

中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司债务催收公告

中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司拥有对湖南安邦农资连锁有限公司等的 17 户债权，现公告要求公告资产清单中所列债务人及其担保人,从公告之日起立即向中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司履行借款合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。

中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司
住所地：湖南省长沙市开福区五一大道 976 号
联系人：陶先生、周女士

联系电话：0731-84845093、0731-84845060
特此公告。
中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司
2019 年 7 月 29 日

资产明细表						单位：元
序号	债务人	本金(元)	利息(元)	抵质押物	担保人	基准日
1	湖南安邦农资连锁有限公司	243,681,458.32	17,856,340.66	衡阳新合作商贸有限公司名下位于衡阳县西渡镇小井村、合济村的工业用地,土地面积 39,033 平方米。湖南安邦农资连锁有限公司股权出质:刘安辉名下 4749 万元、易志春名下 179 万元、何建平名下 122 万元。湖南安邦农资连锁有限公司名下衡阳安邦农业发展有限公司股权 1000.5 万元、湖南安邦新农业科技股份有限公司股权 1410 万元出质。	衡阳新合作商贸有限公司、衡阳安邦农业发展有限公司、湖南安邦新农业科技股份有限公司、刘安辉、刘素平、易志春、何建平	2017.10.20
2	湖南三和食品有限公司	61,617,600.14	6,412,253.44	湖南三和食品有限公司名下位于衡阳县西渡镇保安小区的厂房及工业用地,房产面积21,515.29 平方米,土地面积 25,434.87 平方米;综合楼及办公、住宅用地,房产面积 7,829.1 平方米,土地面积 7,488.7 平方米。湖南三和食品有限公司名下机械设备;宝马轿车 1 辆。	湖南三和食品有限公司、刘姣梅、蒋新华、蒋丹	2017.10.20
3	湖南三和食品有限公司	9,934,277.78	0.00	/	衡阳县西厢米业有限公司、衡阳安邦农业发展有限公司、衡阳市泰源昇科技农业发展有限公司、刘姣梅、蒋新华、蒋丹、肖广芹、陈淑英、刘安辉、刘素平、肖正顺、邱中华	2017.05.31
4	万元实业集团有限公司	126,102,000.00	24,875,163.35	耒阳万元房地产开发有限公司名下位于湖南省耒阳市蔡子池街道办事处金南路的万元国际平安小区商业房产 (4582.3 平方米)。湖南神洲明珠投资股份有限公司名下耒阳市蔡子池街道办事处神农路 13 处房产(12574.58 平方米)。耒阳万元房地产开发有限公司名下位于湖南省耒阳市蔡子池街道办事处金南路的万元国际平安小区 1 幢-1 层房产(6815.78 平方米)。	耒阳万元房地产开发有限公司、李万元、徐美	2017.08.20
5	湖南神洲明珠投资股份有限公司	74,950,500.00	12,104,401.69	湖南神洲明珠投资股份有限公司名下位于耒阳市神农路 499 号的神洲明珠酒店负 1 楼、1 楼、3-12 层的商业房产 (13425.19 平方米)。	万元置业集团有限公司、李万元、徐美	2017.08.20
6	耒阳万元房地产开发有限公司	43,448,000.00	7,119,879.23	耒阳万元房地产开发有限公司名下位于耒阳市五一东路与西湖南路交叉口的“万元国际城·西湖广场”项目的商住用地 (5433.6 平方米)及在建工程(19554.48 平方米)。	万元实业集团有限公司、李万元、徐美	2018.05.20
7	衡阳市恒力房地产开发公司	10,980,000.00	0.00	/	湖南楚诚置业有限公司	2016.03.31
8	衡阳市华尔化工有限公司	19,999,500.00	1,396,572.53	衡阳市华尔化工有限公司名下位于衡阳市珠晖区酃湖乡合福村的土地,面积为 6413.37 平方米。	王清林、李宏春、王春华、王娜、王义夫、衡阳楠天房地产开发有限公司	2017.05.31
