

日前结束的“2016 衡州经济发展论坛”，为高新区打造“产业发展引领区”进一步指明方向、增强动力，在这次活动中——

高新区收获发展“新思路”和“大礼包”

■文/本报记者 唐欧 图/本报记者 彭斌 王翟

前言

为期2天的“2016 衡州经济发展论坛”虽已落幕，但论坛取得一系列成果将持续发酵。“新常态、新理念、新衡阳”，活动把脉全市经济发展方向，既带来热烈的探讨、诚挚的建言、优质的项目，更引发深入的思考和踏实的践行。

一直着力打造产业发展引领区的高新区，在此次活动中收获满满。如果说现场项目签约是看得见的成效，那么来自专家的前瞻理念，来自商会和企业家的建议和诉求，来自各方的交流与探讨，更将对高新区的长远发展带来参考价值。同时，论坛也搭起一座桥梁，使高新区在家门口就能对接来自全国各地的优秀商会和企业，带来“引老乡回故乡建家乡”的积极效果。

接下来，如何根据论坛期间市委市政府的部署、专家的建议、企业和客商的需求，进一步搭建好发展平台、创造好发展环境、吸引来优秀人才等，是高新区需要不断摸索和破解的课题。现在，高新区正在收集活动期间的所有资料，组织管委会领导干部进行深入学习——这个小细节，反映的何尝不是高新区积极谋发展的态度？



互动讨论激发发展新火花

如何打造创新创业生态？高新区可以这样借鉴……

实施创新驱动战略，打造产业发展引领区是高新区现在面临的紧要事项。“2016 衡州经济发展论坛”上，由社科院工业经济研究所工业发展研究室主任吕铁带来的关于“如何发展

工业经济”的分享（详见《衡阳日报》10月22日2—3版），以及互动环节各方关于如何补工业经济短板、如何打造创新创业生态等的探讨，对高新区而言充满借鉴意义。

问题 1：如何盘活存量，使传统产业焕发新活力？

专家建言：

越到困难时期，越不能对传统产业弃之不管，一定要通过传统行业的领军企业和排头兵企业，来带动整个产业发展。政府和企业都要重视加大对传统企业的技术改造力度，推动传统企业发展新路径；政府要引导企业补齐产业链，实现产业集群发展；要加大支持力度，包括降低企业的融资成本，给予企业优惠政策等。总之，企业家和政府要共同努力，通过各种管理手段、技术创新手段顶住下行压力。

高新区借鉴：

高新区要成为产业发展的主阵地和排头兵，将重点在三方面下功夫：第一要对现有传统产业企业加大技术改造支持力度，促进产业转型升级。第二要进一步整合优势资源，支持优势产业、骨干企业发展。针对市里确定的“20家领军企业计划”，高新区将采取“一企一策”措施，重点扶持到位。第三要加大园区投入，完善园区功能，进一步增强园区产业的成长能力，如此才能有重大项目好项目落户，新的增量才能带动存量的转型发展，进而使园区经济工业经济更大更优更强。

问题 2：如何补战略性新兴产业短板，打造创新创业生态？

企业、专家建言：

传统产业主要依靠资本和资源，注重的是产品的成本性价格，但现代战略性新兴产业主要依靠技术和人才，注重的是产品的创新性和可替代性，所以用发展传统产业的思路发展战略性新兴产业肯定走不通。

衡阳如何补战略性新兴产业短板？建议要树立融合型发展思路，使中央企业和地方企业深度对接，充分利用对方的人才技术等资源。另外，发展战略性新兴产业一定要立足其技术经济特征，战略性新兴产业对发展环境的要求非常高，它要求一种很好的创新生态，这个生态光靠市场执守具有局限性，需要政府充分发挥主导作用，通过政策创新、制度创新、体制机制创新等来打造一个良好的创新创业生态。一个好的创新创业生态一方面能吸引外地技术人才，使他们将技术成果拿到本地转换或形成产业，另一方面也将推动本土创新创业人才投身新兴产业。

创新驱动发展战略最关键的问题是要形成“创新企业比不创新企业有更好的收益”。政府应有所作为，建立技术创新风险的补偿机制，政府要从宣传创新转到奖励创新，奖励创新不是说政府拿1000万去

奖励企业，而是政府要更多去营造一种生态和环境，让市场发挥作用，由市场去筛选谁是成功的创新产品和创新企业。只有通过市场来奖励创新，企业才会发展得更快，引领的效果也会更好。

政府营造创新的环境需要在大力整治市场秩序、加大知识产权保护力度、建立健全完善企业的信用企业体系等方面着手。

高新区借鉴：

做好创新发展，第一是优化体制机制创新，搭建平台。一方面搭建“2337”创新创业平台，通过平台着力孵化、扶植新兴企业和高新技术企业，助推产业“更新换代”和“升级”。另外，通过搭建投融资平台，积极对接资本市场撬动产业转型，成立产业引导基金，股权投资基金、风险补偿基金等，支持重点企业和创新项目落户到园区。第二通过切实举措和机制吸纳人才。一方面做到能引得来、留得住外面的高端技术人才，另一方面也要培育和扶持本土的创新创业人才。

