

“一纸承诺”轻松办理契税优惠

根据国家有关规定,我市对个人购买家庭唯一住房、第二套改善性住房申报享受减征契税政策需提供的家庭成员信息证明、家庭住房情况书面查询结果实行告知承诺制

■本报记者 罗文鹏

本报讯 申请办理契税优惠,手续更加简化了!记者从市行政审批服务局获悉,契税优惠办理实行税务证明事项告知承诺制已经在我市全面落地实施。

根据国家税务总局发布的《关于部分税务证明事项实行告知承诺制 进一步优化纳税服务的公告》,从今年7月份起,对个人购买家庭唯一

住房、第二套改善性住房按规定申报享受减征契税政策需提供的家庭成员信息证明、家庭住房情况书面查询结果实行告知承诺制。

税务证明事项告知承诺制,是指公民、法人和其他组织在向税务机关申请办理税务事项时,税务机关以书面形式(含电子文本)将证明义务、证明内容、承诺方式以及不实承诺的法律责任一次性告知申请人,申请人书面承诺已经

符合告知的相关要求并愿意承担不实承诺的法律责任,税务机关不再索要有关证明并依据书面承诺办理相关税务事项的工作机制。

不过,对重大税收违法失信案件当事人不适用告知承诺制,重大税收违法失信案件当事人履行相关法定义务,经实施检查的税务机关确认,在公布期届满后可以适用告知承诺制;其他纳税人存在曾作出虚假承诺情形的,在纠正违法违规行或者履

行相关法定义务之前不适用告知承诺制。

需要提醒的是,纳税人对承诺的真实性承担法律责任。税务机关在事中核查时发现核查情况与纳税人承诺不一致的,将要求纳税人提供相关佐证材料后再予办理。对在事中事后核查或者日常监管中发现承诺不实的,税务机关依法责令限期改正、进行处理处罚,并按照有关规定作出虚假承诺行为认定;涉嫌犯罪的,依法移送司法机关追究刑事责任。

责任。

据了解,纳税人选择适用告知承诺制办理一手房契应税报送的资料包括:《契税纳税申报表》、购房合同原件及复印件、购房发票原件及复印件、购房人身份证原件及复印件、税务证明事项告知承诺书。办理二手房契税,需提供《房产交易申报表》、不动产交易合同原件及复印件、房屋发票原件及复印件、交易双方身份证原件及复印件、税务证明事项告知承诺书等。

忙于助人为乐 忘记带包回家

“湖南好人”王永红请拾包者与其联系

■本报记者 金明达

本报讯 8月16日上午,“湖南好人”王永红在救助一名摔倒在路边的老人时,不慎将随身携带的公文包遗失,里面除了装有身份证、钥匙、银行卡,还有“湖南好人”红马甲和市义工协会公章等物品,望热心市民发现后联系王永红。

王永红回忆称,当日10时许,他骑行行至常胜路西湖一村公交车站位置时,发现一对老年夫妻蹲坐在地上,不停招手向路人求助。他停车走近一看,原来老先生头部正在流血,他的妻子则在一旁帮忙止血,由于他们没有携带手机,无法拨打120急救电话。

了解情况后,王永红立即帮

忙拨打了120急救电话,并陪在一旁暖言安慰两位老人。通过聊天得知,原来老先生走路时不慎摔倒,导致左手脱臼,头部也受了重伤。10分钟后,救护车赶到,王永红协助医护人员将两位老人送上了救护车,才安心离去。但回家后才想起自己的公文包可能丢在了现场。

“包内有‘湖南好人’红马甲和市义工协会公章,这些物品对我来说非常重要。”王永红告诉记者,事后他通过附近的监控录像发现,拾包的是一名摩的司机,希望其看到报道后与他联系,他的手机号码是15115491039。

提讯,先向该所提出预约申请,利用远程视频讯问系统对在押人员进行讯问。讯问时,看守所安排民警协助办案民警做好视频连接、笔录打印、核对、签名、捺印,并负责执法安全。讯问结束后,办案民警再前往衡阳县看守所指定窗口领取已签字捺印的讯问笔录。此外,后续的逮捕证、变更羁押期限通知书、起诉告知书、鉴定意见告知书等法律文书,也一律由办案民警发送给监管民警打印、送达,确保办案人员与监管民警、在押人员“零接触”。

衡阳县看守所:

启用远程视频“提讯”

