白沙洲工业园区：

开展主题教育，快速推进园区发展

■文/通讯员 廖承雄　图/通讯员 王延俊

“不忘初心、牢记使命”主题教育开展以来，白沙洲工业园区党工委全面贯彻落实“守初心、担使命，找差距、抓落实”的总要求，牢记“为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴”的初心和使命，坚持学习理论与指导实践相结合、改造客观世界与改造主观世界相结合，坚持深入学习教育，坚持深入调查研究，坚持深入检视问题，坚持深入整改落实，努力做到学以致用、用以促学、学用相长，取得了良好效果。

刘兴中上党课

主题教育党课会议现场

A 主题党课——正姿态，明初心

7 月 12 日，园区开展“不忘初心，牢记使命”主题教育党课活动。高新区党工委书记、白沙洲工业园区管委会主任刘兴中结合自己的学习思考和园区实际，讲了一堂题为“不忘初心，砥砺前行，锻造一支干事、干练、干净的园区队伍”的主题教育党课，与园区广大党员干部共同审视走过的路，正姿态，明初心，更好地再出发。园区机关全体工作人员，白沙投班子成员，金龙坪街道、南江办事处全体工作人员，企业党总支、党支部书记，村（社区）党组织书记参加了学习。

刘兴中说，一切过往，皆为序章。园区一路走来，是一部奋斗史、团结史、创新史，要铭记历史、不忘初心，在成绩里提炼经验，在失败里总结教训，在发展中凸显特色，走得更远，走得更好，不断创造新业绩。

刘兴中指出，“明镜所以照形，古事所以知今。”回首昨天，是为了总结经验，不忘初心。不忘成长历程，正确认识和处理个人、园区与国家的关系，坚持国家利益、园区发展和个人成长的有机统一，在展现个人价值的基础上，助推园区发展，助力民族复兴。审视今天，是为了查找差距，砥砺前行。当前，园区正处在冲一冲就能上去、缓一缓就可能沦落的关键时期，不能忘记来时的路、丢掉最初的心，要始终把人民放在心中,把责任扛在肩上，不忘初心，牢记使命，一步一个脚印地干出成绩，再立新功。

刘兴中强调，要加强学习。学习是一种生活态度，无关年龄、职务。要消除“借故忙忽视学习、走形式应付学习、图简单虚假学习、讲实用囫囵学习”的误区，在真学上端正态度，在泛学上拓宽广度，在细学上提炼精度，让学习成为工作新常态。

他说，要珍惜舞台。要明是非，知进退，没轮到上场，乐守本分，干好本职，该上台的时候全力以赴，呈现精彩。既要将自己当回事，又不能将自己太当回事。说当回事，是因为岗位重要，责任重大，不能有半点疏忽懈怠，要好好珍惜。说不能太当回事，是因为不管做出多少成绩都是应该的，也都是不够的，唯有珍惜岗位，方能成其久，恒其远！

他还说，要珍惜时间。时间最公平，在哪里付出了努力，就会在哪里有收获，不快不慢，不多不少。时间最宝贵，要让生命变得有意义，就要在花对时间上下功夫，要将时间花在对的人和事上，花在该去的地方上，充分体现自身的价值。时间最易逝去，若要不虚度，就要不忘初心争分夺秒地干，珍惜且珍重地活。上半场不后悔，下半场不遗憾，活出洒脱人生。

刘兴中强调，要加强团结。讲团结是大境界，既尊重个人个性，又统一大家步调，划最大同心圆，取最大公约数。干部职工、广大群众有所呼，就要有所应，努力让大家满意。会团结是大智慧，思想上多沟通，凡事多商量，多换位思考，事前交流，求同存异。工作上多包容，份内之事莫推诿，份外之事多热心。人格上多尊重，话别说满，语别过重。凡事不求全责备，不出口伤人；不管职务高低，年长年少要一视同仁。感情上多贴近，工作之外多嘘寒问暖，有异见相互探讨，有误解及时消除，有委屈一吐为快，有难处倾力相帮，多积善积德，少积仇积怨。真团结是大本事，既要旗帜鲜明地讲，又要讲究方法地做，坚决消除选择性团结、针对性团结、随意性团结、表面性团结，将团结落到实处，催生出最大生产力。

他指出，要加强担当。担当是指超出职责范围，做好了不见得有好处，做不好则一定受影响，在了解其复杂性、艰巨性、风险性的基础上仍无悔的承担和接受。担当是一种勇气、一种气度、一种果敢，需要强烈的使命感和事业心作支撑才能催生。要勇于担当，争创一流，向组织和人民交出满意的答卷。

