

税收减免很给力 企业复工有信心

■本报记者 张建新

编者按

新冠肺炎疫情发生以来，国家先后出台实施四批税收优惠政策支持疫情防控和复工复产，我市税务系统正以“硬核”举措帮扶企业按下复工复产“快进键”。逐步回暖的经济形势下，如期而至的不只是春天，还有“便民办税春风行动”，更有税务人敢打硬战、能打胜仗的精气神。在第29个全国税收宣传月“云启动”之际，本报联合市税务局开设“减税费、优服务、促发展”专栏，通过走访企业、倾听他们讲述“我与税收的故事”，把“带温度”的税费优惠政策送到更多纳税人缴费人手中，增强纳税人缴费人的获得感。

作为商务酒店大军中的一员，位于高新区的铭逸酒店受疫情的影响不言而喻。从2月初起，酒店开始停业，直到3月1日，少数员工才到岗，为营业场所消毒准备开门迎客。3月10日，酒店终于正式复工，然而从目前营收来看，仅占去年同期的三四成。酒店总经理助理严小舟介绍，若非税务部门帮助他们办理社保费减免，积极利用政策化解解业包袱，难以渡过眼下难关。针对辖区内酒店行业，高新区税

务局积极推行“非接触式”办税，全面落实战“疫”的各项税费优惠政策，用实际行动化解实际困难。该局法制股副股长欧阳力更介绍，类似商务酒店受疫情影响，宴会、旅游、出差等预定几乎都取消，因而承受了很大损失。根据相关政策，对增值税小规模纳税人适用3%征收率的减按1%，且自2月1日至5月30日，对参保中小微企业施行阶段性减免社保费和医保费政策。如果按去年同期营收情况算，铭逸酒店可减去60—70万元税费。

“按规定享受增值税和社保费的减免，给我们松了负，这些政策红利还是很给力的。”严小舟推开高新区税务局送上门的《新冠肺炎疫情防控税费优惠政策指引及热点问题汇编（一）》，上面用铅笔划好重点，他说那些都是帮助酒店恢复元气的“补品”。

同样受疫情打击严重的，还有餐饮行业。晶珠集团财务经理肖静介绍，3月20日起，晶珠美食城和云顶已恢复营业，但对比去年同期业绩欠佳。让她深感欣慰的是，蒸湘区税务局工作人员在疫情防控期间一直与集团保持密切联系，第一时间将最新税费优惠政策通过微信、电话或者发文件等形式传达，前段时间已忙完延期申报，在应对新冠肺炎疫情最新税费优惠政策出台后，又鼓励企业减免租金享受房产税和城镇土地使用税的困难减免。一方面，在生活服

务业上免征增值税及其附加税，1至3月已享受减免10余万元；另一方面，因集团对商户租金自1月25日至3月份全部减免，可享受房产税和城镇土地使用税减免接近30万元。

据市税务部门介绍，目前对小微企业、个体工商户以及受疫情影响遭受重大损失的交通运输、餐饮、住宿、旅游、影视娱乐等困难行业的房产税和城镇土地使用税实行困难减免，截至3月底，全市共为253户次纳税人减免两税610余万元。

“在企业压力大的背景下，更多与税务相关的业务从线下向线上转移，我们在减少现场办税的同时，不仅及时拿到了政策带来的‘真金白银’，也享受到了税务部门带温度的服务，给我们复工复产增添了信心，为他们在疫情期间与我们风雨共担点个赞。”肖静表示。



衡阳县拟新建30个“扶贫车间”

人社部门牵线搭桥，日前帮助13家企业和15个乡镇实现精准对接

打赢脱贫攻坚战

本报讯（记者李建平 通讯员廖爱华）记者昨日从衡阳县就业服务中心获悉，该县人社部门日前为县内13家有意愿建设“扶贫车间”的企业和15个乡镇当了一回“红娘”，帮助双方实现精准对接。

在石市镇易地扶贫搬迁集中安置点，诗妮芳服饰有限公司准备建设一个“扶贫车间”。4月3日，该公司董事长刘建国带队来这里进行预招工，计划为附近的贫困人口提供50个工作岗位，并帮助他们学习掌握生产技术。

近年来，衡阳县人社部门积极开展就业扶贫车间建设认定工作，鼓励本地企业设置“扶贫车间”，让农村剩余劳动力和贫困群众实现就近就业。2019年，全县已完成15个扶贫车间的建设，安置贫困劳动力就业110人。今年，该县计划新建30个“扶贫车间”，实现全县43个易地扶贫搬迁集中安置点“扶贫车间”或产业扶贫项目全覆盖、有劳动能力的贫困户就业全覆盖，真正帮助贫困户在家门口就业。

纯清心理实验室：

为居民筑起一道“心理防御墙”

■本报记者 许珂 实习生 李奇



“如何克服疫情引发的情绪紧张与后怕心理？”

“我总是熬夜玩手机，白天晕晕乎乎的，如何调控自己？”

