

“顶”阳而行

——贯彻落实市第十二次党代会精神

项目档案

衡阳白沙绿岛高新技术产业开发东区系全国首个具有示范意义的核技术应用特色鲜明的高新区,是省委省政府、市委市政府和中核集团深入贯彻国家战略思想、着力振兴实体经济、探索政府和社会资本合作投资开发建设高质量发展试验区的重大创造性实践。

白沙绿岛高新区按照“世界一流、国内领先、集群发展”的原则,以先进装备制造业和新材料产业为主导,核技术应用产业为特色,现代物流产业为辅助,建设“产业高度集聚、城市功能完善、生态环境优美”的现代化产业新城和支撑城市发展的重要增长极。

白沙绿岛高新区规划面积 51.7 平方公里(陆地面积 47 平方公里,水域面积 4.7 平方公里),位于珠晖区东阳渡街道和白沙洲工业园区南江片区,东至京广铁路,南北西三面以湘江为界。规划 2035 年建成 3000 亿级园区,实现税收 200 亿元。



绿岛大道。



创智总部基地。



科技创新平台。



湿地公园。

V V V 记者手记

让“惊喜”来得更猛烈些吧

用全新的市场化理念建设产业新城,这在全国都屈指可数,掀开了湖南园区建设历史的崭新篇章。

记者深入调查采访,收获惊喜不断:掌握全球最先进技术的独居石项目提前 3 年达产;全国首个核技术应用产业特色高新区“准生证”顺利拿到;清华大学、浙江大学、中科院、湖南大学、中南大学、南华大学等高校纷纷在衡布局核技术应用研究实验室;一大批高科技高成长性核技术应用项目纷至沓来……

“惊喜”的背后是白沙绿岛公司团队不驰于空想、不骛于虚声,以“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风,一步一个脚印,务实苦干、久久为功的结果。

白沙绿岛高新区正在紧锣密鼓筹备上马产值过千亿元大项目,但出于国家战略与商业保密需要,不宜公开,暂且让记者先“闻”为快吧。

白沙绿岛高新区计划再用 5 年时间,奉献一个惊艳产业新城。

惟愿“惊喜”来得更猛烈些吧!



扫一扫,了解更多详情。

白沙绿岛：

创建中国首个核技术应用产业“五好”园区

■文/本报记者 邓小山 通讯员 曾雯芝 图、视频/李 孜



白沙绿岛高新区效果图。

日前,全国首个核技术应用特色高新区——白沙绿岛高新区获批落户衡阳,这是衡阳落实“三高四新”战略定位和使命任务、推进“三强一化”建设伟大征程中的一件要事。

白沙绿岛高新区承载了系列使命:衡阳优化营商环境与解放思想的先行区,衡阳未来产业集聚发展“压舱石”——“一核两电三色四新”的“火车头”,全新理念创建“五好”园区的标杆。

记者深入调查采访,从规划定位、创新平台、产业项目、体制机制、发展形象等 5 个维度,解读白沙绿岛高新区的特色与创建路径。

A

高起点规划：产城融合城乡统筹田园城市

湖南白沙绿岛投资开发有限公司总经理熊超群在接受记者采访时表示,“园区坚持高起点规划定位,最显著的亮点是打造产城融合城乡统筹田园城市。规划实现 4 个目标:世界级核技术应用产业引领区、创新引领绿色发展先行区、高技术产业高质量发展试验区、产城融合城乡统筹样板区。”

园区着眼于未来 15 年国家核技术应用产业发展

需求,培育核技术应用产业特色医疗、辐照应用、核环保等产业集群,以创建“五好”园区为抓手,坚持产业高度集聚、城市功能完善、生态环境优美的功能定位,充分借鉴国内外先进建设理念和运作模式,改革创新园区投融资体制机制和管理运营制度,提升创新能力,加速产业集聚,促进城市发展,打造成中核家园和中核集团新的增长极、衡阳经济发展新的增长极。

园区规划定位为:生态智岛、创享都市,示范窗口、田园绿城。规划结构为:形成“一脉一带、一轴一环、三核四区”的空间布局结构。规划愿景为:生态愿景——衡阳山水轴线上的绿色新地标;产业愿景——多核驱动的产城融合示范基地;功能愿景——融合多样人群需求的产业新城;生活愿景——以智慧生活为特色的宜居家园。

B

高质量创新：金融科技人才数据协同创新

“白沙绿岛高新区坚持创新驱动发展,最大的创新是‘政府主导、企业运作、合作共赢’的市场化运作模式,这是与传统‘官办园区’的根本区别,也是近年来国家鼓励的方向。”熊超群表示,“今后,园区将加强金融科技人才数据协同创新,重点搭建金融、科技、人才、数据等平台载体,让人才留下来、资金活起来、科技硬起来、企业强起来。”

