

未来5年钱袋子“鼓起来”离不开这项收入



12日公布的“十四五”规划和2035年远景目标纲要提出，多渠道增加城乡居民财产性收入。

这意味着，作为财产性收入“主战场”的投资理财市场将迎来更多机会。居民理财将迎来哪些变化？与大家“钱袋子”息息相关的改革将从哪些方面推进？一起来看看吧！

财产性收入在“钱袋子”中地位越来越高

先来看一组数据：国家统计局数据显示，2019年全国居民人均财产净收入为2619元，这个数字在2013年还是1423元。与此同时，财产净收入占全部可支配收入的比例，也从7.7%提升到了8.5%。

这说明，财产性收入在“钱袋子”中地位越来越高。近年来，越来越多的人开始接受“你不理财、财不理你”的观念，加入理财大军，花心思打理自己的“钱袋子”。

人们旺盛的理财需求背后，实际上

是中国经济成长不断释放的红利。2020年，全国居民人均可支配收入为32189元，我国城乡居民人均收入比2010年翻一番的目标如期实现。

在中国人民大学公共管理学院教授许光建看来，“十四五”时期，提升居民财产性收入，是提升消费水平、形成强大国内市场、构建新发展格局的重要途径。多渠道增加居民财产性收入，就是要为消费提供长期的内生动力，同时也更好满足人们对美好生活的向往。

中金公司发布的研究报告指出，中国居民家庭资产自改革开放开始逐步累积，配置主力从满足生活基本需求起步，到通过购买各类家庭耐用消费品提高生活水平，再到购买不动产、乘用车等“昂贵”的固定资产，目前可能正在进入金融资产配置加速的时期。

适合的金融产品给适合的你

“创新更多适应家庭财富管理需求的金融产品”，规划纲要中这个表述受到市场关注。

国家金融与发展实验室副主任曾刚认为，居民的财产性收入主要来自金融市场的回报，要多渠道增加城乡居民财产性收入，需要开发与各类居民需求相

匹配的金融产品。

“总量上我们的理财产品已经很丰富，但从结构上来看，还有一些需求没有得到充分满足。”曾刚说，居民需求是多层次的，不同类型主体有不同的风险偏好，目前特色化差异化的产品相对不足。随着人口老龄化的进程，与养老相关的理财产品需求会更加旺盛，未来也是发展的重点。

实际上，金融产品的开发离不开繁荣健康的金融市场。伴随金融市场的改革开放持续深入，可以预见，未来的市场交易规则将更公平、信息披露将更透明、违规行为将得到更有效约束。

曾刚指出，这将为各类金融机构打造一个更加公平的竞争“舞台”，凭借自身优势服务不同的理财需求。随着银行理财子公司、公募基金等机构投资者的能力不断增强，投资者得到的服务也会更加专业。

完善上市公司分红制度提升投资者获得感

细心的观察者还在规划纲要中发现了这么一句话：完善上市公司分红制度。对于超过1.8亿的证券市场投资者来说，是非常值得关注的。

业内人士指出，上市公司分红是投

资者获得财产性收入的一种重要方式，被规划纲要提及，意味着未来这项制度将得到进一步的重视和完善。

去年3月施行的新证券法已经明确：上市公司应当在章程中明确分配现金股利的具体安排和决策程序，依法保障股东的资产收益权。上市公司当年税后利润，在弥补亏损及提取法定公积金后有盈余的，应当按照公司章程的规定分配现金股利。

近年来，伴随监管持续引导和股东回报意识不断增强，A股上市公司分红水平逐年提升。2017年度年报披露的分红总金额首次突破万亿元大关，此后这一纪录被不断刷新，2019年已经达到1.36万亿元。

“只有那些盈利能力强、现金流好的上市公司，才能给投资者稳定、可持续的现金分红回报。”无锡方万投资有限公司总经理陈绍霞说，A股市场分红的力度不断加大，是注册制、退市制度升级等资本市场改革不断深化的体现。

他认为，未来要完善上市公司分红制度，必须持续提高上市公司质量，加大证券市场的投资端改革，让一毛不拔的“铁公鸡”越来越少，证券市场投资者的获得感才能越来越强。

(新华社北京3月15日电)

“房住不炒”实招落地 深圳等地严查“经营贷”违规入楼市

新华社北京3月15日电 多地金融监管部门对涉房资金精准调控，严防消费贷、经营贷等资金违规流入楼市。记者从权威渠道获悉，深圳市相关金融监管部门日前召集多家商业银行开会，要求各银行排查经营贷流入房地产市场情况。此次排查的内容包括2020年5月1日以后发放的1000万元以下的普惠口径贷款，以及以个人名义申请的房抵经营贷（不限金额）。

