

研学旅行政策密集发布,千亿市场迎来开拓良机

未来 3 至 5 年,研学旅行或成“新蓝海”

自 2013 年以来, 国内关于研学旅行的政策发布日渐密集。多个政策出台提供了行业发展利好,而行业也正迎接不断扩充的市场。机构预测,到 2019 年至 2020 年,国内参与综合实践、亲子游等中小学生活动市场每年将高达 3 亿人次。市场潜力巨大,但行业痛点也较为明显,行业标准、课程设计、安全问题等诸多行业痛点和难题已日渐凸显,如何解决将成为研学旅行行业能否成就千亿市场的关键所在。

政策利好

教育部明确推进中小学生研学旅行意见

从教育研究先行展开,到旅游市场最先导入,再到市场倒逼政策供给, 这是国内研学旅行相关政策的发展轨迹。2013 年 2 月,国务院印发《国民休闲纲要(2013—2020 年)》要求逐步推行研学旅行,之后进入政策发布较密集期。据记者不完全统计,2013 年 2 月至 2018 年 3 月,国务院以及教育部、原国家旅游局等部委印发关于研学旅行的文件达 11 个。其中,2016 年 12 月,教育部、发改委、原国家旅游局等 11 部门联合发布《关于推进中小学生研学旅行的意见》,指出研学旅行要纳入中小学教育教学计划;2017 年 10 月,教育部印发《中小学德育工作指南》要求组织研学旅行,把研学旅行纳入学校教育教学计划;2018 年 3 月,《教育部 2018 年工作要点》明确推进中小学生研学旅行的意见。

国家层面政策在推进,不少省市也有跟进。近期,广东教育厅发布《关于推进中小学生研学旅行的实施意见》(简称《意见》)提出要将研学旅行纳入学校教育教学计划,确保每位中小学生在每个学段参加有效的研学旅行,并打造一批研学旅行精品线路,逐步形成布局合理、互联互通的研学旅行网络。为保障政策落地实施,《意见》还提出建立研学旅行统筹协调、经费筹措、安全出行和科学评价机制。包括由省教育厅牵头,发改、公安、财政、住建、交通、文化、食品药品监管、旅游、保监和团委等相关部门参与,以及探索建立政府、学校、社会、家庭共同承担的多元化经费筹措机制等。

千亿市场

研学旅行市场总体规模将超千亿元

中国旅游研究院在 2017 年曾联合发布《中国研学旅行发展报告》,提出未来 3 年至 5 年,研学旅行的学校渗透率将迅速提升, 研学旅行市场总体规模将超千亿元,成为旅游业市场新蓝海。

广东东方阳光教育连锁机构 CEO 付德全认为,研学旅行的体量正在慢慢增大,利好因素有很多,比如二孩政策的放开,人口红利是行业的基础;80、90 家长对研学旅行的全新认识和支持; 国家政策和资金的扶植以及资本的涌入等。

执惠探索文旅大消费研究院预测, 到 2020 年,国内参与综合实践、亲子游、国内研学、学生赛事、出国游学的中小学生规模将分别达到 18436 万人、8134 万

行业痛点待解

“只旅不学”或“只学不旅”成行业痛点

整体来看, 国内研学旅行还处于发展的初级阶段,在行业标准、课程设计和安全问题等方面的行业痛点已日渐显现,“只旅不学”或“只学不旅”,安全难以保障是业内常提及的问题。

付德全透露, 现在存在从业门槛低的现象,如在工商局注册经营范围内有策划组织学生校外实践活动的企业在深圳一般都可以与学校合作开展活动, 不过政府部门已经发现这个问题, 深圳市有部分区开始由教育主管部门对从事本区研学旅行活动的企业进行资质审核。

在中国教育学会少年儿童校外教育分会副理事长王振民看来, 制约行业发展的一大困境是课程设计,课程要素的缺失, 浅表层的体验,难以达到综合实践活动课程和研学与营地教育作为实践性学习方式的意

义。人,5697 万人、459 万人、367 万人, 每年高达 3 亿人次的中小学生活动市场潜力巨大。据测算,2019 到 2022 年中国 3 岁至 16 岁的儿童、青少年将超过 2.3 亿人口,2022 年达到峰值,为 2.34 亿,庞大的用户群体支撑着我国研学旅行和营地教育未来巨大的成长空间。

