

决胜工业“主战场” 跑出园区“加速度”

衡阳经济发展的希望在工业，工业发展的希望在园区。近年来，尤其是市第十一次党代会及“两会”之后，我市各园区全面贯彻落实市第十一次党代会及“两会”精神，以五大发展理念为指导，扎实推进供给侧结构性改革

，加快改革创新步伐，全力打造成创新创业的集聚地、产城融合的示范区、经济发展的增长极，园区基础条件不断改善，建设与发展取得明显成效，辐射带动效应日益显现，承载力不断提升，形成了投资“洼地”，吸引了一大批大项目、

好项目入驻园区。

近日，本报记者采访了我市四大园区相关负责人，听他们讲述园区如何发挥工业经济发展的“主战场”作用，着力为工业经济“植优补短”，为建设“五个新衡阳”精准发力。



建设中的高新区陆家新区



航拍下的白沙洲工业园



俯拍大气的松木经济开发区



衡山科学城红树林研发创新区



欧 杏



林喜洋



雷 华



谭建华

坚持创新发展，全面落实“五个新衡阳”建设任务

——访衡阳高新技术产业开发区管委会主任欧杏

■本报记者 陈润 通讯员 谭文凯

作为我市最重要的工业产业园之一的高新区，如何为我市工业经济持续健康发展提供更强劲的动力？记者为此专访了高新区管委会主任欧杏。

欧杏告诉记者，去年园区引进各类项目 23 个，其中总部经济体 5 个已经落地；跨境电商产业园（一期）、启迪创新科技园（一期）等一批项目投入运营；成立仅一年的高新投资有限公司总资产已达 70 亿元，完成融资 42.7 亿元，并已启动集团化改造；双创中心成为衡阳地区唯一的省级“大众创业、万众创新”示范基地，新挂牌运行的华

为（衡阳）联合创新实验室研究的“视频大数据智能分析平台”获全国优秀创新产品特等奖。

欧杏说，2017 年，高新区将全面落实“五个新衡阳”建设任务，重点抓好创新创业平台、市场交易和市场开拓平台、公共服务平台、投融资平台“四个平台”建设，努力把高新区建成高端人才集聚区、总部经济区、中央商务区、国际社区，不断提高产业承载力、招商吸引力、综合竞争力。

欧杏表示，高新区将全力促进产业发展，进一步做大存量，集中力量抓好国际会展中心、创新创业中心、新兴金融中

心等一批重点项目建设；进一步加快陆家新区建设，确保今年要初具规模，深入开展“项目推进年”活动，全力以赴强化资金、用地、征地拆迁、施工环境等要素保障。进一步制定出台促进科技创新、项目建设、存量企业发展、服务业发展和人才引进等方面的支持政策和扶持措施，促进产业长期、健康、可持续发展。

全力抓好招商引资。紧盯正威集团、神州数码、万达广场等世界 500 强、央企和行业龙头企业开展招商引资；进一步落实招商责任，对园区工作人员实行全员行动、全民招商，全面引进市场主体前

来投资兴业，大力发展总部经济和现代服务业。进一步加强策划包装，时刻紧盯国家政策支持方向，策划包装一大批项目，为招商引资工作做好储备。

全力推进改革创新。继续推进以两大创业园、三大众创空间、三大创新创业示范基地和七大科技园为主体的“2337”工程建设；积极建设人才合理流动的培养机制和引进机制，着力打造人才聚集的高地；不断推进工作机制创新，在适应国家行政体制改革的同时，探索推行企业化管理，建立充满生机与活力的园区管理制度。

当好工业经济植优补短“排头兵”

——访衡阳高新技术产业开发区管委会党工委书记、白沙洲工业园负责人林喜洋

■文/本报记者 易成章 图/本报记者 彭 斌

本和落脚点。

去年 9 月，白沙洲工业园企业服务中心运行。这是全市出现最早的此类机构。林喜洋认为，做好服务文章就是抓住了园区发展问题的“牛鼻子”，也是当前最主要的任务和举措，未来同样如此。

服务中心除了为企业提供类似于政务服务中心“一站式”“保姆式”服务，如代办各类手续、证照等，更为企业和员工提供“增值服务”。

为了帮助优势企业做大规模、做强品牌，引导困难项目找资金，脱困升级转型，白沙洲工业园可谓上下总动员。

园区干部职工微信朋友圈，企业产品介绍、招商引资信息成为重要内容。园区大门口的那块跨街电子屏轮换为企业作形象宣传，全部免费。免费为园区企业代招工，“企业只需报上自己要求和数量”；不定期组织政银企三方对接活动，为企业解决资金困难；招商过程中，注重为企业联姻，形成产业链条甚至产业集群。

2016 年 8 月以来，白沙洲工业园招商签订合同 15 个，总引资额 16.72 亿元；园区全年实施重点项目 31 个，完成投资 37.2 亿元；全年实现财政总收入 29.39 亿元、增长 16.17%，各项主要经济

指标增幅大多处于全市领先水平。

在白沙洲工业园企业服务中心，企业员工可以获得代买车票服务，也可以获取最新劳动技能培训的信息。

白沙洲工业园还会不定期举办活动，给未婚青年牵线搭桥。工业园还特别拿出一部分门店，供一些企业骨干员工家属内部竞租，以解决这些人的就业。

林喜洋认为，通过为企业提供“增值服务”，一方面可以为企业员工提供舒适的工作、生活环境，帮助企业留住人才；另一方面，让员工有尊严地劳动，快乐地工作，本身就是发展的目的所在。

