

在

习近平新时代中国特色社会主义思想

指引下

——新时代新气象新作为

《河北雄安新区规划纲要》发布

雄安“未来之城”什么样？

10个篇章、2万多字，《河北雄安新区规划纲要》一出炉即引起万众瞩目。这张规划“未来之城”的宏伟蓝图，描绘着新时代高质量发展的前景，凸显着“雄安模式”的精髓。

契合党的十九大提出全面建设社会主义现代化国家的战略安排，《雄安规划纲要》提出了“两步走”——到2035年和本世纪中叶的建设目标。

亮点一：城市格局

无单一中心不摊大饼

未来雄安，整个城市将呈现组团式格局。

“雄安没有单一城市中心，不会摊大饼一样无序扩展。而是构建尺度适宜、职住均衡的城市组团。”中国城市规划设计研究院院长杨保军说。

《雄安规划纲要》提出，坚持生态优先、绿色发展，统筹生产、生活、生态三大空间，逐步形成城乡统筹、功能完善的组团式城乡空间结构，布局疏密有度、水城共融的城市空间。

雄安将呈现“一主、五辅、多节点”的空间格局——

起步区面积约100平方公里，呈组团式结构，形成“北城、中苑、南淀”格局。“北城”集中布局5个城市组团；“中苑”恢复历史上的大淀古淀，塑造生态苑囿；“南淀”为临淀区域，严控开发建设，塑造白洋淀滨水岸线。在起步区内选择适当区域规划建设启动区，面积约20至30平方公里，重点承接北京非首都功能疏解。

雄县、容城、安新县城和寨里、昝岗，作为5个外围组团，布局高端高新产业。

布局若干特色小城镇和美丽乡村。美丽乡村规划建设用地规模约50平方公里。

亮点二：城市风貌

塑中华风范严控建筑高度

雄安新区将是“中国面孔”，规划建设将集中展现中国建筑艺术的精髓。

《雄安规划纲要》提出，坚持中西合璧、以中为主、古今交融，弘扬中华优秀传统文化，保留中华文化基因。塑造中华风范、淀泊风光、创新风尚的城市风貌。

高层建筑将受到严格限制。《雄安规划纲要》明确提出：严格控制建筑高度，不能到处是水泥森林和玻璃幕墙。根据城市功能布局和产业特点，在新区特定范围规划建设高层建筑，集中承载中央商务、金融、企业总部等功能。

作为主城区的起步区，将传承中华传统营城理念，营造布局规制对称、街坊尺度宜人的“方城”，街坊呈棋盘式布局。规划设计城市轴线，南北轴线展示历史文化生态特色，东西轴线串联城市组团。

建成后的城市，外围林带环绕、内部林木葱郁，周边淀区碧波万顷，形成“一方城、两轴线、五组团、十景苑、百花田、千年林、万顷波”的空间意象。

亮点三：改革创新

打造创新和改革开放新高地

目前，已有100多家高端高新企业落户雄安，创新资源向新区加速聚集。

翻阅《雄安规划纲要》，“超前布局区块链、太赫兹、认知计算等技术研发及试验”“IPv6率先布局”等内容均被写入。

《雄安规划纲要》提出，通过承接符合新区定位的北京非首都功能疏解，积极吸纳和集聚创新要素资源，高起点布局高端高新产业，建设实体经济、科技创新、现代金融、人力资源协同发展

展的现代产业体系。

根据《雄安规划纲要》，新区将搭建国际一流科技创新平台，建设国际一流科技教育基础设施，构建国际一流创新服务体系，以新机制、新模式努力建设世界一流的雄安大学。

亮点四：生态绿化

城市蓝绿空间占比70%

未来雄安，将镶嵌在蓝绿交织的生态空间之中，蓝绿空间占比稳定在70%。

大型郊野生态公园、大型综合公园和社区公园，让居民3公里进森林，1公里进林带，300米进公园，街道100%林荫化。新区规划森林覆盖率40%。起步区规划绿化覆盖率达到50%。

