

全国
样板

首个“工惠驿家” 线下综合服务体系明年建成

■魏臻臻



1# 楼就是数智工会
+ 工惠驿家中南总部

“未来这里将是货车司机最温暖的港湾，是个实打实的民生工程。”站在衡阳白沙洲工业园区“工惠驿家”中南总部基地建设现场，中工服“工惠驿家”信息服务（湖南）有限公司总经理颜绍红感叹道。

2018 年 12 月 26 日，“工惠驿家”中南总部基地正式动工，这是全国首个以服务卡车司机职工为核心，以服务货运产业为功能定位，集合多种功能于一体的卡车司机职工线下服务平台。目前，该项目地下室结构已封顶，建设主体正拔地而起，计划今年 11 月完成主体建设，明年建成投入使用，打造成“工惠驿家”线下综合服务体系全国样板。

突破疫情影响，推动项目“加速跑”

一手抓疫情防控，一手抓复工复产。今年 2 月，为帮助企业尽快驶入正常生产轨道，白沙洲工业园区派驻企联络员，配合和监督企业抓好疫情防控措施落实，做好复工复产相关材料申报和防疫物资调配。2 月 24 日，中建八局“工惠驿家”中南总部项目按照园区复工方案，有序开始复工，并与劳务人员所在当地政府、疾控中心沟通，开展了 100%点对点专人接入工作，累计点对点接入 693 人。

“每个工人都要做核酸检测，有的甚至要做 2、3 次以上。”在防疫管理上，项目部负责人钟贵强向笔者介绍，项目部建立员工疫情排查制度，了解人员路途信息及健康情况；编制《人员进场流程》，强化门卫查验制度；实行分批就餐制度，由自助餐改为厨师分餐；执行疫情每日报告制度，并设立隔离区域。目前，项目部还储备了防护服 1200 余套、口罩 23000 个、手套 10 万双、消毒液 1000 瓶等防疫物资。

在做好防疫的前提下，“工惠驿家”中南总部项目部进一步加快项目建设。7 月 21 日，衡阳重点建设项目劳动竞赛现场推进会召开，省市县三级重点建设项目单位积极响应，广泛开展劳动竞赛。项目部成立了工期履约领导小组，各部门统筹联动，通过此次竞赛机制，考核奖惩等措施，营造了项目上下不获全胜不收兵的抢工氛围。

笔者在现场看到，烈日下的施工现场塔吊林立，忙碌的工人来来往往，一片热火朝天的景象。1#、2#、3# 楼正在进行地上主体结构施工，5#、6# 楼正在进行基础工程施工。项目计划今年 11 月完成主体建设，争取明年建成使用。



施工现场热火朝天

园区“贴心”服务，各项措施保障施工安全有序

“项目的建设也是白沙洲工业园区和各职能部门齐心协力、共同推进的结果。”钟贵强告诉笔者，项目开工前，白沙洲工业园区积极配合协调相关部门，确保了水、电、气等生产要素供给渠道畅通，还及时帮助解决项目推进过程中文创创卫、施工报建等遇到的困难和问题，服务贴心。

“项目从选址到开工，仅用时 3 个月，顺利完成土地摘牌，创造了园区手续办理最快速度。”白沙洲工业园管委会工会副主席张朝辉说，为了更好地服务项目建设，成立了中南地区“工惠驿家”总部项目建设协调领导小组，明确组长和项目小组成员，建立项目跟踪台账，实行全程跟踪服务，定期专题调度；行政审批全面实行“代办制”，深入推进“最多跑一次”改革，高效办理“一证一批复二备案”等行政审批、立项审批项目。已帮助“工惠驿家”项目完成公司注册、环评、国土使用证、项目规划设计方案、初步设计审批、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等手续，为项目建

设顺利推进奠定了坚实的基础。

三伏天里，烈日刺得人都睁不开眼，炙热的地面像烘烤机，让人透不过气来。一到上午 10 时，不少工人开始放下手中的工作，返回宿舍休息。钟贵强表示，项目部积极应对高温天气，科学安排施工，采取“早上班，晚下班，高温时段不作业”的方法调整作息时间，避开高温作业，确保施工安全。同时，还给工人们提供了防暑降温的物品，防止工人中暑。

此外，安全生产是头等大事。项目建设现场设立了一个安全教育基地，新建了一个 VR 体验馆，过不了多久就能装上配套设施正式使用。“工人们可以在这里体验到工程建设过程中，意外出现的火灾、机械误伤、高空坠落等情形。”颜绍红介绍，通过 VR 这种强烈、逼真的沉浸式体验，会给工人带来极具震撼的视觉冲击和心理效果，让他们切身体会到施工现场存在的危险因素，并对潜在的安全威胁更加警觉，进而在真实的施工中避免这些危险。



项目整体形象进度

开工日志

2018 年 12 月 26 日，项目奠基。

2020 年 6 月 5 日，完成地下室结构封顶。

目前，1#、2#、3# 楼正在进行地上主体结构施工，5#、6# 楼正在进行基础工程施工。

项目档案

“工惠驿家”中南总部项目是市委市政府、白沙洲工业园区引入的省市重点项目。项目坐落于白沙洲工业园区，规划占地 93.6 亩，规划总建筑面积 144315.23㎡，主要建设 1# 楼数智工会+工惠驿家中南总部，2# 楼司机职工培训中心，3# 楼工惠驿站司机之家、裙房，4# 楼地下室，5# 楼司机职工服务站，6# 楼工会会员能源站，总投资 10 亿元。

辐射效应

本项目集货运数据、智慧物流、信息服务、工惠驿站、能源供应、车辆服务、资源调度、智能车载、数字工会服务窗口、法律帮扶与紧急救援服务窗口、社会帮扶救助平台、司机职工互助平台、安心休息小屋、医疗保健小屋、义务教育小屋、健康小屋等多种功能于一体，同时代理保险、ETC、通信、年检、缴费等服务。为本地和过境货车司机职工提供线上线下一站式服务，着力解决司机职工停车难、吃饭难、休息难、货源难等问题。