

2021年4月14日 星期三

责编 / 谢小青 校对 / 刘 超 版式 / 陆 虹 总第 252 期

衡阳国家高新区加快推进总部基地建设,预计年底竣工运营

核心“引擎”蓄势待发,“四大经济”执锐披坚

■文/谢小青 图/左百村



总部基地年底竣工投入运营

一边赶工程进度,一边忙洽谈客商。衡阳国家高新区高质量发展跑出新速度!当前,在陆家新区总部基地项目现场,800余名工人施工正酣,你追我赶加快建设进度,奏响经济高质量发展的铿锵足音。之所以这么“赶”,是因为很多企业已经“相中”总部基地,期待在这里发展腾飞。

项目有序推进,预计年底竣工运营

衡阳总部基地位于陆家新区内,西临蒸潭路,南临衡州大道,东临蒸水花苑小区,北临天台西路。

项目由中铁城建集团负责施工,分南北两个地块,总建筑面积约70.6万平方米,共16栋单体建筑。规划定位为智能、高效的企业总部楼群,集办公、科研、孵化、产业于一体的企业总部聚集基地,并配套人才公寓、大型酒店。

在项目南地块,记者看到1号楼正在安装幕墙玻璃,工人们有条不紊地在室内安装消防排烟系统、消防水系统、综合支吊等。2号楼至8号楼主体也全部完工,正进行幕墙玻璃安装、室内工程。项目北地块的4号楼已经施工到18层,其余楼栋已经完成

主体结构封顶,外墙幕墙、二次结构工程、消防暖通安装工程等加紧推进。

总部基地目前共有800多名工人同时施工,如何保障工程的安全有序与高质量建设?南地块安全总监万竹林介绍,中铁城建项目部严格落实“安全第一,预防为主,综合治理”的方针,工人进场前要进行三级安全教育培训、安全操作规程培训,考试合格后方可上岗作业。同时,每周不定时进行检查,及时发现和消除安全隐患。

下一步,施工方将进一步建立健全安全管理体系,加大制度落实力度,在确保安全和质量前提下,采取分时段施工、穿插施工、多工种齐上阵,提高施工效率,确保按期按质完成建设任务。

再现“企业等楼”,推动项目竣工即进驻

这边,项目工地热火朝天,按既定工期有序推进。那边,已有多家知名企业闻讯而来,大数据产业园、数字生活产业园早已明确落户总部基地。

“企业等楼”的现象,再一次在衡阳国家高新区上演。

近年来,衡阳国家高新区创新招商方式,采取狼群战术,与35家国内一流运营商合作,通过平台招商、以商招商、产业链招商的效果十分显著。优越的区位和发展环境,再加上这样的高效招商策略,吸引了许多企业的目光。于是就出现了楼宇还没建好,拟入驻企业已经排起长队的现象。其实,这也不是第一次出现,“企业等楼”现象已经成为衡阳国家高新区新经济新业态快速发展的一个缩影。

作为衡州大道数字经济走廊上体量最大的一个重点项目,总部基地将推动数字经济、智慧经济、分享经济和平台经济“四大经济”再上层楼,打造出一个新兴产业集聚的核心“引擎”。项目预计今年底可运营投产,拟引进50家上市企业设立分支机构或区域性总部。为保障签约企业尽快入驻,衡阳国家高新区相关部门前期将做好所有服务工作,确保竣工即进驻,实现项目落地零缓存、零等待。

中央环保督察进行时

狠抓生态环境问题整改落实

高新区负责人督导生态环境问题整改及水体保护工作

本报讯(谢小青)4月10日上午,衡阳国家高新区负责人以“四不两直”的方式督导生态环境问题整改及水体保护工作时强调,要深入贯彻落实习近平生态文明思想,狠抓生态环境问题整改落实,举一反三,自查自纠,扎实推进绿色生态可持续发展。

