# 大整治换来“小清新”

## ——衡东县马房村环境整治见闻录

■本报记者 陈书云 实习生 刘娟

衡阳市三湘农民健康行

市人大教科文卫委 衡阳日报 主办

8月27日，记者在衡东县白莲镇马房村采访，真切地感受了该村通过大整治换来的环境“小清新”。

刚进村口，一块写有“搞好环境卫生，迎接天下客人”的牌子矗立在眼前。一条灰白的水泥路蜿蜒而去，翠绿的柏树在道路两旁整齐排列，紫薇花开得正艳。月形山上植被丰厚，山坡下散落着一座座粉墙青瓦的农家小屋，白莲河穿村而过。田野中的水稻正在抽穗，处处呈现出一幅生机盎然的动人景象。

马房村很小。

村支书向莲生告诉记者，马房村位于白莲镇政府东南2公里处，是一个小村，面积只有2平方公里，田少，人口少，全村10个村民小组，156户，632人。很多村民在初次接触“城乡环境综合整治”时，都不以为然，认为就是简单地打扫卫生，不少人甚至觉得农民没必要穷讲究。

针对村民的认识误区，新当选的村支两委班子紧密团结，因势利导，认真规划马房村的发展，制定了村规民约，划分责任区，实行“村干包片，组长包组，户主负责”制；设立农村环境综合整治宣传栏，制作40多块宣传牌和170块公示牌。“革除生活陋习，美化人居环境”、“人人参与，户户出力，打造整洁秀丽新马房”等宣传标语印进了村民脑海，村民环境保护意识空前提高。

马房村很清洁。

村民向建雄的家，就在马房村的公路旁，正面的墙上挂着“马房村环境卫生村规民约”，上面还贴着“环卫先进户”的黄色标牌。见记者到来，向建雄妻子指着这个标牌，笑着说：“这是上个月环卫评比，村委会发给我的，每个组每月只评一户人家哩。”言语里透着自豪。

向莲生介绍，几个月前，老向家还是大家眼中的环卫“重灾区”，路旁的垃圾随处可见，他也懒得打理。村里综合整治开展后，门前这条路被划为老向家的责任区，最初老向还不以为意，每次以农活太多为由迟迟不愿动手清扫。后来村委会将他家门前的“脏臭乱”拍了照，作为后进典型挂上了墙。这下老向的面子挂不住了，于是动员全家将柴禾堆放整齐，垃圾焚烧深埋，还把路面用水冲洗得一尘不染。打那时起，老向家也就由环卫后进户变成了先进户。

“以前家里的桌椅两天不擦，灰尘有这么厚。”老向边说边比划着，“现在路旁种了绿化树，灰尘少了，臭味没有了，蚊子也没有了，购置的蚊香用不上了。”

通过走访，记者发现如今的马房村，几乎每一户农户家里都和向建雄家一样整洁干净。

村民廖岳英说，自村里实施环境综合整治以来，该村环境发生了天翻地覆的变化。

马房村展示了一种新风貌。

白莲镇党委书记宋迪云说，马房村近两年来变化很大，是白莲镇新农村建设的样板。

据了解，该村筹资230多万元，硬化村级公路8公里，乡亲们彻底告别了泥泞出行的时代。完成水渠水圳U形槽护砌5000米，在通组连户公路两旁栽种柏树和紫薇花树8000株，实现全路段绿化。村里给每户配发垃圾箱，新建15个垃圾焚化池，将集中起来的垃圾进行处理，定期对全村的垃圾池和道路两边的生活垃圾进行清运。全体党员、干部、村民代表当先锋、做表率，开展大清扫行动。每月对全村农户环境卫生进行综合评比，表扬先进，曝光落后，影响更多村民加入争当“环卫先进户”的队伍，形成了人人参与、齐抓共管的良好村风。

一位村民告诉记者，马房村正在描绘新蓝图，准备修桥、建坝、装太阳能路灯、实施家庭“五改”、建设高标准基本农田，种桃树、李树，搞农家乐。记者顺着他手指的方向，看见一台挖掘机正在白莲河里紧张施工。向莲生说，那里在清理河道，清完后要在河道两旁栽种柳树，利于村民晚上散步。

