

2019 年,在市委、市政府的坚强领导下,白沙洲工业园区将以开拓创新的胆识魄力、锲而不舍的执着干劲、求真务实的工作作风——

努力打造“大数据、大智造、大融合”园区

■文/本报记者 莫雪松 通讯员 项卉卉 谭小青

2019 年是建国 70 周年,是全面建成小康社会、实施“十三五”规划的攻坚之年,是衡阳市建设名副其实的省域副中心城市、打造最美地级市的突破之年,更是园区优化营商环境、争当承接产业转移“领头雁”的关键之年。

为此,白沙洲工业园区提出今年经济工作总的要求:以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,以“五位一体”“四个全面”战略布局为总引领,坚持稳中求进工作总基调,坚持新发展理念,坚持推动高质量发展,以供给侧结构性改革为主线,深入实施创新引领、开放崛起战略,争当承接产业转移“领头雁”,加快建设名副其实的省域副中心城市和最美地级市,持续优化营商环境,全力振兴实体经济,扎实推进产城融合,为打造“大数据、大智造、大融合”园区的目标而努力奋斗,以优异的成绩庆祝中华人民共和国成立 70 周年。

同时,提出今年园区经济社会发展的主要预期目标:地区生产总值增长 8.5% 以上,达到 156 亿元;一般公共预算收入增长 7.5% 以上,达到 8 亿元;固定资产投资增长 15% 以上,完成 70 亿元;规上工业总产值增长 14% 左右,达到 166 亿元;规模工业增加值增长 8% 以上,达到 58 亿元;进出口总额增长 18% 以上,达到 32 亿美元,融资 30 亿元。

市高新技术产业开发区党工委书记、白沙洲工业园区管委会主任刘兴中说:“园区要在用好活用活政策红利的基础上,把握节点,抢占先机。园区上下必须凝心聚力、同频共振,以抓铁见痕、踏石留印的韧劲,全力做好 2019 年各项工作。”

开展大摸底,保障园区发展

今年,园区将进一步厘清土地,全面摸清现状,加大土地保障,重点做好商住用地收储工作,切实解决规划、国土、用工、证照办理难题。

核实入园企业合同履行情况,督促履行。对在税收、产值等方面未能履约的企业,要按照合同约定予以处置。对已获批文久不开工或达不到建设强度的企业,要依法收回土地,切实提高园

实施大招商,焕发园区活力

今年是园区打造湘南湘西承接产业转移示范区的第一年,也是白沙绿岛军民融合产业示范区进入实质运作的第一年,园区还是全市贯彻落实省委开放崛起战略的重要载体,这些战略机遇都大有可为。园区将创新思维,主动挑选引进一批大好项目。放大园区现有“金字招牌”功能,用好招商引资优惠政策,以乡招商、以商招商、以情招商,变招商引资为挑商选资,变招项目为招产业,变被动招商为主动招商。从园区现有资源特色出发,实现从购地招商到“标准厂房+创业大厦”招商的转变,为园区高质量发展积蓄动能。

园区将发挥“一带一部”的优势和“湘南湘西承接产业转移示范区”招牌,打造承接产业转移的升级版,突出与珠三角、长三角、京津冀等地区的经贸往来和政府互动。主动争取“老少边穷”地区、企业增值税一般纳税人资格和内销选择性征税等政策红利,打开招商新突破口。运用临近机场、物流港、高速、高铁等交通优势,将

规划大产业,凸显园区优势

打造外向型经济高地,主动落实《关于促进综合保税区高水平开放高质量发展的若干意见》,争取复制自贸区经验和综保区优惠政策外延的扩大。支持综保区开展全球维修业务和高技术含量、高附加值的再制造业务。推进跨境保税备货、境外保税维修等发展新亮点。促进一般贸易发展,重点引导新融创、宽洋向智能终端产品进行升级,督促中易顺项目开展 SMT 项目建设。发展服务性贸易业务,实施跨境电商保税备货、境外保税维修、大宗货物保税交割等业务。

