

让城市成为百姓宜业宜居乐园

——人民城市建设的三个故事

新时代新征程新伟业 习近平总书记关切事

习近平总书记多次强调，要坚持人民城市人民建、人民城市为人民。在这一重要理念指引下，上海，一江一河贯通开放；福州，“闽都韵”与“国际范”交相辉映；雄安，从无到有绘就未来城“实景图”。一幅幅生动隽永的实践图景，正勾勒出新时代宜业宜居的“人民之城”。

社区里有民意“大文章”

【总书记的嘱托】2019 年 11 月，习近平总书记在上海市杨浦区考察时强调，无论是城市规划还是城市建设，无论是新城区建设还是老城区改造，都要坚持以人民为中心，聚焦人民群众的需求。

【实践故事】“不到一百元，我和几个老哥就能吃顿好的，还能聊一下午。”深秋中午，走进位于上海杨浦区 228 街坊的社区食堂——熊猫饭堂，老人们饭后惬意地聊着家常。

三黄鸡 18 元、本帮熏鱼 16 元……用老年卡按时间段可以再打 8.8 折或 7.8 折；每吃一顿饭，政府还给老年卡补贴一元钱。食堂环境整洁明亮，社区还有健身培训场地。

曾几何时，这里还是拥挤吵闹、一到用电高峰就跳闸的“老破小”社区。

20 世纪 50 年代，为了解决产业工人的住房问题，上海建设了 9 个基地、17 个新村的集中居住区，228 街坊是其中之一。随着岁月更迭，动迁更新提上议事日程。

“怎么动迁？动迁后的 228 街坊更新成什么样？我们把决定权交给居民。”杨浦区长白新村街道党工委书记孙辉说。

2016 年起，当地街道等组织了问卷调查、专题座谈会，以收集社区居民更新建议。很多老街坊提出希望保留 228 街坊原始风貌，“社区食堂”“社区服务”“记忆展陈”“健身培训”等百姓高频需求，成为 228 街坊引入更新业态的“指南针”。

“考虑到用地成本较高，我们不得不‘精打细算’。”上海创寓科技发展有限公司总经理陈军说，建设社区食堂是老百姓呼声最高的事，最终将

最好的位置留出来，办了“熊猫饭堂”。

如今的 228 街坊“修旧如旧”，成为上海唯一完整的“两万户”街坊风貌保护区。有“工人文化”展陈，留住工人新村记忆，有裁缝店、修鞋店、修表店等便民服务业态，还设立了党群服务站点和市民健身中心……

“这里真是大变样，越来越好！未来怎么变，我们全程都有发言权。”228 街坊动迁居民池梅芳说。

“杨浦滨江的 10 个人民建议征集点，既可以是健身补给站，也可以是公园休憩点、公共图书馆……居民们对于城市发展有哪些建议，都可以在这里直接提交。”杨浦区委书记薛侃说。

线上线下的人民建议征集点开在“指尖上”“家门口”，上海 25 个基层立法联系点全覆盖……声音在一线倾听、建议在一线协商、成果在一线落地，更多群众的“金点子”变成各地城市发展中的“金果子”。

老坊巷焕发新活力

【总书记的嘱托】2021 年 3 月，习近平总书记在建省福建省福州市考察时表示，保护好传统街区，保护好古建筑，保护好文物，就是保存了城市的历史和文脉。对待古建筑、老宅子、老街区要有珍爱之心、尊崇之心。

【实践故事】被誉为“中国明清建筑博物馆”的福州三坊七巷历史文化街区暑期游人如织。都市中心，200 余座古建筑群保留着延续千年的中国里坊制度格局，一条南后街从中轴线穿过。

进入街区内，“中华老字号”同利肉燕店里宾客满座，等待品尝地道“福州味”的人们排起长队。同利肉燕第四代传承人陈君凡忙活着招呼客人，不亦乐乎。

1954 年出生的陈君凡是土生土长的三坊七巷居民。“打从我记事起，坊巷里都是朱漆高门、深宅大院，南后街是为坊巷提供生活用品的商业街，我曾祖父的店就在这条街上。”陈君凡说，这片坊巷寄托着他浓浓的乡愁。

上世纪末，随着居住人口的发展，很多院子变成大杂院，白墙黛瓦的明清古厝一度在违章搭建中黯淡无光。在城市开发建设的热潮下，历史

遗产被写上大大的“拆”字。

紧要关头，一场文物工作现场办公会在林觉民故居召开。时任福州市委书记的习近平在会上一锤定音：“要在我们的手里，把全市的文物保护、修复、利用搞好，不仅不能让它们受到破坏，而且还要让它更加增辉添彩，传给后代。”