离开马房村，午后的阳光照射在一派丰收景象的田野，有点听不懂的衡东话在田野上空欢快飞扬。

暑运即将结束

## 铁路迎来学生返校高峰

**本报讯** （记者 刘思远）为期62天的铁路暑运将于8月底结束。记者昨日从衡阳火车站了解到，随着各大院校开学在即，返程学生流开始涌现，近期衡阳开往北京、成都、 南京、西安方向的列车车票较为紧张。

记者在衡阳火车站售票大厅看到，为了方便学生购票，火车站专门设置了两个学生专窗，而前来购票的学生和家长仍是络绎不绝，不少同学反映，现在要想买到座位票可不是一件容易的事。在河南洛阳上学的资同学告诉记者，由于买不到座位票，她可能要在火车上站上10多个小时。

据介绍，昨天衡阳火车站的客流量突破了1.8万人次，预计未来一段时间，客流量还将呈增加趋势。9月12日前，衡阳开往北京、成都、南京、西安方向的列车车票已基本售罄，只剩部分硬座车票和无座车票。为了有序应对客流高峰，目前衡阳火车站已经申请开行临客，合理调整、利用列车运能，重点做好学生流的售票组织工作。同时，针对暑运学生流返程运输特点，车站还为学生旅客提供优先购票、重点候车等服务。由于今年全国各大高校开学报到时间多集中在8月底到9月初，车站工作人员分析，暑运学生客流高峰将一直持续到9月15日左右。

## 珠晖区一天拆违5000平方米

**本报讯（唐兰荣）**近日，珠晖区控违拆违大队、规划珠晖分局、国土珠晖分局、公安珠晖分局在和平乡、酃湖乡开展了联合拆违行动。对控规区内屡令不止的顶风抢建户、船山东路已签协议不愿搬离的拆迁户等建筑进行了依法拆除。

当天拆违行动，共出动挖机两台，拆违工作人员160余人，分两组同时进行。一组对酃湖乡合福村、双江村等11处违章建筑进行了依法拆除，面积达1590平方米，直接控制面积达3140平方米。另一组对和平乡东山村自力组、京广组等9处违章建筑依法拆除，面积达2830平方米。

据了解，该区在拆违过程中，用行动向群众展示了以人为本、文明执法的新理念。一方面对违建户主注重做好思想工作，讲解违建影响，对周围群众注重做好宣传和解释工作，并精心组织安全疏导。另一方面对挖机等大型机械不能通过的地方实行人工拆除，注重保护当地村民利益，不破坏村民一菜一木。

## 高速交警曝光 140台高速违章公车

**本报讯（记者 段玉贤）**近日，省高速交警支队对重点车辆、驾驶人安全隐患进行了集中排查，共排查出高速公路交通违法行为未处理达50起以上的车辆140台并通过挂号信书面函告各单位，通知其及时处理。

截至8月20日，尚有78台车未接受处理，其中交通违法行为未处理起数达100起以上的车辆共7台，分别为张家界市人民政府国有资产监督管理委员会的湘G02201（137起）、张家界永通运输有限责任公司的湘GY1090（117起，大车）、吉首市商务局的湘U28083（115起）、泸溪县能滩水电开发有限责任公司的湘U07158（110起，大车）、花垣县万华矿业有限责任公司的湘UA0398（106起）、张家界泰安客运有限责任公司的湘C90503（101起，大车）、邵阳市中心医院的湘EA5843（100起）。衡阳市泓宇机电设备有限公司一辆湘DA9071违规未处理达61次。

## 南岳拟上调中心景区交通票价

**本报讯（记者 邹毅 通讯员 邓灵杰）**昨天上午，市物价局就南岳中心景区“车索一体化”票价调整举行听证会。来自不同行业、不同区域的23名听证代表参加会议。

南岳中心景区自2008年实行“车索一体化”运营以来，游客可在景区各指定停靠点选择环保车或乘坐索道，彻底改变了过去营运车、索道各自为政的交通营运格局，有效解决了交通营运秩序混乱、尾气排放严重等问题。然而近几年，由于燃料价格、人力费用、维修成本不断上涨，景区交通服务设备设施更新以及营运环境治理费用不断增加，给景区道路交通服务带来一定影响。为进一步提高管理水平和服务质量，改善乘车环境，切实保障安全，南岳中心景区负责交通营运的公司拟对“车索一体化”票价实行上调。目前“车索一体化”全程票价为每人次70元，单程票价为每人次40元，拟调整为全程每人次80元，单程为每人次45元。具体定价还有待省市物价部门批复。

