

我市召开耕地保护工作现场会

全面推进“村民自治、网格化监管、天眼保护基本农田”等耕地保护工作



图为与会人员正在观摩堰桥村设立的耕地保护宣传栏

■文/图 吴 帅

本报讯 为确保我市粮食安全,坚决守住耕地红线,昨日上午,全市耕地保护工作现场会在衡东县大浦镇举行。省自然资源厅耕保处、市各县(市)区政府、市自然资源和规划局、市农业农村局、各县(市)区自然资源局相关负责人参加了会议。

在衡东县大浦镇,与会人员一行

深入堰桥村,详细了解了该村永久基本农田保护区和粮食安全生产示范区农田耕种情况……参观途中,该村的永久基本农田标志牌、界桩以及耕地保护网格化管理责任牌保护牌吸引了与会人员的注意。与会人员还走进了该村的文化活动广场,观摩了耕地保护、乡村振兴、村规民约等宣传栏。

在堰桥村的永久基本农田保护区内,科技的力量也渗透到了耕地保护

全过程。由衡阳市自然资源和规划局与铁塔公司合作开发的自然资源智慧监管系统,用“天眼”保护永久基本农田。在该村的通信基站铁塔上安装有高清视频探头,对该村永久基本农田划定电子围栏,标注监管责任人,22个组的基本农田编号为1—22号,一地一码,清晰地显示在衡阳市局后台的大屏幕上。一旦发现违法行为,监测系统自动启动报警机制,同步推送到监管责任人和相关责任人手机上,巡查员立即赶往现场核实情况……这为执法人员提供了第一手证据,大幅提高了执法效能。“地面上发生任何变化,都逃不过这些‘天眼’,真正的做到了‘人在做,天在看’。”市自然资源和规划局相关负责人介绍道。

随后召开的现场会提出了要求,各参会人员要高度重视,坚决扛起耕地保护的政治责任;要有序推进,扎实开展耕地保护的长效监管;要压实责任,切实保证耕地保护的工作成效,并通过此次现场工作会,全面推进“村民自治、网格化监管、天眼保护基本农田”等耕地保护工作,确保耕地“数量、质量、生态”三位一体保护,牢牢守住耕地红线,确保全市耕地面积不减少,质量不降低。

探寻衡阳城市之光——

酃湖万达广场炫酷夜光骑行光耀雁城

■吴 帅

本报讯 4月10日,在夜幕降临时,一条长长的自行车队,出现在城市的道路上,引来不少市民的驻足观看。

原来,这次的骑行活动由酃湖万达广场发起,车队从酃湖万达广场的营销中心出发,骑行经过解放路,最后到达蒸湘万达广场,五彩的荧光与蒸湘万达广场交织成光彩夺目的彩色霓裳,映照出城市别样的风情。车队队员告诉笔者,这次骑行的主要目的是向市民讲述——城市需要光。它不止是生动的城市界面,更代表着这座城市发展的方向,正如这次骑行活动所散发的光,让雁城的夜晚更加璀璨,让这座城市更加繁华!

据悉,酃湖万达广场作为万达集团二次入衡的深耕之作,依托2500亩酃湖公园打造50万平方米城市综合体,建设速度被雁城市民称为“神速”,它带着建设焕新雁城商业新繁华的使



命,为雁城市民再造一个繁华新中心。目前,大商业内部建设如火如荼地进行着,已经入驻的商家也在紧锣密鼓的装修中,为6月25日的盛大开幕做着最后的准备。

另悉,4月30日,酃湖万达广场亮灯仪式暨明星演唱会即将惊喜来袭,通过一场别开生面的活动,与大家

共同探寻属于衡阳的城市之光。在亮灯仪式暨明星演唱会之前,4月18日—25日期间,酃湖万达广场将带来一场“ZAO星活动”,通过多场海选及专业的评委评审,评选出“万达之星”,在亮灯仪式暨明星演唱会的活动现场,与明星同台演出,开启寻光之旅,探寻属于衡阳的城市之光。

