

机构改革方案公布两个月来,随着新部门的陆续挂牌,一大批新举措先后出台

老百姓切实享受到改革实惠和便利



自今年3月21日《深化党和国家机构改革方案》全文公布已近两个月时间,截至目前25个需要新挂牌子的部门已有24个挂了牌,51个需要制定三定(规定)和重新修订三定(规定)的部门,大多数已经制定了三定规定的初步意见稿。

两个月来,随着新部门的陆续挂牌,一大批惠民便民的新举措先后出台,老百姓从改革中获得了实实在在的实惠和便利。

直面“痛点”,回应民生关切

环保督察越来越严,全域旅游做精做美,社会保障网越织越密。对于机构改革,老百姓感受最深的是实惠!

4月16日,生态环境部正式挂牌。挂牌第二天,生态环境部就在全国内开展黑臭水体整治环保专项行动。其中,行动方案明确指出,要通过检查群众满意度的方式,督促各地从根本上解决导致水体黑臭的相关环境问题。除此之外,4月20日至23日,生态环境部连续公布了6起涉及中央环保督察问题整改不力和污染反弹等问题,其中3起为媒体曝光和群众举报。

随着党和国家机构改革的不断深入,各部门扎实推进、积极作为让人民群众的获得感不断增强。

被公众称为“诗和远方终于在一

起”的文化和旅游部,在挂牌前后开展一系列工作,包括发布《2018年春季假日旅游指南》,组织开展网络表演、网络游戏市场集中执法检查等,统筹文化事业、文化产业发展和旅游资源开发,推动文化事业、文化产业和旅游业融合发展。

组建国家卫生健康委员会、国家医疗保障局,进一步为民众普及“卫生工作是手段,健康是目的”的“大健康”理念。

退役军人事务部正式挂牌运转、英雄烈士保护法在全国人大常委会上全票通过、沈阳网民发布侮辱因公牺牲民警的言论被依法批捕……一系列重视英烈、关切退役军人的举措,回应着广大民众让“最可爱的人”不再流血又流泪的心声。

紧扣“重点”,优化机构职能

办理出入境证件“只跑一次”,物品通关实现“一次查验”,国税地税合并办税事项“最多跑一次”,对于机构改革,老百姓体验最好的还是便利!

2017年,全国出入境人数高达5.9亿人次。面对民众日益活跃的出入境活动,新组建的国家移民管理局宣布,自5月1日起,全国实行办理出入境证件“只跑一次”制度,赢得广大人民群众的热情“点赞”。

同时,在人员、资金等还没有全部到位的情况下,国家移民管理局陆续推出在海南省实施59国人员入境旅游免签政策、及时发布口岸通关信息等一系

列服务经济社会发展的便民利民举措。

4月20日起,海关、检验检疫行政审批事项全面整合实行一个窗口办理,进出境旅客随身行李物品通关实现“一次查验”,邮件快件监管由原来的26个环节精简为10个环节,通关成本大大降低。

今年两会期间,国家税务总局局长表示,从今年4月1日起,全国范围内承诺清单上的事项100%实现“最多跑一次”和“全程网上办”;从8月1日起,全国范围内实现100%的办税服务厅一厅通办所有税收业务,更好地为纳税人服好务、增强纳税人获得感。

机构设置更科学、办事效率提高了

党的十九届三中全会以来,中央和国家机关机构改革取得重大进展。习近平指出,要注意边实践、边总结,把好经验运用好,周密组织地方机构改革,使中央和地方机构改革在工作部署、组织实施上有机衔接、有序推进,确保深化党和国家机构改革取得全面胜利。

随着中央全面深化改革委员会第二次会议的召开,党和国家第一阶段机构改革的成功经验将被广泛推广,

据新华网

社科院发布“房地产蓝皮书”指出,楼市紧缩调控与去库存政策仍将并行不悖

今年楼市调控仍将以“稳”为主



14日上午,中国社会科学院城市发展与环境研究所与社会科学文献出版社联合发布了《房地产蓝皮书:中国房地产发展报告 No.15(2018)》。蓝皮书内容显示,今年楼市调控仍以“稳”为主。