30 多年过去，规模壮观的古建筑群经过匠心修缮，让三坊七巷活态遗产焕发出新的生机。

南后街修复后，陈君凡回到了坊巷，成为第一批入驻的非遗老字号当家人。“随着慕名而来的游客越来越多，老字号得以存活并传给下一代。”陈君凡说。

如今三坊七巷的业态不断丰富，文化类业态比例超过 60%，开放公益博物馆 30 多个。福建省文物局局长傅柒生说，目前沈葆楨故居等新一批古厝修缮工程正在进行，“要让大众看到老福州城的样子，让公共遗产更好地造福于民”。

前不久，在一座由古厝改造的书吧“无用空间”里，一场关于“三坊七巷修复与再生”的新书发布会吸引了 100 多位读者参与。“这里是城市历史文脉的中心，三坊七巷也成为文史爱好者的‘天堂’。”无用空间的主理人方碧峰说，自成立以来已举办了近 300 场公益活动。

如今，三坊七巷游客年接待量超过 1000 万人次。在三坊七巷修复制度基础上，福州着力打造梁厝、南公河口等 17 个特色历史文化街区，保护和整治 261 条传统老街。

古街区里文博展览应接不暇，“老字号”重装亮相，传统艺术轮番登台……城市历史文化遗产正不断被“找出来、保下来、用起来”，大大提升了城市文化品质，为人民创造更加宜乐宜居的幸福之城。

精细“绣”出未来城

【总书记的嘱托】2023 年 5 月，习近平总书记在河北雄安新区考察时强调，要同步推进城市治理现代化，从一开始就下好“绣花”功夫，积极推进基本公共服务均等化，构筑新时代宜业宜居的“人民之城”。

【实践故事】幼儿园的小朋友们头戴小黄帽，手持园所旗帜，排成一队，兴高采烈地走在回家路上……这

是雄安容西青禾幼儿园今年 9 月在雄安新区首发的“步行巴士”，即为儿童特别设置步行上下学安全路线。目前，路上有教师、家长志愿者陪同，每个路口还配有执法队队员、民警，全面保障孩子们的安全。

“在路线设计上我们充分吸收家长们的意见建议，联合社区、执法队、志愿者多次召开研讨会，并提前多次踩点，摸清道路路况等，确保孩子们的安全。”青禾幼儿园园长杨晓楠说，实践证明“步行巴士”可以减轻家长接送孩子的负担，缓解学校门口聚集拥堵等情况。

如今，雄安新区十余万回迁群众住进安置房，从村民变成市民，开始了新生活，提供更好的教育、就业等公共服务是写好民生答卷的关键。

家住容东片区南文营社区弘文花园的钟爱敏今年 54 岁，白天把孙子送到幼儿园后没事干就想找个工作，恰好在短视频平台发现附近社区有一家零工驿站，于是试着去做了登记。没想到当天晚上，她就收到了南文营社区养老服务驿站招聘保洁员的信息，后来通过面试成功上岗。

“走路上班几分钟，工资按月发。最重要的是，我喜欢这里的氛围，周边的老人都来这里活动，打球、下象棋、练书法，又温馨又热闹。”钟爱敏说。

为保障回迁居民就业，雄安新区容东片区开展大走访等专项活动，详细了解每户居民就业状况、就业意向、培训需求等，详细记录“民情台账”，并建立“1+N”就业服务体系，设立容东就业服务中心、零工驿站，搭建供需对接平台，充分挖掘岗位，帮助居民家门口就业。

抓住重点精准发力，美好生活更加“可见可感”。围绕让群众住得稳、过得安、有奔头，雄安新区规划了多层次的生活圈：“15 分钟”社区中心，配置公交站、中学、社区服务中心、健身区及养老区等；“10 分钟”邻里中心，配置小学、社区卫生站等；“5 分钟”街坊中心，配置婴幼儿服务设施、幼儿园、居委会、社区活动站及老人服务中心等。聚焦人民需求，下足“绣花”功夫织就的“未来之城”正在成为现实。

（综合新华社）

（上接第一版）优化资金供给结构，把更多金融资源用于促进科技创新、先进制造、绿色发展和中小微企业，大力支持实施创新驱动发展战略、区域协调发展战略，确保国家粮食和能源安全等。盘活被低效占用的金融资源，提高资金使用效率。做好科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融、数字金融五篇大文章。要着力打造现代金融机构和市场体系，疏通资金进入实体经济的渠道。优化融资结构，更好发挥资本市场枢纽功能，推动股票发行注册制走深走实，发展多元化股权融资，大力提高上市公司质量，培育一流投资银行和投资机构。促进债券市场高质量发展。完善机构定位，支持国有大型金融机构做优做强，当好服务实体经济的主力军和维护金融稳定的压舱石，严格中小金融机构准入标准和监管要求，立足当地开展特色化经营，强化政策性金融机构职能定位，发挥保险业的经济减震器和社会稳定器功能。强化市场规则，打造规则统一、监管协同的金融市场，促进长期资本形成。健全法人治理，完善中国特色现代金融企业制度，完善国有金融资本管理，拓宽银行资本金补充渠道，做好产融风险隔离。要着力推进金融高水平开放，确保国家金融和经济安全。坚持“引进来”和“走出去”并重，稳步扩大金融领域制度型开放，提升跨境投融资便利化，吸引更多外资金融机构和长期资本来华展业兴业。增强上海国际金融中心的竞争力和影响力，巩固提升香港国际金融中心地位。

