

让金融资本与高新园区“无缝”对接

——我市金融支持国家级高新园区发展探析

■黄红星 安新华 高兵生

对于技术密集型的高新园区企业而言,知识产权就是最大的资源,知识产权质押融资是最大的需求。然而,专业从事冶金全连铸工艺过程的自动检测与控制技术的研发的“锆铂科技”,取得 35 项专利权,今年先后向市内多家银行申请知识产权质押融资,却屡屡受阻。究其原因,在“三个”环节上卡了壳:价值评估难,市内缺乏具有各商业银行总行认定具有评估资质的评估机构;资产变现难,银行受偿知识产权,难以在市场上转手变现;风险控制难,如知识产权一旦被盗版、侵权,将可能形成银行的信贷风险。这一案例折射出,深化高新园区金融服务,促进科技与金融紧密融合,实现金融资本与高新园区“无缝”对接,已成为高新园区发展亟待解决的现实问题。

高新园区的发展金融是重要“推力”

去年 10 月,市高新技术产业开发区正式获批升级为国家高新技术产业开发区,是省内现有 5 家国家级高新园区之一。我市高新园区(包括高新技术产业园、白沙洲工业园、钢管深加工产业园,下同)2012 年园区实现工业总产值 1100 亿元,高新技术产业增加值 150 亿元, 占全市高新技术产业增加值 52%,实现工业税收 6.14 亿元, 占全市税收总额的 10%。目前,园区逐步形成了电子信息、能源和新能源装备制造、生物医药、汽车关键零配件及新材料五大高新技术产业集群。优质钢管

材深加工产业聚集区企业已达 38 家,2012 年末产值达 110 亿元,位居国内钢管深加工产业首位。

高新园区的发展壮大,一路离不开金融的支持。2012 年,高新园区融资总额 25 亿元,较 2011 年增加 3.5 亿元,增幅为 16.2%,其中:银行贷款支持 18 亿元,占比为 72%,占全市银行业机构年度新增贷款 21%;股权投资基金 2 亿元,占比为 4%;中小企业集合票据 0.7 亿元,占比为 2.5%;争取中央、省专项资金及市级配套资金 4.3 亿元,占比为 21.5%。各金融机构按照人民银行的指导意见,突出高新园区信贷支持重点,优化信贷结构,创新产品和服务,发挥了主力军作用。

现实困境:金融服务高新园区存在“软肋”

尽管我市高新园区银行机构较多,但科技金融服务能力总体不强,没有科技支行等专营机构,在客户准入标准、信贷审批机制、风险补偿政策、独立考核奖励机制和业务协同政策以及不良风险容忍度等方面没有体现差异性特征。同时,配套服务能力较弱。2012 年全市首批中小企业集合票据发行中,由于本地银行普遍缺乏成熟的承销经验和专业团队,最后选择外地银行作为主承销商。科技保险业务发展迟缓,保险对技术创新的支持保障作用没有有效发挥。

除了文章开头所述的知识产权质押融资受阻的因素外,担保抵押能力不足,信贷通道不畅,也是金融与园区融合度不高的症结所在。至 2012 年末,全市融资性担保公司达到 6 家,累

计担保额 32.96 亿元,担保余额 28.6 亿元,但注册资本普遍不足,制约了担保服务能力。担保公司 50%的担保费用以及要求企业提供反担保抵押,加重了企业的融资成本。为支持高新园区发展,全市加快推进标准厂房建设,有园区企业自建、租赁等模式。在租赁厂房模式下,企业无国土证和厂房产权证,难以提供相应抵押物;在自建厂房模式下,企业以出让方式取得土地使用权的,可以依法办理“两证”。但由于受工业园区用地规模限制,园区一些厂房建成后 3 年还没有办好“两证”。

另外,融资渠道难以拓宽,制约了融资空间。据对高新园区 8 家企业的抽样调查,在“企业未来是否有上市计划”选题上,有 6 家企业选择“否”,占比为 75%。高新技术企业因为拥有自主知识产权,市场看好,能够通过自身资本积累增加研发投入,且多为家族型企业,担心因为上市股权被稀释,或成为“外部人控制”,失去企业话语权。而对发行集合票据、短期融资券融资,上述 8 家企业中,有 7 家企业认为“市场门槛过高”,有 7 家企业认为“发行费用过高,不划算”。而受“高科技高风险”思维定势影响,以及存在的技术壁垒(即外行投资内行),尽管有国家政策鼓励,但民间资本介入高新技术产业较为谨慎。