他还强调，要加强廉洁。廉洁是立身之本、执政之基。要慎权慎微，严把俭朴关，始终保持劳动人民勤劳俭朴的优良传统，甘守清廉，知足常乐。严把爱好关，把握爱好之度，不让个人爱好成为别人公关的缺口，保持健康的生活情趣。严把人情关，信奉“君子之交淡如水”，严格要求家人、亲戚和朋友，严格要求身边的工作人员，从小事做起，从现在做起。

B 心得交流——学经验，助发展

为推动产业园区高质量发展，5 月 21 日至 29 日，湖南省开发区协会、浙江大学共同承办了“湖南省开发区高质量发展与创新管理专题研修班”。衡阳综合保税区党工委书记、管委会主任曾梦龙与来自全省部分市州发改委，国家级经开区、高新区，省级经开区、高新区、工业园区、工业集中区管委会的领导干部，部分开发建设集团公司负责人共 70 余人一道参加了学习。

研修班采用“课堂理论学习+现场案例教学”结合的方式，组织系统的理论学习，有针对性的课堂讨论、互动教学，理论联系实际，现场教学实地考察，开阔了学员宏观视野，提高了理论知识水平，提升了园区开发建设、项目引进和培育、产业发展、招商引资、创新服务等方面的实操落地能力。

按照学习要求和园区安排，7 月 12 日，曾梦龙以“学习借鉴苏州工业园经验奋力推动园区高质量发展”为题，与大家交流了学习心得。

25 年来，苏州工业园以占苏州市 3%的土地，创造了 13%的工业产值、14%的地区生产总值、17%的一般公共预算收入。2018 年，园区地区生产总值达 2570 亿元，财政收入达 730 亿元，比 1994 年分别增长 226 倍、1852 倍。园区累计上缴税收 8000 多亿元，实现进出口总额超过 1 万亿美元。2018 年，园区人均 GDP 达 4.77 万美元，单位 GDP 产出 9.25 亿元/平方公里，均达到或接近发达国家水平。高新技术产业产值占规上工业总产值比重达 70.7%。经济密度、创新浓度和开放程度跃居全国前列。这次学习，有诸多经验值得借鉴。

规划要先行，一张蓝图绘到底。科学定位，定目的，把功能体系分出来，确保功能不缺失，比例不失调；定目标，把功能体系数量化；定路径，通过什么样的方法、方案来实现。合理布局，对空间选址、产业形态、交通组织、商业布局、生活便捷、美丽环境等要素，进行合理划分，安排到最恰当的位置。坚持执行，规划制定后，一锤接着一锤敲，一任接着一任干。

开发要有序，分清先后增价值。具体是“七先七后”：先规划后开发；先地下后地上，基础设施建到位；先产业后其他，打造产业、就业、人口、市场、收益链条；先居住后商业；以居住聚集人气，以人气带动商业；先社区邻里中心后居住开发，一旦居住开发启动，国有资本先把邻里中心建好，增强市场购买欲；先临商后固商，宁愿临时商业不赚钱，也要把人气带旺，再开发固定商业；先外围后中央，不断创造级差地租，提高土地价值。

产业要聚焦，主业特色不能多。瞄准产业发展大势，能朝阳不夕阳，能引领不跟跑。立足自身发展优势，既扬长以避短，千万不能用自己的短板，去拼人家的长项。选择适当产业环节，立足现有条件，配套未必就是低端，做到极致就好。聚精会神培育产业，不能多，不能滥，不能粗，不能乱，更不能折腾，一经选定，就要锲而不舍。只有这样，产业才能培育起来，优势才能发挥出来，特色才能涌现上来。

招商要精准，专业团队讲实效。招商对象要有专业方向，招商引资要为产业培育服务，注重产业链的打造，不论是产业结构，还是链条端口，都要符合园区的定位，不能捡到篮子都是菜。招商要有专业机构和专业人才，首看专业背景，再看语言能力，只有懂专业的招商团队，才能与投资者说到一起，才不会被忽悠，才能受欢迎。组织要专业化，一个产业成立一个专业化的协调组，搞一个专业化的招商分队，组建一家专业化的服务公司，成立一支专业化的产业基金，搭建一个专业化的展会。同时，注重海外人才招商，通过各种引智引才的政策措施，把高端人才引进来，为补链强链提供智力支撑。要建设高质量园区，就要特别注重人才引进、人才培育、人才使用、人才服务。

服务要提效，营商环境很重要。物质技术条件方面，要完善基础设施，提升人力资源，优化金融环境，发展交通物流，拓展社会服务，减少企业非生产性投资。商事制度方面，要在执行提效上下功夫，缩短办事流程，提高办事效率，尽可能地简便化、信息化，尽可能地一站式、一次式。政府软环境方面，要牢固树立亲商重商理念，高度关注企业诉求，做到讲诚信、多服务、少干预，做到言必行、行必果，做到不叫不到、随叫随到。