另一个市场利好因素是与营地教育的互促发展。付德全认为,从目前来看,研学旅行大多为 2B 行为,由政府主导,学校主办,以购买服务的方式由企业承办;而营地教育大多是 2C 的模式,利用节假日与寒暑假组织,两者将来会有很大的融合, 营地教育为研学旅行提供了落脚点与相关课程,营地教育是研学旅行中的一个部分,研学旅行作为营地教育提供了出行的理由。

衡阳市区门面拍租公告

受衡阳市行政事业资产经营有限公司和衡阳市住房公积金管理中心委托, 我公司定于 2018 年 11 月 30 日上午 9 时 30 分在衡阳市半岛大酒店四楼多功能会议厅对以下标的的租赁权依法进行公开拍租,现公告如下:

一、拍租标的简介

标的	地 址	门牌号	面积(m²)	租期	免租期	起租价(元 / 月)	保证金	备 注
标的一	蒸湘区紫云南路 6 号 (市高速交警支队对面)	101-104 房	122.28	3 年	1 个月	4280	3 万元	①不能经营餐饮和有污染的行业; ②若标的一和标的二由一人竞得,则租期改为 5 年,免租期 2 个月。
标的二		105-108 房	122.28	3 年	1 个月	4280	3 万元	
标的三	石鼓区五家巷 2-1 号	103	76.84	3 年	1 个月	2470	2 万元	无水电
标的四	蒸湘区蒸湘北路 49 号	10 号	45.09	3 年	1 个月	4730	3 万元	带装修
标的五	蒸湘区蒸湘北路 49 号	5-6 号	64.18	3 年	1 个月	9770	5 万元	
标的六	石鼓区环城北路 88-90 号综合楼	8-9 门面	135.22	3 年	1 个月	6760	5 万元	若标的六和标的七由一人竞得,则租期改为 5 年,免租期 2 个月。
标的七	石鼓区环城北路 88-90 号综合楼	综合楼南向杂房、仓库	80	3 年	1 个月	2000	2 万元	
标的八	石鼓区环城北路 88-90 号综合楼	2 号门面	26	3 年	1 个月	1300	1 万元	
标的九	石鼓区环城北路 88-90 号综合楼 (原浪涛热水商行)	3 号门面	30	3 年	1 个月	1500	1 万元	
标的十	石鼓区商业新街 29-31 号 (原膳时代楼上)	3 楼	600.33	5 年	2 个月	8400	8 万元	
标的十一	蒸湘区立新开发区道源路	101	41.06	3 年	1 个月	2053	2 万元	
标的十二	蒸湘区红湘北路 33 号 D 栋	101	22.39	3 年	1 个月	524	1 万元	不能经营餐饮和有污染的行业
标的十三	石鼓区沿江北路 10 号 (原邮政公司)	1 楼	200	5 年	2 个月	3240	5 万元	
标的十四	石鼓区蒸湘北路 10 号 2 栋	309、310、311	250.87	5 年	2 个月	2007	3 万元	
标的十五	雁峰区解放路 27 号 (原铜锣湾美食广场)	1 楼	321.83	5 年	1 个月	32400	8 万元	
标的十六	蒸湘区立新路蒸湘奥运世纪城岳屏苑 FG 栋(原龙田家具超市)	105 室、205 室	一层 755.39 二层 1396.35	5 年	2 个月	29304	8 万元	
标的十七		205 室	二层 1241.31	5 年	2 个月	12512	8 万元	

二、拍租标的自公告之日起开始展示, 有意竞租者请到我公司领取资料, 并于 2018 年 11 月 29 日下午 5 时前, 向我公司账户交纳保证金(户名: 衡阳金恒拍卖有限公司, 账号: 6928 7183 8, 开户行: 中国民生银行衡阳分行营业部), 携带交款凭证和有效身份证件到我公司办理

竞租手续。

联 系 人: 莫先生 15386026820 彭女士 18670727708
公司地址: 衡阳市高新区解放大道汇景花园一栋二单元 5 楼
衡阳金恒拍卖有限公司