突破重围:走特色化、差异化科技金融之路

针对高新园区企业特点,我市金融机构应走特色化、差异化的科技金融之路,完善客户准入标准,优化信

贷审批流程,适当增加高新技术企业授权授信额度。同时,人民银行衡阳市中心支行对园区商业银行给予再贴现贷款重点倾斜等。支持园区商业银行建设科技专营支行网点,鼓励保险公司开办科技保险业务,支持企业投保科技保险等,健全金融组织体系。

鼓励和引导园区银行机构创新科技信贷产品,推广专利权、商标权、版权质押、订单质押、应收账款质押、股权质押、动产抵押、信用贷款等信贷业务,强化园区公共服务支撑,发展并规范技术评估、检测论证、产权交易、成果转化等中介机构。通过各种管道创新科技金融产品,提高服务效率。

推动园区信用体系建设,发展园区信用行业协会,引导园区企业共同出资成立担保互助基金,结成园区企业信用共同体。通过政府注资,引入战略投资者、园区企业参股等方式,壮大信用担保公司的资本实力,提升担保服务能力。拓宽园区抵押物范围,化解抵押难题。

整合园区扶持资金,对现阶段各级政府支持高新园区的资金进行重新盘活,各有关职能部门加强对资金使用指导和管理,提高资金运用效率,实现效果最大化。通过支持园区企业开展股份制改造、发行中小企业集合票据和短期融资券、培育发展股权投资基金等方式,拓宽园区融资管道,引导民间资本投资高新园区发展。

财富观察 |

石鼓地税倾力打造“地税 110”

本报讯(通讯员 夏丽萍)石鼓区地税局防止偷漏税出新招,建立打击偷漏税快速反应机制。

该局开通热线电话,专门接受纳税人对偷逃税现象的举报,每次通过热线电话收集有效举报信息

后,该局稽查局第一时间组织业务骨干针对举报事项进行“问题稽查”。严厉打击偷、逃税行为,查深查透,做到快速结案,及时归档,真正彰显税务稽查对税收违法行为的惩治和威慑,有力推动了广大纳税人纳税意识的提升,被群众形象地称为“地税

110”。

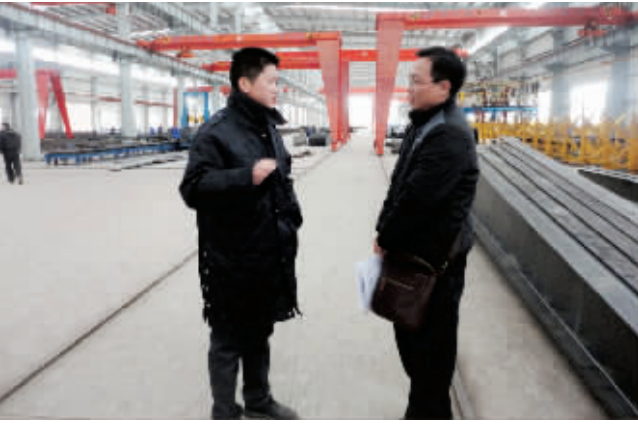
为充分发挥“地税 110”的作用,该局将在税收征管中发现的问题,经过一定程序的筛选、过滤,也纳入了“问题稽查”的范畴开展稽查。该举措对于找出税收征管中存在的薄弱环节,加强税收征管,密切内部协调配

合,促进税收收入及时入库具有重要意义。该局还对“问题稽查”的案例进行统计,分析偷漏税情况形成的原因,并将结果反馈至征管部门,为征管部门提高征管质量,提供科学依据,形成了“以打促管,以打促收”的工作格局。

发挥网络优势 创新金融服务

——中国邮政储蓄银行衡阳市分行支持城镇化建设纪实

■李娟



图为信贷员深入企业走访调查。

城镇化建设是近年来国家政策重点支持和推进领域,成为推动国民经济发展的重要引擎。中国邮政储蓄银行衡阳市分行充分发挥连接城乡的金融网络优势,全方位创新金融服务,为城镇化建设助跑加油。

加大信贷投入,推动农业产业化发展。农业产业化是农村城镇化的直接推力。邮储银行衡阳市分行创新产品和服务方式,大力培育猪农贷款、茶农贷款、菜农贷款、果农贷款等战略支撑点,大力升级“公司+农户”贷款、“公司+合作社+农户”或“公司+基地+合作社+农户”等信贷模式,加大对种植、养殖业信贷支持力度,近年来,该行累计发放惠农贷款 18000 多笔,金额 7.38 亿元,为农业产业化发展提供充足信贷资金,助推农村经济发展。