……

近日，当记者走进纯清心理实验室时，市心理卫生协会心理咨询师彭纯清正忙着处理各类线上咨询信息。她身旁堆放着几摞厚厚的登记本，上面满满地记载着来电者的个人信息、咨询内容和答疑建议等。

为筑牢抗击疫情的心理防线，自2月8日起，市心理卫生协会自发组织市内多家心理援助中心参与到心理热线服务中来，为广大市民开展疫情相关心理危机干预，积极预防心理疾病。彭纯清组建的纯清心理实验室便是其中一家，她们平均每天接听50多个咨询电话。

“新冠肺炎疫情的爆发，增加了人们心理上的应激反应，情绪波动、烦躁、易怒在所难免。与此同时，情绪问题也常伴一些其他症状和体征，如紧张性头痛或肌肉痛、睡眠障碍等。”在彭纯清看来，若不尽早干预，极可能造成应激创伤综合征。从热线整理内容来看，民众

的心理困扰主要有两类：一是不确定感。不确定自己或周围人是否传染，不确定疫情发展方向等；二是疑病感。处在疫情暴发期，绝大多数普通民众隔离在家，缺少相关的医疗常识，一旦出现发热、咳嗽等就会过度紧张。

“通过对来电者耐心、细致、专业地疏导，有效地缓解了求助者焦虑、恐惧的情绪，为他们重建了自我心理稳定性和安全感。”彭纯清表示，一个多月下来，除了线上咨询外，她们还会与“衡阳群众”进行对接，为有心理隐患的居民免费提供面诊咨询服务，及时排查潜在的心理问题，为他们筑起一道稳定的“心理防御墙”。

“南岳一台戏”成功签约

将于7月底开演。张霞出席签约仪式

本报讯（通讯员 文兰）4月8日上午，祝融剧场（俗称“南岳一台戏”）项目在天子山火文化园展示中心成功签约，标志着“南岳一台戏”建设迈出了关键一步。市委常委、市委宣传部部长张霞出席签约仪式。

传奇（湖南）文化演艺有限公司、湖南省演艺集团负责人分别在战略合作协议书上签字。根据签署的战略合作协议，双方强强联合，从“出资成立合资公司、编排精品驻场演出、充分利用自身资源优势”等方面加强无缝对接、深度合作，共同打造

造祝融剧场“南岳一台戏”，共创南岳文化旅游融合发展新平台。

“南岳一台戏”是依托南岳衡山深厚的文化资源和稳固的旅游经济基础，借助湖南省演艺集团独特优势，通过3D全息影像与大型舞台装置结合，融合多媒体技术、舞台特效、高空威亚等为游客和市民推出一场震撼的视听艺术盛宴。前期，传奇（湖南）文化演艺有限公司聘请全国知名导演团队对“南岳一台戏”剧本进行精心创作并多次完善，现已具雏形。

据介绍，“南岳一台戏”将于7月底开演。

编牢织密防护网，清明期间——

森林防灭火交出“四无”成绩单



本报讯（记者 邓江虹）刚刚过去的清明节，我市森林防灭火工作交出了一张满意的成绩单，实现了无热点（卫星热点）、无火情、无火警、无火灾的“四无”目标。这是记者昨日从市应急管理局获得的消息。

今年清明节情况特殊，处于疫情防控、安全防范、森林防灭火和防汛“四防”合一的关键时期。市委、市政府高度重视，周密部署，按照“党政同责、一岗双责”的要求，严格落实县、乡行政首长负责制，突出做好清明节重点时段的森林火灾防控，通过健全责任体系、

抓好源头管控、加强形势研判、提升应急救援能力等措施，编牢织密防护网，为森林防灭火工作的顺利开展奠定了坚实基础。

清明期间，全市应急管理系统启动战时值守机制，严格落实双班制，按照森林防火“四个一”要求，充分发挥森林防灭火指挥部办公室的协调、调度作用，加强检查督促，落实信息报送、应急响应、联防联控、调查评估等工作机制。主要领导带队赴一线督导，并对各县（市）区实行每日视频调度，确保各级值班值守到位、监测预警到位、应急响应到位。

截至4月8日8:00，中国卫星监测系统发布的热点中，我市数量为零。各县（市）区汇总情况也显示，全市范围内森林无任何火情、火警、火灾。

张张手写小卡片温暖援疆队员心

本报讯（记者 王靖 通讯员刘慧玲）“送你三月的风，吹走你的烦恼；送你三月的雨，滋润你的心田；送你三月的花，点缀你的容颜；送你三月的阳光，愿你生活灿烂！——鄯善欢迎您”日前，衡阳市第九批援疆工作队员进入新疆鄯善县湘疆苑房间后，收到了一份“温暖牌”礼物，看着这些制作精美、字迹漂亮、字动人手的小卡片，大家心里涌出阵阵暖流。

3月30日晚，援疆工作队来到鄯善县后，根据疫情防控需要，入驻湘疆苑进行居家隔离。刚刚与亲人朋友分别，大家还沉浸在离愁中，鄯善县工作人员这个小小的举动，一下就温暖了他们的心。

