

# 三查两解一整改,“唤醒”更多“沉睡”土地

## 雁峰区禁毒工作迈向社会化

市人大调研组调研全市禁毒工作

### 我市将在市本级开展土地利用“三查两解一整改”行动,力争实现对闲置土地盘活再利用,形成“新增闲置土地全面遏制,存量闲置土地大幅减少”的局面

本报讯(记者 王靖 通讯员 肖振华 王恒) 一方面城区土地供应日趋紧张,另一方面很多土地又处于闲置状态,如何解决供地矛盾,强化土地供后监管,实现对闲置土地盘活再利用?3月14日,记者自相关会议获悉,我市将在市本级开展土地利用“三查两解一整改”行动。

动主要是针对2002年实施土地招拍挂制度以来存在的供地方面的问题和矛盾,核实原因,提出措施,确保土地价款清缴到位、征地拆迁落实到位、涉诉案件处置到位,矛盾纠纷解决到位,违法违规项目整改到位。

记者了解到,“三查”工作一是查清已完成交易,但未签订出让合同的宗地情况;二是查清已签订出让合同但欠缴土地成交款款的宗地及登记发证情况;三是核查形成供地矛盾的原因;“两解”指的是解决各类供地矛盾问题和解决供地方面的诉讼案件;“一整改”是落实国家土地督察武汉局省城督察整改项目,要确保整改到位。

此次行动将分六个阶段进行:3月15日前是宣传发动阶段,4月1日前是全面清理阶段,5月1日前是调查核实阶段,5月15日前是初步处置阶段,8月31日前是整改落实阶段,9月初是验收阶段。

市国土局相关负责人告诉记者,在相关部门的大力支持和配合下,这次行动将出重拳,下猛药,全面彻底清查,不留情面不留死角,力争实现对闲置土地盘活再利用,形成“新增闲置土地全面遏制,存量闲置土地大幅减少”的局面,在切实提高土地节约利用水平的同时,提高市本级财税收入,实现国有土地资源保值增值。

为进一步加强打击毒品犯罪,在全市营造平安有序的环境,维护衡阳社会和谐稳定,根据市人大常委会2017年的工作安排,市人大调研组本月中旬赴雁峰区、常宁市、耒阳市、祁东县、市公安和司法部门,以召开座谈会、听取汇报、走访视察等方式,开展为期一个星期的调研。调研内容主要为:禁毒工作开展和宣传、涉毒犯罪、涉毒场所与人员规范管理、毒品犯罪案件规范办案、戒毒工作等情况,禁毒工作存在的问题以及建议等。

去年以来,雁峰区禁毒各项工作有了长足进步,成立了雁峰区社会禁毒协会,发展会员共165个。各镇、街道、便民服务中心和成员单位均成立了社会禁毒协会分会。标志着该区禁毒工作向社会化进程迈出了步伐,对动员社会各界和广大群众参与禁毒斗争具有重要意义。

市人大调研组来雁峰区,调研全市禁毒工作。市人大常委会副主任谭敦龙率市人大调研组来到雁峰区,调研全市禁毒工作。市人大常委会副主任、雁峰区委书记邹致和参加调研。

## 城区最“袖珍”中学即将扩建改造

### 市十四中周边危房拆迁和标准化学校创建定下时间表

本报讯(记者 向吟吟) 北面各有一片C、D级危房亟待改造,面积达1400平方米,存在一定的安全隐患。听取了学校的扩建改造诉求,让市十四中近年来的发展严重受阻。3月14日,副市长龚学余率市教育、住建部门和石鼓区相关负责人赴学校现场办公,对校园及周边环境改造等问题进行安排部署。

市十四中有着60多年的办学史,地处市中心城区,是目前城区面积最小的一所市直属中学。由于历史原因,学校不仅面积小,相比其他市直属学校设施设备滞后,师生活动场地也极为紧缺,严重影响了学校的发展。不仅如此,该校南

