

习近平同吉布提总统盖莱就中吉建交 40 周年互致贺电

新华社北京 1 月 8 日电 国家主席习近平 1 月 8 日同吉布提总统盖莱互致贺电，庆祝两国建交 40 周年。

习近平在贺电中指出，建交 40 年来，中吉关系健康稳定发展，双方在涉及彼此核心利益和重大关切问题上相互理解、相互支持，

各领域合作成果丰硕。2017 年 11 月，你来华进行国事访问，我们共同宣布中吉建立战略伙伴关系。去年 9 月中非合作论坛北京峰会期间，我们就发展中吉关系达成新共识，并见证签署共同推进“一带一路”建设谅解备忘录。我

高度重视中吉关系发展，愿同你一道努力，以两国建交 40 周年为契机，巩固两国政治互信，深化共建“一带一路”合作，落实中非合作论坛北京峰会成果，推动中吉战略伙伴关系不断迈上新台阶。

盖莱在贺电中表示，1979 年 1 月 8 日是吉中外交关系奠基性的时刻，我对 40 年来吉中关系顺利发展感到满意和自豪。2017 年 11 月，我们共同决定将吉中关系确定为战略伙伴关系，充分表明双方深化吉中关系的决心，也为两国经贸合作指明了方向。吉布提衷心感谢中国政府和人民给予的帮助和支持，将继续坚定奉行一个中国原则。我愿同你共同努力，促进吉中关系不断深入发展。

感到满意和自豪。2017 年 11 月，我们共同决定将吉中关系确定为战略伙伴关系，充分表明双方深化吉中关系的决心，也为两国经贸合作指明了方向。吉布提衷心感谢中国政府和人民给予的帮助和支持，将继续坚定奉行一个中国原则。我愿同你共同努力，促进吉中关系不断深入发展。

个税专项附加扣除遇到问题怎么解？——国家税务总局 12366 北京纳税服务中心负责人就有关问题答记者问

新华社北京 1 月 8 日电 国家税务总局 12366 北京纳税服务中心近期接到纳税人来电咨询个税专项附加扣除相关问题， 12366 北京纳服中心负责人就有关问题 8 日回答了记者提问。

近日，各省市税务部门在开展个人所得税相关政策培训辅导时，有部分纳税人反映，在登录个人所得税 APP 时，发现“任职受雇信息”中出现自己从未任职的单位信息。

这位负责人说，遇到这种情况，可能是个人的身份信息被冒用了。一方面纳税人可以在 APP 上点击该单

位名称，并通过右上角的“申诉”按键发起“申诉”，此时，不会影响纳税人办理涉税事项，也不会增加纳税人的税收负担。另一方面，税务部门将尽快核实处理您的涉税信息冒用问题，如情况属实，税务部门将对冒用单位或个人的涉税违法问题依法进行处理。

“对信息冒用产生的非涉税纠纷或法律责任，纳税人可向相关部门反映，各级税务部门将积极配合相关部门，共同维护好纳税人的合法权益。”这位负责人说。

对单位员工提供的专项附加扣除

信息，作为财务人员，是否需要逐项核实信息后才能办理扣除？

“不需要。”这位负责人说，根据有关规定，纳税人自己对填报的专项附加扣除信息的真实性、准确性、完整性负责。因此，作为扣缴单位的财务人员，不需要逐项进行核实。如果有员工填报信息不完整的情形，那么可以补正或重新填报。

个税专项附加扣除自 2019 年 1 月 1 日起就可以享受，有的纳税人不确定本人房贷是否符合扣除条件。担心如果报送专项扣除信息，万一不符合会影响本人信用。如果不报送，又

公告

根据蒸湘区人民法院(2018)湘 0408 执 265 号之二执行裁定书和(2018)湘 0408 执 265 号协助执行通知书内容及《不动产登记暂行条例实施细则》第二十三条的规定,现公告以下不动产权证书作废:

序号	不动产权证书号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	备注
1	2011B-08-40972	左雪花	国有建设用地使用权及房屋所有权	衡阳市蒸湘区华兴街道白云路 68 号山水华庭 1 栋 410 室	

衡阳市不动产登记中心
2019 年 1 月 8 日

公告

湖南雁津大厦 1# 楼安置、购房住户:

本大楼属于“天雁棚户区改造项目”，你们安置和购买的住房全部都是按政府与天雁公司棚改项目测算的实际建设成本价格所得到的优惠。

目前本项目正在办理与完善相关建设手续和基础设施设施(水、电、气、消防、排污)都在抓紧施工安装和整改，请各位业主见公告后务必将安置、购房款交纳到 90% (原来申报的按揭户转为分期付款)。希望支持和配合本大楼扫尾、终结工作。有利于交付使用，和谐万事兴!

