

湖南出台新政：“打洋工”可享受系列优惠补贴

记者近日从湖南省人社厅获悉，湖南省商务厅、扶贫办、财政厅近日下发《关于十三五期间促进对外劳务输出精准扶贫的实施意见》，明确通过实施对外劳务输出精准扶贫，出国务工人员可享受前期费用补贴、小额贷款贴息、劳务派出奖励、服务费用减免补贴等系列优惠以及专业培训支持。

出国务工成为越来越多人的选择，长沙市商务局的数据显示，“十二五”以来，长沙五年累计对外承包工程和劳务

合作完成营业额 17.8 亿美元，年均增长 19.3%。

据介绍，对外劳务合作不仅是适应经济发展新常态、缓解就业压力、增加群众收入的民生工程，更是贯彻国家“一带一路”发展战略，实现以人员“走出去”为前提的“大规模走出去”的重要落脚点。

意见指出，湖南对签订了对外劳务输出合同的贫困人口、参与对外劳务输出精准扶贫的对外劳务合作企业、对外劳务合作公共服务平台，都将给予相应

优惠政策扶持、公共配套服务支持和适当资金支持。

对外劳务输出的服务对象包括“有一定劳动技能和出国务工意愿、年龄在 18-40 岁、身体健康的建档立卡贫困人口(取得大学学历教育、各类中、高级职业学历教育毕业证和职业技能培训资格证书者优先)”。

意见规定，为鼓励广大贫困人口参与对外劳务输出，减轻贫困人口经济压力，对签订对外劳务输出合同的贫困人口给予

2000 元/人的前期费用补贴，从县扶贫资金中安排。同时，可按照《湖南省信用联合社、湖南省扶贫开发办公室关于开展金融产业扶贫工作的指导意见》规定，向本地农村信用社申请扶贫小额贷款，扶贫部门给予全额贴息。

记者了解到，湖南力争全省“十三五”期间外派出国务工的贫困人口达到 1 万人以上，帮助 1 万个以上贫困家庭实现脱贫。

(据新华网)

今年 7 月史上最热 比 1951 年至 1980 年的 7 月平均值高 0.84 摄氏度

据美国航天局测算，今年 7 月是 1880 年有全球气温记录以来地球最热的一个月，比 1951 年至 1980 年的 7 月平均值高 0.84 摄氏度，比上一个“最热月份”，即去年 7 月，高 0.11 摄氏度。今年 7 月是连续第 10 个月全球月份温度创下新高。

美国航天局首席气候学家加文·施密特说，今年有“99%”可能取代去年成为“史上最热年”。科学家认为，虽然厄尔尼诺推动了今年全球气温上升，但今年炎热主要是温室气体在大气中累积的结果。施密特对美联社记者说，最新纪录以及最近几年所有的气温最高纪录都表明“地球正在变暖”，知道这一点很重要，因为这预示了未来的情况。

(据新华网)



8月17日，一位工作人员展示运用铅活字印刷术印制的千字文。当日，2016上海书展揭幕。从17日到23日的7天时间里，展会展出近15万种中外图书，还有众多文学名家与广大读者分享写作和阅读的乐趣。

■新华社发

七部门联合发文，整治假房源、乱收费、一房两卖乱象

失信中介机构将禁入市场

确保房源信息真实，经营不得藏“猫腻”

当前，一些中介机构为吸引客户、招揽业务、提高收益，在经营中暗藏“猫腻”：发布虚假房源或已成交的房源信息、恶意标低价格、隐瞒房屋存在抵押等信息、收费不规范、不透明。为了规范中介经营行为更规范，《意见》规定：

1. 实行房源信息核验制度。中介在发布房源信息前，经委托人同意后要到房地产主管部门核验房源信息，确保房源真实存在、可以交易。
2. 编制房屋状况说明书。中介发布房源信息要编制房屋状况说明书，标明房源信息核验情况、房地产中介服务合同编号、房屋坐落、面积、产权状况、挂牌价格、物业服务费、房屋图片，以及其他应说明的重要事项。
3. 加强房源信息发布管理。中介在门店、网站等不同渠道发布的同一房源信息应当一致，不得发布未经产权人书面委托的房源信息，不得隐瞒抵押等影响房屋交易的信息。

买房租房，中介帮忙。近年来，房地产中介机构为活跃市场、促进交易发挥了积极作用，但发布虚假房源、隐瞒真实信息、强制代办收费、侵占或挪用交易资金、违规从事金融业务、捏造散布涨价信息等诸多问题扰乱了市场秩序。

