和平小区社区：

“高龄”小区变身“样板社区”

改造前的小区文化广场
改造后的小区文化广场

■文/图 本报记者 周 琪 通讯员 唐兰荣

家住珠晖区广东路街道和平小区社区的黄爷爷，最近在小区里散步的时间比以前延长了近半个小时。

和平小区是珠晖区广东路街道面积较大、常住人口多、以纯居民为主体的城市中心社区，以前小区里环境卫生差，车辆乱停乱放。如今小区进行了综合整治，外墙翻新、规范停车、绿化美化……老旧小区换新颜，变身“样板社区”。黄爷爷说，现在在小区里散步，心情特别愉快。

自“三清三建”以来，和平小区社区收集居民意见，从问题最突出的地方改起，深入开展房屋立面整治、园林景观整治、市政设施整治、城市家具整治等。小区很多楼房外墙老化破旧，很多墙面成了“麻子脸”，社区就统一对墙面进行整体粉刷，粉刷一新的社区焕发了“青春”。绿化带秃了头，有的还成了垃圾场，社区就对绿化带进行彻底“改头换面”，更换枯死的花草，补种上新植。此外，社区还对地下管网、小区道路等进行全方位提质改造，新增了路灯、监控、凉亭、石凳、果皮箱等配套设施，甚至还细心为小区居民安装了晾衣竿。

随着生活水平的提高，居民们对娱乐和休闲的需求日益高涨。和平小区社区工作人员思考着，如何将零散的社区文化资源整合起来，打造出群众喜闻乐见、雅俗共赏的文化活动品牌。社区修建了文化广场，并购置了健身器材和文体设施，组织开展“文明创建夜谈会”和文明创建文艺汇演，并与坐落单位在职党员联合开展志愿服务，与区教文体局联合开展为留守儿童赠送书籍、领养小区树木志愿活动，与民康中医院联合开展义诊及知识讲座活动等。

对综合整治，黄爷爷最担心的是一阵风——“创文”时突击一下，过后又没人管了。黄爷爷的担心也是和平小区社区大部分居民的担心。老旧小区三分建、七分管，和平小区社区主任王艳告诉记者，“创文”是老旧小区治理能力的一次“提升”，这次整治为今后管理老旧小区积累了很多经验，好的经验做法将成为长效机制一直延续下去。为了管好老旧小区，和平小区社区将辖区分为网格，每个网格都有对应的社区领导负责监管，也有对应的小组长、楼栋长，大家各司其职管好社区。

记者再次走进和平小区社区后看到，地面干净整洁，车辆停放有序。绿化带植物伸展着绿色的枝叶，非常漂亮。广场上的长凳，让三三两两出来散步的居民走累了可以歇歇脚，和邻居拉拉家常。居民尹阿姨说，她现在体会到了“‘创文’是老百姓得实惠”这句话的真正含义，也体会到城市文明了，生活会更幸福。

【数说“三清三建”升级版】

“三清”：墙面粉刷16922平方米，真石漆1888平方米，墙面清洗2801平方米，拆装不锈钢雨棚3155米，防盗网刷漆7879平方米；清化粪池532座，清下水道3810米。

“三建”：新增沥青混凝土11812平方米，新做涵管下水道400米，新做麻石路缘石1103米，铺人行道吸水砖1942平方米，安装路灯及庭院灯48盏，围墙美化943平方米，新做门头招牌1200平方米，沟盖板4700块；新增绿化面积2160平方米；新增防腐木座椅20套，安装健身器材20套、晾衣架69个、防腐木花架10个。

【社区新期待】

下一步，和平小区社区将常态化维护小区的良好环境，规范化管理小区，成立一支文明监督员队伍，负责引导辖区门店做好“门前三包”，对摊担外摆、车辆乱停乱放等不文明行为开展劝导，实现居民自治共管；进一步完善社区的安保设施，在社区的主次干道增设摄像头，为居民营造舒适、安全的居住环境，提高居民的安全指数；计划在同仁里区域打造一个“三清三建”升级版，把小区广场整合成运动健身小广场，让广大居民能够享受社区变化的红利。

【居民新感受】

成朝霞：因为“三清三建”要拆除防盗网，起初不少居民都不怎么配合。但随着时间推移，一些居民尝到了“甜头”，发现房子变美了、环境变好了，大家都表示要大力支持呢。

黄昌银：改造前，硬件设施较差，房屋、道路破旧，私人占地种菜、堆杂、乱停车现象严重，居民生活极不方便。“三清三建”对和平小区社区的改变可以说是翻天覆地，环境变好了，道路油化了……我为社区点赞！

伍志享：门口的道路平了，小巷的路灯亮了，晚上跳广场舞也有地方去了。对于六七十岁的老人而言，家门口的环境变美让我们非常受益。

尹文美：在这个曾经与现代化城市繁华格格不入的小区居住了很多年，以前每逢大雨小区总会积水，还有下水道不是堵塞就是倒灌，污水横流，给居民的出行带来了很大困扰。现在好了，下水管道更换，路面油化，小区内清清爽爽的，幸福的笑容都写在了居民的脸上。

创文明城 做文明人

随机抽查暗访 检验“创文”成效

市文化市场综合执法局全员下沉一线巡查

■通 讯 员 唐湘萍
本报记者 易成章

本报讯 近日，市文化市场综合执法局由局领导带队，采取随机抽查暗访的形式，开展多次市场督查行动。

与往常不同的是，此次督查随机抽取执法人员、随机抽取检查对象。历时3天的行动中，共抽查全市印刷企业、出版物经营单位、电影放映场所和四城区网吧等48家经营单位。督查情况显示，除个别网吧存在未进行身份证实名制登记和少数场所“创文”宣传氛围不够外，大多数经营单位都能积极配合市里职能部门开展文明创建工作，自觉依法依规经营。

该局主要负责人表示，督查方式的创新，一来能更直观的暴露发现问题，二来更有利于强化震慑效果。

记者获悉，我市全国文明城市创建测评在即，市文化市场综合执法局6个执法科（执法大队）分别召集辖区经营单位召开了动员会，对“创文”工作的标准、内容、重点尤其是薄弱环节，提出了具体要求。当前，该局综合科室干部职工，全员下沉到执法科室参与执法巡查，以加强一线力量，确保文化经营场所以扎实的工作、优异的成绩迎检。