

住进公租房不交房租还空置房屋

衡南县检察院启动衡阳首例追讨公租房租金的行政公益诉讼

本报讯（通讯员 肖喜伟 记者 易成章）公租房租户拖欠房租、空置房屋……这类行为既会造成国有财产的损失，也侵害了轮候承租群众的利益。近日，衡南县检察院主动作为，启动公益诉讼，促动相关职能部门追缴房租，清理不符合配租资格的租户。

2018年11月，衡南县检察院在履行职责中发现了衡南县云集镇公租房小区——幸福家园小区部分租户拖欠房租、空置房屋的线索。该院民事行政公益诉讼小组对线索评估后认为，国有房屋出租收取的

租赁费用属于国有财产，租户拖欠租金会造成国有财产损失。

检察官调查后发现，幸福家园公租房小区是衡南县人民政府所有的国有财产，小区原管理人是衡南县原房产管理局，后因该局撤销，公租房管理职能转至衡南县住建局。后者未依法依约对部分租户长期拖欠租金行为采取有效措施，及时收取、追回房租，事实上造成国有财产的损失。同时，部分租户空置房屋的行为，表面上看只是对自己资金的浪费，隐藏的却是对其他符合

公租房配租资格而在轮候等待承租房屋的住房困难群众租赁权的侵害。

调查取证工作完成后，衡南县检察院依法向衡南县住建局发出诉前检察建议书，建议其依法对其中7名典型租户开展清理工作、追讨其拖欠的房租，并适时展开全面清理、整顿工作。

衡南县住建局收到检察建议书后，局党组高度重视，及时跟进，对7名租户的配租资格重新审查。仍然符合配租资格的3名租户，在其及时交清所拖欠的房租后，继续

保留其租赁资格；另外4名不符合配租资格的租户，依法取消其租赁资格，并责令其缴纳所拖欠的租金。

据悉，衡南县住建局还计划向县政府申请在公租房人口安装人脸识别系统，以便及时发现空置现象；取消配租资格后强制腾退的工作程序也在酝酿当中。2019年1月中旬，在审查县住建局对诉前检察建议的回复和相关证明材料后，承办检察官认为7名典型租户所侵害的国家利益已得到有效保护，遂依法提请结案，并向衡南县住建局送达了结案法律文书。



珠晖区开展春节前市场消防安全大排查

当场整改安全隐患 123 处

本报讯（记者 胡建军 通讯员 唐兰荣）春节临近，为全力做好全区市场群消防安全工作,预防和遏制重特大火灾事故发生。连日来，珠晖区市场管理办负责人带领全办工作人员采取“白+黑”的方式，深入全区17个市场开展消防安全检查。

在检查中，市场管理工作人员主要检查了各市场安全出口、疏散通道是否畅通、疏散指示标志、应急照明灯是否完好，消防设施及灭火器材是否完整好用、值班巡查人员是否在岗在位、仓储是否断电等情况。重点排查整改场内吸烟、占道、使用明

火、使用大功率电器等突出问题。对于现场检查发现的问题均逐一向各市场物管单位指出，并当场交办，责令整改。同时，要求各市场落实消防安全的主体责任，切实加大对市场消防安全巡查、检查力度，强化对值班人员、商户的安全培训和教育，严

防死守，全力消除火灾隐患。

珠晖区市场管理办主任江忠华介绍，截至目前，市场管理工作人员已对全区17个市场进行了全面排查，发现火灾隐患245处，当场整改隐患123处，对市场物管单位、产权单位（人）下发整改、交办通知共20多份。



1月25日，国家税务总局衡阳市税务局邀请我市10余书法家在雁峰区税务局办税服务厅为纳税人送福写春联。活动现场，共为纳税人书写了100多个福字和100多副春联。据了解，该活动是春节前，国家税务总局衡阳市税务局组织开展的“新起点 新形象 新征程”税收文化惠民众系列活动之一。

■记者 胡建军 摄

■文 / 记者 胡建军 通讯员 欧阳郁婕 图 / 王翟

处置公共卫生突发事件 70 余起,取缔无证行医近 100 户次,执行处罚案 1100 多例

市卫监局:始终把为人民健康服务放在首位

■首席记者 陈书云



卫监执法人员正在市内一家医院检查

近日，衡阳市卫生计生综合监督执法局再次获得“全省依法办事示范窗口单位”“全省打击非法行医工作先进单位”等荣誉,彰显我市卫监队伍建设 and 执法能力稳步提升。因为什么连续获得荣誉?1月23日,记者前往该局采访,力求解读荣誉背后的故事。

“与人民群众的健康相比,我们的付出又算得了什么?”