针对这些问题，住建部、国家发改委、工信部等七部门近日联合印发《关于加强房地产中介管理促进行业健康发展的意见》，从规范中介服务行为、完善行业管理制度、加强中介市场监管三个方面，提出 16 条政策措施，促进行业健康发展。

中介禁止提供“首付贷”，各项服务须单独标价

随着中介机构的快速扩张，也加大了对利润的要求，信贷环节成为新的利润增长点。诸如“首付贷”、“全款贷”、

“换房贷”、“监管贷”、“理房通”……一系列眼花缭乱的金融衍生品服务频出，刺激着购房者的眼球，中介机构也越来越像金融公司。

《意见》规定，中介机构提供住房贷款代办服务的，应由委托人自主选择金融机构，不得将金融服务与其他服务捆绑；中介机构不得提供或与其他机构合作提供首付贷等违法违规金融产品和服务，不得向金融机构收取或变相收取返佣等费用。

中介机构要在经营场所醒目位置标识服务项目、服务内容、计费方式和收

费标准，各项服务均须单独标价。

设立“黑名单”制度，失信者禁入市场行业

为保障房屋交易安全，《意见》规定，中介机构不得为不符合交易条件的保障性住房和禁止交易的房屋提供中介服务；各地要全面实行交易合同网上签约，防止“一房两卖”；实行交易资金监管制度，各地应尽快建立健全存量房交易资金监管制度。

为规范中介机构协助当事人的纳税行为，《意见》要求中介和从业人员应如实告知税收规定和优惠政策，协助当事人依法诚信纳税；不得诱导、唆使、协助交易当事人就同一房屋签订不同交易价款的合作，即所谓的“阴阳合同”，降低成交价格；不得帮助或唆使交易当事人伪造虚假证明，骗取税收优惠。

同时，应加快建设房地产中介行业信用管理平台，建立严重失信主体“黑名单”制度，对严重失信的机构和从业人员联合实施市场和行业禁入措施。

(据新华网)

国管公积金出新规：提取手续大“瘦身”

记者从中央国家机关住房公积金管理中心了解到，从今年 9 月 1 号起，国管公积金的提取流程将进行简化，今后缴存国管公积金的职工，提取公积金将更方便、更容易。

这次国管公积金提取新规定，是以“职工诚信承诺+信息共享比对”为基础，从 9 月 1 号开始，职工在办理住房公积金提取业务时，首先需要填写《住房公积金提取承诺书》申报信息并作出承诺。之后凡是可以提供相关部门获取信息，就不再要求提供相关证明材料，这样一来更方便单位和职工提取住房公积金。

对于退休职工提取公积金的业务，也在流程上做了简

化。如果职工达到法定退休年龄，并且单位已经将职工的住房公积金账户封存，那么不需要提交任何材料就可以办理公积金提取业务。此次提取流程简化，涉及到多种情况，总的来说今后职工在提取公积金的时候，可以减少 80% 的材料量。此外，资金中心加大了对骗提套取住房公积金行为的惩戒力度，一旦发现，将终止职工的提取行为，并要求在规定期限内退还所提取的金额。不仅如此，进行联网审核的，就不再要求提供相关证明材料，这样一来更方便单位和职工提取住房公积金。

(据新华网)

交通运输部文件首次提出：高速公路分时段差异化收费

近日，交通运输部在印发的文件中首次提出高速公路分时段差异化收费，还表示在推进《收费公路管理条例》的修订工作。而在此前一周，交通部同样透露正配合国务院法制办修订该条例。这是否意味着新版《收费公路管理条例》出台在即？

在交通部印发的《关于推进供给侧结构性改革促进物流业“降本增效”的若干意见》中提出，要完善公路收费管理和监督执法。该部分还提到，要推进《收费公路管理条例》的修订工作，逐步有序取消政府还贷二级公路收费，科学合理确定公路收费标准；探索高速公路分时段差异化收费政策和标准。货运车型计重收费的 ETC 应用，提升高速公路通行效率。而这也是交通部首次提出高速公路分时段差异化收费。所谓高速公路分时段差异化收费就跟电价实行峰谷差别化收费类似，根据各时段车流量调整收