目前,白沙绿岛高新区内的中核二七二铀业有限公司是国家铀纯化转化生产基地和商品铀储备基地,湖南核工业宏华机械有限公司拥有全国唯一的核后处理牌照。科创实验基地拥有较强的核技术应用产业科研与孵化能力,其中,有 2 个常驻的中国工程院院士科研团队;铀纯化分离湖南省重点实验室、省认定企业技术中心。

据中核二七二铀业有限公司总工程师胡锦明透露,“十四五”期间,拟投资 1.8 亿元,新建尾矿砂微波波烧结实验室等实验室。此外,白沙绿岛高新区围绕核技术、核医学、核环保等领域布局,打造一批国家级核技术应用重点实验室,形成从研发到产业化生产的完整通路,充分发挥衡阳核工业产业基础和中核集团在核领域的领军优势,解决我国核技术应用发展中“卡脖子”的核心问题。

C

高收益项目：绿色引领工艺先进效益为王

“当前,独居石项目已验证 90%产能,预计年底可验证 100%产能,我们提前 3 年完成目标!”湖南中核金原新材料有限责任公司总经理王超在接受记者采访时介绍,“项目采用的绿色循环工艺技术融合了核工业放射性金属回收技术、三废处理技术及精细化工、稀土行业的先进技术,并进行优化组合,工艺技术稳定可靠。达产达标后,可实现年营业收入 6 亿

元以上,年均利润超 5000 万元。”

独居石项目是白沙绿岛高新区秉承“绿色引领工艺先进效益为王”理念招引项目的缩影,目前园区产业项目来势喜人:锆铅项目总投资 3.5 亿元,年产值 2 亿元,一期去年已投产;核电站金属循环再利用项目总投资 5 亿元,年产值 5 亿元,一期于 2019 年投产;湖南智信脂业新材料有限公司投资 1 亿元、年产 6000 吨聚

氨酯业新材料生产线已经投产。同时,储备了一批优质项目:2020 年 7 月,总投资 300 亿元的新材料项目落户白沙绿岛,一期投资 100 亿元,该项目将推动园区迅速形成专业装备制造等高端产业集群。2020 年 11 月,与同方信创(原清华同方)科技产业园完成战略合作协议签署,主要发展信创产业、智慧城市产业、核技术应用特色产业。正在洽谈的还有南华大学氨产业化项目等。

D

高效率机制：政府主导企业运作拥抱市场

由中核集团、市政府牵头组建的湖南白沙绿岛投资开发有限公司,是白沙绿岛高新区总体开发建设运营唯一主体,负责园区规划、建设、招商、运营等在内的整体投资和开发建设,根据市政府授权统一编制园区经济发展和城乡建设规划,统一制定园区建设实施方案,统一园区土地开发利用、统一园区产业布局与环境整治,统一园区重大项目的策划与建设。

白沙绿岛公司全面落实“创新、协调、绿色、开放、共享”新发展理念,按照“政府主导、企业运作”的原则,坚持规划引领、绿色发展,着力培育先进企业文化,构建灵活高效的市场化配置体制机制。目前,公司建立了先进高效的现代企业制度,并且委托权威第三方进行绩效考评。

据透露,白沙绿岛公司坚持“一张蓝图绘到

底”,决心通过努力拼搏将蓝图变成现实,把衡阳白沙绿岛高新区开发建设成为产业高度集聚、城市功能完善、生态环境优美的现代化产业新城,把公司打造成具有国内影响力和竞争力的产业园区整体开发运营商。待白沙绿岛高新区管委会成立后,将进一步加大机制创新力度,使园区成为机制创新的高地、人尽其才的福地。

E

高品质形象：厚植核技术应用产业生态土壤

据了解,核技术应用产业已广泛应用于工业、农业、医学、环保等领域,并在辐照材料改性、辐照加工服务、辐射技术装备、公众健康、公共安全、环境保护等方面形成一定的产业规模,取得了显著的经济和社会效益。

熊超群介绍,“十四五”期间,核技术应用产业处于“两弹一艇”以来最重要的发展战略机遇期,将形成万亿级的市场规模。中核集团在我国核技术应用产业方面具有巨大的领先优势,而衡阳核技术应用产业产学研基础雄厚,白沙绿岛高新区的

设立是衡阳产业转型升级的重要突破口。

白沙绿岛高新区将集中力量打造特色鲜明、世界一流的核技术应用产业集群,以最大诚意打造好营商环境、生态环境和生产环境,厚植核技术应用生态土壤。