为解决群众反映强烈的环境突出问题,市人民政府拟从3月1日起至3月31日止,在全市范围内开展环境突出问题专项整治“雷霆”行动。欢迎广大群众积极拨打投诉举报电话12369,提供环境污染问题线索。

## “三级河长制”在衡东率先推行

### 该县53条河流将有“新管家”

本报讯(记者 许珂 通讯员 韩卫军) 3月14日,记者从市水利部门获悉,为落实省、市全面推行河长制工作会议精神,衡东县先试先行,迅速行动,制定了工作方案,明确了河长,解决工作经费和人员编制,率先在全市全面推行“三级河长制”。

河长制的工作方案,成立了衡东县河长制工作委员会,明确了境内湘江、洙水、永乐江三条主要河流的河长、副河长。同时,县政府还先期拨付了30万元用于推行河长制前期工作经费,并解决河长办公经费和人员编制,安排专人负责河长制组织实施的具体工作。

明确河长和副河长。“衡东县水利部门相关负责人表示,他们将按照“一河一策”、“一段一策”的要求,对所有河流开展综合整治,落实河道清障、绿化和保洁等日常管护工作,确保水系完整、水质良好、岸线优美,为全面建成小康社会构建良好的水生态环境。



## 祁东县: 强化农村公路安全隐患排查治理



本报讯(记者 李楚 通讯员 唐鹏) 连日来,我市阴雨不断,为预防农村公路交通事故,日前,祁东县农村公路管理所以安全基础设施建设为重点,积极开展安全隐患排查治理工作。

据了解,针对阴雨天气,为进一步抓好农村公路安全隐患排查治理,祁东县农村公路管理所成立了以所长为组长,各分管副所长为副组长,养护股、工程股、路政安全股、财务股等相关人员为成员的农村公路安全隐患排查治理工作领导小组。全面排查农村道路安全隐患,坚决做到“横向到底,纵向到底”不留死角,特别是加强农村公路危险路段和危桥隐患排查、分析和研判,积极做好相关措施。同时,落实专人负责排查治理工作的信息报送,并完善农村公路桥梁安全隐患数据库,建立“一桥一档”确保库据信息与实际相符。此外,根据工作内容划分责任范围,落实安全责任人,并将责任落实情况纳入个人年度考核内容。



第六十一条 负有安全生产监督管理职责的部门对涉及安全生产的事项进行审查、验收,不得收取费用;不得要求接受审查、验收的单位购买其指定品牌或者指定生产、销售单位的安全设备、器材或者其他产品。  
【释义】 负有安全生产监督管理职责的部门对涉及安全生产的事项进行审查、验收,是依法履行其职责的行为,不是为特定的生产经营单位提供的特殊服务。这项工作所需要的经费应当由各级人民政府财政予以保障。

## “以权谋私”要负法律责任

在市场经济条件下,采购权是生产经营单位的一项重要经营自主权,应当由生产经营单位自主决定。为生产经营单位提供有关安全生产的评价、检测检验服务也是如此。负有安全生产监督管理职责的部门要求生产经营单位购买其指定的设备、器材或者其他新产品和服务,一方面侵犯了企业的经营自主权,破坏了公平竞争的市场秩序;另一方面也为腐败的滋生提供了土壤,危及甚至损害了政府部门的形象。对此,生产经营单位有权拒绝购买,并向有关方面举报。

负有安全生产监督管理职责的部门及其工作人员违反上述规定的,将追究其相应的法律责任。《安全生产领域违法违纪行为政纪处分暂行规定》第七条规定:“国家行政机关公务员利用职权或者职务上的影响,违反规定为个人和亲友谋取私利,干预、插手安全生产装备、设备、设施采购或者招标投标等活动的,给予警告、记过或者记大过处分;情节较重的,给予降级或者撤职处分;情节严重的,给予开除处分。”  
安全生产非法违法行为举报电话:0734—8869036