做精军民融合示范区,支持白沙绿岛申报国家级军民融合示范基地。着力推进康养小镇、质子治疗中心、健康大数据中心、稀土高强铝合金、独居石等项目建设。启动绿岛大道、绿岛大桥、污水厂、自来水、电力、燃气、通讯、安置房等基础设施建设。支持联投公司按市场化运

推进大融合,提升园区形象

要推动高质量发展,就是要推动先进制造业和现代服务业深度融合。

规划上精心布局,主动对接全市第八次总体规划,科学调整园区规划,做好功能布局。提升中心城区品质,探索集约用地、产城融合的发展路子,重点打造总部经济,着力推进商业配套。焕发东部片区活力,重点做好要素保障和项目开工,支持中烟薄片开工、恒天九五客车生产线扩产,完善规划、国土手续,启动全面征拆,为承接新项目打好基础。找准南江片区定位,重点抓好军民融合产业,尽快启动基础设施建设,争取实现多规合一。

建设上精雕细琢,加快建设进度。2019 年一期启动项目 38 个,项目投资 41.25 亿元。完善城市基础设施配套建设,做好茅叶滩路二期、铜桥路(一期)、奇峰路、新星东路提质改造等

区要素使用效率。对企业的工业产值、固定资产投资、新增规上企业数量及重大项目建设进度等“解剖麻雀”,制定任务到联点领导、到责任部门、到每月指标。

园区将力推征拆,以服务项目建设为导向,中心区域做好金龙社区、茶园村、市九中片区的征拆扫尾工作,东部片所有可征拆面积上半年实现交地,南江片区优先做好“两违”管控。

园区打造成为全省乃至全国的重要坐标点。

突出“6+1”招商模式,着重围绕产业链引进一批新能源汽车、军民融合、电子信息、商业文化配套等项目,加快亚柏检测、迈思科技等项目签约。白沙绿岛着力引进现代制造、金融、服务等企业。探索与祁东县人民政府及雁峰区“飞地”经济合作模式。

深度推广,擦亮“深圳工业园”牌子,以深圳为桥头堡,主动融入粤港澳“大湾区”,沟通国内其他 11 家深圳工业园,探索内地省份与深圳的互动互联,实现两地更高水平的协同发展共赢。突出电子信息、新能源汽车等龙头产业,重点做好“粤港澳大湾区经贸洽谈周”的湘南湘西电子信息产业专场推介会。发挥大企业引领作用,着力引进总部经济,引进富士康精密模具研发中心和国内财会结算中心,引进新能源汽车相关企业入驻,扩大新融创供应链的带动、凝聚作用。

作,发挥天星资本联系军工企业的产业优势,与中国宝原集团共建军民融合产业集群,扶持宏华机械、星鑫航天、凯新、合力等军民融合企业关联发展。

突出电子信息产业龙头地位,抓住富士康产业转移机会,促进“一园一中心”投产见效,深入实施“工业原地倍增”计划,支持企业投资倍增、产能倍增、效益倍增;推进新融创产业园建设,鼓励新融创与顺万伦、君灏、卓伦、宽洋科技等进行 SMT 贴片为主的产业配套。支持新融创开展区块链模式。

大力发展新能源汽车产业。在恒天集团 2018 年交付 200 辆新能源巴士的基础上,实现扩能增产。支持合力工业车辆扩大新能源防爆汽车市场份额。争取威马电池及其配套项目签约落地。洽谈、引进一批新能源汽车整车和相关配套项目,完善新能源汽车产业链链。

路网建设和南三环、衡枣高速以北地下管廊、地面绿化。打造啤酒文化公园,抓好三江六岸项目和中航绿道、高压走廊小公园建设。包装规划文旅小镇,建好罗家祠堂公园、王家祠堂公园、动漫公园等文化项目。持续推进富士康“一园一中心”、高铝项目,加快中烟薄片、豪曼、恒天、工惠驿家等项目建设。