费标准。有业内人士认为，高速公路分时段差异化收费主要是为了分流，起到缓解个别时段拥堵的作用。不过目前交通部对此并没有详细说明，因此计划如何推进尚未可知。而就在一周之前，交通部在回复重大节假日高速公路免费通行政策相关意见时表示，对于出台补偿措施对高速公路经营给予补偿问题，相关措施在《收费公路管理条例》（修订送审稿）中已有相关规定，其中提到“应当由相应交通运输主管部门会同同级财政部门报作出决策的政府出台补偿政策予以行政补偿”。

近期的这两次释放《收费公路管理条例》修订的声音，令《收费公路管理条例》是否即出台再次引起关注。去年 7 月交通部发布《收费公路管理条例》修订稿，向社会公开征求意见，距今已有 1 年时间，尚未正式出台。

(据新华网)

财政部、国家税务总局宣布：高校学生公寓和食堂再获三年免税优惠

新华社北京 8 月 17 日电（记者 韩洁、申铖）高校学生公寓房产税、高校学生公寓住宿费收入免征增值税、高校学生食堂为高校师生提供餐饮服务取得的收入免征增值税……财政部、国家税务总局 17 日宣布上述针对高校的税收优惠政策延长三年执行。

当天两部门公布的《关于继续执行高校学生公寓和食堂有关税收政策的通知》明确，经国务院批准，自 2016 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日，继续执行高校学生公寓和食堂的上述税收优惠政策。

根据通知，三年期间，两部门对高校学生公寓免征房产税；对与高校学生签订的高校学生公寓租赁合同，免征印花税。

此外，对按照国家规定的收费标准向学生收取的高校学生公寓住宿费收入，自 2016 年 1 月 1 日至 2016 年 4 月 30

日，免征营业税；自 2016 年 5 月 1 日起，在营改增试点期间免征增值税。同样，对高校学生食堂为高校师生提供餐饮服务取得的收入，自 2016 年 1 月 1 日至 2016 年 4 月 30 日，免征营业税；自 2016 年 5 月 1 日起，在营改增试点期间免征增值税。

记者查询发现，高校继续执行的税收优惠政策与 2015 年底到期的现行优惠政策相同，但变化之处在于随着 2016 年 5 月 1 日起营改增试点全面推开，原先享有的免征营业税变成了免征增值税。

两部门表示，收到此通知后，已征的按本通知规定应予免征的房产税和印花税，分别从纳税人以后应缴纳的房产税和印花税额中抵减或者予以退还；已征的应予免征的营业税，予以退还；已征的应予免征的增值税，可抵减纳税人以后月份应缴纳的增值税或予以退还。

美在土耳其存 50 件核武器 政变引发安全担忧

美国智库史汀生中心 15 日警告说，美国存放在土耳其因吉利克空军基地的数十件核武器处于可能被“恐怖分子和其他敌对势力”夺取的风险中。

一些安全专家此前说，美国在土耳其部署了约 50 件核武器，全部存放在因吉利克空军基地。不过，美国政府迄今没有公开承认这一点。

长久以来，观察人士对美国在因吉利克存放核武器表示担忧。土耳其政变后，这再次引发争论。

前白宫国家安全委员会

(综合新华社)

(上接第一版) 一步一步把“一带一路”建设推向前进，让“一带一路”建设造福沿线各国人民。

中共中央政治局常委、国务院副总理、推进“一带一路”建设工作领导小组组长张高丽主持座谈会。

座谈会上，国家发展改革委主任徐绍史、外交部部长王毅、福建省委书记尤权、新疆维吾尔自治区党委书记张春贤、广东省委书记胡春华、陕西省委书记娄勤俭、中国交通建设集团有限公司董事长刘起涛、华立集团董事长席汪力成、中科院“一带一路”战略研究中心主任刘卫东先后发言。他们结合实际，从不同角度就推进“一带一路”建设工作介绍了情况，谈了意见和建议。

习近平边听边记，不时同他们讨论交流。在听取大家发言后，习近平发表重要讲话。他强调，党的十八大以来，党中央着眼于我国“十三五”时期和更长时期的发展，逐步明确了“一带一路”建设、京津冀协同发展、长江经济带发展 3 个大的发展战略。2014 年我们通过了《丝绸之路经济带和 21 世纪海上丝绸之路建设战略规划》，2015 年对外发布了《推动共建丝绸之路经济带和 21 世纪海上丝绸之路的愿景与行动》，有关文件和部门也出台了配套规划，在国际上引起较大反响。

