

112张快递单张张凝聚民族团结一家亲

衡阳援疆干部龙驯蛟利用平台和资源优势，主动请缨，帮助结对“亲戚”热孜亚·卡斯木一家解决核桃滞销难题

■通讯员 吴楚源 谢治桂 阿依努尔古丽·买明

“1200公斤核桃清点完毕，总共有112张单子，这几天可真累坏了！”10月15日，拿着厚厚一叠快递单的衡阳援疆干部龙驯蛟很是兴奋，终于可以松一口气了，因为这些核桃是他民族团结一家亲结对“亲戚”热孜亚·卡斯木一家一年的心血。

热孜亚·卡斯木所居住的鄯善县连木沁镇汗都坎村巴格小组地处偏远，只有76家农户，距离村部都有30多公里，由于核桃生产不成规模，加上路途遥远，商贩们都不愿意上门收购，销售非常困难。看着100多亩硕果累累的核桃林，热孜亚·卡斯木犯了愁，毕竟一家五口人的生计都指着卖核桃的收入。就在这个时候，衡阳“亲戚”龙驯蛟打来了电话，承诺今年再次包销她家所有的核桃，这让热孜亚·卡斯木喜出望外，感动不已。

龙驯蛟在鄯善县卫计委挂职副主任，白天工作繁忙，他利用晚上休息的时间，在微信上发布核桃销售信息，联系朋友和老乡网上购买，两天时间里，他手机里的短信不断。

“我的‘客户’都来自朋友圈，有的是亲戚朋友，有的是同学同事，有的还是朋友的朋友，看到转发的信息后自己打电话来的。”长沙周丹10公斤、衡阳陆元平15公斤、杭州刘丽10公斤……每收到一笔转账，龙驯蛟都会及时记上，靠着这些十几二十公斤的小单子，他发动了200多名“客户”，合并凑单112个。两张A4纸上，密密麻麻地写满了通讯地址和电话。

热孜亚·卡斯木家的1000公斤核桃很快被预订一空，她还从邻居家里收来了200多公斤核桃满足订单需求。



援疆工作队员帮热孜亚·卡斯木把核桃装上车

联系车辆运送，对接快递公司，填写货运单，核对货品……接下来的每一项流程，龙驯蛟都轻车熟路，考虑周全，这已经是他结对“亲戚”以来，主动请缨，连续第三年帮助热孜亚·卡斯木销售核桃了。

“2016年，我们帮她卖了700公斤，去年卖了2000公斤，今年又有1000多公斤。”龙驯蛟给记者算了一笔账，如果热孜亚·卡斯木

家的核桃放到集市上出售或被商贩收购，最多只能卖到每公斤15元，但网上销售每公斤价格可达20元，而且运费还由买家负责。这一年，热孜亚·卡斯木家可以增收5000多元。

“能够利用我们援疆干部的平台和资源为‘亲戚’解决实际困难和问题，我觉得再辛苦，再累也值得，这样才是真正的亲如一家。”龙驯蛟说。

健康礼物送给公交车司机

“古汉养生精助您平安健康行”公益活动衡阳站启动仪式昨日举行

本报讯（记者 姚永军 实习生 范必成）10月15日上午，“古汉养生精助您平安健康行”三湘公交出租车驾驶员公益活动衡阳站启动仪式在高铁衡阳东站公交停车场举行。衡阳1800名公交车驾驶员每人将收到启迪古汉集团送上的4盒古汉养生精

礼物。

此次公益活动由市交通运输局主办，启迪古汉集团、衡阳公交集团、湖南国大民生堂药品连锁公司、衡阳万众公交公司协办，旨在提升公交驾驶员的健康养生意识，更加注重自身健康，更好服务城市发展。启迪古汉集团将为雁城1800名公交驾驶员送上总价值20多万元的古汉养生精。据悉，此次公益活动衡阳是首站，启迪古汉集团还将在省内其他市州陆续开展，为公交、出租车驾驶员送上300多万元的健康大礼。

本报讯（记者 周连武 通讯员 刘辉军 罗邦维）10月15日上午9时，经国网湖南输电检修公司连续六天奋战，超高压500千伏黔艳Ⅱ线完成检修工作后再次带电运行。据悉，该线路不仅是沪昆高铁怀化段主要供电的重要保障，也是即将投运的怀邵衡高铁牵引站主供电电源线路。

500千伏黔艳Ⅱ线段全长98.65千米，是湖南怀化电网主网架，占怀化电网供电量30%以上。此次停电检修是为了发现平常巡视工作中难以发现的缺陷，消除巡视难以处理

的缺陷和停电检修发现的新缺陷，提高线路健康水平，确保线路安全可靠运行。

检修期间，国网湖南输电检修公司以无人机为主，通过无人机云端拍摄功能将工作人员检修过程画面实时传输到地面电脑中，塔下工作人员及相关技术人员无需上塔即可全程把控形成安全质量，弥补人工耗时长、发现缺陷不全面的不足。随后“空中飞人”人工走线对杆塔上部部件进行巡查，近距离观察导线，以发现地面发现不了的缺陷，对所有记录在册的缺陷和走线发现的隐患在此次停电检修期间全部进行消缺。

