



2018年12月28日 星期五

争创全国文明城市

衡阳晚报

04

编辑:张花 版式:周雄 校对:陈爱晖

充满温情与幸福,百姓乐享“慢生活”

珠晖区临江社区“三清三建”获点赞



【图说新变化】

►【数说“三清三建”升级版】

“三清”:清理管线13000米,清理垃圾800立方米,清理违建3处400平方米。有效解决了乱搭乱建、落水管破损、下水道堵塞、污水冒溢等问题。

“三建”:新建了健身广场一个,社区党员教育广场暨居民文化广场一个,制作了200米长的党建宣传长廊和各类宣传板报32块。改造了150个生态停车位,拓宽改造道路1200米,油化沥青路面6000平方米。调整了绿化品种,新增绿地3000平方米。安装路灯32盏,监控探头7个,居民出行更放心。拆违20处,制作墙画82块。

►【社区新期待】

下一步,临江社区将继续打造“三清三建”升级版,为居民营造整洁、有序、美化城市环境。

多元参与,共商共享共治。临江社区积极联动各坐落单位、物业管理、管理部门开展对现有社区设施管理维护的落实。大力推动坐落社区单位、组织参与管理,形成“社区+志愿者+单位”的治理模式,从政府“一元管理”变为“多元自治”。社区积极督促各相关单位加强对辖区公共卫生的管理,切实做好停车位、院落、背街小巷等垃圾和卫生死角的清理工作。

党建引领,居民共同参与。社区运用“四会四议”工作制度,积极发动社区居民广泛参与,充分发挥居民自治作用,做到全民动员,广泛听取和吸纳群众的意见建议,尽可能满足和服务于居民的意愿,赢得群众支持,发挥党员、楼栋长、居民小组长等社区议事、监事作用,真正打造民心工程、惠民工程。

聚焦难点,打造“三清三建”升级版。一要改善临江新村小区居民停车难,对外来车辆采用科学管理,杜绝车辆乱停乱放。二要加强对辖区楼道卫生及下水道堵塞治理难题,让社区党员充分发挥先锋作用,党员引领群众加强各自居住楼栋的卫生按期自查、清扫等管理。还可发挥党员志愿者队伍,开展党员志愿服务。

■文/图 本报记者 周琪
通讯员 唐兰荣

一连几天的冬雨过后,雁城大街小巷的绿植依然青翠欲滴,珠晖区广东路街道临江社区休闲广场里,街坊们悠然散着步。

记者走进临江社区和居民们一同感受小区令人“惊艳”的变化。这里绿树成荫,干净整洁,宁静而安逸的气息扑面而来。当你继续融入这个社区你更会发现,这里除了充满活力与文化氛围外,还有一种低碳“慢生活”的味道。

临江社区主任廖晓伟边走边介绍,社区共投入资金800余万元,结合“文明城市”创建,通过“绿化、亮化、美化、序化、净化、硬化、数字化”的“七化工程”建设,对社区进行整体提质改造。改造后,临江社区向居民推广自然、健康的慢生活方式。

如何让居民享受慢生活?临江社区通过休闲、健身、文化娱乐等设施建设,让居民放缓脚步、享受生活。新建的健身广场和社区党员教育广场暨居民文化广场,给孩子们风一般追逐的场地;铺就的景观步道,为年轻人的运动带来新的乐趣和锻炼方式;专门设立了凉亭和木凳,充分尊重老人的起居生活习惯,在社区可以和邻里相互切磋,打拳、跳舞、下棋、喝茶……而那美丽园林让你回家又像是一场穿越花园的旅行。累了,可以在社区林下休闲平台里坐一坐,让植物带走疲惫,感受慢生活的悠闲。此外,社区内还建立了警务室、文体活动室、图书阅览室等活动平台。从小孩到老