会议强调，要全面加强金融监管，有效防范化解金融风险。切实提高金融监管有效性，依法将所有金融活动全部纳入监管，全面强化机构监管、行为监管、功能监管、穿透式监管、持续监管，消除监管空白和盲区，严格执法、敢于亮剑，严厉打击非法金融活动。及时处置中小金融机构风险。建立防范化解地方债务风险长效机制，建立同高质量发展相适应的政府债务管理机制，优化中央和地方政府债务结构。促进金融与房地产良性循环，健全房地产企业主体监管制度和资金监管，完善房地产金融宏观审慎管理，一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求，因城施策用好政策工具箱，更好支持刚性和改善性住房需求，加快保障性住房等“三大工程”建设，构建房地产发展新模式。维护金融市场稳健运行，规范金融市场发行和交易行为，合理引导预期，防范风险跨区域、跨市场、跨境传递共振。加强外汇市场管理，保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。防范化解金融风险，要把握好权和责的关系，健全权责一致、激励约束相容的风险处置责任机制；把握好快和稳的关系，在稳定大局的前提下把握时度效，扎实稳妥化解风险，坚决惩治违法犯罪和腐败行为，严防道德风险；对风险早识别、早预警、早暴露、早处置，健全

具有硬约束的金融风险早期纠正机制。

会议指出，加强党中央对金融工作的集中统一领导，是做好金融工作的根本保证。要完善党领导金融工作的体制机制，发挥好中央金融委员会的作用，做好统筹协调把关。发挥好中央金融工作委员会的作用，切实加强金融系统党的建设。发挥好地方党委金融委员会和金融工委的作用，落实属地责任。要坚持政治过硬、能力过硬、作风过硬标准，锻造忠诚干净担当的高素质专业化金融干部人才队伍。要在金融系统大力弘扬中华优秀传统文化，坚持诚实守信、以义取利、稳健审慎、守正创新、依法合规。要加强金融法治建设，及时推进金融重点领域和新兴领域立法，为金融业发展保驾护航。

会议强调，习近平总书记的重要讲话，科学回答了金融事业发展的一系列重大理论和实践问题，是习近平经济思想的重要组成部分，是马克思主义政治经济学关于金融问题的重要创新成果，为新时代新征程推动金融高质量发展提供了根本遵循和行动指南。各地区各部门要深入学习领会、自觉贯彻落实。要完善金融宏观调控，准确把握货币信贷供需规律和新特点，加强货币供应总量和结构双重调节，加强优质金融服务，扩大金融高水平开放，服务好“走出去”和“一带一路”建设，稳慎扎实推进人民币国际化。健全金融监管机制，建立健全监管责任落实和问责制度，有效防范化解重点领域金融风险。着力做好当前金融领域重点工作，加大政策实施和工作推进力度，保持流动性合理充裕、融资成本持续下降，活跃资本市场，更好支持扩大内需，促进稳外贸稳外资，加强对新科技、新赛道、新市场的金融支持，加快培育新动能新优势。

会议要求，各地区各部门特别是金融系统要进一步把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神和党中央决策部署上来，坚持目标导向、问题导向，全面加强党对金融工作的领导，扎实做好加强金融监管、防范化解金融风险、推动金融高质量发展等重点工作，加快建设金融强国，抓好会议精神宣传贯彻，加强金融干部人才队伍建设，确保工作部署落实落地。

何立峰作总结讲话。中国人民银行、金融监管总局、中国证监会、北京市、辽宁省、湖北省、四川省负责同志交流发言。

中共中央政治局委员、中央书记处书记，全国人大常委会有关领导同志，国务委员，最高人民法院院长，全国政协有关领导同志出席会议。

中央金融委员会委员，各省市区和计划单列市、新疆生产建设兵团，中央和国家机关有关部门，有关人民团体、中央军委机关有关部门，中央管理的金融机构、部分企业主要负责同志等参加会议。

