

教育部发文禁止中小学生带手机进校园,引发热议

孩子用手机 应“拿得起放得下”



近日,教育部办公厅印发《关于加强中小学生手机管理工作的通知》要求,中小学生原则上不得将个人手机带入校园。确有需求的,须经家长同意、书面提出申请,进校后应将手机由学校统一保管,禁止带入课堂。

手机进校园,该进还是该禁?这个话题早有讨论,正反双方各有道理。

1 管控中小学生在学校使用手机,已成世界共识

反对手机进校园者认为,青少年自控能力尚不足,部分自控力较差的学生容易沉迷手机,影响学习、损害视力,甚至接触到暴力、色情等不良信息。而另一些支持手机进校园的家长认为,离开手机,孩子就像是断了线的风筝,没法与家长交流沟通。还有人提出,有的作业就是要求在网上完成提交的,不带手机怎么做?

对于如何解决禁带手机后的沟通需求,教育部通知作出了安排:学校应将手机管理纳入学校日常管理,制定具体办法,明确统一保管的场所、方式、责任人,提供必要保管装置。应通过设立校内公共电话、建立班主任沟通热线、探索使用具备通话功能的电子学生证或提供其他家长便捷联系学生的途径等措施,解决学生与家长通话需求。

教育部还明确,学校要加强课堂教学和作业管理,不得用手机布置作业或要求学生利用手机完成作业。

到这里,事情是否就已经完美解决了?其实不然,手机进校园之争只是问题的表层,真正的核心是,如何引导孩子们正确、合理使用手机。

事实上,许多成年人都被手机“绑架”,更何况中小學生。

美国某大学对世界上10个国家1000名学生进行了24小时“无媒体”体验实验,让他们在一天之内不使用包括手机在内的任何多媒体设备。经历了这个项目的大部分学生表示,失去了手机让他们“坐卧难安”,表现出烦躁、不安、紧张、消沉等负面情绪,很多人甚至没有完成整个项目。

南京市玄武区教育局副局长张恒柱介绍,管控中小学生在学校使用手机,已成世界共识。意大利、法国、德国、美国、英国、日本等明令禁止学生将手机带进校园或者课堂,有的规定在教师和家长引导下学生才能使用手机,芬兰禁止向初三以下的学生销售手机。

2 管理、诊断、教育三步法,有效引导学生使用手机

张恒柱建议,有效引导学生使用手机,可通过管理、诊断、教育三步法。一是管理。通过家长、学生、教师三方一起制定共同的手机管理制度,帮助学生在学校、家庭都能遵守规定,慢慢养成良好习惯。同时开展丰富的活动,培养学生高雅的情趣,给孩子提供比较合适的宣泄压力的渠道,让孩子慢慢地放下手机去做更有价值更有意义的事情。二是诊断。分析“手机对这个孩子的意义是什么”“学生没办法放下手机背后的成长诉求是什么”等问题,增加教育引导的针对性和实效性。三是教育。要入情入理,让学生真正意识到过度使用手机的危害性和加强管理的必要性。

“要把手机使用管理当成对学生开展教育的契机,充分挖掘其中蕴含的教育价值。”清华大学附属中学校长王殿军认为,要通过手机使用管理,培养学生的自制力

和自我管理能力、培养规则意识,帮助他们提升信息素养,学会网络礼仪。

专家建议,制定手机使用管理规则要全班师生或全家人一起讨论,并形成公约。班级制定的公约要跟家长达成共识,让学生在家庭使用手机的要求跟在学校尽量保持一致,提高家校协同配合的教育效果。不管在学校还是在家里,规则一经制定,就要严格遵守执行,并通过一段时间的强化,帮助学生养成规则意识,自觉遵守规则,并形成依照规则行事的良好习惯。

学会正确使用手机是一门必修课,也是当下教育的一部分。王殿军说,手机曾经是一个新生事物,在未来,我们很难预测孩子的人生会出现哪些更新的工具、更新的事物。现在让学生学会正确使用和管理手机,那么将来学生走上社会,才有可能在面对更新的事物时做到正确驾驭、合理使用。

