衡陽日報 HENGYANG DAILY
顾问：林新华
主编：李　勇
执行主编：周奇霞　唐　欧
今日高新 TODAY GAOXIN
衡阳高新技术产业开发区
衡阳日报社 联合出品
10
责编 / 唐　欧　校对 / 刘　萍　版式 / 张文莉
2018 年 3 月 22 日　星期四　总第 107 期

# 现场办公力破项目“疑难杂症”

## 高新区管委会主要领导率队调度重点项目建设

**本报讯**　（文/记者 **唐欧**　图/记者 **王翟**）高新区今年计划实施第一批重点工程建设项目 78 个，计划年度完成投资 182.51 亿元——面对如此重任，项目推进成园区发展第一要务。近期，高新区管委会主要领导率队调度重点项目建设，对当前项目推进中存在的问题进行现场办公，一一明确破解方案。

高新区管委会主要领导首先直奔高新区项目建设主战场——陆家新区。位于该片区的创新中心、创业中心、新桥安置区、蒸潭桥等项目进展顺利，但也有部分项目因征地拆迁、杆线搬迁等问题，导致进度受影响。中央公园按计划要求年底完工，因征拆尚存矛盾，影响了推进力度。高新区管委会主要领导要求对违法阻工行为尽快启动司法程序，依法依规进行处理。会展中心受可研性报告影响，设备尚未进场，高新区管委会主要领导要求会展中心、总部基地等项目加快进度，尽快组织进场，尽快竖立关于项目介绍的广告牌，营造项目建设的良好氛围。

位于南华大学雨母校区正对面的南华科技园按计划今年要完成 1 亿元投资，南华小学计划今年秋季开学招生，因受征地拆迁、高压线、土方等问题影响，导致项目无法开工。二塘安置区也因征拆问题无法动工。高新区管委会主要领导当即对各项目存在的问题进行现场办公，要求逐项解决瓶颈问题。杨柳路的延伸受到长江钢材市场影响，高新区管委会主要领导要求根据规划图纸，积极和钢材市场进行矛盾协调对接。

安发电子信息产业园和湾田科技园作为工业（科技）地产率先建设的代表，进展顺利与否很大程度上关乎高新区探索工业（科技）地产模式能否成功。安发电子信息产业园位于光辉街与杨柳路交汇处，总投资约 9 亿元，总用地面积 69 亩，着力打造衡阳电子信息产业自主创新基地。项目目前正在进行地下室土方外运，将建设高新区面积最大的两层地下停车场，计划 2019 年底建成。湾田科技园位于长丰大道和杨柳路交汇处，总投资 5 亿元，总用地面积 75 亩，是集科研、办公、商贸、产品展示为一体的现代工业科技产业园，预计 2019 年底建成，建成后可入驻企业 150 家。项目 1# 楼地下室主体工程已基本建成，计划 2018 年底完成第一期全部工程并交付使用。高新区管委会主要领导要求相关职能部门要做好服务工作协助企业，同时希望项目方抢速度、赶进度，积极推进建设。高新区管委会主要领导还对文明施工进行了强调，要求进出工地的车辆做好冲洗工作，严防渣土撒漏，共同营造文明整洁的施工环境。

湾田科技园施工现场

# 中央公园将让高新区美出新高度

## 项目位于正在建设中的陆家新区，定位为科技特色体验式公园，计划年底完工

主入口广场效果图

功能分区

**本报讯**　（记者 **唐欧**）记者从高新投获悉，今年高新区将在陆家新区新建中央公园并确保年底竣工。项目总投资 1.18 亿元，总规划范围约为 54000 平方米，定位为科技特色体验式公园，这与陆家新区的定位不谋而合。

作为高新区未来发展的中心，陆家新区一直定位为衡阳地区的创新港、信息港、总部经济区、会展经济区和中央商务区。除了创新创业聚集区的特质，陆家新区毫无疑问也是高新区最宜居的地区。因此不管是规划设计，还是建设标准，陆家新区都力求打造成“精品工程”。这两年，新区的路网建设、基础配套等工程进展明显：临水路已拉通，蒸潭路等 5 条路网计划今年全部竣工；新区所在地毗邻蒸水河，以“树冠走廊”为特色的雁鸣溪风光带收尾在即，即将成为市民休闲好去处。这次中央公园的打造，将再为陆家新区添姿增彩。

据悉，中央公园北侧为规划道路杨柳西路，西侧为规划道路蒸潭路，南侧为规划道路天台路，东侧为规划道路银燕路，基地西临即将开工建设的国际会展中心，总规划范围为 53996 平方米，建设用地面积为 49543.06 平方米。