听证会上，代表们认真听取了“车索一体化”票价调整方案，一致同意上调交通票价，并对方案的合理性和可行性发表了各自的看法和建议。

我市将迎降温降水

## 冷空气南下 雨来凉风吹

**本报讯（记者 段玉贤）**受副带高压气流影响，近日我市城区最高达到38℃。27日，记者从市气象台获悉，预计30日受冷空气影响，我市又将迎来一次较明显的降温降水过程，高温天气有望缓解，最高气温将会下降到26℃，全市将出现较为凉爽的北风天气。

27日，城区最高气温达到了38℃，受副高边缘偏南气流影响，未来两到三天我市大部仍以晴热天气为主，午后有可能出现局地性对流降水，气温高，天气闷热，户外活动请注意防暑降温。30日起，受冷空气影响，我市大部分地区将有一次较明显的降温降水过程，高温天气有望缓解，并有3到4天的凉爽天气出现。

气象部门相关负责人提醒，高温强度虽然逐渐减弱，但“秋老虎”不会就此退去，气象部门预计此次降温后，气温还有“翘尾巴”反扑的可能。在户外炎热的感觉还是十分的明显，大伙还得继续注意防暑降温。

做好融资平台 加强园区建设

## 耒阳党政考察团赴永兴“取经”

**本报讯（通讯员 罗显斌）**近日，耒阳市委书记唐学石率党政考察团赴郴州市永兴县，考察学习国家循环经济产业园建设、城投公司融资模式以及城建城管等方面的先进理念和好的经验。

近年来，永兴县大力实施开放崛起、永郴融城、工业强县、环保优先“四大战略”，着力推进交通、园区、城市、农村“四大建设”，全县经济社会发展步入快车道。考察团一行先后对永兴县新材料新能源产业园、统筹城乡发展示范村堡口村、智能环卫垃圾中转站、国家循环经济示范园、郴永大道、太和工业园等项目进行了参观考察，并就加强两地合作、促进两地发展进行了座谈交流。

唐学石认为，永兴在发展上思想解放、思路非常清晰、工作举措非常实，发展的变化很大——发展与转型双加快、实力与后劲双增强、开放与创新双驱动、民生与形象双改善，一系列科学有效的举措，为今后的发展打下了坚实的基础。永兴的好思想、好思路、好举措、好经验非常值得耒阳学习。

唐学石说，耒阳当前总的思想是“积聚正能量，提振信心，加快发展”，围绕“五增”目标，做好“五字”文章，推进“五个”发展，建设宜居、宜业、宜游耒阳，跻身全国百强县。围绕这个思路，耒阳要向永兴学习，重点做好投融资平台建设，做实平台，加大融资，推进发展；加快园区建设，配强班子，理顺职能、体制，加大投入，把开发区打造成耒阳经济转型的主平台、经济增长的主力军；加快城市建设和管理，以“四城同创”加快公园建设，加快背街小巷改造；想方设法争取国家政策支持，整合资源，集中力量办大事。

永兴县委书记向耒阳党政考察团介绍项目建设情况 ■罗显斌 摄

衡阳市首家股份制农村商业银行

## 耒阳农商银行隆重开业

**本报讯（通讯员 廖泽鸿 罗显斌 肖青华）**8月27日，耒阳农商银行隆重开业，这是衡阳市首家由县级农村信用联社改制组建的农村商业银行。

耒阳农商银行是在原耒阳联社改制的基础上，由自然人、境内非金融机构共同发起设立的股份制地方性金融机构。截至目前，该行资产总额达66亿元，各项存款达60亿元，各项贷款达32亿元，是耒阳营业网点最多、服务范围较广、经营较为灵活的银行机构。

耒阳农商银行作为衡阳首家农商银行，是进一步深化农村信用社改革的重要组织制度创新，对于建立健全农村信用社体制机制、深化农村信用社产权制度改革、充分发挥支农主力军作用具有重要意义。新组建的耒阳农商银行作为地方性金融机构，适应了省管县财政体制改革以及下一步深化经济运行体制改革的需要，为县级实体经济发展提供新的融资平台，为县级经济金融资源结合提供了新的通道，必将为耒阳社会经济发展提供新的更有力的金融支持。

