

“2019衡阳房地产行业“诚信建设年”主题活动之一

“诚信房企”评选·参评企业展示 7

■ 指导与监督单位：衡阳市住房和城乡建设局
■ 舆论宣传监督：衡阳日报社全媒体

■ 策划与组织单位：衡阳市房地产业协会
■ 咨询电话：0734-8296445



银泰置业
YINTAI REAL ESTATE

企业简介

湖南银泰置业有限公司，成立于2007年4月，注册资本壹亿陆仟万元，国家二级开发资质，法定代表人戴宇平。公司前身为中国银泰集团1999年首入衡阳时成立的“中外合作衡阳西环路（107改线）建设开发有限公司”，投资3.25亿元修建了衡阳市西外环路及蒸水大桥、杨柳大桥、湘江三桥，彻底拉开衡阳城市骨架，奠定城市发展新格局。

2007年，公司实现战略转型，正式进入衡阳房地产开发领域。公司在衡阳新城区——衡阳高新区核心区域拥有1592亩连片开发土地，是城区拥有连片土地量最大的房地产开发企业，所投资打造的“银泰红城”项目，总规划建筑面积逾200万平米。

湖南银泰成立至今，公司一直注重诚信的企业文化，多年来一直都是零投诉，诚信作为银泰最引以为豪的宝贵财富，自始至终的指引着银泰人，不断创造优异的业绩与卓越的口碑。

湖南银泰置业将继续秉承集团“成为实现梦想的舞台”的伟大使命，及“正直、谦和、勤奋、进取”的核心价值观，持续引领城市居住品质与商业升级，为成为一家追求卓越、受人尊敬的企业而不懈努力！

湖南银泰置业有限公司

2018年度衡阳市房地产业协会

优秀会员单位

二〇一八年授牌

2018年度——衡阳市房地产业协会

最佳组织奖

衡阳市房地产业协会“诚信”评选

荣获“诚信企业”

2018年度衡阳市房地产业协会

一等奖

荣誉墙

代表作



银泰红城项目位于衡阳高新技术开发区，顺山大道、华新大道、蒸水大道、祝融路四条城市主干道环绕，周边是美CC、P300K、万恒白金会议、融冠壹城、英伦半岛、香江水岸新城、祝融路壹号等十多个高端大盘环绕，北临红山美地、华耀城、东临万恒白金会议、蒸水区政府、南临山大道与老城区品质楼盘相融，西临350米长的蒸水风光带，并通过顺山大道无缝对接衡阳县，南连衡阳市一中与祝融路小学，区域内基础设施十分完善，是高端商业、行政、财富人群及青少年居住、办公、休闲、教育等理想地，更是近年衡阳市民置业投资的首选区域，发展潜力巨大。

银泰红城项目现已开发至九期，以其超高品质、超前规划，以及对好居模式的倾心淬炼，从一期英伦风情湖畔别墅，到二期、三期、四期国际江景豪宅，到五期城央双水豪宅，一经面世，倍受好评，目前正陆续推出的六至九期，银泰红城6-9期总投资80亿，占地255亩，规划总建筑面积90万㎡，住宅50万㎡，4882户，商业28万㎡（涵盖2万㎡大型购物中心——银泰城），项目规划建设公寓、高层住宅、星级酒店、银泰百货、风情商业街、幼儿园等丰富产品形态，产品迭代，品质升级后，银泰红城6-9期沿用提档升级的欧式建筑风格，整体空间尺度更大，同步加大了园林景观的投入及智慧社区应用，50-160㎡高赠送多户型的升级版人文府邸更是备受市场追捧，2018年共计销售商品房1188套，全市排名第二，销售金额9.829亿元，全市排名第二。银泰红城项目，已成为衡阳高端人民典范。



京兆置业

企业简介

湖南省京兆置业有限公司成立于2010年11月11日，坐落在风景秀美，人杰地灵的衡阳市南岳区的中心位置——方广路28号；注册资本一千万人民币，法人代表宋正凡，资质等级为三级。

公司主要从事房地产开发，建筑材料，五金交电，装饰材料，水暖器材的销售，投资酒店管理、污水处理等工程。公司的首期项目——京兆名居商住楼已于2010年底竣工，全部售罄；万福新家园项目已竣工，全部售罄；金碧世家项目已竣工，全部售罄；紫金水岸项目已竣工，劲销95%；金碧嘉园项目进入展示阶段；京兆置业的追求永无止境，将会在未来的道路上继续展翅高飞！

京兆地产秉承“用心服务，用爱经营”的经营理念，其开发的楼盘都力求“让更多的人，花更少的钱，享受更好的生活”，都力求“以更贴心的服务，让住户满意，给业主惊喜”，都力求为“广大消费者创造美好的理想家园”。其开发的精品楼盘一经推出，就受到各级政府、部门的大力表彰和肯定，同时受到购房者的热烈追捧和称赞，销售火爆！公司在2018年度评为衡阳市“诚信企业”“诚信楼盘”光荣称号。2018年度被评为“县域经济发展突出贡献企业”。

湖南省京兆置业有限公司

奖 给

二〇一八年度

县域经济发展突出贡献企业

衡阳市房地产业协会“诚信”评选

荣获“诚信企业”

衡阳市房地产业协会“诚信”评选

荣获“诚信楼盘”

荣誉墙

代表作



衡山京兆——紫金水岸是由湖南本土品牌湖南京兆置业有限公司，于衡山县紫金山下打造的集住宅、商业、休闲、教育等多功能的地中海风格双水景园林豪宅小区，项目坐落于紫金山下，毛泽建公园内。

项目占地面积近5万平方米，总建筑面积约10万平方米，规划总户数666户，是由海蓝、咖啡、米黄三种颜色为主色调构筑的地中海高层建筑，户型面积区间为90-140平方米左右，房间有三房、四房和五房，户型南北通透，满足购房者的所有需求。

项目紧邻即可品赏小区内地中海水景园林景观，还能尽情享受紫金山中的负氧离子及新鲜空气，北望紫金湖，南眺千年江景，可谓“江、山、园林、名校”尽揽，堪称衡山巅峰人居豪宅。

项目内配备高科技智能社区管理系统，人车分流道路体系及社区内无所不及的城市服务设施，教育方面，项目内建有省级幼儿园，并且毗邻衡山名校城南完小，让业主的孩子享受最优质的教育资源，项目往东即达衡山中心商圈，餐饮、购物、医院、车站等生活配套一应俱全。

物业方面将配备优质的物业服务，为业主提供24小时巡逻安保，重点区域电子监控，公共区域卫生和绿化维护及360度家政等多重服务给业主配备一个五星级酒店的专属管家，让业主享受全方位尊贵服务。