项目共分为四个功能区域，分别为入口广场区、环水活动区、科普服务区、休闲体验区，将打造成为集形象展示、商务休闲、社区活动为一体的科技特色体验式中央公园。入口广场区为了更好集散西侧国际会展中心的参观人流以及南侧总部基地的办公人流，在西侧和南侧设置大面积广场，同时通过大树保留和种植绿池的设置，为游客提供集散交流的活动场地。环水活动区结合现有水景，通过儿童游乐设施，打造互动式游乐园。科普服务区在低洼处打造一个湿地花谷地带，满足游客散步、湿地科普、游憩需求，在生态展示的同时提供科普教育功能。休闲体验区在山体生态修复的基础上，打造疏林草地空间，在制高点设置观景眺望台，形成远眺的最佳试点。

据悉，中央公园的建设将尊重场地原有地形，尽量考虑在场地内土方平衡，并营造丰富的空间关系与多样的游园体验。拟通过生态修复技术修复被破坏的山体，充分利用现有洼地，通过湿地环境的营造，形成一个集生态、观赏、展示、娱乐为一体的湿地花园。

此外值得一提的是，项目建设将秉持高标准的生态理念，充分体现海绵城市导、渗、滞、蓄、净、用、排的理念，通过设置植草沟、湿地、池塘、透水铺装等海绵设施，使雨水主要进入蓄湖区，用作公园绿色灌溉、冲刷厕所用水等，减少对自然水的需求。当雨峰值过大的时候，通过地面排水与地下雨水管渠相结合的方式来实现一般排放和超标雨水的排放，避免内涝等灾害。

旋转云台效果图

数字体验健身场效果图

趣味游乐场效果图

# 高新区打造“两新”组织党建示范点

## 近日成立的衡阳雅士林房地产有限公司党总支成为高新区加强非公有制经济组织党建工作的突破口

**本报讯**　（记者 **唐欧**）近期，2018 年衡阳雅士林房地产有限公司党建工作暨党总支选举会议举行。雅士林党总支将作为高新区“两新”组织党建示范点进行打造，这也意味着高新区加强非公有制经济组织党建工作取得新进展。

当天的会议选举产生 5 名党总支委员会委员，选举公司副总经理刘丽为党总支书记。据悉，党总支委员会成立后，意味着雅士林 2018 年党建工作迎来新气象，将致力于打造独具雅士林特色的党建品牌：全面推进党总支“五化”建设；着力推进党组织建立在产业项目上，做到项目扩展到哪里，党的组织和党建工作就覆盖到哪里；充分发挥党建工作优势，引领企业文化建设，使公司管理充分吸收党建营养，公司营销设计充分注入党建理念，园林景观打造充分展示党建元素，社区治理充分体现党建主题。

高新区相关负责人指出，近年来，雅士林积极贯彻以党建引领企业文化建设的工作思路，在全市众多民营企业中率先把党支部建在项目上，紧紧围绕生产经营管理开展党的活动，切实维护职工群众合法权益，党组织在职工中的政治核心作用进一步发挥、对企业发展的政治引领作用进一步凸显。他强调，高新区今年把加强非公有制经济组织党建工作列入全区党建工作的重点任务，将进一步完善“两新”组织党建工作体制机制，陆续举办“两新”组织党组织书记业务培训。希望雅士林以此为契机，进一步把企业党建工作抓牢抓实。高新区党工委也将大力支持公司创建“两新”组织党建示范点，并竭力当好企业的服务员、协调员和指导员。

## 高新工商分局开展“3·15”公益宣传活动

# 去年为消费者挽回经济损失百万余元

高新区工商部门积极为市民答疑解难　■记者 王翟 摄

**本报讯**　（通讯员 **蒋雅兰**）为提高广大消费者自我维权意识，增强经营者行业自律，3 月 15 日，高新工商分局联合高新区管委会金融办、华新医院，在步步高商业广场开展以“品质消费，美好生活”为主题的公益宣传活动，宣传普及新《消费者权益保护法》《产品质量法》等法律法规。

活动现场，高新工商分局、消费者委员会开设了打击传销咨询台、12315 投诉举报现场受理台、综合咨询台，现场宣传消法知识、解答消费者提出的有关消费问题，并受理投诉，对假冒伪劣商品进行展示并宣传识假辨假知识。高新区管委会金融办也开设了宣传台，普及非法融资、金融诈骗等相关法律知识，并借此提醒广大民众要提高警惕，防范投资风险，及时识破并远离非法融资和金融诈骗。

此外，高新区个私协会还诚邀华新医院为现场群众提供了义诊服务，并邀请志愿者在现场开展免费理发、修鞋、修锁等一系列便民活动。

据统计，摆放普法宣传展板的 10 个活动现场共接待咨询 200 余人次，发放资料 600 余份，受理消费者投诉 5 起。

据悉，2017 年以来，高新工商分局高度重视消费维权体系建设，积极推进 12315“五进”，新增千禧超市三泰店、湖南综保贸易公司衡阳华新店两个维权投诉站，共受理消费者投诉 413 起，为消费者挽回经济损失百万余元，为消费者营造了安全放心的消费环境。