耒阳农商银行董事长蒋生文表示，新组建的耒阳农商银行将始终坚持“改制不改向、更名不更姓”，始终坚持服务“三农”、服务社区、服务中小企业的市场定位，注重发挥农村信用社的传统优势，积极推进体制创新、机制创新、管理创新和业务创新，加快向“资本充足、内控严密、运营安全、服务优质、效益良好、创新能力和竞争力强”的一流金融机构迈进，倾力打造“政府信赖的百姓银行”、“农民朋友的贴心银行”、“社区居民的亲情银行”、“中小企业的伙伴银行”，成为真正根植地方的“耒阳人民自己的银行”。

当天，耒阳农商银行捐赠20万元爱心助学金启动新阳光助学工程，确定资助首批10名贫困学子，给予每人每年5000元爱心助学金。

“订金”写“定金”

## 租房户 300元钱打水漂

**本报讯（驻耒阳市记者 赵娟）**“租房子住十天，发现家电都是坏的，想退？可是房东吃了我的‘定金’。”日前，耒阳市民陈先生向本报反映。

据了解，陈先生就在槐树下附近一家手机专卖店上班，为了工作方便，打算在槐树下租房。当时谈的租金700元一个月，另交300元定金。想到是小区，价格还算合理，陈先生当即交了1000元。于是，8月2日，他和老婆从房东那里拿到了房子的钥匙。第二天到房东那里去签合同时，却发现里面的家电全是坏的。房东说，过几天来修，可是，过了一星期都没人来修，生活十分不方便。于是陈先生打算退租，并要求退钱，结果被拒绝了。

经商量，房东可以扣去十天的房租250元，另外450元退回，而“定金”300元，房东却死活不肯退。问题一直僵着，陈先生一气之下，就搬了出来。到了8月14日再到这处房子去看时，门锁竟然已经换掉了。

8月17日，笔者联系上出租房子的房东，房东说，有问题的家电基本已经修好了，但他们后来执意要搬走。是租房户违约，所以那300块钱定金不能退了。

笔者注意到，陈先生出示的这张租房定金条，上面注明的是“定金”而非“订金”。为此笔者咨询了从事律师工作的谢长湖，他说，其中，“定金”是指为保证合同的履行，消费者向商家交纳一定数额的钱款，商家违约，“定金”双倍返还给消费者，消费者违约，商家不返还“定金”。而“订金”一般可视为“预付款”，商家违约时，应无条件退款，消费者违约时，也可要求商家退款。这样看来，陈先生违约，300元定金只能打水漂了。

**耒阳市版**

主编：谭才余 执行主编：王小兰

新闻热线：13762456222

重点解决政令不畅、工作不实、为政不廉等问题

## 耒阳国土局狠抓作风纪律整顿

**本报讯（通讯员 黄从平 朱朝生）**近日，笔者从耒阳市国土资源局召开的作风纪律整顿动员大会上获悉，该局将开展为期5个月的“加强优质服务，改进工作作风”活动，深入开展自查自纠，努力解决作风纪律方面存在的突出问题。

为把活动抓实抓好抓出成效，该局成立了整顿活动领导小组，强化对活动的组织领导。制定并下发了《作风纪律整顿实施方案》，方案明确了整顿目标、整顿内容、组织领导、实施步骤和工作要求。设制并下发了《作风纪律问题自查自纠表》、《作风纪律突出问题汇总表》、《作风纪律整顿活动计划安排表》，对各阶段活动作了具体安排，提出了具体要求。并将抓住“三个环节”：即学习教育、听取意见；查摆问题、开展批评；整顿落实、建章立制三个环节。牢固树立八种风气：即树立干事创业的风气，树立真抓实干的风气，树立纪律严明的风气，树立扎实工作的风气，树立锐意创新的风气，树立亲民敬民的风气，树立廉洁从政的风气，树立勤学善思的风气。确保达到四个目标：即推进反腐倡廉，规范工作行为，提高服务水平，规范权力运行。

这次作风纪律整顿，从8月初开始到12月底结束，历时五个月，重点是解决精神不振、政令不畅、纪律不严、工作不实、创新不力、正气不足、为政不廉等问题，达到“强化优质服务，坚持高效规范；强化制度建设，树立良好形象”的目标，为国土资源事业持续健康发展提供更加坚强有力的思想、作风、纪律保证。