

老巷旧宅“整容塑形”，环境更好经济更活

雁峰区沿江社区“三清三建”切实解决诸多民生问题



中山南路54号居民小区改造前

【图说新变化】



中山南路54号居民小区改造后

▶【数说“三清三建”升级版】

★路面铺设沥青16000平方米，人行道板砖铺设1000平方米，更换路缘石400米，外墙粉刷36000平方米。

★疏通下水道4000米，打造小区景观院落3处，安装体育健身设施3处32套，建绿10处，植树12株。

★安装充电桩2个，新建排污井和沉沙井100个，更换社区报废井沟盖板300个，更换社区外墙排水管600米，清理堆积物37车。

★改造社区门头2600平方米，打造立体文化墙300平方米，仿古青瓦墙改造300米，清除牛皮癣12000多处。

▶【社区新期待】

2018年7月上旬，沿江社区遵循“三江六岸”统一风格，着手对湘江南路提质改造。改造范围包括湘江南路全长0.9公里，涉及18栋建筑物。8月上旬正式对湘江南路进行外墙粉刷、门头改造、马头墙制作、屋顶防水等工作，目前总工程量已完成百分之七十，预计明年初完工。此外，沿江社区还将利用“创文”契机，大力整治辖区乱停乱放、乱搭乱建、乱涂乱画，楼道院落的乱堆

乱占、乱扯乱挂、乱摆摊点等现象；着力改善农贸市场、重点地段、校园周边环境，强化夜市摊点管理，规范交通秩序，严格落实“门前三包”；认真做好小区绿化设计、小区道路改建、墙面粉刷设计和施工等工作；进一步加大对“三清三建”建设的投入力度，将没有改建的居民院落改建好，将已经改建的小区进一步提质升级，为居民提供一个优美、整洁、安全、舒适的居住环境。

▶【居民新感受】

王细秀：以前中山南路54号居民小区就是“脏乱差”的代名词，后来社区利用“三清三建”的契机，不但硬化了小区的路面，粉刷了部分墙面，还改造了下水道等基础设施，如今小区的面貌一新，成为了宜居家园。

杨兰香：我觉得社区的文化墙做得特别好，用图文结合的方式，展示社会主义核心价值观和文明创建，让人耳目一新。另外，社区板报每天更新，内容很丰富，方便大家学习知识，倡导文明风尚。

彭俊华：我是一名社区志愿者。创建全国文明城市的开展，社区居民素质大为提高，乱丢乱扔的现象明显减少，很多居民都主动加入社区志愿者这一光荣集体，参加志愿服务的热情非常高，这在以前根本不可想象。

谢娅萍：我是沿江社区的一名商户。之前门店的道路破烂不堪，晴天一身灰，雨天一身泥，根本没人愿意来。现在社区环境发生了翻天覆地的变化，不但路面全都铺上了沥青，门头也换成了“同款”，客流明显增加。

■文/图 本报记者 金明达

干净平坦的沥青路、古色古香的门头、粉刷一新的墙面，改造升级后的福音巷，周围优美的环境令人赏心悦目。看见家园的变化，沿江社区老居民王细秀看在眼里，喜在心头。“这两年福音巷的变化可真不小，不仅路面平坦了，沿街商铺还统一安装了新的门头牌，路上车辆乱停乱放的现象少了，环境卫生状况有了很大提升。”12月13日，记者来到雁峰区先锋街道沿江社区福音巷，一览社区升级改造后的变化。王细秀告诉记者，社区“三清三建”改善了这条老巷的环境，给附近居民和商户的生活带来了很多便利。

沿江社区2015年由沿江南路社区和中山南路社区合并而成，东临湘江南路，西接中山南路，南到雁城路，北至解放大道，是一个面积大、人口多的老社区。“以前的福音巷由于长期缺乏维护管理，成了一条陈旧不堪、尘土飞扬的‘羊肠小道’，尤其是雨天，路面积水，附近居民出行都要一步三望，担心溅一身泥水，散步都嫌不便，更别提有客人上门了！”王细秀回忆说。

“三清三建”工作开展后，沿江社区启动了对福音巷的提质改造，对该巷的“容貌”进行了“大手术”。在原来破旧的路面上铺设了沥青，对巷内的老旧墙面进行了粉刷装饰，还打造了一条美观精致的文化墙，并为巷子店面更换了统一的门头，巷内环境得到了大改观，原来的“羊肠小道”一下子变得“神清气爽”。难掩喜悦的王细秀和街坊邻居们高兴地说，福音巷终于名副其实了。

除了福音巷，沿江社区面貌变化最大的，要数中山南路54号居民小区了。该小区位于老城区的中心地带，是一个建成于上世纪50年代的老旧小区，存在绿化偏少、路面不平、下水道堵塞等问题，生活在这里的居民对改善居住环境的要求非常强烈。居民王叔叔告诉记者，小区以前没有物业管理，连大门都没有人看守，经常“门户大开”，导致外来车辆乱停乱放。此外，小区地下管道由于年久老化经常堵塞……

在居民的翘首期盼下，沿江社区“三清三建”全面提质改造拉开了序幕。社区党员干部带头入户了解需求，工程建设人员紧张施工，居民积极主动参与……在大家齐心协力下，小区升级改造任务很快完成。如今，中山南路54号居民小区有了崭新的面貌，小区居民在更加清新亮丽的居住环境中，感受到“三清三建”工作带来的可喜变化。沿江社区党总支书记罗玮玮表示，目前，社区正在对湘江南路进行提质改造，预计明年初完工。

罗玮玮称，未来，社区将本着“亲民、为民、便民、利民”的服务宗旨，树立“同在一片蓝天，共筑美好家园”的理念，以组织为纽带，以建设为基础，以活动为载体，以共建为平台，为广大群众提供便捷、优质、高效的服务，推动社区蓬勃发展。

创文明城 做文明人

易赖街马路市场将成为历史

该市场计划年底完成提质改造，确保乱摆现象不反弹

■本报记者 金明达

本报讯 为进一步规范易赖街周边区域经营及交通秩序，今年下半年起，石鼓区青山街道多措并举，疏堵结合，加大对易赖街周边马路市场的整治力度，杜绝摊担占道经营、门店外摆等现象。

“请不要把货物摆出店铺门口，不要在主干道两侧摆摊设点，这样会影响城市交通和市容市貌……”12月15日一大早，石鼓区青山街道城管大队工作人员便来到易赖街对违规占道经营摊担进行劝导，帮助沿街门店业主将货物搬进店内，规范经营秩序。

易赖街周边部分商户一直以来存在着占道经营、摊担外摆现象，造成了早、中、晚高峰期的交通拥堵，严重影响了周边环境卫生。经过多轮集中整治，仍有少数流动摊贩与执法人员“打游击”。

为从根本上解决问题，一方面，青山街道从源头入手，每天凌晨五点，安排城管队员驻守在街头进行值守和劝导。另一方面，针对易赖街农贸市场和农产品自产自销点的摊位容量不足、环境较差、品质不高等问题，对农贸市场进行提质改造。青山街道办事处主任万倩雯表示，易赖街农贸市场计划年底完成提质改造并投入使用。届时，城管部门还将进行集中行动，劝导马路市场摊贩全部迁至农贸市场内规范经营，确保乱摆乱卖现象不反弹。