

湖南迎来经济“新风口”

一场疫情,影响国计民生,也搅动经济格局。面对后疫情时代的经济“新风口”,湖南坚持“创新引领开放崛起”战略,危中寻机,迎难而上……



长沙“无人出租车”成为这个网红城市游客“打卡”的新业态

A 赋能产业,抢滩“新基建”

个重大“新基建”项目集体“云开工”;5月18日,湖南电信信息园大数据中心建成启用……

三湘大地,掀起“新基建”热潮。而“新基建”,已开始为产业赋能——

不久前,在中联重科长沙泉塘工业园,一台续航260公里的25吨纯电动汽车起重机下线。

“这相当于乘用车里的‘特斯拉’。”技术总监王启涛说,这款纯电动起重机达到

B 危中寻机,培育“新业态”

赋予打造“中国V谷”重任的马栏山视频文创产业园,抢抓疫情衍生的“数字机遇”,布局VR、AR等“视频+”新业态,拓展电子竞技、建筑设计等泛视频产业。

“今年已新引进市场主体246家,爱奇艺华中总部、山海经动漫影视总部基地等一批头部企业和项目,起到了示范引领效应。”马栏山视频文创产业园管委会副主任黄燕说,园区紧盯行业“独角兽”、核心技

C 修补短板,构建“新链条”

生产38万余套,出口到十几个国家。

一个企业转产,意味着一个新链条崛起。面对疫情下暴露的短板,株洲高新区决心利用现有基础,构建湖南首个应急安全产业链。

投资20亿元整合两个旧园区,打造中博安全科技产业园;引入灾害监测预警、生命搜索与营救装备企业,填补国内市场空白;推进救援战备物资信息中心等项目……势头强劲的应急安全产业链,将成为“中国动力谷”第四张名片,到2022年有望增加产值400亿元。

全球领先水平,离不开新能源充电桩等基础设施的建设完善。

年底全省2万多个5G基站建成后,可实现14个市州主城区、少量重点县城核心区连续覆盖,工程机械、钢铁、汽车等支柱产业都有望受益。

三一重工总裁向文波说,每一次危机都会引发新的产业和技术变革。疫情发生后,国家支持“新基建”投入,企业将加大技术创新,拓展产业空间。

术,疫情期间一批头部企业、名人工作室通过虚拟现实技术完成了选址落户。

新业态,爆发“逆市”新活力。今年1月至4月,马栏山视频文创产业园预计营收超过110亿元,同比增长24%以上。

“疫情催生经济社会深刻变革,我们要化危为机,培育新业态,抢抓新增长点。”全国人大代表、湖南省发改委主任胡伟林说。

构建新链条,已成为湖南布局新一轮重大项目的战略目标。4月28日,全省829个重大项目集体开工,其中438个是新兴优势产业链项目。位于岳阳市的中韩合资智能显示绑定项目,每年可加工3100万片封装标准组件,带动上下游产业链产值200亿元……

“我们正着力修补缺口产能,提升产业安全。通过补链、延链、强链,构建长远发展的新链条。”全国人大代表、湖南省工信厅厅长曹慧泉说。

据新华社

高溢价地块增多 土地市场热度提升

近期,深圳、广州、北京等一线城市高价地频出,全国高溢价地块增多,土地市场热度提升。

5月20日,成都天府新区挂牌出让一宗地块,最终成交总价21.89亿元,溢价率56.35%。19日,佛山一宗包含住宅性质的土地出让溢价率达到75%。北京19日出让三宗住宅地块,最低溢价率为31.4%,合计土地出让金达到133.9亿元。

中原地产研究中心统计数据显示,截至5月20日,已经有七个城市今年以来的累计土地出让收入超过500亿元。其中,杭州最高达到1024亿元,北京为997亿元。

“近一个月来,在降准等政策影响下,房企拿地积极性逐渐提高,多个城市陆续出现高溢价率土地成交。特别是厦门等地再次出现历史最高总价地块,土地市场热度持续提升。”中原地产首席分析师张大伟称,尽管疫情对房企资金链造成一定冲击,但国内融资难度正在降低,部分房企拿地积极性明显提升。

4月,在地方供地规模加大、重点城市商品房交易回升的市场背景下,土地市场交易景气大幅回升。不仅成交规模恢复至历史同期水平,溢价率也快速上行。

据克而瑞研究中心统计数据显示,4月全国土地市场经营性用地供应总建筑面积为27349万平方米,仍然维持在较高水平。除二线城市供应量有所下降外,一线和三四线城市的供应量均持续上涨。

从价格方面来看,成交楼板价呈现全面上涨的趋势。随着一二线城市土地成交集中度进一步上升,在大宗优质地块高价出让的带动下,4月受监测城市平均地价创下2018年以来的新高,成交楼板价每平方米达到3030元,环比上涨20%,同比上涨15%。特别是三四线城市,自开年后地价持续上涨,4月成交楼面价已经达到每平方米1914元,为2019年以来第二高点。业内预计,在优质土地入市带动下,一线城市土地市场热度预计会进一步升温。

据新华社

金牌红娘邱老师 教女生注意事项

- 1.出轨,不原谅!
- 2.家暴,不原谅!
- 3.冷战最伤人,宁愿当面吵,也别闷在心里猜。
- 4.节日的意义是互送礼物,而不是单方面收礼物,爱情里共同承担的意识很重要。
- 5.和男生约会时,如果有好感,第一顿饭可以不用抢单。如果没有好感,请一定记得主动买单。

未婚男 1993年 1.72米 本科
中学在编老师 热情开朗 会逗你开心
会积极努力 和你一起下厨 带你自驾
带你看风景 带你尝遍美食
TEL: 18774210221 (微信和电话同号)

全城搜索同城婚恋平台

错过“5·20”,争取“七夕”有人陪!

未婚男 1989年 1.70米 大专
深圳银行金融行业 月入4万 公司有股份
衡阳有房 还有一张明星脸 风趣上进 找个女生一起拼一个精彩人生
TEL: 18890283415 (微信和电话同号)

未婚男 1983年 1.72米 开金融投资公司 年薪20余万 另华新有2栋9层楼出租 身材健硕 脾气好 做我女朋友 车你开 租金你收 手机随便查 密码不设 永远不分手
TEL: 19891880642 (微信和电话同号)

离异男 1981年 1.70米 做建

筑工程 孩子判对方 市区有房二套 年收入二十余万 憨厚朴实 会做家务 踏实的生活和你来过
TEL: 18774210221 (微信和电话同号)

未婚女 1996年 1.64米 本科
中学在编老师 独女 父母已退休 长得漂亮 身材好 脾气好也就算了 厨艺还那么好 真羡慕我以后的老公
TEL: 18890283415 (微信和电话同号)

未婚女 1987年 1.63米 三甲医院行政 有车房 典雅大气 气质优雅 思想独立 经济独立 不会因为年

龄而结婚 只会嫁给爱情
TEL: 19891880642 (微信和电话同号)

离异女 1980年 1.60米 大专
银行职员 有房 有一可爱女儿 靓丽大方 心胸开阔 善于处理人际关系 家庭单纯 每天做好你喜欢吃的饭菜等你回来
TEL: 18173422811 (微信和电话同号)

单身热线:0734-3170020 19891880642
QQ:203296377
石鼓区地址:衡阳日报社(石鼓区环城北路3号五一文楼上)4楼404室
高新区地址:衡阳市高新区解放大道9号御璟花苑(交通银行楼上)A1栋1910室
加入单身微信群
18774210221,有大量会员本人照片与详细介绍