## 世相浅见

1、2015年,十几万斤病死猪肉流入深圳。3月8日,广东省消委会代表消费者向深圳市中级人民法院提起民事公益诉讼,请求法院判令此案中涉嫌生产、销售不符合安全标准食品以及生产、销售有毒、有害食品的犯罪嫌疑人20人承担赔偿责任1006.2万元。深圳市中级人民法院已受理此案。据介绍,此案以惩罚损害赔偿作为诉讼请求开创先河,属全国第一宗“消费公益诉讼”案。(据3月13日《新快报》)  
浅见:不可否认,消费公益诉讼尚处于摸索经验阶段,但我们可以期待全国首宗“消费公益诉讼”所体现的示范和积极引导的意义,能够成为今后相关消费维权的一个范式,从而进一步确保广大公众之利益。

2、民航局局长冯正霖近日在接受采访时,民用无人机进入一个高速发展阶段,使用不当带来的危害开始显现,比如干扰飞机飞行等。基于此,民航局将会研究推行无人机实名制管理方式。(据3月14日新华网)  
浅见:无人机不是纸飞机,它是存在安全风险的,因此,实名制可以有。这不仅是依法治理航空秩序的题中之义,也有利于无人机产业健康有序地发展壮大。(本栏点评:魏娟)



## 精准扶贫,需要多条腿走路

魏娟

精准扶贫,关键在人,贫困群众自力更生掌握“渔之技能”很重要,各级各部门多角度、多领域探索扶贫道路也很重要。  
一座临江而兴的古镇,旧时商贸繁荣,现今仍保存古民居30多栋,古码头16个,这艘独特的风土人情和旅游资源,要如何与精准扶贫有机融合?这是本社女职工“三八”期间深入基层、深入常宁市白沙镇开展精准扶贫活动后,一直在认真思索的问题。  
众所周知,精准扶贫、精准脱贫是打赢脱贫攻坚战的根本方略。扶贫开发贵在精准,重在精准,制胜之道也在于精准,这其中,解决好“怎么扶”问题,更是重中之重。  
首先,本社此次的“她眼看白沙”活动,就是以新闻报道的形式,深度挖掘白沙古镇的旅游资源 and 特色物产,帮助社会各界、各部门更多方面地吃透当地情况,更有利于“对症下药”,更有效解决好“怎么扶”这一问题,从而进一步确保精准扶贫从实际出发,尊重群众意愿。

其次,通过新闻报道吸引人气打响名气,深度开发白沙古镇旅游资源,就如同开掘了当地的富源,恢复了当地经济发展的“造血功能”,有效提升当地精准扶贫的效率。一则为实行“精准滴灌”,避免了“一刀切”、“花架子”,帮助当地尽早找到脱贫致富的“好路子”、“金点子”;二则经过大众媒体的广泛传播、各方监督,能有效避免扶贫资源的挪用,减少社会公共资源的浪费,确保各项扶贫资金资源配置更有效率;三则有利于加强精准扶贫的监管,可以帮助协调各方工作,帮助精准扶贫的各个环节顺利开展并有效衔接,为促进精准扶贫工作的组织效率尽一份力。  
精准扶贫,关键在人,贫困群众自力更生掌握“渔之技能”很重要,各级各部门需要从多角度、多领域发力,多条腿走路,探索出扶贫之道。但是,无论是“新闻扶贫”,还是“旅游扶贫”,还应是因地制宜,努力发挥出扶贫的“十八般武艺”来。

## 新闻漫话

### “包子雷”式伪英雄主义要不得



“抗日神剧和伪历史剧是我坚决不会碰触的题材,因为这牵扯到正确的历史观的问题。”近日在接受媒体采访时,全国政协委员陈道明如是说。打量荧屏上的影视剧作,不难找到这番话的现实对应——枪打飞机、裤裆藏雷、手撕鬼子、包子炸雷……“雷人”的戏码屡屡出现在大众视野中。其实,这些在民族的心理伤害上纵情想象,尽情创造的伪英雄剧,非但不能让抗日英雄得到“被注意”的宽慰,反而会寒了他们的心。  
之所以替英雄们感到寒心,

