

至2030年,市城区拟建3980个5G基站

我市专项规划已编制完成,现向社会公开征询意见

■本报记者 向吟吟
实习生 肖涵毓

本报讯 记者日前从市自然资源和规划局获悉,《衡阳市中心城区5G移动通信基站专项规划(2020—2030年)》(以下简称《规划》)已编制完成,现向社会公示,公开征询意见,公示期为30日。为充分利用社会公共资源,加快推进基础设施建设和生态文明建设,培育

推动5G新产业新业态新模式,促进产业转型升级和经济高质量发展,我市特编制此《规划》。规划期限分为:近期2020—2023年,中期2024—2027年,远期2028—2030年。
《规划》显示,市城区将规划建设3980个5G基站站点,其中,共享改造站点962个、新建站点3018个,建成后超密度区平均站距为236米、密集城区站距为343米、一般城区站距为440米。按

行政区域划分:珠晖区1412个、蒸湘区1164个、雁峰区667个、石鼓区737个;按城市密集划分:一般区域2191个、密集区域1222个、超密区域567个;按规划批次划分:近期规划1461个、中期规划1288个、远期规划1231个;按用地属性划分:建成区域内站点2781个、未建成区域内站点1199个;按建设形式划分:共享站点962个、普通地面塔1214个、楼面抱杆848个、景

观塔956个。
在规划期满后,衡阳城区信号覆盖良好,总体覆盖率可以达到98.57%,基本可以满足区域内移动通信网络未来覆盖和容量方面的需求。
市自然资源和规划局相关负责人表示,《规划》公示期为3月18日—4月16日。期间,公众如有意见和建议可通过来信、来访方式向市自然资源和规划局反映。



3月22日,南华大学在学校广场举行升国旗、重温入党誓词仪式,参加活动的全体党员面向党旗重温入党誓词后,在场全体师生齐唱《妈妈教我一首歌》《没有共产党就没有新中国》,拉开了该校学党史、知党恩、跟党走活动序幕。

■通讯员 曹正平 摄

南华大学附属第二医院: 传承红色基因 推进党史学习

■通讯员 蔡斌

本报讯 3月21日,南华大学附属第二医院党委组织开展“党建带团建 缅怀先烈 牢记党史”红色教育主题党日活动。百余名党员及团员青年代表在纪委书记刘安元的带领下,来到衡阳县洪市镇夏明翰故居,聆听夏明翰革命故事,深入学习明翰精神,重温入党誓词,推进党史学习教育活动。

在夏明翰故居,大家边听边看,重温夏明翰烈士的光辉历史,感受夏明翰“砍头不要紧、只要主义真”的坚定革命信仰和大无畏的牺牲精神,感悟中国共产党带领人民进行不屈不挠的斗争,最终建立新中国的

伟大历程。大家纷纷表示,夏明翰烈士的一生是短暂而光辉的一生,他用自己的实际行动践行了共产党员的初心和使命,作为基层共产党员,作为中国梦的见证者和参与者,一定要将“小我”融入中华民族伟大复兴的“大我”之中,朝着国家“十四五”规划的蓝图和南华大学、附二医院“十四五”发展目标,扎实工作,走好脚下的“长征路”,以“功成不必在我、建功必须有我”的使命和担当,为实现中华民族伟大复兴贡献自己的力量。



买了20来套房!

高新现代城一客户真诚分享,口碑相传,竟带来一个“亲熟购房团”

■本报记者 莫雪松 通讯员 何艳谊

大约有20来套!3月22日,夏先生在接受采访时告诉记者,由于他的真诚分享,口碑相传,他的亲戚、邻居、老师及其同事乃至他父亲的老同事,相继到高新现代城买了房。

高新现代城项目由衡阳高新投资集团投资建设,位处衡阳国家高新区重要增长极、有衡阳“浦东新区”之称的陆家新区,这里既是高精尖产业集聚地,也是国际未来社区样板区。

费用不算少、买了不能挪——买房可不是件小事,需要谨慎考虑。

看地段、看质量、看户型、看配套、看环境、看设施——买房也不是件容易的事,需要时间比较。

可是,夏先生在高新现代城的购房举动却显得很“简单”:2019年底,该项目尚处打桩挖土阶段时,夏先生实地察看了解后,就没有再去第二个楼盘作比较,直接在这里买了。

夏先生现年38岁,大学毕业,早年在深圳打拼,2013年回衡阳工作。受过高等教育、又在大城市工作过的夏先生为何会如此“毫不犹豫”呢?

夏先生跟记者讲述了他当时购房的想法:项目系国企大盘,正规可靠,不会烂尾;由大公司承建,建筑质量有保障;小区园林绿化、配套设施设计非常好;小区内有安全通道直达9年制高新成章实验学校,孩子上学无需接送;周边公共设施齐全,教育、医疗、文化、商业、市场、公园等一应俱全;路网发达,交通便利;周边有河有树,有花有草,环境优美……

原来,夏先生购房看似“冲动”,实则有理智的全方位考虑;看似“仓促”,实则是果断抢占先机。

记者由先前对夏先生“闪电”购房的讶异,转而变成对他敏锐眼光的佩服。

好东西总想分享出来。夏先生把高新现代城分享给衡阳老家亲戚熟人,他们饶有兴致,自发相邀组队,来高新现代城看房、买房,竟然成了一个“亲熟购房团”。

记者了解到,高新现代城位于高新成章实验学校对面,是衡阳市首个小区安全通道可直达学校的社区。小区内规划有品牌幼儿园,整整12年都无需家长接送。小区自带超5万平方米的商业街,可满足日常购物需求。社区实现智能化管理,打造由内到外全域智能社区,归家尽享安心。对面是建设中的衡阳首座“爱情岛”——丰家洲文创园。周边500米内还有健康产业园、奥林匹克体育文化中心、中心公园等,规划有湘雅专科医院、月子中心及休闲健身场所等。项目坐拥两公园(中心公园、桥头公园)、两风光带(雁鸣溪风光带、蒸水风光带)和一风景区(雨母山风景区),银行、超市、酒店、医院、学校也应有尽有,生活配套相当成熟。

据介绍,高新现代城一、二期全部楼栋均已封顶,现已进入附属配套工程施工阶段。1564套房42万余平方米,现已售出2/3,其中180、200余平方米的大平层改善型住房备受追捧。

作为高档品质社区,高新现代城还吸引了一家人驻高新区的深圳企业组团购房,为留住人才在衡安家乐业、促进衡阳经济发展、承接产业转移起到了积极作用。



区位优势明显



沙盘模型 ■莫雪松 摄



沿银星路临水路透视图