



今年以来 基础设施投资持续回暖

2018年,主要由于基础设施投资增速下滑,我国投资增速持续回落。去年三季度以来,稳投资成为“六稳”工作之一,以补短板为重点,一系列实招、硬招为投资企稳提供强劲支撑——

加强重大项目储备,加快推进项目前期工作和开工建设,保障在建项目顺利实施……今年一季度,新增地方政府债券累计发行1.18万亿元,占提前下达新增地方债限额的85%,其中超六成用于在建项目建设;下达超80%的全年中央预算内投资安排,有力保障重点建设项目资金需求。

今年以来,基础设施投资持续回暖,一季度同比增长4.4%,增速比去年全年提高0.6个百分点。

是否会迎来“大水漫灌”?

政策效应逐步显现,但也有人担心,基建领域是否会迎来一轮“大水漫灌”强刺激?

稳投资,关键是精准投资和有效投资。“把有限投资精准用于脱贫攻坚、生态环保、‘三农’建设、重大基础设施、社会民生等经济社会发展关键领域和薄弱环节,切实把钱花在刀刃上。”国家发改委新闻发言人袁达说。

澳新银行大中华区首席经济学家杨宇霆认为,在经济高质量发展的明确指向下,中国不会再走“大水漫灌”的老路,而是依靠产业升级和进一步激发微观主体活力。未来京津冀、长三角、粤港澳等城市群发展将为基础设施、基本公共服务、产业集群等领域投资提供巨大空间。

彭博新闻社网站近期发文称,自去年以来,中国政府加大“精准投资”力度,更强调消费的作用并更多向服务业和高附加值制造业转型。“这有助于让中国经济增长更具可持续性。”

增速回升态势能否保持?

下一阶段,投资增速回升的态势能否保持?在我国投资的“大盘子”中,政府投资占比较小,2018年只有不到5%,主要用于关键领域和薄弱环节。因此,以政府投资撬动社会投资,非常关键。

民间投资占投资比重六成以上,是制造业投资的主力。稳投资,关键还是要稳住民间投资信心,提升社会投资活力。

全国投资项目在线审批监管平台数据显示,2018年下半年以来,企业投资信心有所回落,制造业拟建项目数量增速明显下降。以制造业项目落地周期6个月左右判断,2019年上半年制造业投

资将面临一定下行压力。

不过,国泰君安宏观分析师花长春认为,一季度经济运行好于市场预期,企业中长期融资需求企稳,预计下半年制造业投资增速有望回升。

应该看到,减税降费等一系列改革红利的释放,将为民间投资赋予更多活力。上海阿波罗机械股份有限公司董事长陆金琪说,增值税税率下调预计为企业减税1500万元。“我们将把省下的资金投入再生产,用于第四代核电主泵及核电站后端处理设备的研发。”

如何防范投资风险?

稳投资的同时,风险如何防范?“强化审核论证,按照尽力而为、量力而行的原则,科学有序推进,避免出现‘半拉子’工程;建设需要政府出资的项目时,充分考虑地方财政承受能力,切实防范和化解地方政府隐性债务风险。”袁达强调。

刚刚召开的中央政治局会议强调,要通过改革开放和结构调整的新进展巩固经济社会稳定大局。

业内人士指出,随着结构性改革措施不断落地和改革开放红利充分释放,我国经济稳中向好态势将进一步巩固,经济内生动力不断增强,民间投资和制造业投资增速有望稳步回升。

据新华社

最新数据显示,2019年开局季我国固定资产投资增速稳步回升,同比增长6.3%,增速比去年全年提高0.4个百分点,“稳投资”效应进一步显现

投资回升态势能否持续 风险如何防范?

最新数据显示,2019年开局季我国固定资产投资增速稳步回升,同比增长6.3%,增速比去年全年提高0.4个百分点,“稳投资”效应进一步显现。但与此同时,民间投资同比增长6.4%,比去年全年回落2.3个百分点;制造业投资同比增长4.6%,比去年全年回落4.9个百分点,投资增长压力仍存。

那么,透过这组数据,在2019这个重要的年度,投资增速回升态势能否保持?稳投资的同时,如何避免“大水漫灌”、兜牢防风险底线?怎样进一步激发民间投资活力?

