

如何监测园区的污水排放？

——松木经开区党工委书记、管委会主任雷华做客《政风行风热线》

2019年7月17日上午，由衡阳市纪委监委主办、衡阳市广播电视台承办，衡阳人民广播电台和衡阳晚报执行的《政风行风热线》节目，邀请松木经开区党工委书记、管委会主任雷华做客衡阳人民广播电台 FM98.9 衡阳综合广播《政风行风热线》栏目直播室，就“打造千亿产业园区”方面的话题和广大听众朋友进行在线交流。

松木经开区的产业特点是什么？

主持人：松木经开区作为衡阳工业建设的“主战场”，经过这些年的发展，目前形成的产业特点是什么？

雷华：松木经开区自2006年成立以来，通过不断完善基础设施，围绕产业链招商，现在已经形成四大支柱产业集群。一是盐卤化工及精细化工产业。主要是以建滔实业为龙头，带动恒光化工、建衡实业、力泓化工、盛亚化工等30多家下游企业的发展。二是新材料产业。引进大合新材料、中航集团、志远新材料、凌云特种材料、恒荣半导体等10余家企业。三是新能源产业。引进瑞达电源、电科电源、新宙邦、力赛储能、鑫晟新能源等10余家企业，形成储能、太阳能、生物能等三大板块。四是先进装备制造产业。随着比亚迪（衡阳）轨道交通智能制造产业园项目的成功落户，先进装备制造产业已经开始在松木经开区布局落子。

王先生：松木经开区是如何进行招商引资和服务项目建设的？在松木经开区投资需要具备哪些条件，企业入驻手续办理是否麻烦，园区有哪些服务保障？

雷华：关于如何招商引资和服务项目建设这一块，主要是围绕四大支柱产业集群上游和下游进行招商。其次，通过服务进行招商。我们把服务作为最好的招商手段和最好的招商方式。

松木经开区投资需要具备的条件：第一，要符合安全、环保的两道关口。第二，要符合园区的产业布局和产业定位。

招商引资的优势有哪些？

主持人：除了做口碑，您认为松木经开区在招商引资上的优势是什么？

雷华：我们的优势有以下几个方面：第一，资源丰富。我们有长江以南最大的盐卤基地和芒硝基地，已探明的岩盐资源储量达140亿吨，芒硝可利用资源储量达4.4亿吨。第二，区位优势。比如五矿铜业（湖南）有限公司过来考察，松木经开区的铁路、高速公路、湘江的黄金水道让他们眼前一亮，当场表示非常满意。第三，基础设施配套。松木污水处理厂是全市第一家工业污水处理厂，我们有自己的自来水厂和电镀中心，还有用于安监环保应急以及综合治理的“六个平台”，以及工业管廊和蒸汽等配套设施。此外，我们还修建了20多万平方米的标准厂房和20多万平方米的公租房和廉租房。

主持人：您刚才介绍的是“硬实力”。那么，在“软实力”方面有什么新举措？

雷华：这一块，我们主要是提倡“马上办”，正在探索“容缺”审批。在申报相关资料审批的时候，容许企业在某一项资料不完整、企业做出承诺的情况下，我们先行审批。

园区的污水都经过处理了吗？

主持人：请问园区的污水都经过污水处理厂的处理吗？

雷华：第一，松木污水处理厂是全市第一家工业污水处理厂。2015年，我们对污水处理厂进行了大修。2017年，我们给污水处理厂新增了重金属处理系统。第二，我们对各个企业实行“雨污分流”“污污分流”，确保污水进入松木污水处理厂。第三，企业本身在排放污水之前，要按照行业标准和国家环保规定，先进行预处理。在源头控制之后，再把企业的污水接入污水管，然后接入污水处理厂，经处理后达标排放。

我们在全市率先对22个重点排污企业实行在线监测。就是说，企业的排污水量和污染因子在我们的在线监测平台上都可以看到。

松木经开区有计划升级成国家级经开区吗？

祝先生：比亚迪轨道交通智能制造产业园投产没有？何时能够全线建成，目前还有哪些困难？松木经开区有没有升级成国家级经开区的计划，现在的差距在哪里？

雷华：第一，关于比亚迪轨道交通智能制造产业园的进展。总体上来讲，这个项目在有序、有计划地推进。从去年十一月份到今年七月份，衡阳有长达八个月的雨季，所以产业园的进展比预计建成投产的时间有所推迟，预计今年年底全面建成投产。目前的困难，主要是建设进展的问题。第二，关于比亚迪新能源汽车LED车灯厂的进展。目前，4号厂房已经建设到主体工程，工厂的骨架已经全部搭建起来。按照计划，项目将在今年10月底正式投产。

