



梦东方(湖南)文化投资有限公司

招聘

企业简介:

梦东方文化娱乐集团,中国先锋文化娱乐品牌,历经14年文化产业研究和实践,发展成为拥有旅游度假区、文化地标项目及影视动画、演艺等业务的大型文化娱乐集团。梦东方快速拓展,成功布局湖南、天津、河北以及苏州、江阴、嘉兴等地,优异的发展前景吸引着诸多有识之士踊跃加入。梦幻三湘旅游度假区位尊湖南省衡阳市衡南县云集镇车江片区,项目占地面积约为16000亩,打造集文化旅游、休闲度假、娱乐观光、民俗体验、体育运动为一体的综合型国际旅游度假区,实现产城相融、旅城一体、生态结合,为衡阳打造一个绿色、生态、可持续发展的文旅产业新中心!

招聘岗位

工程副总:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,工民建、建筑学相关专业;
- 2、10年以上大、中型建设项目施工现场管理经验,5年以上同岗位管理经验;
- 3、熟悉工程开发及现场施工过程管理,对工程规划、设计、造价、预算、控制、施工管理有深刻的理解及实际操作经验;
- 4、具备施工管理、建筑设计、招标投标、合同预算、成本控制等多方面的综合知识。

营销副总:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,市场营销、经济类、管理类相关专业;
- 2、10年以上营销、策划、招商工作经验,5年以上同岗位工作经验;
- 3、精通前期策划与营销策划的系统流程,具备地产营销策划、价格策略、销售计划督导与管控、市场研究能力;
- 4、熟悉商业地产开发流程,拥有大型商业开发项目营销工作经验、操盘经验。

运营副总:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,经济类、管理类相关专业;
- 2、10年以上文化旅游项目运营管理相关工作经验,5年以上同类型企业同岗位工作经验;
- 3、熟悉运营各环节及流程,熟悉行业动态及运营发展趋势;
- 4、具备项目筹建和运营管理体系化建设经验,有敏锐的洞察力。

成本经理:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,土木工程、工程造价、工程管理等相关专业;
- 2、8年以上工作经验,其中3年以上大型同类型企业同岗位工作经验;
- 3、具有现代成本控制理念,掌握现行工程造价规范及操作规程,熟悉工程造价市场情况、材料设备的市场价格。

工程造价师:

任职要求:

- 1、大学专科及以上学历,土木工程、工程造价相关专业;
- 2、3年以上大型同类型企业同岗位工作经验;
- 3、精通造价管理工作,熟练应用算量软件及计价软件。

资料员:

任职要求:

- 1、大学专科及以上学历,工程类相关专业;

2、3年以上工程项目资料管理工作经历;

3、熟悉各类资料文件收集、整理、备案、移交手续的流程。

招采总监:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,造价、工程类相关专业;
- 2、8年以上文化旅游行业管理工作经历;
- 3、精通各类材料的采购及成本控制,具备优秀的合同谈判和签约能力,良好的决策判断能力和计划组织能力;
- 4、熟悉行业市场材料价格,对供应商的管理、监控以及企业规范化采购流程及制度的建设和完善有丰富的经验。

采购专员:

任职要求:

- 1、大学专科及以上学历,工程管理、建筑、安装、材料等相关专业;
- 2、3年以上大中型企业采购相关工作经验,熟悉采购业务流程;
- 3、熟悉招标、询价采购程序,具备良好的商务谈判能力和沟通协调能力。

设计总监:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,规划、建筑类相关专业;
- 2、10年以上工作经验,8年以上甲级设计院或文旅项目设计管理工作经历;
- 3、熟悉各专业设计规范和相关规定标准,以及施工规范和相关政策法规;
- 4、熟悉文旅项目开发流程,具备良好的市场意识,对产品的规划与定位有独到的见解,具备良好的创新思维及独特的设计理念。

设计经理:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,规划设计、建筑类相关专业;
- 2、5年以上甲级设计院或文旅项目设计管理工作经历;
- 3、具备出色的创新能力及分析预见能力,富有创造性思维及成本控制意识,具有优秀的沟通协调能力及组织领导能力。

工程总监:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,工民建、建筑工程相关专业;
- 2、8年以上工程管理经验,其中5年以上大型同类型企业同岗位工作经验;
- 3、具有丰富的现场施工管理经验,熟悉国家和地方各项建筑工程管理及技术规范;
- 4、具备丰富的工程管理专业知识,具有较强的组织管理能力;了解现场各专业的施工流程,严格控制住各个流程的关键节点。

工程经理:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,土木工程、工程管理相关专业;
- 2、5年以上工作经验,其中3年以上大型同类型企业同岗位工作经验;
- 3、具备较强的计划、沟通、协调能力以及良好的团队领导能力及应变能力。

工程师(土建、安装、装饰、园林等):

任职要求:

- 1、大学专科及以上学历,土木工程、工程管理相关专业;
- 2、3年以上工程施工工作经验,有较强工程管理工作能力;
- 3、熟悉建筑工程建设验收规范、技术标准、操作规程和安全生产方面的法律法规。

招商总监:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,工商管理、市场营销相关专业;
- 2、8年以上文旅项目招商运营管理工作经历;
- 3、熟悉商业的招商流程、招商技巧、合同条款、法律法规以及市场操作模式;
- 4、具备较强的专业能力和较强的文字驾驭能力、沟通协调能力和较强的商业谈判能力,熟悉市场营销、营销心理学、公共关系、传播学等知识。