房地产金融监管升级的同时，银行贷款流向管控也趋严。多家银行表示加强信贷业务全流程管控，且一旦发现资金流入房地产市场，将立刻收回贷款。业内人士表示，社会上某些机构或个人宣称可套取银行贷款资金，其属于违法违规行为，对涉嫌违法违规的中介，有关部门应严肃处理。

多地对涉房资金“精准调控”

北京、上海、广州、深圳等多地金融监管部门近日已经行动起来，对涉房资金进行精准调控，严防消费贷、经营贷等资金违规流入楼市。

2020年，整体融资环境较为宽松，利率下行，部分人有冲动利用利率较低的消费贷、经营贷等资金购买房产。以“经营贷”为例，据了解，2020年，不少银行的房抵经营贷利率降至4%以下，个别优质企业甚至能拿到低至3.65%的利率，对比北京同期的房贷利率，“利率差”直观可见，且可以息后本还贷。“经营贷”本身是为了支持小微企业创业发展，但是部分资金却摇身一变流入楼市，实属“好经歪念”。

业内人士表示，必须强化相关监管，对违规资金流入房地产应该公开严肃查处，降低寻租空间。

除了3月11日深圳市相关金融监管部门召集辖内主要商业银行开会部署排查工作之外，中国人民银行上海总部3月12日印发的《2021年上海信贷政策指引》也强调，金融机构要合理控制房地产贷款增速和占比，加强个人住房贷款管理，严格审查贷款人个人信息的真实性，切实防范消费贷款、经营性贷款违规流入房地产市场。

广东银保监局日前也下发《关于组织辖内银行机构开展经营性贷款、个人消费贷款风险排查的通知》，要求辖内银行机构围绕授信调查、授信审查审批、授信后管理、第三方机构业务合作等各个环节开展全方位风险排查。

银保监会等四部门：

做好过渡期脱贫人口小额信贷工作

新华社北京3月15日电 记者15日从中国银保监会获悉，银保监会、财政部、人民银行、国家乡村振兴局联合发布通知，要求深入扎实做好过渡期脱贫人口小额信贷工作，切实满足脱贫人口信贷需求。

《关于深入扎实做好过渡期脱贫人口

小额信贷工作的通知》明确，脱贫人口小额信贷支持对象是建档立卡贫困户，贷款金额原则上5万元（含）以下，贷款期限3年期（含）以内，实施免担保免抵押，财政资金适当贴息，鼓励以贷款市场报价利率（LPR）放款，现有风险补偿机制保持

基本稳定。

通知要求，脱贫人口小额信贷坚持户借、户用、户还，精准用于贷款户发展生产和开展经营，不能用于结婚、建房、理财、购置家庭用品等非生产性支出，也不能以入股分红、转贷、指标交换等方式交由企业或其

他组织使用。

通知要求，银行机构要在符合政策、风险可控的前提下，准确开展评级授信，合理确定贷款额度和期限，努力满足脱贫人口贷款需求。要加强脱贫人口小额信贷续贷和展期管理，合理追加贷款，不断创新信贷服务方式。



“国家账本”告诉你 今年财政资金重点投向

新华社上海3月15日电 “十四五”开局之年，财政支出花在哪里？作为关系国计民生的“国家账本”，财政预算报告反映了政府资金的投向，今年重点仍是加大对保就业保民生保市场主体的支持力度，着力保障国家重大战略任务资金需求，促进经济运行保持在合理区间。

预算安排强调更可持续

数据显示，今年的赤字率、新增地方政府专项债券限额比去年有所降低。然而，和2019年相比，今年的赤字总额达3.57万亿元，增加了0.81万亿元；地方政府专项债券限额新增3.65万亿元，增加了1.5万亿元。

财政部部长刘昆强调，积极的财政政策强调“更可持续”，这在今年的预算安排上有所反映。

根据预算报告，今年将保持适度支出强度，加大资金统筹力度，强化四本预算衔接，全国一般公共预算支出安排超过25万亿元，增长1.8%，财政支出总规模比去年增加。

“今年我国积极财政政策的主基调是继续推进提质增效，突出满足重点支出需求，保持适度赤字规模弥补减税降费带来的财政收支缺口，保持财政支持科技创新、企业纾困、巩固脱贫攻坚成果的力度不减，加快解决基础科研、关键技术等卡脖子问题。”中国财政预算绩效专委会副主任委员张依群对上海证券报记者表示。