园区的循环经济如何？

曹先生：松木经开区的循环经济搞得不错，麻烦您跟我们讲一下这方面的情况。

雷华：循环经济是松木经开区最大的特色和亮点。2012年，松木经开区申报第一批国家循环化改造示范试点园区。2018年6月，松木经开区成功通过国家发改委和财政部的终期验收，成为第一批国家循环化改造示范园区。循环经济的主要特点是：三条循环经济产业链和四重循环经济模式。按照“横向耦合、纵向延伸、循环链接”原则，第一条是以衡阳建滔为龙头企业的盐卤化工循环经济产业链，第二条是以恒光化工为龙头企业的硫化工循环经济产业链，第三条是由仁发科技、金山水泥、建衡实业为龙头企业的资源综合利用循环经济产业链。

在企业减税降费方面有何举措？

主持人：请问松木经开区在企业减税降费方面有什么具体举措？

雷华：实施减税降费是党中央、国务院作出的一项重大决策。今年的政府工作报告对这项工作做了承诺，各级各部门都在落实减税降费这项重大决策。松木经开区也不例外，主要有以下几方面的措施。第一，践行优质服务，降低制度性交易成本。这也是政府工作报告中连续多年提及的。我们通过努力，争取了市委、市政府和市财政局的支持，对工业项目规费由“先交后返”改为“直接减免”。2018年，为14个工业项目申报减免规费1210万元。说实话，这对企业来说，是一个很大的利好。如果是“先交后返”，把多则几百万、少则几十万的规费压在那里一年的时间，对企业来说，是不小的开支和压力。同时，在园区提倡并践行所有部门都是服务部门，所有人员都是服务人员。对企业的实际需求和困难，不拖延、不推诿，提倡立即办、马上办。对企业来说，这也是减税降费的有力举措。第二，争取政策支持，降低用工成本。今年有一些举措，主要是降低企业养老保险的比例。这一点在政府工作报告中已经明确，我们也会积极实行。第三，创新融资平台，园区跟建设银行晶珠支行共同建设了一个“助保贷”平台，多家企业通过少量的抵押，获得流动资金，减轻融资成本。

集体土地涨价了，房屋拆迁的价格为何没有涨？

主持人：现在拆迁的房屋价格究竟是多少，是按照哪个文件进行赔偿？听说2018年集体土地的价格上涨了，为什么拆迁的价格没有涨？这是很多听众关注的问题。

雷华：关于房屋拆迁的价格，有衡政办【2015】73



松木经开区党工委书记、管委会主任雷华 ■罗盟 摄

号文件作为依据。因为涉及到不同的类型、不同的装修、不同的结构，房屋拆迁的价格不一致，建议听众朋友去查询73号文件。目前，在市委市政府出台新的政策之前，松木经开区就是按照73号文件进行赔偿的。关于第二个问题，因为土地价格的调整是由省政府统筹的，省人民政府在2018年颁布湘政发【2018】5号文件，对土地类别及其价格标准做了调整。比如说，水田由64000元/亩调整到83000元/亩。房屋拆迁的价格为什么没有涨？按照省人民政府的规定，房屋拆迁的价格是由各个地州市人民政府或者县（市）区人民政府制定，再报省人民政府或省主管部门审批、备案。因为衡阳市人民政府是在2015年制定的73号文件，实际是在2016年开始执行的，目前还在有效范围之内，所以还没有调整。

在危化品监管方面有何举措？

主持人：松木经开区在危险化学品的监管、防止事故的发生方面有什么举措？应急救援方面有什么补救措施？

雷华：作为一个有危险化学品企业的园区，松木经开区一直把安全看得很重，主要做了以下几方面的工作。第一，在硬件设施上面，投资3000余万元，建立松木消防应急救援中队，有35位消防业务骨干，设立5个编队，拥有用于处置各类危险化学品突发事件的专业车辆9台，配备一、二级化学防护服、特种化学防护服等各种专业应急救援器材150余件。同时，作为企业本身，衡阳建滔也拥有专业化程度比较高的企业消防队伍。这支队伍还承担了湘南地区危险化学品的救援处置工作。松木消防站设在松木经开区的松枫路，一旦发生险情，园区范围内可以在五分钟内赶到事发现场。另外，我们还打造了用于安监环保应急以及综合治理的“六个平台”，把应急救援、安全生产、环保监管、综合治理、交通管理以及党建网格化集于一体，把所有危化企业的在线监测数据接入平台，实现24小时值班值守。正在建设高空瞭望系统和危险有害气体的监测系统，以应对危险化学品。第二，在“软件”方面，加强对企业安全设施的改造和监管，对发现的重大危险源及时排查、及时整改。还通过第三方服务外包的方式，购买湖南省安科院和衡阳市安泰公司的技术服务，在园区的危化企业进行定期检查，发现隐患，敦促整改。我们会时刻绷紧这根弦，把安全工作做好。