原因有三。最主要的是,背离常识的雷人情节,把艰难的抗战历程演绎得如儿戏般轻松,这很大程度上消解了英雄的努力,也消解了牺牲的意义。其二,它让人误解英雄。英雄之所以成为英雄,似乎不再是因为敢于牺牲的革命勇气与家国情怀,而是因为特异功能。其三,先烈们为之付出生命的事迹,被这样肆无忌惮地编排,让观众们的惊愕、戏谑、调侃远远超过了致敬。  
事实上,英雄之所以为人尊重,不是因为能“刀枪不入”,而是因为“虽然力量很渺小但毫无保留、不怕牺牲”的炽烈精神。他们就是普通人,用最简陋的武器、最简易的装备守护着不容侵犯的家国。他们的伟大,是以平凡人性为衬布才得以映照。让打量英雄的目光回归纯粹、回归人性,才是对他们真正的尊重。把伪英雄架在虚构的神坛上,只会让真英雄在荧屏的热闹之外沉默叹息。(王昱)

## 衡阳市工商行政管理局关于认定2016年衡阳市首批知名商标的公告

根据《衡阳市知名商标认定与保护办法》(衡政办发〔2015〕53号),经市知名商标审核委员会审核,并征求相关部门、行业协会和(县/市)区工商局意见,市工商局局长办公会议审定,决定认定湖南西汉尊生物科技有限公司“西汉尊”等20件商标为2016年衡阳市首批知名商标(名单附后),有效期自2017年1月1日起至2019年12月31日止,使用范围为该注册商标核定使用的商品(服务)。现予公告。  
衡阳市工商行政管理局  
2017年3月8日

### 2016年首批衡阳市知名商标认定名单

序号	商标注册号	申报商标	类别	商标注册人/使用人	(县/市)区
1	11394940	名店糖果	41	王元梅	高新区
2	5656390	西汉尊	30	湖南西汉尊生物科技有限公司	高新区
3	8711905	卡美+图形	33	衡阳市卡美酒业有限公司	高新区
4	13555225	食鉴大同	43	湖南食鉴大同餐饮有限责任公司	高新区
5	4938267	蒸湘飞翔	32	衡阳市蒸湘区飞翔大桶饮用水厂	蒸湘区
6	11829621	杨杨明亮眼镜快	44	衡阳市雁城老杨明眼镜有限公司	雁峰区
7	12624268	英文+潇湘瑰园	30	衡阳市潇湘和创玫瑰种植专业合作社	石鼓区
8	1371102	图形+雁峰塔	2	湖南开磷雁峰塔涂料有限公司	石鼓区
9	7598337	非快	43	罗革平	石鼓区
10	13390941	恒岳重工	37	湖南恒岳重工钢结构工程有限公司	衡山县
11	12308289	咏寿峰	30	衡山衡岳粮油贸易有限公司	衡山县
12	14152226	HY图形	5	湖南衡岳中药饮片有限公司	衡山县
13	6344011	衡阳+拼音	44	湖南省恒怡美容管理咨询有限公司	衡东县
14	13407654	井头恒兴	19	衡阳县恒兴花岗石有限公司	衡阳县
15	13910487	飞腾果市	29	常宁市飞腾农业开发有限公司	常宁市
16	12077475	白鹤仁宗	30	常宁市天堂山云雾茶开发有限公司	常宁市
17	14223507	塔山牧茗	30	常宁市牧茗茶叶专业合作社	常宁市
18	11822723	鑫宇航	6	耒阳市瑞麟不锈钢制品有限公司	耒阳市
19	4294352	图形+芳维+字母组合	30	湖南芳维食品有限公司	衡南县
20	6984375	圆形	30	衡南县益盖有机茶业产销专业合作社	衡南县