转变作风 促进问题整改

全市上下以扶贫领域作风建设年活动为契机，着力打通作风建设“最后一公里”，全面提升脱贫攻坚工作水平。

今年以来，全市深入开展扶贫领域作风建设年“一月一主题”活动，脱贫攻坚活力不断增强；针对脱贫攻坚工作存在的11类突出问题，全面部署开展基础工作、帮扶工作、政策落实、产业扶贫、贫困人口精准退出、压实乡村责任、信访处置、资金项目等八大整改行动；对中央、省考核、督查巡查，中央巡视暗访和国家审计署查摆出来的7大类30余个问题，按照“一类问题、一名牵头领导、一套工作方案、一抓到底”的总要求，对账销号，并挖根溯源、举一反三，自查自纠各类问题187个。目前，中央交办的26个问题，已全部整改到位；省交办和自查的303个问题，已整改到位298个。

全市坚持将常态化督查、专项督查、行业部门督查、明察与暗访等有机结合，通过经常性督查，及时发现、通报问题、整改问题。目前，全市扶贫领域腐败和作风问题专项治理共查处622人，其中党纪政纪重处分27人，问责249人，追缴违纪资金129.63万元。

展示老年朋友的良好精神风貌

我市庆重阳系列活动启动。刘丽华出席

本报讯（记者 唐海强）10月15日，在重阳节即将到来之际，由市委宣传部、市委老干部局和市文明办共同主办的2018年衡阳市“我们的节日·重阳”系列活动启动，市委常委、市委宣传部部长刘丽华出席启动仪式。

据悉，此次庆重阳系列活动紧紧围绕“不忘初心跟党走、纪念改革开放四十周年”等主题，举办书法音乐笔会、演讲比赛、乒乓球比赛、书画作品展、音乐汇报会等活动，以传承中华民族优秀传统文化，丰富老

干部、老年朋友的文体生活，展示他们的好精神风貌，让他们共享改革开放成果。

在当天率先举行的书法音乐笔会上，市级老领导、离退休干部书法爱好者济济一堂，即兴挥毫泼墨，歌颂伟大的党、伟大的祖国，讴歌我国改革开放四十周年的丰功伟绩，助力我市创建全国文明城市、打造名副其实的省域副中心城市和建设最美地级市。

老领导单保重、刘增科、谢宏治、李代华、许满意、刘运发、刘国思、肖长河、张新文等出席启动仪式暨书法音乐笔会。

创文明城 做文明人

两个志愿服务岗亭本月将完工

我市召开协调会，推进岗亭建设和志愿服务工作

本报讯（记者 魏臻臻）昨日下午，我市召开创建全国文明城市志愿服务工作协调会，通报了关于学雷锋志愿服务岗亭督查情况，并就岗亭建设和下阶段志愿服务工作作出安排部署。

今年4月份，市委宣传部分发了《关于全市公共设施广泛开展学雷锋志愿服务的通知》，明确了学雷锋志愿服务岗亭建设的责任单位和重点地段，包括我市三甲以上医院、机场、公园广场、客运站等在内的20余个志愿服务岗亭。据悉，志愿服务岗亭将采用统一标识标志，并常驻志愿者队伍，为市民提供各项志愿服务，届时，

志愿服务岗亭将成为我市文明创建工作的一道靓丽风景线。目前，平湖公园、船山公园志愿服务岗亭目前正在搭建中，预计10月完工。

会议要求，各城区、机关单位务必要提高认识，开展好各类志愿服务活动，每个城区必须办好1个以上的社区示范点，必须开展1次以上的相关内容集中培训，每个社区都要达到文明创建的测评体系要求。下一步，我市将加大对创建全国文明城市各项任务完成情况的督查，对于不履行、不尽责的单位部门通报批评，情节严重的启动行政问责追究机制。

三位衡阳妹子扬威全国青少年飞碟射击锦标赛

勇夺飞碟多向团体冠军

本报讯（见习记者 陈佳玲）10月14—15日，在河北省保定市举行的2018年全国青少年飞碟射击锦标赛中，湖南代表队的三名衡阳妹子获全国青少年女子飞碟多向团体冠军。

此次比赛中，衡阳三人组成的团体赛队伍与其他省份9个代表队展开了激烈角逐，最终夺得全国青少年女子飞碟多向团体冠军。此外，刘小凤以50靶38中的好成绩获得全国青少年女子飞碟多向个人冠军；刘小凤与队友舒彦雄以25靶21中的成绩再夺全国青少年男女混合飞碟多向射击冠军；在女子飞碟多向个人项目的比赛中，张嘉怡获得第五名，刘佳获得第六名。

在此前的湖南省第十三届运动会上，她们已大放异彩。三人一举拿下女子飞碟多向125靶团体冠军与女子飞碟正前方15靶乘2团体冠军；刘小凤夺得女子飞碟多向125靶个人冠军与女子飞碟正前方15靶乘2个人冠军，创下一人收获4枚金牌的好成绩。

