

拉尼娜事件仍在持续

今年是“冷冬”还是“暖冬”？



拉尼娜事件是影响气候的重要因素之一。国家气候中心最新监测结果显示，赤道中东太平洋拉尼娜事件在进一步持续，预计延续到 2022/2023 年冬季。

对于今年是“冷冬”还是“暖冬”的问题，中国气象局回复，目前还不能发布相关预测。国家气候中心将在 10 月下旬开展冬季气候大会商，会及时提供最新预测意见和服务信息。

拉尼娜事件后，冬季全国大部地区气温较常年同期偏低

拉尼娜，是西班牙语“La Nina”的音译，是指赤道附近东太平洋水温反常下降的一种现象。

今年 8 月，世界气象组织依据全

球长期预报产品中心预测，当前的拉尼娜事件将在未来六个月内持续，2022 年 9 月至 11 月的概率为 70%，但 2022/2023 年 12 月至 2 月的概率将逐渐下降至 55%。

国家气候中心表示，拉尼娜事件对中国华西秋雨、南方秋旱、北方秋汛等秋冬季区域气候异常有重要影响。

一般情况下，发生拉尼娜事件后的冬季(当年 12 月至次年 2 月)，我国冬季气温异常的主要特征为：全国大部地区气温较常年同期偏低，尤其是华北北部、东北南部、华南大部、西南地区东部和北部、西北地区大部等地。

拉尼娜事件发生后我国冬季降水主要表现为：大范围降水偏少，尤其是东北东部、长江中下游沿江、西南地区

南部、新疆北部等地；西南地区北部、西北地区东部等地降水偏多。

需要注意的是，拉尼娜事件对我国冬季气候的影响有年代际差异。据国家气候中心统计，1951 年至今发生了 15 次拉尼娜事件，1986 年以前拉尼娜事件的当年我国冬季均为冷冬，但在全球变暖的背景下，1986 年以后拉尼娜事件当年出现暖冬的频率增加。

今年秋季全国呈现“暖干”气候特征

今年秋季以来 (2022 年 9 月 1 日至 10 月 9 日)，全国平均气温 16.7℃，较常年同期偏高 0.6℃；全国平均降水量 70.9 毫米，较常年同期偏少 9.9%，呈现“暖干”气候特征。

全国共有 679 个国家级气象站日最高气温达到或突破当月历史极值，其中安徽青阳、湖北阳新等 321 站达到或突破当季历史极值。

全国平均降水量为 1961 年以来历史同期第 7 少。全国共有 86 个国家级气象站日降水量达到或突破当月历史极值，其中 21 站达到或突破当季历史极值，云南泸西突破历史极值。

国家气候中心提示，拉尼娜事件只是影响我国秋冬季节气候的下垫面强迫重要因子之一，冬季气候北极海冰、欧亚积雪等因素的影响，同时大气环流系统内部自然变率也起到重要的作用。

据新华网

我国将建立特殊困难老年人探访关爱服务机制

到 2023 年底前，中国将基本建立特殊困难老年人探访关爱服务机制；到 2024 年底，探访关爱服务普遍有效开展；到 2025 年底，确保特殊困难老年人月探访率达到 100%，失能老年人能够得到有效帮扶，探访关爱服务机制更加健全。

中国民政部、中央政法委等 10 部门日前联合印发的《关于开展特殊困难老年人探访关爱服务的指导意见》(以下简称《意见》)，提出了上述目标。

《意见》明确，探访关爱服务是政府主导，社会共同参与，通过定期上门入户、电话视频、远程监测等方式，了解掌握特殊困难老年人居家生活情况，支持赡养人、扶养人履行赡养、扶养义务，并根据实际需要提供政策宣讲讲解、需求转介和必要救援等服务的活动。

针对如何开展特殊困难老年人探访关爱服务，《意见》提出了五项重点任务：

一是建立探访关爱服务机制。要求各地开展特殊困难老年人摸底排查工作，并根据老年人实际情况、老年人或其家庭成员的意愿，围绕居家养老存在的困难或安全风险，分类提供探访关爱服务。

二是丰富探访关爱服务内容。要求各地结合当地实际，在坚持个人自愿的前提下，以满足

实际需求为导向，着力解决老年人居家养老困难或帮其化解安全风险。

三是充实探访关爱服务力量。指导各地形成各方共同参与的探访关爱力量，发挥养老服务机构专业优势，采取政府购买服务等方式，通过社区日间照料中心等服务设施网络开展探访关爱服务。

四是提升探访关爱服务质量效率。要研究制定探访关爱服务标准规范，合理确定服务频次，建立完善全国特殊困难老年人基础数据库，鼓励开发面向老年人各种活动场景的技术应用等。

五是做好探访关爱服务应急处置。要求探访关爱服务人员在探访过程中发现紧急问题时，应第一时间协助拨打紧急求助电话，帮助联系其家庭成员或其他紧急联系人，事后做好处置情况记录归档。疫情常态化防控期间，发现服务对象有疑似症状的，要按照疫情防控要求及时处置等。