市场预期生变 一二线楼市政策继续收紧

今年以来,随着信贷政策的适度放松以及各地“抢人大战”的延续,房地产市场出现明显升温。来自国家统计局发布的3月份70个大中城市住宅销售价格变动情况显示,3月份共有65个城市房价上涨,市场预期进一步生变。

如是金融研究院高级研究员杨芹芹在接受记者采访时表示,自去年7月份中央提出“坚决遏制房价上涨”后,房地产市场出现明显降温,此后,楼市政策相对温和,甚至部分城市结合自身实际情况对调控政策给予了一定程度的放松,然而,结果却是今年房地产市场迎来一波“小阳春”行情,尤其是核心一二线城市成交明显回暖,房价开始回升。在此背景下,近日召开的中央政治局会议重申“房住不炒”,并再次强调“城市政府主体责任”,要求每个城市因地制宜,切实管好本地的房价和房地产市场,主要是为了抑制场内的投机性需求,防止泡沫回潮。

事实上,在今年住建部要重点抓好的十方面工作中,排在第一位的就是以稳地价、稳房价、稳预期为目标,促进房地产市场平稳健康发展。多地的政府工作报告也将“三稳”纳入其中。

在杨芹芹看来,稳房价和稳预期的关键是要稳政策。政策是短期房价预期的重要影响因素,所以,保持政策的连续性和稳定性才能稳房价、稳预期。

虽然今年有部分城市从放宽落户条件、下调房贷利率等方面为房地产市场“松绑”,但对于炒作氛围升温的热点城市来说,调控政策仍在继续加码。如北京公积金二套房认定改为“认房又认贷”;长沙停止执行对家庭第二套住房交易环节契税优惠政策;合肥、深圳等地加大对房地产市场违法违规行为的查处、整治力度等。

中国银行国际金融研究所研究员李赫对记者分析称,房地产市场稳定其实是双向的,即不暴涨不暴跌。总的来看,虽然当前楼市调控政策已取得了一定程度的预期效果,但一二线城市和三四线城市却出现明显分化,这就需要进一步防止一二线城市房价过快上涨、稳定三四线城市房价过快下跌。所以,从政策上看,未来一二线城市或继续收紧调控政策,而三四线城市基于稳房价、稳预期的目标,或迎来相对宽松的政策环境。

据新华网

A股高开低走,沪深股指跌幅均超1%

本周首个交易日,A股高开低走,沪深股指跌幅均超过1%。两市成交有所放大,总量超过8000亿元。

22日上证综指以接近全天最高点的3278.49点开盘,此后基本呈现震荡走低格局。午后沪指下行逼近3200点整数位,下探3206.88点后,以3215.04点报收,较前一交易日跌55.76点,跌幅为1.70%。

深证成指收报10224.31点,跌193.93点,跌幅为1.86%。

创业板指数收报1697.51点,跌幅为1.07%。中小板指数跌1.73%至6417.32点。

伴随股指下行,沪深两市大多数个股收跌,上涨品种总数不足900只。不计算ST个股,两市50多只个股涨停。创业板新股N智莱挂牌上市,首日涨幅约为44%。

行业板块表现不佳。航空公司、水泥、煤炭板块领跌,且跌幅都在3%以上。房地产、船舶、保

险、汽车等板块跌幅靠前。饲料板块表现抢眼,整体涨幅高达逾6%,牧渔、石油燃气、电信服务板块涨幅超过或达到1%。

两市B指同步回调。上证B指跌1.18%至316.20点,深证B指跌1.38%至1047.86点。

与前一交易日约7200亿元的总量相比,当日沪深两市成交有所放大,分别为3592亿元和4451亿元,合计超过8000亿元。

据新华社

国资委:三方面加力推进“两类公司”改革

国务院国资委新闻发言人彭华岗日前表示,推进国有资本投资、运营公司(“两类公司”)改革是深化国资国企改革的重要举措,下一步将重点在授权放权、结构调整以及市场化改革等三方面加大工作力度。

他是在日前的国新办新闻发布会上作出上述表示的。

改组组建国有资本投资、运营公司,是新一轮国企改革中的全新尝试。目前,在中央企业层面,已有

19家国有资本投资公司、2家国有资本运营公司试点企业。

着眼于将这项改革推向纵深,彭华岗说,首先要在授权放权方面进一步加大力度。据他介绍,国资委正在研究2019年度的授权放权清单,更好地界定监管部门和“两类公司”的权责边界,在战略规划、薪酬管理、选人用人、产权管理等方面分类明确授权放权事项。

第二,进一步加大结构调整力度,通过“两类公司”的资本运作平台,更好地调整国有经济的布局结构。

第三,进一步加大市场化改革力度。要在“两类公司”改革试点企业所控股、参股的企业内部统筹推进混改、经理层任期制和契约化管理等改革,进一步转换企业运营机制,从更大程度上激发各级企业的内在活力。

据新华社

分类广告

百十元投入 数万人关注

权威发布 快速传播 全城覆盖

咨询电话:0734-8243140

车 市

招 聘

东圆二手车公司

高价上门收车,免费评估代卖,代办过户年检,开交易发票,常年招学徒。电话/微信:13973409940/13762407460

一生情缘招聘

衡阳婚介行业旗舰,公司成立18年。工作人员数名,年龄25—50岁,月薪2500—4500元,热情敬业的女士。联系电话:18173408998