湖南天雁棚改项目指挥部
2019 年 1 月 2 日

不动产权证书遗失补发声明

权利人:广东天信融资担保有限公司
营业执照:914400007578543741
因保管不善将不动产权证[(房屋所有权证、国有土地权证、登记证明)证号:衡房地证石鼓区字第 08021340,地址:衡阳市石鼓区华源装饰材料市场 B-13 栋]遗失,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定,权利人声明原不动产权证书(房屋所有权证、国有土地权证,登记证明)作废,并申请补发。
特此声明
声明人:广东天信融资担保有限公司
2019 年 1 月 7 日

下列证件 声明作废

- 衡阳市珠晖区民政局发给罗良英的 25099009 号老年优待证
- 衡阳市珠晖区民政局发给张年山的 24405833 号老年优待证
- 衡阳市工商局高新分局 2017 年发给衡阳市高新技术产业开发区冠华铝业发展中心统一社会信用代码为 92430400MA4MMW896L 的营业执照副本
- 衡阳市珠晖区民政局发给邹凤姣的 22886762 号老年优待证
- 衡阳市雁峰区民政局发给袁新云的 24115145 号老年优待证
- 衡阳师范专科学校发给彭黎明的证书登记 85 字第 269 号毕业证书
- 衡阳市工商局高新分局 2017 年发给衡阳市高新技术产业开发区胖胖厨房统一社会信用代码为 92430400MA4LXN2P3P 的营业执照副本
- 衡阳市道路运输管理处发给唐森的 4304230030014000021 号从业资格证
- 衡阳市南岳区公用事业管理处财务专用章 (编号为 4304120000690) 壹枚
- 衡阳市珠晖区天富商务宾馆在衡阳市珠晖区税务局领取的发票代码为 043001800104

- 的 24518085 号和 24518088 号发票 2 份
- 11.衡东县人民法院在衡东县非税收收入征收管理局领取的湘财通字 [2011] 094277819 号、湘财通字 [2015] 186789228 号和湘财通字 [2015] 186789229 号湖南省非税收收入一般缴款书 3 份
- 12.衡南县工商局 2016 年发给衡南县梅山湖野生动物生态养殖专业合作社统一社会信用代码为 93430422MA4L4K3415 的营业执照正、副本
- 13.共创集团衡阳碧桂园房地产开发有限公司开给郑淑梅的 40001010 号和 40000535 号收据原件 2 份
- 14.衡阳红旺渣土运输有限公司购买的三一牌自卸式垃圾车的 WDE05ZT01809128 号车辆合格证 (车架号为 LFCDH95P6J1007407)
- 15.衡阳红旺渣土运输有限公司购买的三一牌自卸式垃圾车的 WDE03ZT01809123 号车辆合格证 (车架号为 LFCDH95P5J1007401)
- 16.衡阳红旺渣土运输有限公司购买的三一牌自卸式垃圾车的 WDE06ZT01809125 号车辆合格证 (车架号为 LFCDH95P4J1007406)
- 17.衡阳星美置业发展有限公司开给李倩、李超的 3427883 号收据原件

临时检修停电预告

- 2019 年 1 月 10 日预计时间 08:00—18:00 110kV 东阳渡变 10kV 东雁线 #031 杆断路器后段线路 (周家坳物流中心、四方粮油、家合砖厂、鸿虎仪器、太山上河、松山小里、老盛塘一带) 停电检修 (停电原因:农网改造)。
- 2019 年 1 月 10 日预计时间 22:00—11 日 10:00 110kV 雁峰变 10kV 雁达线 316 线路 (万达广场一带) 停电检修 (停电原因:电缆迁移)。
- 2019 年 1 月 11 日预计时间 08:00—18:00 110kV 高兴变 10kV 高桥 B 线东洲支线 #001 断路器后段线路(市委党校、江州花园、千吨级码头、船山中学、一中家属区、金港水岸、恒盛置业、金达污水、龙家台、牌楼菜场、东洲村一带) 停电检修 (停电原因:农网改造)。
- 2019 年 1 月 11 日预计时间 08:00—18:00 10kV 深加工园 开闭所 10kV 深鑫 326 线路(鑫日光伏电站一带) 停电检修(停电原因:配网自动化改造)。以上停电线路遇下雨顺延一天。
特此公告
详细停电信息您可通过“国网湖南电力”微信公众号、掌上衡阳等进行查询。投诉举报电话: 82282222。
国网衡阳供电公司
2019 年 1 月 9 日

中国银行保险监督管理委员会衡阳监管分局公告

经中国银行保险监督管理委员会衡阳监管分局批准，对原中国邮政储蓄银行股份有限公司耒阳市沙明乡营业所迁址更名并颁发中华人民共和国金融许可证。业务范围：许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务，经营范围以批准文件所列的为准。现予以公告。