市自然资源和规划系统

推进党风廉政建设工作出实招

■吴 帅

本报讯 近日,笔者从市自然资源和规划系统党风廉政建设工作会议上获悉,今年,我市自然资源和规划系统党风廉政建设工作将充分发挥监督保障执行、促进完善发展的作用,为全市项目建设、优化营商环境及自然资源和规划事业的高质量发展提供有利保障。

“下发从严治党主体责任清单”、

“制定《专项监督意见》”、“创新‘互联网+监督’的监督模式”、“建立集中学习制度”……自2020年以来,市自然资源和规划局立足全局,高起点谋划,卓有成效地开展了一系列党风廉政工作,为全面提升政务效率和服务水平、切实提高人民群众对自然资源和规划工作的满意度打下了坚实的基础。

据悉,今年我市自然资源和规划系统将强化政治监督,推动全面从严

治党向基层一线、向群众身边延伸。深化作风建设,大力弘扬求真务实、清正廉洁的新风正气。坚持人民至上,坚决整治群众反映强烈的突出问题。发挥监督效能,为经济社会持续健康发展筑牢基石。持续高压震慑,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐的体制机制建设。结合党史学习教育,打好党风廉政建设和反腐败斗争这场攻坚战、持久战,全力推进市委“一体两翼”战略、建设现代化新衡阳。

“城市向新,金无止境”

金钟集团召开品牌发布会



4月11日下午,2021年金钟集团品牌发布会启幕,在上千名各界翘楚及业主的共同见证下,以“城市向新,金无止境”为主题的发布会,全面呈现金钟集团当前及未来的品牌战略及产品理念。

在本次品牌发布会上,金钟集团将2021年度备受关注的项目进行隆重推介,将“金钟式”的美好生活深度解读……对一个个精品项目的详细介绍,让所有来宾对金钟集团的产品设计理念有了更深的理解,也为大家描绘了美好生活的蓝图,引发了全场嘉宾的共鸣和一致赞赏。同时,金钟集团还与京东家装签署战略合作协议,这也标志着金钟集团将率先在我市开启一站式置家服务的新时代。

从推动城市发展、到洞见城市精神,再到创造城市美好生活……金钟集团6年砥砺5省22城的发展,从深耕湖湘到进军全国,从地产开发商到城市运营商,这场品牌发布会对于金钟集团而言,仅仅是个开始!未来,金钟集团将深刻践行美好生活服务商的企业愿景,将“金钟式”美好生活方式带到千家万户。

(吴 帅)

房主一方离世 该如何办理不动产权证?



日前,市民黄女士打进本刊热线8686264询问,自己同丈夫在2019年底购买了一套商品房,在签订购房合同和办理网签时均登记为两人名字,但自己的丈夫在2020年不幸去世,如今办理不动产权证应该如何申领?

市不动产登记中心回复:应由黄女士和其丈夫的法定继承人申请办理不动产权证。《民法典》规定,自然人从出生时起到死亡时止,具有民事权利能力,依法享有民事权利,承担民事义务。黄女士与其丈夫共同购房,按照正常办证程序,虽然可以持商品房买卖合同和相关完税证明等共同申请办理分户不动产权证,但是因黄女士的丈夫不幸去世,其丈夫申请办证权利应由其法定继承人承继,即黄女士丈夫的父母、子女及其本人共同申请登记。

具体到办证问题,除了需提交前述一般转移登记申请材料外,还需提交死亡证明、亲属关系证明和遗产分配协议等继承资料。为了简政便民,近年来市不动产登记中心陆续推出了多项便民举措,如取消强制继承公证、确实无法出具的证明可采取告知承诺制办理和各种组合登记业务等,切实方便群众办理不动产继承登记和各类疑难登记业务。

(吴 帅)