该局局长谢培岳在接受采访时说:“市卫监局成立虽然只有十五年,但始终不忘初心,不辱使命,以建立一支全省一流的卫监执法队伍为目标,注重队伍建设和执法能力的提升,始终把为衡阳人民健康服务放在首位。”

据了解,坚持“阳光执法”,严格规范每个执法人员的言行举止是该局强化行政执法、规范执法行为的第一要务。执法人员每天有日志、每月有考核、年终有考评。

同时,该局常年坚持举办技能竞赛、集中培训,提升监督执法队伍综合素质。先后举办专业培训班近40期,培训监督执法业务骨干3000多人次。依托国家卫生监督网络平台,抓好监督员培训,参学率达到100%。

记者在采访中了解到,市卫监局有这样一条规定:每个工作人员无论在什么时候、什么地点,都必须履行好自己的职责和义务。

去年八月的一天下午,正要下班时,值班电话骤然响起,说是城区一所中学数十名学生突然出现呕吐、腹泻现象。卫监人员立刻组成应急小分队赶赴现场,进行调查采样。忙到第二天凌晨一点多,终于查明这些学生系感染性腹泻。感觉饥肠辘辘时他们才想起,还没有吃晚饭。

一位执法人员笑着说:“与人民群众的健康相比,我们的付出又算得了什么?”

十五年来,卫监执法人员上街头、下社区、到学校、进厂矿,处理群众投诉举报近400起,处理食物中毒、手足口病、H7N9禽流感疫情等公共卫生突发事件70余起。执行处罚案1100多例,没有出现行政复议和行政诉讼案件。

“整治非法行医,我们绝不手软!”

市卫监局原为市卫监所,变化的是名称和职能,不变的是执法人员心中“一切为了人民健康”的理念。十五年间,该局充分履行法律、法规赋予的监督监督管理职责,加大执法力度,开展专项整治工作,对违法行为形成了有力震慑。

“整治非法行医,我们绝不手软!”这是卫监执法人员常挂在嘴边的话。为规范医疗机构执业行为和打击江湖游医,市卫监局坚持开展针对各级医疗机构超范围执业、聘用非卫生技术人员、出租承包科室等违法、违规行为的检查,出动执法人员8000余人次,监督检查4000多户次,取缔无证行医近100户次,行政处罚600户次。

2016年8月,该局接到一病人家属的投诉:病人在服用游医祝某开的中药后生命垂危。该局立即与当地派出所联系,组织人员对祝某住处进行查处,发现祝某住宅内藏有大量中草药及自制粉剂配方药品。祝某声称自己从小跟叔权学医,能治各种疑难杂症。卫监监督员依法查处了该非法行医场所,公安部门对祝某进行传唤,祝某当即赔偿2.8万元给病人进行了治疗。事后,祝某十分后悔,表示今后不再进行非法行医,坑害患者。

有些无证行医者“打一枪换一个地方”,有些无证行医机构设在比较隐蔽的地方,但卫监执法人员坚持对

无证行医“零容忍”,冒头即打。

“群众利益无小事,不能有一点疏忽。”

2018年初,该局发现我市农村饮水卫生安全存在隐患:水质未检测、未消毒即向村民供水。卫监执法人员深入全市农村,跋山涉水,通过实地查看等方式,对全市日供水20吨以上的129个农村饮水安全工程卫生状况,进行专题调研,监督指导各水厂完善了工艺流程、水质消毒设施,提高水质检测能力,改变了过去乡镇水厂没有反应沉淀池、过滤池、清水池等工艺流程,直接从水源地抽水送至用户的现象。农村老百姓喝上了清洁放心水。

谢培岳表示:“群众利益无小事,不能有一点疏忽。”