保障上精细入微,投资公司要在商业、城市公共配套方面重点发力,做到产城融合发展、同步发展、同比例发展。要加快项目和资产包装,尽快完成商住储备土地匹配,加大融资推进力度,提高国有门店商业化质量。提升国有资产的增值能力,组建白沙投资集团,推进大数据中心、配售电公司运行,帮扶远大住工、新融创实业等白沙持股公司上市。



凝心聚力,共谱华章

■王延俊 摄



深入调研,服务企业

■王延俊 摄



奖励先进,激发干劲

■王延俊 摄



认真生产,匠心筑梦

■王翟 摄

提供大服务,优化园区环境

提升微观主体活力,做企业的引路人、守护者、服务员,是促进高质量发展的重要切入点。

服务技术升级。实现技术升级,发挥南岳电控国家级工程技术研究中心的效用,协调华菱、合力等企业共享成果;促进鸿富锦建成全流程自动化、智能化的无人模具加工工厂。实现产品升级,支持南岳生物制药、利宁医药对疑难病对症下药物加大研发力度;扶持金则利异形拉链产值、产量上台阶。

服务降本增效。设立企业民营经济发展专项扶持资金。推进增配电改革,持续降低水电气地等要素成本,发挥工惠驿家平台作用,降低物流成本。协助招工,做好校企联动,加大技术人才的储备和培养。持续发挥“助保贷”和供应链平台作用,切实优化企业融资环境,有效降低企业综合营商成本。

服务项目落地。实行管家式、保姆式服务,采取“一企一策一团队”模式做好项目服务。加强督导服务,聚焦企业用地、规划等普遍和主要困难。推进项目审批服务工作,加快“放管服”改革,深入推进“一站式”办理,探索推进“不见面”式服务。整合资源,倡导衡阳产品优先使用的发展理念,构建上下游发展平台,协助远大住工等企业开拓本土市场。加强园区内闲置厂房、技术、人才、资金等要素整合,节省新建厂房、安装水电等设施耗费的时间和成本,提高土地利用率,帮助企业快速投产。

服务大民生,增进园区福祉

继续打好三大攻坚战,防范金融风险,进一步规范政府举债,在确保总量不增长的情况下继续化解隐形债务。做好扶贫攻坚,理顺关系,解决多点着力问题。聚焦产业脱贫和政策落实,提高扶贫、脱贫的质量。打好“水、气、土”治理三大战役,巩固中央环保督察成果,开展第二次污染源普查和污染减排工作,深化“河长制”。

发展社会事业。规划好南江片区小学、茶园小学,支持市九中、白沙实验小学高质量办学,加快新九中片区、东部二期及安置房分配。深入推进被征地农民养老保险工作,保障失地农民合法权益,加大困难群体就医、子女上学救助力度和“4050”人员生活困难补助。加快构建现代公共文化服务体系,加大文化设施建设和群众性文化活动的引导力度。

完善城市管理。深入推进“两违”整治、文明创建、八城同创等工作,着力抓好园区环境综合整治、环卫基础设施建设,提升安全防范、环卫清扫、绿化维护管理水平。提质金叶农贸市场、新建智能停车场。健全安全管理责任制,加强对重点行业、重点领域的动态监管和治理。深入推进“雪亮工程”和“城市快警”建设,以扫黑除恶为抓手,巩固“打非治违”“强执法防事故”成效。加强信访收集、反馈和监督机制建设,构建大综治格局,确保大局和谐稳定。

做好经济工作,关键在党,关键在人。园区将深入贯彻党的十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想,认真落实全面从严治党“两个责任”,与时俱进提升领导水平,完善机制规范内部管理,全面落实从严治党要求,持之以恒抓好工作落实,旗帜鲜明支持干事创业,以管党有方、治党有力、建党有效的新状态,把人民对美好生活的向往作为奋斗目标,用工作的辛苦指数提升群众的幸福指数。