

转型升级，商贸中心领跑湘南

■策划/周文源 统筹/苏文波 罗飞虎 陈毅 谷琼峰 胡雄 撰文/本报记者 谭晓波 摄影/石鼓区委宣传部提供



砥砺前行写辉煌，石鼓江山著华章。

改革开放以来，实力石鼓经济发展更加强劲：2017年，实现地区生产总值159.1亿元，是2001年的6.2倍，年均增长15.1%。完成财政总收入23.84亿元，总量位居全市第一，是2001年的19.4倍，年均增长20.37%。

改革开放以来，活力石鼓现代产业更加优化：三次产业结构由2001年的4.0:27.3:68.7调整为2017年的3.0:17.9:79.1，第三产业对GDP的贡献率超过90%。

改革开放以来，幸福石鼓百姓获得感更为强烈：2010—2017年，民生投入累计达39.47亿元，占财政总支出的70.85%，年均增长14.24%。

一组组闪耀的数据，一根根上扬的曲线，见证着改革开放在石鼓大地取得历史性、全方位的成就。未来，石鼓区委、区政府将继续朝着“打造湘南地区最具活力的商贸文化中心”迈出铿锵步伐，留下腾跃的印迹……



崇盛国际中心项目将成大体量、全业态、全龄化的情景式商业综合体



美丽角山乡正成为“处处有景、四季能游”的近郊旅游好去处



雁栖湖如今已成市民倍加青睐的生态宝地

从传统商贸到“现代服务” ——一个活力四射的商贸文化中心强势崛起

作为湖湘文化的重要发源地，石鼓区因商而兴，因文而盛。近年来，该区立足自身优势，坚持商贸引领、文化立区，一个个新的商贸中心，正依靠项目引擎加速壮大，引领石鼓区商贸服务业迈上集群化、高端化的转型之路，一座现代化的商贸文化新城正在强势崛起。

10月8日，记者走进崇盛国际中心项目建设现场，一派繁忙火热的场面，工人们正紧张有序地进行施工。据了解，总投资30亿元的崇盛国际中心，总占地面积251亩，囊括颐和华文酒店、名品中心，国际风情街区等高端业态，将建成大体量、全业态、全龄化的30万㎡情景式商业综合体，衡阳唯一真正意义上的城市综合体。湖南崇盛明珠集团有限公司董事长欧阳斌告诉记者，今年春节前，位于崇盛国际中心的湖南省首家U+仓储会员超市将有望正式营业。

这是石鼓区委、区政府大力支持高端商贸发展，充分发挥现代服务业优势的举措之一。近年来，石鼓区委、区政府围绕打造湘南地区最具活力的商贸文化中心，充分发挥现代服务业示范引领作用，围绕主导产业，引进行业龙头企业和优质项目，大力加快区域内基础设施建设，努力发展公共服务平台。

一次次转型升级，正在有力促进着传统商贸走向现代化、特色化、高端化，促进该区从商贸大区向商贸强区的转变。

近年来，石鼓区总部经济、楼宇经济、电商经济等现代服务业蓬勃发展，获评全省现代服务业示范集聚区。2015—2017年新增规模企业300余家。华耀城、中亿汽贸城、中建衡阳中心、崇盛国际中心城市综合体的湖南省首家U+仓储会员超市将有

望正式营业。

一次次转型升级，正在有力促进着传统商贸走向现代化、特色化、高端化，促进该区从商贸大区向商贸强区的转变。

近年来，石鼓区总部经济、楼宇经济、电商经济等现代服务业蓬勃发展，获评全省现代服务业示范集聚区。2015—2017年新增规模企业300余家。华耀城、中亿汽贸城、中建衡阳中心、崇盛国际中心城市综合体的湖南省首家U+仓储会员超市将有

从“小城管”到“大城管” ——一座有灵魂、有特色、有品位的城市正款款走来

“三高速两出口”交通体系建成；蒸水南堤风光带、湘江西岸风光带投入使用；莲湖广场、石鼓广场、西湖公园、虎形山公园成为市民休闲的天然氧吧……改革开放以来，城区面貌日新月异、城市特色逐渐显现，透山透水、青山绿水在石鼓区正逐步成为现实，一座有灵魂、有特色、有品位、不一样的城市正展现在世人面前。

改革开放以来，石鼓城区骨架越拉越开，建成区面积从2001年的13.7平方公里扩大至2017年的112平方公里，规划控制面积增加到161.5平方公里，城市化率提高到58%，“东西联动、南北互通、内外畅通”的交通格局基本形成；基础设施越建越好，完成29个社区“三清三建”，“家门口”服务得到全方位提升；大力推进“智慧