据新华社

地方两会“三大热词”勾勒楼市发展重心

坚持“房住不炒”等 热词频现



随着地方“两会”陆续召开,各地对2021年房地产市场的政策定调和工作部署逐渐清晰。坚持“房住不炒”、规范发展住房租赁市场、老旧小区改造等热词频现。在刚过去的1月份,上海、深圳、广州、杭州等热点城市集中出台了新一轮房地产调控政策,力求当地房地产市场平稳健康发展。

1 发展住房租赁成共识

2021年,老旧小区改造、旧城改造、城市更新、完善住房租赁市场等关键词频繁出现在地方政府工作报告中,不少地方对老旧小区改造开工项目等提出具体规划。

北京市提出,完善长租房政策,规范租赁市场秩序,努力解决好住房突出问题。大力实施城市更新行动,更新改造300个老旧小区。上海市提出,要完成70万平方米中心城区成片二级旧里以下房屋改造,实施1000万平方米旧住房更新改造,加快租赁房建设,形成供应5.3万套。广东省表示,要着力解决大城市住房突出问题,加强保障性租赁住房建设,规范发展长租房市场,加大土地供应力度,单列租赁住房用地计划,探索利用集体建设用地和企事业单位自有闲置土地建设租赁住房,大力发展共有产权住房。

“旧改取代拆迁,成为房地产市场的下一个发力点基本没有悬念,2021年旧改力度会继续强化。但同时也要注

意到,就目前来看,开发商介入老旧小区改造程度不高,居民出资意愿较低,旧改过度依赖财政资金,致使资金缺口较大。未来还需在政策上进一步加大支持力度,积极引导社会资金参与其中。”广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示。

对于住房租赁市场,平安证券首席经济学家钟正生称,大力发展租赁住房是新发展格局下的必然之举。发展好租赁住房市场需从三方面入手。一是落实“租售同权”,特别是优质教育资源同权化。二是在资金方面,不仅需要加大金融市场对租赁住房的支持力度,更多地吸纳社会资本、政府资本等多种资金,“多渠并举”扩大建设资金来源。更重要的是,要形成“开发-培育-退出-开发”的投融资闭环。三是在土地方面,拓宽用地来源,运用市场化手段盘活现有存量住房,并完善相应的监管举措,也可采用划拨等行政手段提供新的、低价的租赁住房建设用地。

2 多地调控加码

开年以来,部分热门城市房地产市场出现了不同程度的升温迹象。而有关方面迅速跟进,上海、深圳、杭州等核心重点城市接连出台新一轮调控政策,再次突出“房住不炒”主线。

具体来看,上海、深圳、杭州等城市调控升级,主要针对购房资质、购房资金来源等方面进行强监管,重点打击利用经营贷等炒作投机行为。上海市明确提出,要完善信贷资金用途监测与拦截机制,扩大模型监测范围,提升监测效果。北京房地产中介行业协会近日也表示,严厉打击恶意炒作和违规资金进入楼市,是今年整顿房地产市场秩序的重中之重,并要求各经纪机构及从业人员不得渲染、炒作房屋成交信息,不

得参与“经营贷”“首付贷”“消费贷”等任何违法违规的房地产金融活动。

同时,在房贷管控新规之下,部分城市银行房贷额度紧张,广州、东莞等城市房贷利率上浮,东莞、杭州等城市出现部分银行暂停个人房贷业务的情况。

诸葛找房数据研究中心分析师王小婧表示,各城市政策具有一定的针对性和精准性,是地方结合市场情况落实“房住不炒”的具体体现。预计后续会有城市继续跟进调控,尤其是长三角等区域的其他热点城市。

王小婧预计,在调控加强和金融政策趋严的态势下,短期内房地产市场交易或降温,价格趋稳。

据新华社