耒康馨老年助餐点：

食养结合，老年用餐不止“吃饱”

■文/图 衡阳日报全媒体记者 李 境 见习记者 吴承宇

幸福“食”刻

有序取餐。

就餐区。

10月22日上午10时，耒阳市耒康馨老年助餐点后厨内一派忙碌，工作人员分工协作，清洗、切配食材，有序备餐，迎接午间就餐高峰。

该助餐点坐落于五里牌街道中心，耒阳市户籍60周岁以上老人以及特困、低保老人可享受就餐优惠。套餐原价12元，符合条件的老人最低只需7元，就能自选十余道菜品，助餐点同时提供上门送餐服务。

五里牌街道社会事务中心主任王春林介绍，辖区内60周岁以上老人有27000余人，耒康馨老年助餐点辐射周边6个社区、2个行政村。

该助餐点负责人李莹开办老年食堂的决定，源于自身十多年的亲身经历。

“我的母亲2008年偏瘫，进食困难，一直由我照料，直至2020年离世。”这段经历，让李莹真切体会到老年人“吃饭难”的现实痛点，她萌生了开办老年食堂的想法。

2025年7月，在耒阳市民政部门指导下，耒康馨老年助餐点正式投用。

李莹坦言，开业之初仅提供三菜一汤，到店就餐的老人寥寥无几，运营步履维艰，身边亲友也不看好。

为此，她外出考察学习，优化配餐方案，将菜品扩充至十余道。“如今中晚餐荤素配比各占一半，鸡鸭鱼肉轮换供应，每日就近采购新鲜食材。”依托民政经费补贴，加之自有场地压缩运营成本，助餐点逐步渡过难关。

目前，该助餐点中餐日均接待150人次，晚餐日均接待120人次。

为做到食养兼顾，耒康馨老年助餐点还联动耒阳正清和济中西医结合医院，推出药食同源药膳汤。

耒阳正清和济中西医结合医院中医科副主任医师黄崇元专门负责药膳配方。“人参黄芪汤、天麻玉竹汤等汤品补气活血，适配老年人体质。”黄崇元介绍，汤品选用虫草花、灵芝、参片、羊肚菌等药食同源食材，以蒸制工艺锁住原汁原味，仅少量加盐，把养生理念融入日常三餐。

李莹告诉记者，药膳汤每份售价9.9元，高峰期每餐可售出100份。

11时30分，店内逐渐热闹起来，老人们三三两两结伴前来就餐。身着绿色马甲的工作人员来回忙碌，搀扶行动不便老人就座，打餐递菜、收拾碗筷、清扫地面，全力保障就餐秩序。

李莹说，目前店内工作人员仅4名，就餐时段，耒阳市小树林社会工作服务中心会安排4至6名社工前来协助，有效弥补人手不足的问题。

67岁的易永国正在排队取餐。他告诉记者，他家离店2公里左右，去年看到门店招牌后，便前来体验。他觉得菜品实惠、口味合口，主动向邻里宣传，带动30多位老人前来就餐。

“独居在家做饭很为难，做多了吃不完，做少了又不够吃。”易永国说，助餐点切实解决了独居老人的吃饭难题，也期盼助餐点能够长久办下去。

即便不在就餐时段，助餐点也面向老年人开放，老人们可以在此聊天闲谈、休息消遣。小小的助餐点，不只是解决吃饭问题的老年食堂，更是老年人社交休憩的温暖港湾。李莹感慨，自己创办助餐点的初心，正一步步变为现实。

推动红色基因在雁城大地代代相传

“读懂红色衡阳 赓续红色血脉”主题活动常态化推进会议召开

衡阳日报讯（王丹 见习记者 杨芙蓉）11月3日，“读懂红色衡阳 赓续红色血脉”主题活动常态化推进会议在衡阳党史馆召开。省委党史研究院院长刘启峰，省委宣传部二级巡视员陈奇亮，市委常委、市委秘书长罗卫华出席活动并讲话。

会议宣读了活动优秀组织和优秀作品名单并举行颁奖仪式。教师代表与红色文化志愿宣讲员代表等进行了典型交流发言。

刘启峰强调，省委党史研究院将一如既往做好史实审核、课程指导、资源供给，为衡阳党史学习教育提供指导保障；同时积极搭建学习交流平台，推动各地互学互鉴、联动共建。

陈奇亮要求，希望衡阳以这次常态化推进会议为新起点，认真总结经验、健全长效机制，推动红色基因在雁城大地代代相传，为奋力谱写中国式现代化湖南篇章注入强大精神动力！

罗卫华强调，要坚持铸魂固本，在深耕内容上持续发力；要坚持守正创新，在载体拓展上提质增效；要坚持协同联动，在常态长效上健全机制；要坚持示范引领，在品牌赋能上放大效应，持续推动党史学习教育常态化长效化。