住建部负责人近日约谈成都、太原两市负责人时强调,大力整顿规范市场秩序,加强预期管理和舆论引导,遏制投机炒作,支持和满足群众刚性居住需求。这也意味着,政府在严打房地产投机行为、遏制炒房方面的态度十分明确。

楼市调控以“稳”为主

蓝皮书指出,展望2018年,楼市调控将以“稳”为主,为住房制度改革和房地产长效机制建设营造稳定的市场环境,楼市紧缩调控与去库存政策仍将并行不悖。整体来看,2018年将是本轮房地产市场低点,房地产市场整体将呈现下行态势。在供给侧,一线和热点二线城市为缓解库存危机,土地供应量有望进一步提升。

预计2018年下半年三四线城市市场调整将会出现。一线城市销售面积将保持平稳,上半年价格指数继续下滑,进入负值区间,下半年有可能趋缓;二线城市销售面积或将出现较为显著的下降,全年价格指数有可能进一步回落;三四线城市在基本完成去库存后,也可能随着二线城市之后面临市场下行的压力。

重庆、上海和北京占房地产投资额前三

蓝皮书分析指出,2017年,35个大城市中房地产开发投资额高居前三位的城市依次是重庆、上海和北京,投资额分别为3980亿元、3857亿元、3693亿元;房地产开发投资额居于后三位的城市依次是呼和浩特、西宁、银川,投资额分别为238亿元、351亿元、403亿元。从投资上看,资金青睐于人口众多、经济发展较好的超大城市。35

个大城市中房地产开发投资增幅前三位的分别是乌鲁木齐、深圳和郑州,这三个城市的投资额比2016年分别增加了22.6%、21.3%和20.9%;房地产开发投资额增幅下降最大的城市是呼和浩特,其次是太原,第三是银川,2017年这三个城市投资额比2016年分别减少54.2%、30.8%和15.2%。

个人房贷利率仍可能上调

蓝皮书指出,2017年底,国家有关部门定调2018年的楼市调控,提出要坚持调控目标不动摇、力度不放松,保持房地产市场调控政策的连续性和稳定性。预计2018年房地产调控政策将维持平稳,出现过热

势头的城市政策将适时收紧。总体而言,房地产市场在经历了过去几年的大幅上涨后将进入调整期,个人住房贷款业务增长也将随之继续放缓。同时,在市场化资金成本上升的推动下,贷款利率将继续上行。

中长期住房需求增长趋于减少

从住房需求的宏观影响因素来看,虽然宏观基本面因素总体依然向好,但由经济增长和人口结构决定的中长期住房需求增长趋于减少。十八大以来我国经济进入中高速增长“新常态”,经济增长和收入增长已呈现趋势性放缓态势。我国人口抚养比自2011年由降转升,2014年以来上升速度加快;2014年以来结婚对数持续加

速下降,2014至2016年分别比上年减少约40.2万对、82.0万对、81.9万对,意味着住房刚性需求的减少。而且,我国目前人均住房面积已达到较高水平,2016年城镇人均住房面积为36.6平方米,已超过日本同等经济发展阶段的住房面积水平,预示着未来住房改善需求增长也将减少。

楼市出现反弹迹象调控或加码

政府在严打房地产投机行为、遏制炒房方面的态度十分明确,市场调控也不断加码。

多地正在严打房地产中介的炒作行为。5月,北京市住建委持续加大对违法违规中介的查处力度,严打违规炒作“学区房”,曝光10家违规中介;海南、成都、哈尔滨、重庆等地均提出严格房地产中介管理,对扰乱市

场秩序的中介机构给予严厉处罚。

在公积金管理方面,住建部、财政部、人民银行、公安部四部委5月11日联合发布《关于开展治理违规提取住房公积金工作的通知》,要求重点支持提取住房公积金在缴存地或户籍地购买首套普通住房和第二套改善型住房,防止提取住房公积金用于炒房投机。

据新华网