近三年来,市卫监局充分运用网站、微信公众号、广播电视、报纸、宣传车等载体,着力开展医疗卫生、公共场所卫生、生活饮用水卫生、放射卫生等法律知识的普及和宣传,加大信息公示力度,向社会公布咨询举报电话,定期公告监督检查情况,对重大违法行为及时进行曝光,提高了卫生监督在群众中的知晓率和影响力,执法质效逐步显现。

谢培岳说:“我们要依法加强对传染病防治、放射卫生等公共卫生服务监管,积极推行公共卫生在线监督、监测工作;着力落实经常性卫生监督执法工作;以量化评价、分级监督、动态管理和公开透明为原则,开展公共场所卫生监督量化分级管理工作。目前,全市公共场所卫生监督量化分级覆盖率达到100%。以学校生活饮用水、传染病防治、教学环境等为监督重点,加强与教育行政部门、疾病预防控制机构建立定期信息沟通机制,强化学校卫生监督管理,有力保障师生健康安全。”

(上接第一版)他们首先在人民日报数字传播公司现场察看和了解电子阅报栏建设和推广应用情况。得知这样的数字化终端集成了浏览新闻、开展思想政治学习、提供图书期刊借阅等功能,已成为重要融合传播平台,习近平表示肯定,强调电子阅报栏是媒体传播的一种重要创新。要不断总结经验,在理念思路、体制机制、方式方法上继续探索,在向基层拓展、向楼宇延伸、向群众靠近上继续下功夫,为人民群众提供更多更好的文化和信息服务,让人民日报离人民更近,做到人民日报为人民。

采编流程再造和融媒体中心建设是媒体融合发展的重要一环。习近平等来到人民日报“中央厨房”,结合视频短片了解打通“报、网、端、微、屏”各种资源、实现全媒体传播情况。习近平同“麻辣财经”“一本政经”“侠客岛”“学习大国”等工作室采编人员亲切交谈。习近平指出,党报、党刊、党台、党网等主流媒体必须紧跟时代,大胆运用新技术、新机制、新模式,加快融合发展步伐,实现宣传效果的最大化和最优化。

在移动报道指挥平台前,习近平同正在河北省承德市滦平县平均满族乡于营村采访的记者和扶贫驻村第一书记连线交流,了解该村脱贫攻坚工作进展情况。习近平强调,脱贫攻坚是一项历史性工程,是中国共产党对人民作出的庄严承诺。我们党最讲认真,言必行、行必果,说到做到。他希望广大新闻工作者发扬优良作风,扑下身子、沉下心来,扎根基层,把基层特别是脱贫攻坚一线作为学习历练的平台和难得机会,增加见识、增进感情、增长才干,实实在在为当地百姓解决实际问题,为贫困乡村带来新变化。习近平还通过视频向全国所有扶贫驻村第一书记和广大基层干部、向亿万乡亲们表示亲切问候和良好祝福。

随后,习近平等在人民日报新媒体中心听取了人民日报微博、微信公众号、客户端建设情况汇报,观看了新媒体产品展示。习近平强调,党报党刊要不断加强传播手段建设和创新,发展网站、微博、微信、电子阅报栏、手机报、网络电视等各类新媒体,积极发展各种互动式、服务式、体验式新闻信息服务,实现新闻传播的全方位覆盖、全天候延伸、多领域拓展,推动党的声音直接进入各类用户终端,努力占领新的舆论场。

参观结束后,习近平等来到人民网全媒体播控中心,人民日报媒体技术股份有限公司总经理叶蓁蓁就媒体融合发展作了讲解,大家进行了讨论。

习近平发表了重要讲话。他强调,全媒体不断发展,出现了全程媒体、全息媒体、全员媒体、全效媒体,信息无处不在、无所不及、无人不用,导致舆论生态、媒体格局、传播方式发生深刻变化。新闻舆论工作面临新的挑战。我们要因势而谋、应势而动、顺势而为,加快推动媒体融合发展,使主流媒体具有强大传播力、引导力、影响力、公信力,形成网上网下同心圆,使全体人民在理想信念、价值理念、道德观念上紧紧团结在一起,让正能量更强劲、主旋律更高昂。