“白洋淀要推动区域环境协同治理，构筑防洪堤坝，保持其原有历史风貌和‘华北之肾’的功能。”国家发展改革委主任、京津冀协同发展领导小组办公室主任何立峰说。

环绕白洋淀、起步区和整个新区，将建设环状林带；主要河流和干道两侧，建设绿色生态廊道；城市组团间和重要生态涵养区，建设9片大型森林斑块。

亮点五：城市设施

步行15分钟搞定日常需求

步行5分钟送孩子到幼儿园、10分钟送到小学、15分钟到中学。未来在新区，日常生活基本需求在15分钟步行范围内都能解决，便利店、卫生服务站、小型健身场所、幼儿园等步行5分钟就能达到。

《雄安规划纲要》提出，坚持以人民为中心、注重保障和改善民生，建设优质共享的公共服务设施，提升公共服务水平，增强新区承载力、集聚力和吸引力，打造宜居宜业、可持续发展的现代化新城。

新区规划了“城市-组团-社区”三级公共服务设施体系，构建社区、邻里、街坊三级生活圈。在建设之初，公共服务设施就是高质量、高水平的，将引进国内外优质教育、医疗和文化等资源。

亮点六：交通出行

主流模式：公交+自行车+步行

雄安交通可谓“快慢结合”。快则乘坐高铁半小时抵达北京和天津，20分钟直达北京新机场；城内“慢行”也便捷，“公交+自行车+步行”将是城内主流出行模式。

《雄安规划纲要》提出，加快建立连接雄安新区与京津及周边其他城市、北京新机场之间的轨道交通网络，打造便捷、安全、绿色、智能交通体系。

依托“四纵三横”高速公路网，开车1小时可到北京、天津，90分钟到石家庄。

雄安推广“站城一体”开发模式，交通枢纽与城市功能一体化开发，在公共交通廊道、轨道站点周边集中布局公共服务设施，起步区绿色交通出行比例将达90%。

起步区路网密度可达每平方公里10至15公里，构建快速公交专用通道，公共交通占机动化出行比例达到80%。初期对地

铁作规划空间预留。

亮点七：数字城市

城市管理具有智能化特征

《雄安规划纲要》提出，建立健全大数据资产管理体系，打造具有深度学习能力、全球领先的数字城市。

雄安新区将成为一座“聪明城市”，城市管理具有智能化特征。杨保军说，利用“数字孪生城市”系统，将来一些决策付诸实施前，可先在虚拟城市模拟运行，根据模拟结果付诸实施或者修正，发挥辅助决策作用。

按照规划纲要，新区感知设施系统与城市基础设施同步建设，构建城市物联网统一开放平台。利用云计算等技术，管理者可利用智能城市信息管理中枢，对城市全局实时分析，实现公共资源管理智能化。

亮点八：绿色低碳

雨水“流不走”管廊地下藏

《雄安规划纲要》提出，按照绿色、智能、创新要求，推广绿色低碳的生产生活方式和城市建设运营模式，使用先进环保节能材料和技术工艺标准进行城市建设，营造优质绿色市政环境。

新区将建设海绵城市和多级网络衔接的市政综合管廊系统，解决“马路拉链”问题。确定用水总量和效率红线，实行最严格水资源管理制度。全面推动绿色建筑设计、施工和运行，积极稳妥推广装配式、可循环利用的建筑方式。

亮点九：留住乡愁

古树不挪古建筑不拆

一个新的城市要立得住，关键要传承好文脉，注重对历史文物和历史风貌的保护。《雄安规划纲要》明确提出，保护历史文化，形成体现历史传承、文明包容、时代创新的新区风貌。

殷会良说，新区规划坚持保护弘扬中华优秀传统文化，延续历史文脉。古树、古牌坊等将有机嵌入公园、绿地等，使城市与历史文化遗产有机融合、相得益彰，深刻构筑富有雄安特色的城市印记。

雄安新区将保护和合理利用文物古迹、历史古城、传统村镇，传承与弘扬优秀传统文化，让老百姓记得住乡愁。

亮点十：安全体系

起步区防洪标准为200年一遇

《雄安规划纲要》提出，牢固树立和贯彻落实总体国家安全观，形成全天候、系统性、现代化的城市安全保障体系，建设安全雄安。

《雄安规划纲要》在构建城市安全和应急防灾体系、水安全、抗震能力、能源供应安全等方面作出周密部署。起步区防洪标准为200年一遇，内涝防治标准为50年一遇。

新区将构建完整的城市安全和应急防灾体系，全面提升监测预警、预防救援、应急处置、危机管理等综合防范能力，确保千年大计万无一失，将成为我国安全城市的典范。

据新华社