生态环保等产业投入加大

今年中央财政继续安排大气、水、土壤污染防治资金。其中，大气污染防治资金安排最多，达275亿元，重点支持北方冬季清洁取暖和打赢蓝天保卫战。

为支持做好碳达峰、碳中和工作，中央财政将推动优化产业结构和能源结构，进一步支持风电、光伏等可再生能源发展和非常规天然气开采利用，增加可再生、清洁能源供给。同时，扩大环境保护、节能环保等企业所得税优惠目录范围，培育壮大节能环保产业。

多部门发力保障 “菜篮子、米袋子”

新华社北京3月15日电 农业农村部日前与黑龙江省签署农业省共同打造国家粮食安全“压舱石”加快推进农业现代化合作框架协议，明确到2025年，黑龙江建成1亿亩以上高标准农田，粮食生产能力达到1600亿斤。近期，包括农业农村部在内的多部门围绕粮食安全出台系列政策，多方面措施保障“菜篮子、米袋子”供应充足、质高、价廉。

根据农业农村部与黑龙江省委、省政府签署的协议，到2025年，黑龙江省粮食生产能力进一步提升，农业质量效益进一步提升。粮食加工转化率将达到70%，实现品种培优、品质提升、品牌打造和标准化生产。同时，协议还提出了加强黑土地保护、强化科技创新、提升粮食生产装备水平、加快农业绿色转型、推进种养加融合发展等5个方面21项具体措施。

与此同时，国家发改委、农业农村部、财政部、自然资源部、生态环境部、交通运输部、商务部日前共同出台文件，进一步细化了“菜篮子”市长负责制的细则。包括蔬菜种植面积、产量、肉类和水产品产量，以及

保产业。

乡村振兴方面也离不开财政真金白银的支持。保持财政支持政策和资金规模总体稳定，中央财政衔接推进乡村振兴补助资金（原中央财政专项扶贫资金）安排1561亿元，增加100亿元，重点向巩固拓展脱贫攻坚成果任务重、乡村振兴底子差的地区倾斜。围绕生活垃圾处理和污水治理等重点，中央财政将继续推进农村人居环境整治提升行动，探索开展农村黑臭水体整治。支持加强农村基础设施建设，完善农村基本公共服务体系。

E20研究院执行院长薛涛对上海证券报记者表示，随着乡村振兴战略的推进与深化，乡村公共服务和环境整治将迎来关键机遇期。其中，城乡供水一体化，以及供水服务下沉至乡镇等农村相关治理将是“十四五”期间的重要趋势。

民生支出仍占大头

今年全国一般公共预算支出中，民生等相关支出仍占大头。其中，教育支出排在民生投入首位，其在全国一般公共预算支出安排中的占比从去年的14.8%提升到15.3%。

社保支出方面，今年各级财政将进一步提高对企业职工基本养老保险基金的补助规模。基金中央调剂力度也将进一步加大，保障养老金按时足额发放。此外，2021年还将提高退休人员基本养老金、优抚对象抚恤和生活补助标准，支持地方做好困难群众兜底保障。

就业是最大的民生。按照预算报告，今年中央财政就业补助资金安排559亿元，增加20亿元，支持地方落实各项就业创业扶持政策。将制造业企业加计扣除比例进一步提高到100%，用税收优惠机制，激励企业加大研发投入。

为了强化公共卫生投入，今年居民医保人均财政补助标准增加30元，达到每人每年580元。对医保基金负担的新冠病毒疫苗及接种费用给予补助，支持实施居民免费接种疫苗。

A股股指全线下跌 创业板指数跌逾4%



新华社上海3月15日电 15日，A股股指全线下跌，创业板指数跌逾4%。

当日，上证综指以3441.88点低开，早盘低位盘整，跌幅逐渐扩大，尾盘小幅回升，最终收报3419.95点，较前一交易日跌33.13点，跌幅为0.96%。

深证成指收报13520.07点，跌376.96点，跌幅为2.71%。

创业板指数跌4.09%，收盘报2644.01点。中小板指数收报8954.09点，跌幅为2.83%。

科创50指数录得3.01%的跌幅，收盘报1223.39点。

沪深两市个股跌多涨少，约1800只交易品种上涨。不计算ST个股，两市约30只个股涨停。

板块概念方面，民用航空、住宿餐饮、公共设施涨幅居前，涨幅均逾2%；水产养殖、西部开发、磷铁锂跌幅居前，跌幅均逾5%。