习近平指出,推动媒体融合发展,要坚持一体化发展方向,通过流程优化、平台再造,实现各种媒介资源、生产要素有效整合,实现信息内容、技术应用、平台终端、管理手段互联互通,催化融合质变,放大一体效能,打造一批具有强大影响力、竞争力的新型主流媒体。要坚持移动优先策略,让主流媒体借助移动传播,牢牢占据舆论引导、思想引领、文化传承、服务人民的传播制高点。要探索将人工智能运用在新闻采集、生产、分发、接收、反馈中,全面提高舆论引导能力。要统筹处理好传统媒体和新兴媒体、中央媒体和地方媒体、主流媒体和商业平台、大众化媒体和专业性媒体的关系,形成资源集约、结构合理、差异发展、协同高效的全媒体传播体系。要依法加强新兴媒体管理,使我们的网络空间更加清朗。

冬天到,火锅俏。可火锅味虽美,但厚厚冬装沾染上浓浓的火锅味怎么驱散?专业人士建议——

吃火锅时尽量不要穿棉麻制品

■本报记者 胡建军

日前,几名女孩身穿蓝色塑料雨衣吃火锅的图片,一时成为网络热图。细看之下,原来是几名女孩吃火锅时,为了不沾染浓重的火锅味突发奇想的妙招。

在步步高五楼某主打火锅的餐馆负责人陈女士告诉记者,吃火锅时身上留下的味道,主要是由于火锅里各类香料在煮沸过程中,香料味道随着蒸气升起,一部分难免就会附着在用餐客人的衣服上。

“火锅味道残留在衣物上的时间长短,与火锅浓度、餐馆通风条件以及衣服材质都有关系。尤其是冬天穿着呢子大衣、毛衣等,相对来说更容易吸附。从火锅的类型对比来说,往往是香辣浓烈型比清淡型更容易出味道。所以,店内准备了去味喷雾。另外,对于坐在大厅的客人,店内也会专门准备罩子将客人的外套罩住。”两路口某餐馆负责人孙先生说。

然而,在众多的“吃货”们看来,没有火锅的冬天,肯定是不完美的。如何消除吃火锅后身上的味道?专业人士介绍,众多的实验证明,纤维越短的材质衣物,其吸附能力就越强。例如:棉麻制品就是典型的短纤维材质,通常

比较容易吸味道。但是,像加了其他成分的正装衬衫,且表面都有涂层,实验中显示其隔绝效果会比较好。还有面料表面越不平滑的衣物,其吸附味道的能力也比较强。像貂毛、抓绒、呢子、羊绒等面料的表面粗糙,又有很多短绒毛,也容易沾上浓浓的火锅味。因此,建议诸位“吃货”在享用火锅时,尽可能换上其他材质的衣物。

如果衣服上沾上了火锅气味,专业人士也总结了一套“一喷二蒸三晒四吹”方法,让您将衣服上的火锅味尽快散去。一喷:将柠檬汁和水按1比5的比例配置装入喷壶中,用细雾模式把柠檬水喷洒在外套上,再挂在通风口处晾干。需要提示的是,这种方法不适合白色等浅色衣物,以免染色。二蒸:在家里用蒸汽熨斗或是蒸汽挂烫机,将衣服用蒸汽喷洒一次,利用蒸气将这些味道带走。没有挂烫机或者熨斗,可以在洗澡的时候,把有火锅味的衣服放在里面,洗澡时会有很多蒸气,这样衣服在蒸气中挂上一晚,再拿出去晒干。三晒:如果天气好,阳光充足,将香皂或过期的茶叶放在外套口袋里,在阳光下曝晒。四吹:外套挂在衣架上,用吹风机的热风吹,但要注意控制温度。



1月25日，一场以“歌唱祖国——争当领头雁·唱响新白沙”为主题的合唱比赛在白沙洲工业园区新落成的职工活动之家举行，由园区干部职工和相关坐落单位员工组成的10支队伍参赛。2018年，白沙洲工业园区全年19家规模企业保持两位数增长，固定资产投资增长16.5%，税收同比增长18.51%，综保区增速超过200%，全省排名第二。■记者 王翟 摄