湖南出版投资控股集团有限公司党委委员、中南出版传媒集团股份有限公司董事熊名辉，市委党史联络组组长刘丽华，市委党史联络组常务副组长肖长贵参加。

对接国家战略 创新经营方式

衡阳市油茶产业品牌建设推进会召开

衡阳日报讯（全媒体记者 谢小青 通讯员 颜康晟）11月1日，衡阳市油茶产业品牌建设推进会召开。市政府党组成员龚畅出席会议并讲话。

会上，大三湘、神龙国油、金昌生物、东方天润、花果果等油茶企业代表踊跃发言，围绕衡阳油茶公共品牌建设及产业发展建言献策。

龚畅充分肯定了衡阳市油茶产业近年来发展取得的成效。他指出，政府、协会、企业以及农户要紧密协作，主动对接国家粮食安全战略，找准发展定位，加快推动衡阳油茶公共品牌建设。要加大宣传力度，树立“流量就是民生”的意识，形成网络宣传矩阵。要创新经营模式，探索打造“211”家庭农场模式，吸引更多青年投身油茶产业发展。要优化政策扶持，将奖励扶持政策向品质突出、单产提升、联农带农成效明显的经营主体倾斜，促进返乡农民就业。要加大一二三产业融合发展力度，努力开创衡阳油茶公共品牌建设新局面。

会议明确，市林业局下一步将着力提质增效，从扩规模向提品质转变，大力推动良种良法和低产改造；在品牌推广上发力聚力，擦亮“衡阳油茶”公共品牌；在政策服务上提优赋能，政企同心聚力、同向同行，推动衡阳油茶产业高质量发展。

国投先锋

主办：衡阳国投集团 衡阳日报社

融资攻坚勇担当 化债保链践初心

——记国投集团融资战线先进个人肖意

■文/图 衡阳日报全媒体记者 邓小山 通讯员 彭 乐 刘于文

获得先进个人荣誉时，国投集团职工肖意最先涌上心头的不是兴奋，而是感恩。他在接受记者采访时说：“融资条线每一笔资金落地、每一次利率压降，从来不是一个人、几个人的孤军奋战，背后是集体的托举。”集团党委靠前指挥，带头对接金融机构、协调政策资源、统筹化债方案；财务、法务等兄弟部门全程协同，共同保障全年资金链安全。话虽说得不快，却把“集体”二字放得很重。

某银行会商室里，肖意听得多、说得少。面前摊着授信方案，他把国投集团的项目要点逐条核对，像在给一张复杂的资金表逐格校准一样。过去一年，金融市场融资环境持续收紧，平台化债压力层层传导，这样的会商不知开了多少场。数字是冷的：全年125亿元融资任务全面落地，累计压降利息支出9200万元，多笔中长期债务置换顺利实施，产业项目建设资金得到保障。落到每一笔业务上，却是反复沟通的烦琐、数次易稿的枯燥。肖意办公室的灯常亮到很晚，桌上测算表换了一版又一版。

两场攻坚，他记得最清。第一场，抢的是政策窗口。某银行一笔7.8亿元、利率4.0%的贷款即将到期，肖意和团队提前打磨方案，紧盯政策动向，将这笔贷款成功置换为20年期、利率3.5%的长期贷款。期限拉长，结构优化，短期偿债风险缓释，每年为国投集团节约财务成本约390万元。有人问谈判诀窍，他摇头：真正的专业，不在巧舌如簧，而在日复一日的坚守。

第二场，挖的是授信蓄水池。政策性银行端，他把进出口银行、国家开发银行的政策红利用足用活，全年新增政策性授信15亿元；国有大行端，深度对接工农中建交邮六家银行，新增授信约30亿元。合计45亿元的新增授信，一头连着重大项目建设，一头连着综合融资成本压降。精打细算，落在实处。

在肖意看来，融资岗位要扛住流动性考验，靠的是三重底色。一是敬畏底线。手握国投集团资金融通关键关口，始终明晰可为与不可为，严守成本红线与债务管控纪律，确保每一笔融资算得清成本、守得住合规。二是长期主义。融资不是短期拆借的一锤子买卖，要沉下心对接机构、打磨方案、培育长期授信，耐得住反复沟通，扛得住无数次修改报告。那笔置换落地，正是长期跟踪政策、持续深耕银行合作的必然结果。三是共情担当。既向金融机构讲透国投集团产业价值与发展潜力，也对内扛起还本付息与项目建设资金压力；既算清财务成本精细账，更扛起国投集团转型发展责任账。

