

项目为王，『千年古县』迎来最美蜕变

——三十年回眸看耒阳·项目建设篇



耒阳胖哥食品等一批企业扎堆入驻园区

■李慧 摄

30 年，弹指一挥间。回首过去的 30 年，耒阳沧海桑田，城乡巨变。毋庸置疑，耒阳建市 30 年的历史，就是一部坚持以重点项目建设为支撑不断夯实发展基础的历史。一批批重点项目建设推动着耒阳经济社会飞速发展，促使着耒阳发生了翻天覆地的变化。建市 30 年来，耒阳市始终把项目建设工作摆在经济发展的主导地位，牢固树立项目意识，抓项目、抢机遇、争投资，牢牢项目建设。近四年，该市共发布重点项目 576 个，总投资超过 1938 亿元，累计完成投资 347 亿元。

城市更美了——基础设施建设日新月异

城市功能不断增强。近年来，耒阳市城市建设日新月异，拉开了城市史无前例、脱胎换骨的巨变序幕。随着武广新城、群英南路、西湖东路、文化路城市道路拉通工程等，城市骨架进一步拉开，城区面积不断扩大。基础设施不断完善。随着紫荆府、普罗旺斯、龙腾·中央城、财富广场、平安和润园新城等

房地产项目陆续建成，生活小区静谧、花园洋房栉比鳞次，大大改善了人居环境，提升了城市形象。继云森步行街、迎宾大道提质改造完成，五一路、金桥路、五梅路、文化路、蔡伦中路、农民街等路面油化工程完成，先后建设完成公平旅游专线、新耒阳大桥等道路升级改造，城市交通大为改善；建成了五一广场、发明家广场、神龙

■五一广场、发明家广场、神龙广场、狮子岭公园、鹿岐峰公园等一批城市“客厅”争奇斗艳
■南北正街打造成旅游商贸步行街，“千年古县”焕发新的生机，迎来了最美的蜕变

工业更强了——工业项目扎堆入驻园区

无工不富，发展才是硬道理。凭借得天独厚的交通区位优势，良好的工业发展环境，近年来，耒阳坚持“筑巢引凤”的工业发展战略，构建了“一区三园”的工业发展平台，即经济开发区、蔡伦科技工业园、哲桥精美制造工业园和大市循环经济产业园。尤其是经济开发区，已初步形成了加工制造业、食品加工业、制鞋业、电子制造、机械制

造、电力等主导产业。作为招商引资的主要平台，耒阳经济开发区近年来相继引进了深圳新达微轴承、中小企业园、胖哥槟榔、星宇电线电缆、钨旺鞋业、绿海粮油有限公司、颖峰数控机床生产线、拓宇电子等项目。其中于 2015 年落户的胖哥槟榔项目已累计投资 1.2 亿元，建设年加工 5000 吨槟榔生产线，项目全部建成投

产后，年产值达 5 亿元，年创税收 1000 余万元，解决就业上千人。耒阳星宇电线电缆项目是国家电网建设的重要配套器材生产企业，该公司投资 2 亿元，建成了年生产能力可达 10 亿元、后期全部建成后可达 30 亿元以上的一期生产基地。2011 年设立的大市循环经济产业园规划总用地面积 7.34 平方公里，目前已完成投资

近亿元，炎鑫有色金属、安源再生、铅酸蓄电池、汇升生物科技、太平风电、光伏发电等新能源项目相继入驻。其中，淼鑫冶炼项目通过综合回收生产砷、锡、锑、铋等多种有价值元素，真正实现含砷危废的“无害化、减量化、资源化”；该园区一期建成投产后预计产值过 160 亿元，税收达 10 亿元以上，将成为耒阳经济发展重要一极。

■坚持“筑巢引凤”的工业发展战略，构建了“一区三园”的工业发展平台
■大市循环经济产业园一期建成投产后预计产值过 160 亿元，税收达 10 亿元以上，将成为耒阳经济发展重要一极

农业更优了——农业项目建设稳步发展

前不久，耒阳被农业部、国家旅游局认定为“全国休闲农业与乡村旅游示范区”，蔡伦现代农业科技园获评为全国休闲农业与乡村旅游五星级农庄，仙岭、石仙农庄获评为全国四星农庄。

据该市农委负责人介绍，示范园区建设使农业技术、设施、土地、人力等生产要素得到有效集聚、合理配置和高效利用，在加快农业劳动力的转移，增加单位面积的产出，带动广大农民增收致富等方面起到了积极的引领示范作用。近年来，随着耒阳不断夯实农业项目建设，不仅红薯粉皮、耒阳油茶、耒阳烟叶、江头贡茶