社区”建设、新农村建设，城乡环境同治、美丽乡村取得明显成效，率先在全市推行农村公共区域环卫市场化，农村环境综合整治成效明显。

长久以来，因城市管理部门的诞生，原本宏大庞杂的城市管理课题几乎被简单化为城管部门一家之事，形成了大城市与“小城管”的管理格局。以一部门之力，承受一座城市的管理之重，“小马拉大车”造成的各种冲突纠纷不断上演，成为中国城市化进程中一抹暗色。2017年以来，石鼓区率先在全市实施城市管理执法体制改革，城管执法力量全部下沉到一线，环卫、园林、微工程等工作也同步下放到社区，做到基层权责统一。

按照“大城管”体制原则，石鼓区将城市综合管理责任分别落实到街道，街道再落

到社区，让院落、街面上的问题能在第一时间找到“主”，并能在短时间内得到有效解决。

“原来工作不好干，因为人权、财权没有在社区，发现问题也只能层层上报。现在社区有了自主权，问题自然而然能第一时间在基层解决。”人民路社区党总支书记赵素群说道。

“原来工作不好干，因为人权、财权没有在社区，发现问题也只能层层上报。现在社区有了自主权，问题自然而然能第一时间在基层解决。”人民路社区党总支书记赵素群说道。

“原来工作不好干，因为人权、财权没有在社区，发现问题也只能层层上报。现在社区有了自主权，问题自然而然能第一时间在基层解决。”人民路社区党总支书记赵素群说道。

“原来工作不好干，因为人权、财权没有在社区，发现问题也只能层层上报。现在社区有了自主权，问题自然而然能第一时间在基层解决。”人民路社区党总支书记赵素群说道。

“原来工作不好干，因为人权、财权没有在社区，发现问题也只能层层上报。现在社区有了自主权，问题自然而然能第一时间在基层解决。”人民路社区党总支书记赵素群说道。

从“软实力”到“硬产业” ——一处“处处有景、四季能游”的近郊旅游休闲新高地正在形成

要发展先修路，基础设施是发展乡村旅游最基本的保障。

“用一条乡村旅游环线与城市主干道贯穿贯通，更有利于发展都市农业和乡村旅游。”10月15日，角山乡党委副书记、乡长蔡秋云介绍，2017年，该区开始规划建设乡村旅游环线，目前，环线已通车6.4公里，年底可再完工10.7公里，预计2019年全部完工。

据了解，石鼓区乡村旅游环线将串联起香樟苑、三星蔬菜基地、玫瑰文化产业园、猕猴桃基地、千亩桂花园、千亩莲藕等农业特色基地。届时，将带动该区的休闲农业发展，而辐射的乡村旅游更能带动农民脱贫致富，加速推进城乡一体化进程。

据了解，石鼓区乡村旅游环线将串联起香樟苑、三星蔬菜基地、玫瑰文化产业园、猕猴桃基地、千亩桂花园、千亩莲藕等农业特色基地。届时，将带动该区的休闲农业发展，而辐射的乡村旅游更能带动农民脱贫致富，加速推进城乡一体化进程。

要发展先修路，基础设施是发展乡村旅游最基本的保障。

“用一条乡村旅游环线与城市主干道贯穿贯通，更有利于发展都市农业和乡村旅游。”10月15日，角山乡党委副书记、乡长蔡秋云介绍，2017年，该区开始规划建设乡村旅游环线，目前，环线已通车6.4公里，年底可再完工10.7公里，预计2019年全部完工。

据了解，石鼓区乡村旅游环线将串联起香樟苑、三星蔬菜基地、玫瑰文化产业园、猕猴桃基地、千亩桂花园、千亩莲藕等农业特色基地。届时，将带动该区的休闲农业发展，而辐射的乡村旅游更能带动农民脱贫致富，加速推进城乡一体化进程。

体验等具有乡村旅游文化特色和地域特色的产品产业，用“一乡一品、一村一韵，一路一景”满足群众的休闲需求，促进经济增长。

据介绍，该区计划从2019年开始用三年时间，建成1个乡村旅游集聚区、2个乡村旅游特色村，创建10个省星级乡村旅游点，全力打造“处处有景、四季能游”的全市近郊旅游休闲新高地。

号角再起，征程又铺。改革开放还在进行中，未来，石鼓区将借助改革开放东风，把经济做得更强，把环境营造得更美，把群众生活质量提高得更快，让人们拥有更多的幸福感！