■本报记者 姚永军
通讯员 黄周生

本报讯 近日,衡阳县看守所积极运用信息化手段搭建远程视频平台,公安机关办案民警及其他司法机关工作人员对在押犯罪嫌疑人采取

远程视频讯问的方式进行提讯,双方通过高清摄像头和麦克风远程对话,并通过屏幕实时传输画面,做到办案人员与在押人员零接触,依法保障刑事诉讼活动的顺利进行,打好疫情防控阻击战。

据悉,办案单位需远程视频



图片新闻

8月16日,在衡山县江东乡龙塘村湘莲种植基地内,当地莲农抢抓时机采摘成熟的莲蓬。近年来,该村大力发展湘莲产业,共流转400余亩土地种植湘莲,让“荷花经济”带动村民增收致富。

■周围 摄

市烈士陵园“云祭祀”上线

■本报记者 金明达

本报讯 8月16日,记者从市烈士陵园管理处了解到,为巩固疫情防控持续向好形势,即日起至中元节,市烈士陵园微信公众号上线“云祭祀”服务,引导市民树立文明、环保的祭祀观念。

市烈士陵园工作人员介绍,在云端缅怀逝者、寄托哀思,正成为越来越多人中元祭扫活动的新选择。该陵园微信“云祭祀”服务平台简单易操作,市民只需要关注“衡阳市烈士陵园管理处”微信公众号,再点击“网上祭拜”,即可在网上找到亲属所在的墓园,可选择送花等方式完成虚拟祭扫,

还可以留言寄托哀思。

“祭祀亲人寄托的就是一种哀思和感情,完全可以用更文明的方式去表达对亲人的思念,今年中元节我就准备在网上祭奠亲人。”市民周艳表示,“云祭祀”不但方便快捷,还健康环保,既了却了逝者家属的心愿,也响应了国家文明祭祀的号召。

据悉,今年中元节期间,市烈士陵园管理处积极倡导广大市民文明祭祀、绿色祭祀、平安祭祀。实行限流祭祀,继续禁止燃放鞭炮、纸钱,并设立党员先锋岗24小时值班,为市民提供疫情防控和安全祭祀服务工作。市民需出示健康码和行程卡,经过体温检测及实名登记后方可入园。

写追思寄语 献一束鲜花

银山社区引导居民文明祭祀

■谢小青

本报讯 8月16日,衡阳国家高新区银山社区党总支开展“中元节文明祭祀从我做起”主题党日活动,通过发放文明祭祀倡议书,引导居民通过写追思寄语、献一束鲜花、网络祭祀等方式缅怀逝者,树立文明祭祀新风。

活动现场,社区设置了哀思墙、时空信箱,免费提供心愿卡、鲜花,市民在追思卡写上对已故

亲人的思念,或粘贴在哀思墙上,或投进“时空信箱”,“寄”给已故的亲人。

前期,银山社区通过张贴通告、悬挂横幅、小喇叭播放等方式,全方位对文明祭扫进行广泛宣传,进一步引导居民转变观念。

在衡阳国家高新区,文明祭祀蔚然成风,以往的祭祀陋习已被绿色低碳的方式取代,越来越多的居民采用文明、环保的祭扫方式寄托哀思。

大浦镇浦园社区:

文明祭祀渐成时尚

■通讯员 文 婷

本报讯 日前,衡东县大浦镇浦园社区向辖区居民发出文明祭祀倡议,号召大家要自觉摒弃焚烧纸钱、摆放祭品、燃放鞭炮的祭拜陋俗,采取献一束花、敬一杯酒、植一棵树、讲一段往事等方式来怀念先人。

在中元节来临之际,大浦镇浦园社区组织“衡阳群众”一边沿街向居民、商户发放《文明祭祀倡议书》,大力提倡网上祭奠、公祭悼念、家庭追思等方式

开展文明祭扫活动,一边利用流动小喇叭,积极宣传崇尚尊老的传统美德、厚养薄葬的新观念。该社区还利用电子显示屏、微信群、QQ群、抖音等多种形式,在辖区内开展宣传教育工作。

目前,网络上香、家庭追思等文明、安全、环保的祭祀方式在该社区渐成一种新时尚。



创建全国文明城市

广告

办公楼、写字楼招租

现有位于高新区(天台路33号、市政务服务中心旁)办公楼、写字楼500平方米(一楼400平方米,四楼100平方米)对外招租,价格面议。环境幽美,会议室、食堂、运动场、停车场等设施齐全,是办公的理想场地。

联系人:胡先生 电话:13873493318