肖意（中）和同事与银行工作人员开展工作会商。

征途从无坦途。市场化转型、自主经营、独立造血、脱离属地依赖，短期偿债压力集中显现，项目立项推进堵点较多，多重风险挑战交织并存。过去一年啃下的硬任务、打赢的攻坚战、收获的实打实成效，正是他直面复杂局面、从容应对风浪最充足的底气。当前融资化债大环境依旧承压，越是攻坚克难之时，越需要全体国投人抱团聚力、同心守望，彼此支撑、相互托举，合力守牢资金底盘、稳步推进转型。

夜色渐深，肖意合上手中的测算表，再核对一遍次日待对接的金融机构清单。窗外灯火渐稀，他起身关灯，走廊里的脚步声从容平缓，一如无数个为融资保供奔走的寻常日夜。

我市出台2026年老旧非营运中重型货车报废更新政策

车主最高可领10.5万元补贴

衡阳日报讯（全媒体记者 金明达）“非营运货车可享受报废更新补贴红利了！”11月3日，记者从市交通运输局获悉，为深入打好大气污染防治攻坚战，我市出台了2026年老旧非营运中重型货车报废更新补贴政策。即日起至12月31日，符合条件的（相关条件详见交通运输局官网政策解读）车主报废或更新老旧货车，最高可获超10.5万元补贴。

哪些车能领补贴？据介绍，此次政策主要针对国三及以下排放标准的中重型非营运柴油货车（即无《道路运输证》的车辆），且须在2026年1月1日前在我省完成注册登记，且相关证件、手续必须在规定时间内有效、完成。需要注意的是，国四排放标准货车、2026年起外省转入车辆、办理灭失或出口注销的车辆以及连续3个检验周期未年检的车辆，均不享受补贴。

本次补贴标准有多高？政策实行差异化补贴。仅报废车辆，中型车最高补2万元，重型车最高补4万元。若报废后购置新车（国六或新能源车），补贴大幅叠加：以重型4轴及以上车辆为例，新购新能源车可获8.5万元补贴，若为新能源重卡还可额外享受2万元省级提标补贴，叠加报废补贴，最高可达10.5万元。

补贴怎么领？车主须在2026年内完成旧车注销和新车注册，最迟申报时间不超过2027年1月31日。个人车主可向属地县级交通运输部门（市城区在市道路运输服务中心）提交资料，通过“阳光审批系统”线上申报；企业车主需携带《机动车注销证明》《报废机动车回收证明》等材料，前往属地县级交通运输部门线下办理。

市交通运输局相关负责人提醒，补贴资金实行“总量受控、先到先得”，请符合条件的车主抓紧办理，尽早享受政策红利，共同助力衡阳绿色低碳交通发展。

（上接第一版①）

60万元的房产交易千余元办妥 还可带押过户

大家最关心的费用，平台给得明明白白：买卖合同公证，30万元及以下，收取500元/件；30万元至50万元，收取700元/件；50万元以上，收取1000元/件；委托公证300元/件；提存公证200元/件；其他因二手房交易需要办理的公证事项，按《湖南省公证服务收费管理办法》规定标准的80%收取。

刘慧明算了一笔账：当前中介佣金普遍在2%—3%，一套60万元的房子通过中介交易，得掏1.2万—1.8万元；而在公证交易服务平台，主要公证费用合计只要1000多元。

平台配套上线“带押过户”服务，房屋有抵押也无需提前垫付资金还贷，可直接办理过户，减轻换房卖家垫资压力。相关服务将通过“公证找房”小程序提供，预计签约后7个工作日内上线房源，平台同时开放买房、租房需求发布。试点期间，前50名办理客户免收公证费。

从担心踩坑、不敢交易，到流程清晰、资金安全；从多头跑办，到最快1至3个工作日办结。衡阳“公证+二手房交易”新模式，让二手房买卖更安心、更透明、更高效。

（上接第一版②）

先进钢铁材料产业是蒸湘区的“硬脊梁”。华菱衡钢作为链主企业，特大口径连轧管机组让“衡阳造”钢管有了对标全球的底气。李健说：“我们要围绕这台机组把上下游配套拉起来，从企业集聚走向产业集群，让炉火更旺。”

现代商贸服务业是蒸湘区的“强引擎”。在全市“两主五副八街”商业格局中，蒸湘区占了“一主一副两街”。巩固步步高、蒸湘万达、杉杉奥莱等商圈的发展，加快船山万达建设，“一区双万达”将成为湘南消费新地标。李健特别提到，要持续擦亮“蒸情湘约·乐享消费”“蒸湘畅晚·夜夜湘伴”两个消费IP，让“消费来蒸湘”成为市民共识。