商业运营经理:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,商业规划、市场营销、经营管理等相关专业;
- 2、5年以上相关工作经验,从事过大中型商业项目的市场定位、招商、运营管理等具体工作;
- 3、具备商业项目综合运营能力,对项目、客户、产品的定位分析、业态及功能划分等有独到的见解。

招商经理:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,商业规划等相关专业;
- 2、5年以上商业项目招商管理经验,熟悉各政策体系,建立招商各类渠道;
- 3、具备优秀的商业谈判能力,市场分析和判断能力。

营销总监:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,经济管理、市场营销等相关专业;
- 2、8年以上营销策划相关工作经验,3年以上同类型企业同岗位工作经验;
- 3、掌握国家关于地产的相关政策,熟悉地产市场,有3个以上大型高端项目成功的全程操盘经验和成功案例;
- 4、能独立编写全案策划报告,掌握、熟悉地产策划流程。

销售经理:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,市场营销相关专业;
- 2、5年以上相关工作经验,具有2年以上大型企业同职管理工作经历;
- 3、具备卓越的沟通技巧、丰富的专业知识、充分的协调能力以及应变能力。

平面设计师:

任职要求:

- 1、大学专科以上学历,市场营销、广告学相关专业;
- 2、3年以上相关工作经验、本岗位工作2年以上;
- 3、能独立进行楼书、海报、户外、DM等工作的平面设计排版、熟悉广告发布的法律法规、有本土媒体资源、熟练使用PPT、CAD、PS、excel等办公软件。

文娱策划总监:

任职要求:

- 1、大学本科以上学历,旅游管理、市场、策划、金融、法律等相关专业;
- 2、10年以上产业经济、文化、传媒、旅游、地产(商业、文化旅游、工业)等领域从业经验;
- 3、曾经历项目策划、设计、开发、运营全流程;
- 4、具备较强的专业能力,较强的文字驾驭能力、沟通协调能力和较强的商业谈判能力,熟悉市场营销、营销心理学、公共关系、传播学等知识。

酒店运营经理:

任职要求:

- 1、大学本科以上学历,酒店管理相关专业;
- 2、5年以上酒店管理工作经历;
- 3、熟悉酒店行业相关工作流程、运营和渠道维护。

乐园运营总监:

任职要求:

- 1、大学本科以上学历,房地产经济管理、市场营销等相关专业;
- 2、5年以上主题公园、景区运营管理工作经验;
- 3、熟悉主题公园、景区运营管理流程,具备大型活动的现场管理能力;
- 4、具有较强的组织、协调、计划、执行能力,主动自发的学习意识和创新意识。

演艺运营总监:

任职要求:

- 1、大学本科以上学历,艺术类相关专业;
- 2、8年以上演艺总监或团长等职位工作经验,熟悉演出、剧务、舞美,具有大型活动现场演出的操作管理经验;
- 3、具有良好的职业道德及文化素养,有商务合作经验;
- 4、具备较强的沟通协调能力及公关社交能力,较强的语言表达能力及统筹管理能力。

行政总监:

任职要求:

- 1、大学本科以上学历,行政管

理、人力资源管理类相关专业;

- 2、8年以上行政管理工作经验,5年以上大型企业同职工作经验;
- 3、具备较强的计划性与高效执行的能力,出色的体系建设、解决问题及变革优化的能力;
- 4、擅长内外各种关系的协调与沟通,有较强的公文撰写及文案撰写能力,思路清晰、沉稳干练。

总经理秘书:

任职要求:

- 1、大学本科以上学历,中文、新闻、行政管理、企业管理等相关专业;
- 2、3年以上大型企业相关工作经验,具备一定的英语听说能力;
- 3、较强的语言表达能力、写作能力,具备优秀的谈判能力及突发事件应急处理能力。

司机:

任职要求:

- 1、高中及以上学历;
- 2、持有B照驾驶证,3年以上驾龄,退伍军人优先。

计划经理:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,工民建、经济类、管理类相关专业;
- 2、5年以上企业经营计划管理工作经历;
- 3、熟悉文旅项目开发管控模式、战略及组织管理、经营计划管理;
- 4、精通文旅项目计划编制,逻辑思维清晰,具有较强的组织沟通能力、独立的分析能力和资源整合能力。

人事主管:

任职要求:

- 1、大学专科及以上学历,人力资源管理及相关管理类专业;
- 2、3年以上人力资源管理工作经验;
- 3、熟悉国家劳动法律法规,熟悉人力资源各个模块的工作,擅长招聘、培训。

财务总监:

任职要求:

- 1、大学本科及以上学历,财务、金融、经济类专业;具有会计师及以上职称,CPA、CTA认证者优先考虑;
- 2、10年以上财务管理工作经验,5年以上相近财务管理岗位工作经历;
- 3、有全面的财务知识结构,精通公司财务运营及操作,熟悉税收筹划与财务管理制度编制,熟悉国家各项相关财务、税务、金融、统计、审计法规;
- 4、具备出色的财务分析、融资和资金管理、税务筹划能力。

联系人:王女士

联系电话:0734-8799970

邮箱:wanglei@dreameast.com

集团官网:www.skyoceanint.com

本广告最终解释权归梦东方(湖南)文化投资有限公司所有