构建服务平台,激活县域金融市场。随着城镇化进程的不断加快,邮储银行衡阳市分行不断强化机构建设,把物理网点向县域延伸,加快网点改造步伐,并大力推广电子银行业务,打造了包括个人网银、手机银行、电话银行、电视银行以及 ATM 在内的电子金融服务网络。伴随着经营网点的布设,该行的相关产品和服务不断向城镇和县域地区延伸。

同时,在市、县二级机构成立小微企业金融服务中心,制定服务规划,倾斜资源,完善机制,全力推进小微企业金融服务。主动加强与中小企

业局、工商局、工业园管委会、专业市场管委会等联系,搭建政银、银企合作平台,着力破解小微企业融资难题。以抓好信息共享、服务同步、信用同建“三同运作”为手段,逐户上门了解小微企业融资需求,分类建立小微企业基础台账。积极开展“送贷款上门”活动,推行阳光信贷服务。制定了信贷人员“八不准”规定和“五有”标准,通过设立公示牌、公布举报电话和电子邮箱等,主动接受社会监督,规范业务处理流程和信贷员日常行为,确保为广大小微企业提供贴心周到的信贷服务。根据小微企业融资“短、小、频、急”的需求特点,该行在担保方式上不断调整,陆续推出了保证、联保、房产抵押、船舶抵押、动产质押等多种担保方式,满足小微企业差异化融资需求。目前该行累计向全市小微企业发放贷款 19.2 亿元,为当地经济的发展提供了有力的资金支持。

优化产品服务,助力消费与创业。城镇化的过程是农民转为市民的过程,意味着收入和消费将大幅扩大。该行将消费贷款作为服务社区的战略性业务,大力发展一手房贷款、二手房贷款、全款交易按揭贷款、综合消费贷款、个人汽车消费贷款、个人公积金委托贷款等消费贷款业务,积极拓宽消费贷款服务的地域范围,持续加大对县域地区的发展力度,盘活县域的消费需求,为百姓提供全功

能的消费金融服务,推动城乡一体化发展。

为支持全民就业创业,该行在金融服务上下足功夫。专门针对全市境内的再就业者、城镇军队退役人员、大中专毕业生、失地农民和返乡创业农民工等“五类”人员发放再就业小额贷款。2012 年,该行与经信委成功举办“2012 年中国邮政储蓄银行财富大赛”,向社会和大众传递了创富理念和创富文化,在全市掀起了百姓创业、创富的热潮。今年一季度,邮储银行衡阳市分行又获得总行批复,试点开办劳动密集型小微企业再就业担保贷款,进一步拓宽了再就业贷款业务的服务范围。目前该行发放就业贷款 3.2 亿元,通过促创业带动就业,提升城镇化建设软实力。

拓宽业务领域,改善金融支付环境。为解决农村地区普遍存在的小额提现难问题,邮储银行衡阳市分行在乡镇及以下农村地区选择具有一定经济实力、信誉良好的商户,通过为其安装简易通话设备,以商户先行垫付现金的方式,为农民提供银行卡取款服务。今年该行共投放简易通 460 台,交易笔数 23335 笔,交易金额超过 800 万元。为了构建新型农村支付结算平台,建立新型农村支付体系,该行在衡山县云岭村试点推出专门针对农村用户的手机支付业务“汇易达”。通过手机汇款功能,客户可办理行内汇款、跨行汇款和邮政特色汇款,真正让农民享有与城里人一样在家门口缴费、存取款的便利,进一步改善了农村支付环境,提高农村地区金融服务水平。



从“小”处着手 做好“服务”大文章

——雁峰区农村信用合作联社倾力支持城镇化建设

■谷德良



图为信贷人员深入蔬菜基地现场察看,了解种植户的资金需求。

近年来,随着衡阳市工业经济规模的不断扩大,人口大量集聚,城镇化建设如火如荼。为抢抓城镇化建设机遇,更好地发挥农村金融职能作用,衡阳市雁峰区农村信用合作联社(以下简称雁峰联社)立足自身实际,从“小”处着手,积极寻找自身发展战略与支持城镇化建设的切入点,为推进城镇化建设做好“服务”大文章。

失地农民创业的“领路人”
失地农民是工业化、城镇化建设过程中产生的特殊农民群体。由于土地、房屋等生产生活资料被征用,他们的生产生活方式亟需改变。为帮助他们走上新的生活,雁峰联社树立“大三农”的理念,把支持失地农民创业就业作为扶持重点,帮助有意愿、有能力的失地农民实现创业梦想。延伸小额信用贷款业务和联保贷款使用范围,实现