等农产品知名度不断扩大，休闲农业在该市也风生水起。如鑫之源生态休闲农业综合开发建设项目，以实体生态休闲农业为主，生态、观光、休闲旅游为辅的农业综合体，后期将建设农产品深加工基地和产业园区，不仅有效改善了耒阳的生态环境，还将带动当地老百姓致富。

同时，随着欧阳海灌区工程、烟水配套工程、高标准农田建设项目、巩固退耕还林成果项目等建设，耒阳农业水利基础设施建设也不断加强。今年正在进行的欧阳海灌区渠系改造，设计灌溉面积 73 万亩，主要建设 1250 公里防渗工程、460 公里修复工程；修复分水口闸门 3700 处等。

■启动第二水厂建设，新建 10 千伏以上线路 56 公里、改造 76 公里，城区供电、供水都得到了保障
■教育文体卫生事业和住房保障事业项目蓬勃发展，为耒阳人民群众精神文明建设提供了保障

民生更幸福了——社会民生项目蓬勃发展

加大社会事业及公共服务设施的建设力度，是民生所需，是发展所在。近 30 年来，耒阳城区人口激增到 145 万，供水、供电压力空前。为此，该市启动了日供水 30 万吨的第二水厂建设，于 2012 年初已通

水。同年，市委、市政府还将“改电”列为“1 号民生工程”，一年来投入 7.3 亿元，新建 10 千伏以上线路 56 公里、改造 76 公里，新增台区 111 个，新建变电站 6 个，城区供电、供水都得到了保障。

教育文体卫生事业和住房保障事业项目也在蓬勃发展。第二实验小学、耒阳市杜甫学校、耒阳师大附中等学校办学条件得到了较大改善，教育品质不断提高；随着人民医院门诊综合大楼、余庆社区卫生服务中心等落成，基

层群众就医条件逐步改善，公共卫生服务水平不断提高；新体育馆、“二馆一中心”建设项目、县级档案馆、城区中心敬老院等项目陆续投建，为耒阳人民群众精神文明建设提供了保障。

服务业后来居上了——三产项目多领域开花

■已初步形成三大物流园区、四大物流系统、五大物流配送中心的格局
■商贸房产业健康发展，旅游业后来居上，大手笔打造“世界级景区”

耒阳市地处湘东南物流交汇地的区位优势，具有航空、水运、高速公路和高速铁路立体交通网络优势，是湘南物流区域的枢纽之一，是重要的物流节点。综合交通枢纽等优势，造就了耒阳发展物流产业得天独厚的基础条件和巨大优势。近年来，随着江东生鲜冷链物流、耒阳市卷烟物流配送中转站、军粮应急储备配送中心、湘南电子电器配送中心、城西医药配送中心、佳福乐物流配送中心等建成，目前耒阳已初步形成三大物流园区、四大物流系统、五大物流配送中心的格局。

除了物流业，商贸房产业也正健康发展。其中，平安和润园新城总投资 60000 万元，建设一所完全小学、休闲广场、社区医疗等基础设施；铜锣洲星城综合体总投资 28 亿元，建设城市道路、沿江风光带及市政配套设施，配套五星级酒店、写字楼、学校及公益配套设施等等。旅游业后来居上，大手笔打造“世界级景区”。其中耒阳市蔡伦竹海国家 4A 级风景区开发建设，项目计划总投资 12 亿，一期总投资为 1.13 亿元，景区面积为 15 万亩，主要建设游客服务中心、观景楼、游步道、泉水湾休

闲度假村、景区牌楼、古法造纸作坊等数十个项目。同为国家 4A 级建设项目的还有耒水国家湿地公园。项目于 2011 年经国家林业局批准成立，其具有生态系统典型性、湿地物种多样性、人文景观丰富性、科考价值显著性等特点。该湿地公园的建立，对保护耒水湿地，确保优良的水质和充足的水量，保证湘江流域的生态安全，有效保护耒水湿地资源及生物多样性等具有重要意义。今天的项目，就是明天的发展。新的项目纷至沓来，新的活力不断迸发，耒阳，正昂首阔步迈向更加美好的明天！



鹿岐峰森林公园

■统筹 / 谭才余 李爱成
策划 / 李建军
文 / 通讯员 陈 倩
本报记者 刘思远
图 / 本报记者 周 琪