南片敞开面 中部出形象 北边拉骨架 西部抓配套

——松木经开区管委会主任雷华描画园区“新变”

■本报记者 邓润青

在市区北郊、湘江之滨，鳞次栉比的现代化厂房里生产热火朝天，宽敞亮丽的交通要道上车辆川流不息，项目建设现场更是如火如荼……经过近 11 年的发展，松木经开区——这片曾经的郊区荒地变身为一座极具现代工业文明特色的北部工业新城。

发展永无止境。2017 年，松木经开区如何延续巨变？“南片敞开面，中部出形象，北边拉骨架，西部抓配套。”松木经开区管委会主任雷华用短短 20 个字，勾勒出它的新面孔。

数字是最有力的说书者。今年，松

木经开区的“新变”被分解为一组让人心跳加速的数据：全年实现规模工业总产值 84 亿元，同比增长 15.07%；规模工业增加值 25 亿元，同比增长 14.2%；签约工业项目 10 个以上，招商引资额达到 30 亿元以上；新开工项目 10 个，新竣工投产项目 10 个，新增规模工业企业 10 家；完成固定资产投资 55 亿元，同比增长 12.2%；实现财政总收入 10 亿元，同比增长 10.8%；完成融资 15 亿元。

目标已经确定，只待松木人“撸起袖子加油干”。

“对建滔年产 5 万吨环氧氯丙烷及

背压式热电联产项目、电科电源大型锂电储能项目、捷瑞化工二期、广成化工、森美机械等 6 个签约项目，要尽快开工建设。同时，重点加快黎达化工、宝康医药、金新莱孚、蓝旗格气体、晋宏化工等 15 个在建工业项目的建设步伐，切实做到快建设、快投产、快见效。”雷华告诉记者，推动园区加快发展，必须牢牢牵住工业项目建设这个“牛鼻子”。

在基建项目上，2017 年，松木经开区将加快建设中部友谊路、衡大北路和北边云升路，推动园区加快发展，新安路北延、聚元路；启动站前路、铁路专线规划设计等；加快

安置房 7 期、9 期建设，确保年内建成投用。招商方面，将围绕国家战略性新兴产业、经开区三大支柱产业链、循环经济重要节点项目，重点抓好建滔电子信息产业园项目的洽谈对接等。

“抓好平台建设是今年的‘重头戏’之一。”雷华说。据介绍，今年，松木经开区将全力推进“松木投”12 亿元发债工作，积极引进风险投资、创业投资基金。同时，加快创新创业园、防灾减灾六个系统平台和化工管廊、松木污水处理厂重金属处理项目、卫生服务中心建设等，为园区发展创造良好的硬环境和软环境。

五个方面精准发力，打造科学智慧谷

——访衡山科学城管委会筹备组负责人谭建华

■文/本报记者 周连武 图/本报记者 罗盟

每过一天，衡山科学城都会发生新的变化。

2 月 7 日，记者从衡山科学城管委会（筹）了解到，2016 年，衡山科学城红树林研发创新区在建的 16 栋研发创楼中已有 14 栋封顶，10 栋外装修完毕。东片区的管网全部下地，本月初东片区 6 栋交付使用，西片区 8 栋四月底交付。深圳市桑谷医用机器人有限公司、北斗羲和等企业已进场，并进行内部装修和设备安装，相关的人员招聘和培训已启动。园区基础设施和

配套稳步推进，园内两条主要道路开工建设，200 户安置房将于 5 月底交付，年底公租房也将建成，可满足 4000 人居住需求，全年完成投资 9.7 亿元，入园注册企业累计达 34 家。

对于如何贯彻市第十一次党代会和市“两会”精神，加快发展园区经济，衡山科学城管委会筹备组负责人谭建华表示，衡山科学城将坚持科学城的定位和目标，砥砺前行，打造成山、水、城融合的科学智慧谷。他表示，科学城将从以下五个方面着手：

继续服务好已签约项目，加快推进

企业达产。部分项目已进场，进行装修和设备安装，争取年内实现至少 10 家人驻企业达产。

加快拉开园区骨架步伐。加快园区主要道路建设和相关的配套设置完善，提高入驻企业的信心，增加招商引资的筹码。

完善园区的各项功能。今年，科学城将启动名校的引进工作，填补社区医疗和园区休闲的空白，提高园区的接待能力。

搭建好多个平台。搭建科技创新平台，收集衡阳现有的、衡阳籍的、与衡阳有关联的合作院校的科研成果，建立科

技项目库。科技成果协同转化平台，实现人才、成果、生产、销售等线上线下的协作平台。加强产业基金的募集，设立“航母级”的母基金和多个子基金，引导科研成果的转化，实现人才、成果在衡阳汇集，形成规模效应。加强重点实验室或检测中心的建设，与入驻企业和院校合作，争创省级、国家级品牌，为园区、企业发展提供品牌和智力支持。

全力招商。科学城全员招商，举办各类招商活动，如举办高端论坛，到北上广深等一线城市举行招商会，设立招商联络处，借助科技公司专业团队招商等。