从原来的支持传统农业生产向支持失地农民发展商业、运输业、加工业等第二、三产业转变,解决失地农民创业资金短缺问题;针对失地农民缺乏有效担保的难题,该联社积极创新担保方式,利用信用、保证、动产与不动产抵押等多种担保方式,着力化解失地农民贷款担保难题,帮助失地农民实现生产转型;引导失地农民转变生产方式,重点支持失地农民发展生猪养殖、蔬菜基地等现代农业,实现现代农业与城镇化的协调发展。2009 年以来,雁峰联社累计发放失地农民贷款 8000 万元,支持了 400 余户失地农民家庭走上了创业之路。

小商户发展的“助推者”
建设新型城镇化,就必须有商业的繁荣。为此,雁峰联社加大对小商户的支持,改善服务方式,促进商业繁荣。及时调整机构功能,把原来的农贷部转变成农户、小商户贷款部,新成立了个人消费贷款服务部等,同时,把营销服务机构往城郊商业中心地带布局,增强服务能力;加强科技建设,增强服务功能,在乡镇、市民聚集区布设存取款一体机、大力拓展 POS 机、网上银行业务等,为小商户发展提供便利;针对小商户资金需求“短、频、快”的特点,雁峰联社大力推广广福祥便民卡,该卡可采用信用、抵押等多种担保方式,最高授信额度达到 50 万元,并且“一次授信、循环使用、随借随还”,让急需资金的小商户

能迅速拿到贷款,为客户节约时间成本和资金成本。近年来,雁峰联社共发放支持小商户发展贷款超 800 万元,开办福祥便民卡 120 张,有效地满足了小商户的信贷需求。

小微企业成长的“贴心人”
小微企业发展是推进城镇化建设的重要动力,同时也是解决失地农民就业问题的重要举措。为此,雁峰联社始终坚持把支持小微企业发展作为信贷业务重点,加大对小微企业的信贷支持,全面推进城镇化建设。针对小微企业差异化的金融需求,雁峰联社量身打造了“金顶贷”微小企业融资贷款、“速贷通”存单质押贷款、“金满盈”连锁餐饮业企业贷款、“筷易通”小型餐饮业企业贷款等贷款产品;定期组织开展走访活动,联社全体员工主动上门,对接服务。同时,加强与区职能部门合作,筛选有市场、有效益、有信用的小微企业,实现银企“无缝对接”;对小微企业实行“一户一价”的定价机制,根据客户贷款种类、担保方式、信用等级程度、存款贡献度、银企合作等具体的不同内容确定不同的贷款利率定价,使广大小微企业得到实惠。近三年来,联社累计发放小微企业贷款 4.5 亿元,共支持辖内小微企业 102 家,通过资金扶持壮大的小微企业解决近 3000 余人的就业问题,为衡阳市小微企业健康发展和城镇化建设作出了积极贡献。

多年来,雁峰联社在大力加强信贷支持城镇化建设的同时,也注重自身金融服务水平的提高。该联社坚持“硬件是基础、软件是关键”,全面实施网点转型,全力构建立体化的金融服务体系,为支持城镇化建设开辟了更广阔的金融服务渠道。增强基层从业人员配置,实施“人才下沉”,选拔优秀业务骨干到基层,提升基层一线员工的专业素质;加强文明规范服务建设,实施标杆网点标准化建设,先后荣获“中国银行业文明规范服务千佳示范单位”、“青年文明号”等称号,成为一颗闪耀在衡州大地上的璀璨明珠。

中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA
进步·与德同步

25580
25580

《衡阳日报》专题策划部 主办
中国邮政储蓄银行衡阳市分行 协办

邮储银行小企业抵押贷款
贷动小企业 赚动大未来
贷款额度可达 2000 万元 咨询电话:8890999

火眼金睛识假钞 齐心协力防诈骗

衡阳中行营业部 识别收缴 9700 美元假钞

本报讯(通讯员 陈新 聂晓燕)5月28日下午4时许,罗某与周某手持 97 张 100 美元面额的美钞来到中国银行衡阳分行营业部,要求办理外币兑换业务。该行营业部柜员在清点时,发现这些美钞均为假钞。为了保证鉴别万无一失,该柜员又请来中国银行衡阳分行金库两名鉴别外币的专家前来鉴定。两名专家经过仔细辨认后,确定这 97 张 100 美元面额的美钞均

为假钞。
这次出现的假美元数量之多,金额之大(按当天牌价折算成人民币达 58782 元),实属罕见。平时训练有素的中国银行衡阳分行员工遇到突发事件,镇定自若,从容应对,他们立即启动应急预案,并向公安机关报案。公安干警赶来后,将两名犯罪嫌疑人押送至广场路派出所。目前,此案正在处理之中。