C 演讲比赛——尚廉洁，悟家风

7 月 12 日，园区举行了“辉煌七十年·衡州好家风”廉洁演讲比赛。12 名选手依次登台，从发生在自己身边和近年来的重大典型案例入手，借用古诗、楹联、名言、警句，旁征博引，以自信饱满的姿态和充满激情的话语，讲述了对廉洁、对家风的解读、感悟与认知，现场不时响起热烈的掌声。

家风，既是无形的力量，也是有形的传承，是习近平总书记从小立志“精忠报国”的远大抱负，更是每个炎黄子孙立身做人的准则……我们在一次次的拆迁动员、服务企业、招商谈判中，兑现了我们为人民服务、为企业发展的庄严承诺——来自园区机关第一支部的选手项卉卉深情地向大家讲述着她眼中的园区家风，充分展现了园区党员干部营造风清气正良好家风的信心与决心。

也许在这里，我们无法为天地立心，但我们身先士卒，为园区的发展奋战在一线……也许在这里，我们无法为万世开太平，但我们能够尽全力保障辖区每一位居民、务工者、学生的生命财产安全……这，就是我们的家风，我们单位的家风！生而平凡，奉献无疆！——来自金龙坪街道机关支部选手陈睿声情并茂地讲述着个人的切身感悟。

刘兴中在致词中强调，演讲比赛旨在大力弘扬中华优秀传统文化，展示党员干部风采；意在加强反腐倡廉宣传教育，增强勤政廉政意识，提高党员干部拒腐防变能力；重在形成以廉为荣、以贪为耻的良好社会风尚。结合此次活动，园区将把认真学习党章、学习廉政准则深入持久开展下去，营造廉洁正义、和谐清明的发展环境。

近年来，园区党工委、纪工委认真贯彻并不断加强党风廉政建设，注重充分发挥廉政文化的引领作用，着力从文化的深层次上筑牢思想道德防线，为园区经济又好又快发展、和谐园区建设提供了坚强有力的纪律保证。

经过一番紧张激烈的角逐，园区管委会党政办公室项卉卉获得一等奖，南江办事处荷曙村谢光远、金龙坪街道机关陈睿获得二等奖，金龙坪街道茅叶村许志鹏等 3 名选手获得三等奖，南岳生物制药有限公司胡巧玲等 6 名选手获得优胜奖。

市纪委领导张志波莅临指导，园区领导班子成员、白沙投领导班子成员出席活动。

D 参观学习——开眼界，拓思路

6 月 29 日至 7 月 15 日，白沙洲工业园区分三期组织在职在岗人员、村（社区）党总支书记、果木园艺场党支部书记 150 人，开展“不忘初心，牢记使命”主题教育活动，赴韶山、长沙实地参观，开展党支部主题党日活动，以提高政治素养、业务素质和履职能力，不断增强园区凝聚力、创造力和承接产业转移能力。

在毛泽东铜像广场，大家怀着无比崇敬的心情向毛主席铜像献花篮并鞠躬致礼，表达对伟人无尽的缅怀之情，并重温入党誓词，不忘入党初心，牢记责任使命。

在毛泽东遗物纪念馆，一件件实物、一张张图片，陈旧的生活用具、简朴的工作室……鲜活再现了毛泽东同志勤政为民的崇高品格，艰苦朴素的优良作风，心忧天下、胸怀人民、为党和人民的事业奋斗终身的爱国主义情怀，震撼着每一个人的心灵。

党性教育现场教学中，周卫兵教授对毛主席生平事迹的生动讲授，几度催人泪下。毛主席遗物中的那件打了 73 个补丁的睡衣，映照出一代伟人艰苦朴素的作风，更提醒大家，在物质富足的当下，要崇俭戒奢，清静淡泊，做一个精神富足的人。

大型实景演出《中国出了个毛泽东》，按时间脉络将秋收起义、长征、抗日战争、渡江战役、开国大典等重大事件有机整合，真实再现了历史原貌，让大家历经了一场沉浸式的精神洗礼，在回顾革命历史的同时，更加体会到当下幸福和平的珍贵，激发出立足岗位、争作奉献的热情。

大家纷纷感到，学习内容丰富，纪律严肃，组织规范，从革命传统中感悟崇高情怀，从创新理论中汲取前进力量，增强了守初心的信念，明晰了担使命的方向，于脑于心都得到了一次全新的洗礼和扩充。下一步将以实际行动践行共产党人的初心和使命，在推进园区发展中展现新作为、实现新突破，共同谱写好园区“不忘初心，砥砺前行”的新篇章，为打造“大数据、大智造、大融合”园区而努力奋斗！

在毛泽东铜像广场重温入党誓词

本报地址：衡阳市高新技术开发区天台路33号　邮发代号：41—18　邮政编码：421001　定价：每年428.00元　广告经营许可证：衡广登字第0002号　广告中心电话：8247111　8243140　发行部电话：8223670　印刷：衡阳日报社印刷厂