中国邮政储蓄银行股份有限公司耒阳市神农营业所
机构编码：B0018A343040008
许可证流水号：00673118
住所：湖南省耒阳市德泰隆路与德望路交叉口（鸿泰国际）一层
发证机关：中国银行保险监督管理委员会衡阳监管分局
发证日期：2018 年 12 月 24 日

清算公告

衡阳市华庭酒店有限公司股东会于 2018 年 12 月 20 日决议解散公司，并于同时成立了公司清算组。为保护本公司债权人的合法权益，自本公告发布之日起 45 日内，债权人应当向本公司清算组申报债权。

联系人：封丞
联系电话：0734-8477949

清算公告

衡阳柏瑞广告有限责任公司于 2018 年 12 月 10 日召开股东会决定解散公司，并于同时成立了清算组。为保护本公司债权人的合法权益，请公司债权人于本公告发布之日起 45 日内向本公司清算组申报债权。

联系人：周英平
联系电话：13617472355

商品房预售公告

根据《中华人民共和国房地产管理法》和《城市商品房预售管理办法》等相关法律、法规的规定，下列项目符合商品房预售条件：

- 1.共创实业集团衡阳星星雨房地产开发有限公司开发的雁峰区蒸湘南路 95 号金钟·定王台 28# 楼（第 1—30 层）、16# 楼（第 1—3 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 26257.39 平方米，预售款监管银行为华融湘江银行股份有限公司衡阳联合支行，监管账号：83270303000001767。本局以衡预许字（2018）第 255、313 号商品房预售许可证批准预售。
- 2.湖南中库投资有限公司开发的珠晖区衡州大道东 88 号美的·梧桐庄园 40# 楼（第 1—33 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 13664.93 平方米，预售款监管银行为中国农业银行股份有限公司衡阳蒸湘支行，监管账号：18242901040012509。本局以衡预许字（2018）第 312 号商品房预售许可证批准预售。
- 3.衡阳中泰天境房地产开发有限公司开发的蒸湘区杨柳柳 58 号中泰天境 7# 栋（第 1—23 层）、8# 栋（第 1—26 层）、1# 栋（第 1—27 层）、4# 栋（第 1—27 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 44609.27 平方米，预售款监管银行为中国建设银行股份有限公司衡阳红湘路支行，监管账号：43050164463600000315。本局以衡预许字（2018）第 263、264、290、291 号商品房预售许可证批准预售。
- 4.衡阳弘毅置业有限公司开发的珠晖区衡州大道东 21 号酃湖世家 3# 楼（第 1—33 层）、5# 楼（第 1—33 层）、7# 楼（第 1—16 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 38744 平方米，预售款监管银行为兴业银行股份有限公司衡阳分行，监管账号：368380100100026018。本局以衡预许字（2018）第 294、295、296 号商品房预售许可证批准预售。

衡阳市住房和城乡建设局
2019 年 1 月 8 日

商品房预售公告

根据《中华人民共和国房地产管理法》和《城市商品房预售管理办法》等相关法律、法规的规定，下列项目符合商品房预售条件：

- 1.湖南银泰置业有限公司开发的蒸湘区华新大道 43 号银泰·红城八期 6# 楼（第 1—32 层）、7# 楼（第 1—23 层）、8# 楼（第 1—23 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 87332.18 平方米，预售款监管银行为华融湘江银行股份有限公司衡阳分行营业部，监管账号：83060303000002771。本局以衡预许字（2018）第 303、304、305 号商品房预售许可证批准预售。
- 2.衡阳市昱安房地产开发有限公司开发的珠晖区泥江托街 6 号昱安·裕馨花苑 1# 楼（第 1—18 层）、2# 楼（第 1—18 层）、3# 楼（第 1—18 层）、4# 楼（第 1—18 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 41218.75 平方米，预售款监管银行为中国农业银行股份有限公司衡南县支行，监管账号：18247901040010995。本局以衡预许字（2018）第 286、287、288、289 号商品房预售许可证批准预售。
- 3.衡阳雅士林房地产有限公司开发的石鼓区华源支路 6 号雅士林欣城 D 区 G14（第 1—16 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 8507.36 平方米，预售款监管银行为中国邮政储蓄银行股份有限公司衡阳市分行，监管账号：943002010032268895。本局以衡预许字（2018）第 292 号商品房预售许可证批准预售。
- 4.衡阳市汇方置业投资有限公司开发的雁峰区衡常路 10 号幸福花园二期 42# 楼（第 1—26 层），详情见衡阳房产交易服务网，预售总面积 27945.17 平方米，预售款监管银行为中国建设银行股份有限公司衡阳雁峰支行，监管账号：43001530064052505476。本局以衡预许字（2018）第 297 号商品房预售许可证批准预售。

衡阳市住房和城乡建设局
2019 年 1 月 8 日