人,每一个年龄层都能在这里找到自己的主场,可观、可感、可参与的生活社区。

房屋“洗脸打扮”,管网“血脉畅通”。“三清三建”后的临江社区,以前私搭乱建的“窘态”再也不见。这个曾经的老旧开放式小区正以崭新的面貌呈现在市民面前。200米的文化长廊图文并茂地向居民们展示“社会主义核心价值观”和党建工作。社区的老旧外墙全部重新装潢,取而代之的是红木青瓦的复古风。统一着色的居民楼外墙,一幅幅壁画十分显眼;在青草绿树间,一个个镶字的红色中国结竖立其中,国学、健康、生活小常识都囊括其中。“以前,社区环境脏乱差,出行的道路坑坑洼洼。房子也是稀烂的。”周奶奶说,社区改造后,每个居民都感到心情非常舒畅。特别是我们老年人,有健身的地方,有活动的地方,大家一天都是快快乐乐,高高兴兴的,非常幸福。”如果说新建住宅代表了“高颜值”和新鲜的人居体验,那么旧小区则往往充满着生活的温情与幸福感。

临江社区还特意建立了居民健康服务中心,定期为居民免费体检,建立健康档案,并常年配备志愿者医生,随时为居民提供健康咨询服务。社区还统一为65岁以上以及行动不方便的老人配备老年人专用呼叫器,让老人在遇到紧急情况需要救助时及时得到服务;社区还与辖区企业实行驻地共建,筹措资金,建立老年人关怀基金,为生活困难居民提供基本生活补助。诸如这些释放爱心、邻里互助的行动,给临江社区生活染上了美好而温馨的底色,并将这种人文关怀的氛围感染至每个人。

►【居民新感受】

肖毅:现在的居住区真是大变样了,破损的路面美化了,乱搭乱建的拆除了,如今都改造成了健身小广场、凉亭等设施。现在环境好了,都愿意出来散步健身。

陈一兵:以前小区路面破损严重,高低不平,坑坑洼洼,给居民出行造成了很大的困扰,现小区环境好多了,道路铺上沥青,停车位规划有序,居民出行,道路通畅了;绿化增加了,小区的变化处处可见。

张润菊:自“三清三建”工作以来,居民楼下还安装了路灯和监控器,让居民夜间出行更方便的同时,也让大家的居住环境更安全了,生活很有获得感和幸福感。

市房地产业协会举办“双诚”评选表彰大会 **44家房企及楼盘喜获“诚信”桂冠**

■本报记者 吴帅

本报讯 昨日上午,由衡阳市房地产业协会主办的2017年度“诚信企业”和“诚信楼盘”(以下简称“双诚”)评选表彰大会举行。衡阳合创房地产开发有限公司等23家房企、美的·梧桐庄园等21个楼盘接受本届“双诚”评审委员会颁发的“诚信”牌匾。

据悉,“双诚”评选活动是我市房地产业最具权威的诚信评选活动。本届评选活动自今年5月25日发布公告、接受报名起,得到全市房地产开发公司的高度认可和积极响应,报名参评企业及楼盘共计80余家,几乎涵盖了我市目前全部在售、待售楼盘和品牌、实力房企。同时,本届评选活动也受到广大业主、市民的广泛关注,对于房产行业的诚信经营,形成了热点讨论话题,共计收到线上投票总数超过10万张,并收集到有明确投诉表述的反馈信息近50条;评审委员会对公众投诉意见高度重视,在认真调查落实后,并以此作为复评的重要依据,接受公众舆论监督。

在本次表彰会上,市房地产业协会宣布计划于2019年在我市举行“诚信建设年”活动,组织全市房地产开发企业开展诚信承诺、诚信建设竞赛等活动;市房协也将加强对企业市场的诚信建设检查、督导工作,对检查中发现的失信企业、失信行为报请相关部门进行严惩,对诚信建设、诚信竞赛活动中表现优异的企业进行表彰、宣传,同时报请市住建局等职能部门在项目报建、预售许可、项目资本金及预售资金监管等方面给予政策支持。