第三就是优化创新创业环境。将切实落实好行政审批制度改革、商事制度改革等，进一步加强服务职能，真正把高新区打造成为营商成本最低、政务环境最优的创新发展之地。

高新区 5 项目签约衡州经济发展论坛

总投资额和总引资额分别为 21.5 亿

心；商务服务中心将主要为企业提供国际金融、外汇结算等服务。

B. 温德姆五星酒店项目

项目由青岛九天集团投资，拟用地面积约90亩，总面积约5万平方米，总投资10亿元。温德姆酒店集团是全球规模最大、业务多元化的酒店集团企业，总部设于美国新泽西州帕西帕尼，目前在六大洲68个国家经营15个品牌，7000多家酒店。

此次签约的项目是该集团最高端至尊的品牌，主打休闲度假体验，项目拟选址在陆家新区，将成为陆家新区配套设施的关键部分。

C. 衡阳高新南粤基金管理公司项目

项目拟成立衡阳高新南粤基金管理公司，由衡阳高新投与广州南粤基金管理公司组建合资公司。计划设立产业投资、发展基金；第一期产业

投资基金5亿元，其中首期设立1亿元；第一期产业引导基金1亿元，其中首期设立2000万元。目前，衡阳高新南粤基金管理有限公司组建方案正待市政府批复。

E. 新三板上市公司企业总部项目

项目总投资50000万元，拟在高新区建设上市企业总部大楼，计划引进健康、金融、钻石珠宝、电子商务等入驻总部大楼，打造“总部经济”。该项目是高新区打造总部基地的关键一环。

D. 大宗商品交易中心项目

大宗商品交易中心项目总投资5000万元，拟采用“电子商务+现代物流+供应链金融”的业务模式，进行线上与线下交易。项目包含交易信息平台、交易清算平台、仓储物流平台和金融服务平台等四大服务平台。同时，交易中心为交易商提供相关的行业资讯、物流信息、供应链金融、贸易代理等商务增值服务。

项目正式运营后，可有力助推衡

阳现代金融服务体系的建设，促进产业经济结构调整，带动就业，扩大政府税源，增加地方财政收入。

E. 新三板上市公司企业总部项目

项目总投资50000万元，拟在高新区建设上市企业总部大楼，计划引进健康、金融、钻石珠宝、电子商务等入驻总部大楼，打造“总部经济”。该项目是高新区打造总部基地的关键一环。

D. 大宗商品交易中心项目

项目投资方广富诚集团是一家集农、科、工、贸于一体的高科技企业集团，在健康、金融、钻石珠宝、电子商务等领域均有不俗业绩。高新区与广富诚集团就该项目有过多次对接。广富诚集团总裁赵学成对高新区的高效盛赞有加。这次他以广东省衡阳商会执行会长的身份在此次活动的党政领导与异地商会代表座谈会上发言。

据悉，为更好整合资源，由广东省

衡阳商会和广富诚集团健康福股份、广州证券等联合发起，已向市委、市政府呈送了《关于成立衡阳市上市企业总部基地的报告》。《报告》提出，计划三年内引进50家上市企业总部落户高新区，五年内达到100家上市企业进驻“衡阳市上市企业总部基地”。

在座谈会上，赵学成建议我市要进一步做好产业发展规划，完善产业体系，提升企业层级，特别是重点扶持高科技、大健康等可持续发展的产业。建议培育标杆企业，快速推进《衡阳市上市企业总部基地方案》，打造一批标杆上市企业落户衡阳，建设产业集群，实现“以商招商”。建议创新投资机制，营造发展的“软环境”，如成立“衡阳市上市企业产业扶持基金”，对引进的优质企业给予政策支持和上市孵化；同时，期待政府相关部门按照“一事一议”的方式，进一步落实衡阳市招商引资优惠政策。



企业的创新发展，需要政府营造环境，打造良好的创新创业生态

在10月22日举行的“2016 衡州经济发展论坛”投资环境推介暨项目签约仪式上，全市共有65个项目签约。其中高新区签约5个项目，总投资额和总引资额分别为21.5亿。

高新区此次签约的项目分别为：跨境电商产业园、温德姆五星酒店、衡阳高新南粤基金管理有限公司、大宗商品交易中心、新三板上市公司企业总部。

A. 跨境电商产业园项目

项目由澳门万势国际有限公司投

资，总投资50000万元，占地面积约200亩。投资方先期将成立华新国际商贸发展有限公司，再搭建“一平台、四中心”。

其中跨境电商平台将建设海关查验场所，包含海外直邮中心及快件中心；国际商品展示交易中心将打造进出口商品展示交易会展示平台，打通进出口经营渠道；电商平台孵化中心将主要引进微信电商平台，孵化移动端电商平台企业；境外企业总部中心将支持境外企业在高新区设立研发、检测、销售、结算中