习近平指出，目前，已经有 100 多个国家和国际组织参与其中，我们同 30 多个沿线国家签署了共建“一带一路”合作协议、同 20 多个国家开展国际产能

合作，联合国等国际组织也态度积极，以亚投行、丝路基金为代表的金融合作不断深入，一批有影响力的标志性项目逐步落地。“一带一路”建设从无到有、由点及面，进度和成果超出预期。

习近平强调，一个国家强盛才能充满信心开放，而开放促进一个国家强盛。党的十一届三中全会以来我国改革开放的成就充分证明，对外开放是推动我国经济社会发展的重要动力。随着我国经济总量跃居世界第二，随着我国经济发展进入新常态，我们要保持经济持续健康发展，就必须树立全球视野，更加自觉地统筹国内国际两个大局，全面谋划全方位对外开放大战略，以更加积极主动的姿态走向世界。

习近平指出，以“一带一路”建设为契机，开展跨国互联互通，提高贸易和投资合作水平，推动国际产能和装备制造合作，本质上是通过提高有效供给来催生新的需求，实现世界经济再平衡。特别是在当前世界经济持续低迷的情况下，如果能够使顺周期下形成的巨大产能和建设能力走出去，支持沿线国家推进工业化、现代化和提高基础设施水平的迫切需要，有利于稳定当前世界经济形势。

习近平就推进“一带一路”建设提出 8 项要求。一是要切实推进思想统一，坚持各国共商、共建、共享，遵循平等、追求互利，牢牢把握重点方向，聚焦重点地区、重点国家、重点项目，抓住发展这个最大公约数，不仅造福中国人民，更造福沿线各国人民。中国欢迎各方搭

乘中国发展的快车、便车，欢迎世界各国和国际组织参与到合作中来。二是要切实推进规划落实，周密组织，精准发力，进一步研究出台推进“一带一路”建设的具体政策措施，创新运用方式，完善配套服务，重点支持基础设施互联互通、能源资源开发利用、经贸产业合作区建设、产业核心技术研发支撑等战略性新兴产业。三是要切实推进统筹协调，坚持陆海统筹，坚持内外统筹，加强政经统筹，鼓励国内企业到沿线国家投资经营，也欢迎沿线国家企业到我国投资兴业，加强“一带一路”建设同京津冀协同发展、长江经济带发展等国家战略的对接，同西部开发、东北振兴、中部崛起、东部率先发展、沿边开发开放的结合，带动形成全方位开放、东中西部联动发展的局面。四是要切实推进关键项目落地，以基础设施互联互通、产能合作、经贸产业合作区为抓手，实施好一批示范性项目，多搞一点早期收获，让有关国家不断有实实在在的获得感。五是要切实推进金融创新，创新国际化的融资模式，深化金融领域合作，打造多层次金融平台，建立服务“一带一路”建设长期、稳定、可持续、风险可控的金融保障体系。六是要切实推进民心相通，弘扬丝路精神，推进文明交流互鉴，重视人文合作。七是要切实推进舆论宣传，积极宣传“一带一路”建设的实实在在的成果，加强“一带一路”建设学术研究、理论支撑、话语体系建设。八是要切实推进安全保障，完善安全风险评估、监测预警、应

急处置，建立健全工作机制，细化工作方案，确保有关部署和举措落实到每个部门、每个项目执行单位和企业。张高丽主持座谈会时表示，推进“一带一路”建设是党中央作出的重大战略决策，要深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神，贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，推动“一带一路”建设取得更大成效。要加强发展战略对接，通过协议、规划、机制、项目等方式，共同推动包容性发展。要把握重点方向，瞄准重点地区、重点国家，抓好“一带一路”建设重点项目、重大工程的推进落实。要强化政策保障，坚持需求导向和目标导向相结合，进一步制定实施一批有针对性的政策措施。要加强统筹协调，把有限的资源整合好、利用好，持续形成“一带一路”建设的强大合力。要用好各类平台，为“一带一路”建设营造良好氛围。各地区各部门各单位要认真履行职责，从严从实抓好工作落实，加强境外安全保护工作，有力有序有效推进“一带一路”建设，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的贡献。王沪宁、孙政才、汪洋、栗战书、杨晶、杨洁篪、万钢、周小川出席座谈会。

推进“一带一路”建设工作领导小组成员单位主要负责同志，部分省市区市党委或政府主要负责同志、有关企业负责人和专家学者代表等参加座谈会。