文旅融合是蒸湘区的“新赛道”。雨母山正加快创建国家级旅游度假区，“衡州大集”首开项目也在积极推进中。“我们不是单独搞个景区，而是用‘项链模式’把吃住游、文体娱串成线，让城文农旅真正融合起来。”李健说。

坚持攻坚克难 用改革的刀刃破除发展壁垒

李健坦言，当前基层财政“三保”压力大、区园联动有短板、市场主体活力不足等问题依然存在，必须以改革破题。

在要素保障上，蒸湘区统筹财力优化支出，优先保基本民生、保工资、保运转，拓宽市场化融资渠道，“每一分钱都要花在刀刃上”。

区园改革上，与高新区建立双周例会、月度联席制度，健全“城区+园区”会商机制，探索数据共享、招商协同，打造“事业合伙人”“命运共同体”。

营商环境上，落实“四上四下”工作法，变“企业上门找服务”为“干部下沉送服务”，推行“一网通办”“跨域通办”，目标直指全省营商环境最优县市区。

坚持为民造福 把民生实事办到群众心坎上

蒸湘区坚持办实事于细微处。城市更新方面，加快口袋公园、绿道、充电桩等便民设施建设，增补社区文体和适老化设施。城乡融合方面，推进“一刻钟”便民生活圈建设和城乡一体化发展，实现同网同质同服务。安全稳定方面，深化隐患排查整治，推进消防安全“吹哨人”制度落地，擦亮“蒸湘义警”“五邻工作法”等治理品牌，把矛盾化解在基层。

李健表示，蒸湘区将全面落实市党代会精神，加快“制造立市、文旅兴城”发展战略落地落细，以实干实绩为谱写中国式现代化衡阳篇章贡献蒸湘力量。

网上岂容兜售专业人才个人信息

耒阳警方斩断一条信息贩卖黑产链条

同步设点，一站式办证

我市四个城区联动送上文明养犬“服务套餐”

公安民警向市民普及文明养犬知识。

衡阳日报讯（文/图 全媒体记者 金明达）11月1日，《衡阳市养犬管理若干规定》（以下简称《若干规定》）正式施行，衡阳养犬管理迈入“有法可依”新阶段。为方便广大养犬市民，11月3日上午，雁峰、石鼓、珠晖、蒸湘四城区同步设点，开展“养犬宣传+办证”一站式便民服务，让“毛孩子”在家门口就能领到合法“身份证”。

当日上午10时许，记者在蒸湘区万达广场点位看到，现场人头攒动，前来咨询、办证的市民络绎不绝。公安、农业农村、卫健、城管等多部门联合“摆摊”，工作人员一边发放《文明养犬宣传手册》《致市民朋友的一封信》，一边耐心解答市民疑问。现场不仅提供狂犬疫苗接种、开具免疫证明服务，还能受理养犬登记并核发登记证。

“早就想给狗狗办证了，今天在商场门口就能给狗狗打疫苗加办证，太方便了。”刚拿到崭新犬牌的李女士高兴地说。蒸湘区公安局治安大队民警告诉记者，现场市民最关心的问题主要集中在如何登记、哪些犬种禁养以及大型犬出门的规定。

针对市民关切，民警现场进行了详细普法：重点管理区域内每户限养一只犬（《若干规定》实施前已办理登记的，可继续饲养）；个人严禁饲养德国牧羊犬、杜宾犬等42种禁养犬只；遛犬必须挂犬牌、束两米以内的牵引绳，肩高60厘米以上或体重30公斤以上的大型犬必须佩戴嘴套并及时清理粪便。此外，严禁在楼道、楼顶等公共区域养犬，严禁携犬乘坐公交及进入学校、医院等公共场所。

衡阳日报讯（通讯员 朱旺）近日，耒阳市公安局网安大队精准研判、雷霆出击，成功破获一起非法获取、出售公民个人信息案，抓获犯罪嫌疑人蒋某，斩断了一条侵犯专业人才隐私的黑色利益链。

该大队在网络巡查中发现，有网民在网络平台定向兜售国家二级建筑师个人信息。此类专业人才信息常被用于资质代办、违规揽客、骚扰推销，极易滋生违法犯罪，社会危害性突出。

该大队民警循线溯源，全面固定证据，迅速查清嫌疑人身份及作案模式。掌握充分证据后，该大队联合刑侦大队大市案侦中队果断收网，成功抓获蒋某。到案后，蒋某对非法获取、出售国家二级建筑师个人信息的犯罪事实供认不讳。

目前，嫌疑人蒋某已被依法刑事拘留，案件正在进一步深挖扩线中。