## 违法建设项目处罚公示(二)

序号	项目名称	项目地址	违法事实	处理决定	处罚依据
8	永华花园	蒸湘区廖家湾路	衡阳市富衡房地产开发有限公司在2013年7月兴建2号楼过程中,擅自超红线并超建至9层,并在西面临廖家湾路6.5米处扩建一层的建筑物,共计超建面积2639㎡。	责令当事人依法按规划要求进行整改后,并处罚款人民币:923650元。	依据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条、《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第四十七条等规定。
9	金水丽都	衡阳市蒸湘区长湖乡立新六组	当事人未按照规划许可建设,违法情况如下:一、A、B两栋擅自超建至28层。A栋超建13层和5层,实际建设面积26426.7㎡(住宅25404.7㎡、车库1022㎡)、底层凹凸部分有局部超红线建设;B栋超建13层和4层,实际建设面积22526.5㎡(住宅21748.9㎡、车库357.4㎡、物业社区用房420.2㎡)、底层部分超出工程红线在西面扩建一层建筑;地下室实建面积5900.3㎡/1F,少建2.7㎡。A、B两栋共超住宅面积为15558.6㎡。二、A、B两栋的底层规划审批为40个底层架空停车位,现将B栋底层的架空层用砖和卷帘门进行了封闭。三、出入口规划工程红线审批在A栋正北面,现移动红线将出入口擅自建在A栋的西北角。四、A栋规划红线审批的地面生态停车位在北面为5个,南面为9个,实际建设时在北面建11个,南面建3个。	1、责令当事人依法按规划要求进行整改后,并处罚款人民币:7785510元。 2、按规划红线和许可的要求,将B栋封闭的底层架空层恢复为底层架空式架空停车位。 3、按市公安消防支队整改要求,在离B栋10米处连续布置消防车登高操作场地,并确保消防车无障碍入场地。	依据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条、《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第四十七条及《衡阳市城乡规划行政处罚自由裁量权基准》等规定。
10	杨柳加气站	蒸湘区联合街道杨柳九组	在未取得《建设工程规划许可证》的情况下,建设一栋压缩机油房253.1㎡/1F;一栋站房319.4㎡/2F;一个加气棚481.2㎡。	责令当事人依法按规划要求进行整改后,并处罚款人民币:115920元。	依据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条、《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第四十七条及《衡阳市城乡规划行政处罚自由裁量权基准》等规定。
11	汇欣家园	蒸湘区衡祁路	当事人在建设过程中,1号楼超建6层,现实际建设面积30392.8㎡/28F,住宅超建面积7821.4㎡;2号楼超建10层,实际建设面积9812.9㎡/24F,住宅超建面积4376.6㎡;3号楼超建4层,实际建设面积22736.1㎡/18F,住宅超建面积3403.8㎡。地下室少建487.5㎡,1、2、3号楼共超住宅面积为15601.8㎡,增加建设办公用房面积333.84㎡/2F。	责令当事人依法按规划要求进行整改后,并处罚款人民币:8348835元。	《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条、《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第四十七条;《衡阳市城乡规划行政处罚自由裁量权基准》等规定。
12	富源大厦	蒸湘区石地路185号	该项目扩大红线,超层建设;实际建设7888.97㎡/14F;超建8层,住宅超建面积4451.8㎡;擅自增加建设一层地下室,面积892.83㎡;该项目未审批商业用房,第一层及第二层共增加建设商业用房面积1241.66㎡(其中:第一层商业用房面积620.83㎡(含架空层停车位235㎡;社区用房24㎡;物管用房22㎡)改建的商业用房);第二层商业用房面积620.83㎡(含公租房60㎡、廉租房57㎡改建的商业用房)。	责令当事人依法按规划要求进行整改后,并处罚款人民币:6272070元。	依据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条、《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第四十七条及《衡阳市城乡规划行政处罚自由裁量权基准》等规定。

友情提示: 请购房户、建设商、投资人、劳务工作者注意风险。