习近平《建设开放包容、互联互通、共同发展的世界——在第三届“一带一路”国际合作高峰论坛开幕式上的主旨演讲》单行本出版

新华社北京 10 月 31 日电 国家主席习近平《建设开放包容、互联互通、共同发展的世界——在第三届“一

带一路”国际合作高峰论坛开幕式上的主旨演讲》单行本，已由人民出版社出版，即日起在全国新华书店发行。

江西崇义：农业文化遗产上的丰收图景



霜降已过，位于江西省赣州市崇义县上堡乡的上堡梯田核心景区卸下“金装”，2000 余亩稻田收获完毕，田垄上的簇簇稻茬述说着丰收的喜悦。

古时，上堡先民依山建房、开山垦田，将层叠梯田“架搭”在山间峡谷，将层叠梯田“架搭”在山间峡谷，创造出传承千年农耕文明的活态遗产。秋收时节，稻浪千重，遍野流金，绘就一幅田园诗般的丰收图景。

然而这番奇景也曾经历阵痛。20 世纪 90 年代，外出务工大潮兴起，因山村交通闭塞，种田收入低，大批山民外出谋生，“深山碧玉”的梯田逐渐撂荒。

为传承、保护和利用好农耕文化及梯田景观，崇义县组建管理机构，出台梯田保护、建房管理等 8 项制度，全力守护上堡梯田生态系统。经过多年保护发展，近年来千禧梯田再现光彩，先后被评为全球重要农业文化遗产和世界灌溉工程遗产。

2019 年，崇义县建立上堡梯田景区发展旅游产业。4 年来，景区内梯田

面积由不到 900 亩扩展到如今的 2000 余亩。

梯田傍山而建，田块小、坡度大，很难进行机耕作业，因此景区仍聘请本地居民沿用古法种植水稻。这里一年种一季中稻，秋季水稻丰收后由景区内的农业公司保价收购。

上堡乡水南村村民张书福正是其中一员。今年他在山上承包了 20 亩稻田，从翻耕田地到播种育苗，再到插秧蓄水、人工收割，均采用传统农耕方式。“一亩地有 2000 块钱收入，算下来今年种稻能赚 4 万元。”张书福说。

54 岁的张书福还在山下开了一家小规模农家乐，和妻子一起经营餐饮、民宿，这家农家乐属于上堡民宿联盟之一。今年中秋国庆假期，景区吸引了 14.5 万游客前来参观游览，他的小店最多的一天接待了 70 桌客人。“光靠这家农家乐，每年也能有 5 万多元的进账。”张书福说。

在水南村，像张书福这样既种田也开店的人不在少数。“土地租金、种田收益、开店收入……一块田赚多份钱，村民们依托上堡梯田景区吃上了“旅游饭。”水南村村干部何昭说，景区每年还给村集体分红。农房变民宿，山村变景区，梯田变成了“金山”。

（新华社南昌 10 月 31 日电）



这是 10 月 24 日拍摄的银川市阅海公园秋景。深秋时节，在“塞上湖城”宁夏银川市，城市公园和湖泊湿地秋意盎然、景色怡人。

■新华社发

广告

衡阳市 12345 政务服务便民热线
第七十九期“热线问政”活动专题预告

根据《衡阳市 12345 政务服务便民热线 2023 年“热线问政”活动实施方案》要求,现将第七十九期“热线问政”活动有关事项公告如下:
一、问政对象: 湖南衡阳松木经济开发区管理委员会主任 罗仁元
二、问政时间: 11 月 1 日 (星期三) 上午 9:00—11:00
三、注意事项: 属湖南衡阳松木经济开发区管理委员会职能范围内的诉求均可受理。
衡阳市行政审批服务局
2023 年 11 月 1 日

清算公告

衡阳高新技术产业开发区一家人彩霞教育培训学校有限公司,统一社会信用代码为 91430400MA4T7RC099。经股东会决议解散,现已组成清算组进行清算。请有关债权人于本公告刊登之日起 45 天内到我公司清算组申报债权及办理债权登记手续。
联系人: 全青云
联系电话: 13657471288
衡阳高新技术产业开发区一家人彩霞教育培训学校有限公司
2023 年 11 月 1 日

通知

原湖南省界牌陶瓷总厂衡阳瓷厂拆迁安置房房产证办理已接近尾声,请未办证住户见通知后尽快到我处办理。如遇政策变动造成房产证不能办理的,后果自负。
特此通知。
湖南省界牌陶瓷总厂留守处
2023 年 11 月 1 日

下列证件 声明作废

1. 衡阳县食品药品监督管理局发 给湖南盛世威得科技有限公司的食品经营许可证正本 (有效期至 2023 年 11 月 6 日), 编号为 JY34304210089383。
2. 湖南衡南农村商业银行发 给衡南县云集金怡窗帘布艺店的现金支票 2 份, 票号为 3140431501872051、3140431501872052。