衡阳小将刘小凤于2015年进入衡阳射击队进行训练，后因表现优异进入省队集训，连续获得两年比赛资格赛冠军，并在各大赛事上多次夺金。衡阳射击队教练倪嘉教练告诉记者：“刘小凤在比赛中的关键时刻一直表现得十分沉稳和坚决，所以我对她此次获得好成绩并不意外。”

2个小时直飞“天府之国”

衡阳至成都航线将于10月28日开通，每天一班

本报讯（记者 金明达）10月15日下午，记者从南岳机场获悉，衡阳市民期盼已久的成都直飞航线将于10月28日起正式开通，航班为每天一班，衡阳旅客只需经过大约两个小时的行程便可直达“天府之国”。

本次新开通的成都航班由成都航空和东方航空两家公司共同执飞。其中，成都航空

公司执飞成都—衡阳—泉州航线，班期为每周一、三、五、七；东方航空公司执飞成都—衡阳航线，班期为每周二、四、六。目前，成都、泉州机票已全面开仓预售，首航票价更是低至3.9折，广大旅客可通过查询携程、去哪儿等服务官网进行机票预订，或者直接拨打航空公司官方购票电话抢购机票。

房产测绘知识摘要（之二）

三、问：成套房屋建筑面积的构成？

答：成套房屋建筑面积由套内建筑面积和分摊的共有建筑面积组成。其中成套房屋套内建筑面积由房屋的套内使用面积与套内墙体面积以及套内阳台面积组成。这部分面积比较直观，直接在户内就可以量测。

四、问：共有建筑面积包含有哪些？是如何分摊的？

答：共有建筑面积包括：1.电梯井、楼梯、垃圾道、变电室、设备间、公共门厅和走廊、屋顶梯间、值班警卫室等。2.套（单元）与公用建筑之间的分隔墙以及外墙（包括山墙）墙体水平投影面积的一半。公用建筑面积=全幢建筑面积-全幢各套内建筑面积之和-单独具备使用功能的独立使用空间的建筑面积（如地下车库、仓库、人防工程等）。共有建筑面积分摊原则：1.房屋公用建筑面积分摊以幢为单位。公用建筑面积分摊仅限于本幢内的公用建筑面积。与幢房屋不相连的公用建筑（如变电房、水泵房、门卫房、连廊等）不得分摊到本幢房屋内。2.房屋公用建筑面积按各户套内建筑面积乘以幢内相关共有建筑面积的比例进行分摊。公用建筑面积分摊后，不区分各户摊得面积的具体部位。共用建筑面积部位一经分摊，任何人不得侵占或改变其原始设计的使用功能。3.商品房按“套”或“单元”出售。商品房销售面积即为购房者所购买的套内或单元内建筑面积（以下称套内建筑面积）与应分摊的公用建筑面

积。套（单元）建筑面积=套内建筑面积+分摊的公用建筑面积。共有建筑面积的分摊计算比较复杂，一般由专业的房产测量机构进行。

五、问：房产面积测算包括哪些内容？

答：房产面积测算系指房屋各层水平投影面积的测量、绘图与计算，包括房屋建筑面积、套内建筑面积、共有建筑面积、产权面积、使用面积等的测算。房产面积测算分幢进行。

《湖南省房产面积测算规则》（湘建房〔2017〕42号）条文摘录。

六、问：何为架空层？

答：架空层是指底层架空一定的高度，作为入口、存车、储藏、公共活动等使用的空间。

七、问：何为屋顶梯间？

答：屋顶梯间是指突出房屋屋面，有顶盖，有围护结构，供房屋维修、消防安全出口用的梯间。

八、问：何为凸窗？

答：凸窗是指突出外墙面，有围护结构的封闭窗户。落地凸窗按水平投影计算全面积，不落地凸窗不计算面积。



（上接第一版）

为引导各级党员干部用心用力用情帮扶困难群众，我市先后制定了《关于加强贫困村驻村工作队选派管理工作的通知》《抓党建促脱贫攻坚32条工作措施》等一系列文件，对驻村帮扶和结对帮扶的日常管理和考核奖惩、乡镇领导干部“三走访三签字”、第一书记选派、整顿软弱涣散村级党组织、党员干部脱贫攻坚考核等提出了明确的工作要求和奖惩措施，市驻村办加强督查督办。截至9月底，全市共问责68人，其中诫勉谈话9人，谈话提醒48人，召回11人。

精准施策 狠下“绣花”功夫

因户制策、因人制宜、精准施策，全市各地用“绣花”功夫推动各项扶贫政策落地生根，变“大水漫灌”为“精准滴灌”，将政策“含金量”转化为群众“满意度”。

——产业扶贫断穷路。我市先后出台《关于加快推进产业扶贫工作的实施方案》《关于组织新型农业经营主体参与产业扶贫的实施意见》等文件，目前已有1781个新型农业经营主体参与产业扶贫，对接帮扶贫困户270325人，产业扶贫到户覆盖率达到94.3%。

——就业扶贫摘穷帽。2016年以来，新增贫困劳动力转移就业13961人，共发放交通补贴2824人次，发放金额106.75万元，发放培训补贴和生活费补贴3172人次，发放金额437.49万元。

——安居扶贫挪穷窝。2016、2017年，