9	湖南美佳妮卫生用品有限公司	18,000,000.00	1,443,269.21	湖南美佳妮卫生用品有限公司名下位于衡阳县旁演陂镇大川村罗家组的工业土地使用权及地上四栋建筑物,土地使用权面积 11528.7 平方米,房产面积 8446.72 平方米。	胡起辉、刘淑元、东莞市拓鑫包装制品厂、湖南融兴融资担保股份有限公司	2017.05.31
10	湖南鑫铭化工股份有限公司	14,441,987.78	0.00	/	李海龙、周帆、湖南融兴融资担保股份有限公司、湖南鼎和投资担保有限公司、衡阳鑫龙化工实业有限公司	2017.05.31
11	衡阳鑫剑重机设备制造有限公司	13,000,000.00	615,483.23	衡阳鑫剑重机设备制造有限公司名下位于衡东县大浦镇工业园区厂房及工业用地使用权,其中厂房面积 13523.08 平方米,土地面积 26185.3 平方米。	刘子强及配偶赵菲、刘昱及配偶杨君、罗方兰及配偶李晓斌、宋建波及配偶刘慧、肖启信及配偶贺晓飞	2017.05.31
12	衡阳大众健康药房有限公司	9,500,000.00	156,806.83	何志刚名下位于衡阳市蒸湘区立新区首期东边立新商业综合楼 1-2 层商服房地产,其中一层面积 2366 平方米,二层面积 2910.85 平方米,面积合计 2934.51 平方米。	李小宁、罗艳秋	2017.5.31
13	衡阳银泓再生资源回收利用有限公司	34,697,230.25	4,671,422.45	衡阳鸿鑫实业有限公司名下房产,建筑面积 1379.07 平方米。	衡阳市企业信用担保投资有限公司、衡阳鸿鑫实业有限公司、衡阳鸿锦石油钻具有限公司、雷霆、侯爱忠	2018.08.21
14	湖南春昌有色金属有限公司	37,460,000.00	2,903,265.56	衡阳春达矿业开发有限公司名下房产,建筑面积 7408.74 平方米;土地面积:40281.80 平方米;春昌存货(黑钨、白钨)557 吨质押。	单春芽、刘妮妮、李敏、单外平、单江平、杨珺、单满芽、颜知娥、湖南春昌再生资源有限公司、衡阳春达矿业开发有限公司、常宁市砂岭铅锌锡业有限公司、湖南春信房地产开发有限公司	2018.08.21
15	耒阳市富弘能源实业开发有限公司	37,990,000.00	1,133,349.54	湖南省庭都房地产开发有限公司名下房产,建筑面积共 10680.69 平方米,其中地上一楼面积为 613.09 平方米,二楼面积为 2512.99 平方米,负一楼面积 3828.58 平方米,负二楼面积 3726.03 平方米。	耒阳投资担保有限公司、湖南省庭都房地产开发有限公司、伍冬兰、李选芳、陆锋锋、资娜	2018.08.21
16	衡阳市金雷水泥建材有限公司	5,556,400.00	541,606.05	衡阳市金雷水泥建材有限公司名下工业用地,土地面积:21560.5 平方米,机器设备,型号:10KV 线路工程、数量 29 件(套)。	衡阳市金岭环保建材有限公司;陈江南、周伟、周夏月、黄兴国、李宝国、黄跃林、陈爱国、袁梅、陈江毅、谷娅妮、陈治才	2018.08.21
17	湖南朝阳机电股份有限公司	64,000,000.00	4,307,032.79	湖南朝阳机电股份有限公司名下工业厂房,面积:3560.91 平方米;衡南电机有限责任公司名下工业厂房,面积:14836.55 平方米;湖南朝阳机电股份有限公司名下住宅用地,面积:21030 平方米;湖南朝阳机电股份有限公司名下住宅用地,面积:13696.30 平方米。	湖南朝阳机电股份有限公司、湖南融兴融资担保股份有限公司、湖南鼎和投资担保有限公司、李映红、张爱萍、尹万仓、谭秀莲、李瑛荣、湖南省朝阳重工科技集团有限公司	2018.08.21
	合计	265,625,118.03	17,168,808.19			

注:1.本公告清单列示截至相应资产转让基准日的贷款本金余额,借款人和担保人应支付给中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司的利息按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定、法院判决计算。

2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及

/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。

3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人及其继承人。