有群众投诉称,某居民小区附近餐饮店没有配套环保除油烟设施,导致油烟污染严重。收到交办件后,衡阳国家高新区有关部门迅速进行核查,并下达整改通知书,进行整改。高新区负责人来到小区,现场督办群众信访投诉问题,了解整改方案及整改进展,强调要严格按照标准安装使用油烟净化设施,充分应用环境监测技术等手段,确保餐饮单位油烟排放符合环保标准。同时,要以点带面、举一反三,全面开展调查摸底,加大巡查和执法力度,彻底清查餐饮单位油烟排放污染情况,强化常态化监管,想方设法根治油烟污染问题,为市民营造良好的生活环境。

2018年,衡阳国家高新区平湖公园、生态公园、陆家新屋的黑臭水体治理通过验收,水环境质量得到显著改善。该负责人先后来到平湖公园、陆家新屋巡查水体水质情况,强调要建立长效机制,加强巡查监管,持续巩固治理成果,保持水体达标,防止反弹,确保水体“长治久清”。

该负责人还巡查了柿江河沿岸的雨水排水口,检查是否有污水混入。他指出,要建立健全环境应急预案,加强对辖区河流雨水排水口的日常监管,第一时间处置好混入雨水排放管网的污水,坚决杜绝污水通过雨水口污染河流。

整改到位 让人民满意

高新区召开配合中央第二轮环保督察工作动员部署会

本报讯(谢小青)4月6日,衡阳国家高新区召开配合中央第二轮环保督察工作动员部署会。高新区负责人强调,生态环保既是政治责任,又是永恒课题,各级领导干部特别是“一把手”要主动履行领导责任,切实做到守土有责、守土负责、守土尽责。

为全面做好第二轮中央环保督察各项工作,高新区高度重视,成立高新区配合第二轮中央生态环境保护督察组督察工作领导小组,对中央环保督察信访交办件和核查交(督)办件全面核查,对全区环境风险点8个方面问题进行摸排,收集整理了2017年—2021年中央、省换班督察及“回头看”交办、反馈问题整改责任清单,开展了“清废行动”危险废物清理整顿和巩固水体整治成果和城乡接合部环境专项整治行动。

衡阳国家高新区负责人强调,要深学笃用习近平生态文明思想,学出推进生态文明建设的政治自觉,悟出持之以恒、久久为功的定力,真正把加强生态环保作为政治判断力、政治领悟力和政治执行力的重要检验。要全面打好蓝天、碧水、净土三大保卫战,开展好为期六个月的污染防治攻坚战“夏季攻势”,推动生态环境问题全面整改、彻底整改。要强化生态环境保护责任担当,各级领导干部特别是“一把手”要主动履行领导责任,严格执行“党政同责、一岗双责,齐抓共管、失职追责”“属地管理、分级负责”“三管三必须”的责任机制,对工作中失职失责行为严厉查处,真正让人民满意。

高新区:

严把安全关质量关 加快项目建设进度

本报讯(谢小青)4月10日,衡阳国家高新区负责人利用周末时间,深入电商产业园、湘南湘西高新软件园、移动互联网产业园、智慧医疗产业园、区块链产业园、颐高数字产业园、创业中心等项目调度建设进度。要求严把施工安全关、质量关,全力加快建设进度,确保项目按计划交付使用。

该负责人先后来到电商产业园、湘南湘西高新软件园、移动互联网产业园、智慧医疗产业园、区块链产业园、颐高数字产业园、创业中心项目现场。每到一处都认真查看建设进度,了解施工过程中存在的困难和问题。项目负责人纷纷表示,目前项目进展顺利,正按既定节点有序推进,部分项目已进入扫尾阶段,即将交付使用。

这些产业园是高新区重磅打造的创新创业平台,具有战略性和前瞻性,园区主要聚焦数字经济、智慧经济、分享经济、平台经济“四大经济”,将为高新区高质量发展添加新动力。

该负责人要求,要倒排工期,全力以赴加快建设进度,力促项目快建设、早竣工、早见效。要确保品质,高标准、严要求推进绿化、亮化等附属工程,进一步提升工程管理水平,打造一批示范工地、精品工程。要提前谋划,细化运营方案和考核标准,合理规划空间布局,让每一平方米发挥最大效益。

安装管道



加工材料



忙而有序



抢抓工期



地下室地坪施工测量放线



安装幕墙玻璃