《意见》指出，面向独居、空巢、留守、失能、重残、计划生育特殊家庭等老年人开展探访关爱服务，是养老服务的重要内容，是支持家庭养老，帮助解决居家养老困难，预防和减少老年人居家养老安全风险，强化养老服务兜底线、保基本功能的重要工作。

据中新网

每月少还多少钱？

首套房公积金贷款利率下调官方答问

中国人民银行 9 月 30 日决定，自 2022 年 10 月 1 日起，下调首套个人住房公积金贷款利率 0.15 个百分点，5 年以下(含 5 年)和 5 年以上利率分别调整为 2.6%和 3.1%。中国人民银行表示，第二套个人住房公积金贷款利率政策保持不变，即 5 年以下(含 5 年)和 5 年以上利率分别不低于 3.025%和 3.575%。

中央国家机关住房资金管理中心 10 月 12 日在其微信公众号上，就首套个人住房公积金贷款利率下调进行了详细解读。

首套房公积金个人住房贷款利率已下调
五个问答带您快速了解！

问

利率下调后，每月可少还多少钱呢？

答：利率下调后，首套住房公积金个人住房贷款利率5年以下（含5年）为2.60%，5年以上为3.10%。以首套住房公积金个人住房贷款120万元，25年为例，利率下调后月最低还款额为5753.15元，比下调前每月少还94.64元。

问

我的住房公积金个人住房贷款是首套住房贷款，10月1日前已经放款了，利率可以下调吗？

答：根据人民银行相关规定，您的贷款已经放款了，如果期限在1年以上，到年底仍然执行原利率，2023年1月1日（含）开始，执行下调后的住房公积金个人住房贷款期限档次利率。如果期限在1年（含1年）以内，到贷款结清前仍然执行原利率，不再进行利率调整。
这里的期限是指的贷款发放时确定的贷款期限，不是开始偿还贷款后剩余的贷款期限。
需要注意的是，2023年1月的月最低还款额会与其他月份有所不同，原因是该月的月最低还款额是分段计息的，即2022年12月还款日之后到2022年12月31日之间按照原贷款利率计息，2023年1月1日到1月还款日之间按照下调后的利率计息。

问

我的住房公积金个人住房贷款还没放款，但是已经短信通知在审核中了，放款时会按照什么利率执行呢？需要我办理什么手续吗？

答：如果您的贷款申请是购买首套住房，10月1日之前没有放款，在实际放款时都会自动按照下调后的贷款利率重新计算月最低还款额。如果签署的借款合同已经确定了贷款利率，按照借款合同中关于利率的约定，将按新的个人住房公积金贷款利率政策执行，合同无需重新签订，您无需办理任何手续。

问

如何知道我的住房公积金个人住房贷款执行的是什么利率呢？

答：您的贷款发放后，可以通过全国住房公积金小程序、中央国家机关住房资金管理中心微信公众号、网上业务大厅查询实际合同执行利率和最低月还款额。

问

利率下调对贷款阶段性支持政策有影响吗？

答：按照《关于落实阶段性支持政策加强中央国家机关住房公积金服务保障工作的通知》（国机房资〔2022〕5号）的规定，贷款阶段性支持政策的有效期至2022年12月31日。享受该政策支持借款人在此期间的应还款本金和利息需要在年底前完成偿还。建议借款人根据自身情况，合理安排每月的还款计划。

据新华网

我国新型冠状病毒疫苗研发取得新进展

记者近日从国务院联防联控机制科研攻关组及相关科研团队获悉，我国坚持多条技术路线并行，新型新冠病毒疫苗研发取得新进展。

据了解，我国有 3 款奥密克戎变异株单价灭活疫苗正在中国内地、香港以及阿联酋开展序贯临床试验，目前试验进展顺利。已有 9 款涉及变异株的多价疫苗进入临床试验阶段，其中一些正在开展Ⅲ期临床试验。同时，我国正在积极部署推进广谱疫苗的研发工作。

近日，又有一款吸入用腺病毒载体疫苗和一款重组蛋白疫苗获批，可在完成两剂灭活疫苗接种后六个月在规定人群中开展序贯加强免疫紧急使用。

其中，吸入用重组新型冠状病毒疫苗(5 型腺病毒载体)通过口腔吸入的方式完成接种，吸入剂量约为肌肉注射剂量的五分之一。重组新型冠状病毒融合蛋白疫苗已开展Ⅲ期临床试验，Ⅲ期临床试验关键数据分析结果显示，在两针灭活疫苗的基础上采用该重组蛋白疫苗进行序贯加强免疫，对于奥密克戎变异株感染引起的新冠肺炎(轻型及以上)可产生良好的保护力，并具有良好的安全性。

国务院联防联控机制科研攻关组疫苗研发专班工作组专家表示，面对复杂的疫情形势，接种疫苗仍是主动免疫的有效措施。

目前，我国已有 46 款新冠病毒疫苗进入临床试验，21 款在境外获批开展Ⅲ期临床试验，灭活疫苗、腺病毒载体疫苗、重组蛋白疫苗等 9 款疫苗获批附条件上市或紧急使用，3 款疫苗纳入世界卫生组织紧急使用清单。

据新华社