温馨还不仅如此。收拾得干净整洁的房间、食堂根据衡阳口味精

心制作的早中晚餐……一位队员感动地说：“这些细节折射出鄯善县工作的细致，我有了家的感觉，非常感谢。”

为了做好疫情防控期间的居家隔离工作，工作人员在每位队员房间里准备了防护洗消物品及队员们需尽快熟悉的纪律要求、援疆政策和鄯善县的政治历史、风土人情、旅游文化等资料，让队员们能够隔离、学习两不误，更快进入新的工作状态。此外，每天两次的体温检测、室内室外消毒、无接触式送餐、无接触式送包裹等服务措施严格实施，确保居家隔离落到实处。

队员们在网络学习培训时纷纷表示，将精心谋划好自己的工作，以饱满的精神状态、扎实的工作作风，为鄯善的高质量发展贡献自己的力量。

退役士兵就业创业可享众多政策红利

——湖南省退役士兵自主就业创业政策答疑

■本报记者 李建平 整理



四、关于湖南省内易地教育培训工作

《民政部财政部总参謀部关于加强和改进退役士兵教育培训工作的通知》（民发〔2014〕11号）明确，要“逐步开展省级行政区域内易地教育培训”，允许退役士兵在安置地省级行政区域内的承训机构中易地选择教育培训机构。为落实该政策，2015年8月，湖南省退役士兵安置工作领导小组办公室下发《关于在省内逐步推行易地教育培训的通知》，符合政策规定并有意愿参加易地教育培训的退役士兵向户口所在地县（市、区）民政部门（现退役军人事务部门）申请，填写“退役士兵参加教育培训申请表”，经审核同意后，到承训机构报名参训，所需交通费、保险费等费用由退役士兵本人自理。毕（结）业后，凭毕（结）业证书、

职业资格证书、学费收据向安置地民政部门（现退役军人事务部门）申请，按不超过安置地相关教育培训标准据实报销。省略了市州、省民政部门的（现退役军人事务部门）审批的繁琐环节。

五、退役士兵在校期间的管理要求

退役士兵学员原则上与培训机构内的其他学员混合编班，按照教育培训机构制定的规章制度接受教育管理。在实际操作过程中，只要有利于提升技能，我们允许将退役士兵集中在一起学习。

六、退役士兵就读中等职业学校的优惠政策

《教育部关于进一步落实好退役士兵就读中等职业学校和高等学校相关政策的的通知》（教职成函〔2014〕4号）明确，退役士兵申请就读中等职业学校，经学校考核同意，可免试入学，并纳入年度招生计划。凡就读中等职业学校具有全日制正式学籍的退役士兵，可享受国家资助政策。

（未完待续）

房产实测绘成果公告

各位业主、相关利害关系人：

衡阳鑫星河房地产开发有限公司开发的坐落在衡阳市雁峰区巷荫岭36、37号银泰花苑12栋104室项目，现房屋面积已完成分割实测。按照《城市房地产管理法》《房产测绘管理办法》《房屋交易与产权管理工作导则》和《湖南省住房和城乡建设厅关于加强房屋面积管理和房产测绘成果管理的通知》等相关规定：实测绘成果中的实测绘面积是申请商品房现售备案、合同签约备案、房屋登记、房屋抵押等相关房屋交易与产权管理业务及登记业务的主要依据。现上述楼栋的房屋位置、实测绘建筑面积等信息已在网上公示，公示时间：2020年4月7至2020年4月11日，请各位业主及相关利害关系人登录<http://www.hyfc365.com>（衡阳房产交易服务网），进入“公示公告→测绘公示”查询。如对网上公示的房屋实测绘面积和信息有异议，请于公示期内向衡阳市住房保障服务中心递交书面意见，逾期不予受理。

咨询电话：0734-8275619

衡阳市住房保障服务中心
2020年4月7日

房产实测绘成果公告

各位业主、相关利害关系人：

衡阳市柏毅置业有限公司开发的坐落在衡阳市蒸湘区蒸水南路118号蒸湘区第八片6-F-01地块项目，其中1#楼（1至10层）、2#楼（1至9层）、6#楼（1至34层）已竣工验收，现房屋面积已完成实测。按照《城市房地产管理法》《房产测绘管理办法》《房屋交易与产权管理工作导则》和《湖南省住房和城乡建设厅关于加强房屋面积管理和房产测绘成果管理的通知》等相关规定：实测绘成果中的实测绘面积是申请商品房现售备案、合同签约备案、房屋登记、房屋抵押等相关房屋交易与产权管理业务及登记业务的主要依据。现上述楼栋的房屋位置、实测绘建筑面积等信息已在网上公示，公示时间：2020年4月8至2020年4月12日，请各位业主及相关利害关系人登录<http://www.hyfc365.com>（衡阳房产交易服务网），进入“公示公告→测绘公示”查询。如对网上公示的房屋实测绘面积和信息有异议，请于公示期内向衡阳市住房保障服务中心递交书面意见，逾期不予受理。

咨询电话：0734-8275619

衡阳市住房保障服务中心
2020年4月8日