

26 年锲而不舍，跨省追凶 五父子制造血案，终落法网

近日，耒阳警方将“1991·8·13”凶杀案 5 名在逃主要犯罪嫌疑人全部抓获

■本报记者 姚永军
通讯员 黄 振

26 年前的一个傍晚，一件凶杀案打破了耒阳市三都镇竹山村的宁静。

1991 年 8 月 13 日 18 时许，三都镇竹山村 3 组村民陈某云因邻里纠纷，召集四个儿子陈某开、陈某元、陈某智、陈某胜以及亲朋好友等 20 余人，持刀、棍将本村村民陈某卫当场砍死，另有 3 人被砍成重伤。

历经 26 年的不懈追凶，通过数代刑侦民警的持续努力，警方终于将当年震惊耒阳的“1991·8·13”凶杀案 5 名在逃主要犯罪嫌疑人全部抓获。

经历 8 任公安局长 查案的民警换了好几代人

1991 年 8 月 13 日，接到报警后，耒阳市公安局民警立即赶往现场进行侦查，通过走访调查摸排，当天就抓获了几名参与案件的嫌疑人。

随后 10 年间，民警陆续将 20 多名参与该命案的从犯抓获。但主犯陈某云及其 4 个儿子在案发当晚就举家搬离不见踪影。

加之当时办案条件有限，嫌疑人也不和原籍关系人联系，所有关系人对案犯下落均不知情，只有传言称案发后陈某云全家逃到了中越边境，陈某云可能死亡。案件侦破工作陷入了僵局。

命案不破，决不收兵。

26 年来，尽管耒阳市公安局已换了 8 任局长，负责该案的侦查员换了好几代人，当年正值壮年的侦查员

已是头发花白，但耒阳警方始终没有间断过该案的侦破工作。

“改头换面”的嫌疑人 结婚生子变身“成功人士”

随着刑事科学技术的快速发展，耒阳市公安局的刑侦工作水平也不断提升，特别是近年来，耒阳市刑侦大队调整机构设置，强化队伍专业素质，刑侦攻坚能力进入提速换挡阶段。耒阳市公安局强力推进命案积案侦破工作，将“1991·8·13”故意杀人案再次提上日程，成立专案组进行攻坚。

专案民警对嫌疑人陈某云及其四个儿子陈某开、陈某元、陈某智、陈某胜的社会关系、家庭成员进行深入摸底调查和分析研判。2017 年 9 月份，专案民警通过三个月的分析，从 3000 个信息中筛选出了犯罪嫌疑人陈某云大儿子陈某开的信息。

经查，陈某开利用当年一代身份证系手写未联网等漏洞，潜逃到广西宁明县更换身份信息，改头换面在当地结婚生子，成为当地一名成功人士。随后，专案民警在海量信息中逐一核查清楚改头换面的陈某云、陈某元、陈某智、陈某胜藏匿地点。

民警兵分五路跨省追凶 父子 5 人落入法网

专案民警立即向耒阳市政府副市长、市公安局局长邓朝晖和分管领导报告。邓朝晖指示以刑侦大队为主，从网安大队、联合指挥中心抽调精干力量成立抓捕专

班，制定详细的抓捕方案，尽快赴外地实施抓捕。

2017 年 12 月 19 日，耒阳市公安局副局长雷仕林率 5 个抓捕小组共 30 名民警赶赴外地抓捕。12 月 21 日，经过精心研判和缜密侦查，5 个抓捕小组同时开展抓捕，分别在广西南宁明县抓获嫌疑人陈某云、陈某开、陈某元，在四川省宜宾市抓获陈某胜、在湖北省安陆市抓获陈某智，为“1991·8·13”故意杀人案侦破工作画上了圆满的句号。

逃亡 26 年 碰到说耒阳话的人都怕

犯罪嫌疑人陈某云和大儿子陈某开在耒阳市看守所内接受采访时说，“这 20 多年，我们一家人一直生活在惶惶不安中，每次出去都不敢说家乡话，碰到说耒阳话的人都怕。”陈某开含着悔恨的泪水说道：“对于当年的不理性行为，我感到十分后悔，我本来可以做一名人民教师，有一个美满的家庭，但都因 26 年前犯下的罪恶而毁于一旦。”

“26 年了，这个横在心中的死结，今天终于解开了。耒阳市公安局民警真是人民的好卫士！我们对耒阳公安的感激之情不是用言语可以表达的，我们也始终相信犯罪嫌疑人将会受到法律制裁！”2017 年 12 月 27 日上午，“1991·8·13”凶杀案受害人陈老及亲属专程来到耒阳市公安局，在轰鸣的鞭炮声中，将一面绣有“千里缉凶 为民除害”鎏金大字的锦旗交到耒阳市公安局政委曾善后手中。

正义可能会迟到，但永远不会缺席！

HYCR—2017—02003

衡阳市发展和改革委员会文件 衡阳市住房和城乡建设局文件

衡发改价控〔2017〕6号

关于规范市城区新建商品房销售价格行为的通知

市城区各房地产开发（经营）企业：

为规范商品房销售价格行为，引导房地产开发（经营）企业（以下简称开发企业）合理定价，根据《中华人民共和国价格法》、国家发展和改革委员会《商品房销售明码标价规定》和省住建厅 2017 年 10 月 17 日下发的《关于切实稳定房地产市场的通知》精神，结合我市实际，经市政府同意，现就规范市城区（不含南岳区，下同）商品房销售价格行为通知如下：

一、市城区新建商品房（保障性住房和享受政府优惠政策住房除外）实施销售价格明码标价管理。开发企业在申请办理商品房预售许可前，须到市价格主管部门办理商品房销售明码标价监制手续。

二、开发企业合理制定销售价格，商品房销售申报价格须真实合理，符合国家宏观调控政策。对申报价格偏高的或涨幅偏高的开发项目，市发改委暂停办理商品房销售明码标价监制手续，市住建局暂停受理预售许可申请。价格主管部门将对该企业进行告诫、约谈，必要时对该楼盘进行成本监审。

三、开发企业自取得商品房预售许可证后，在衡阳房产交易服务网上向社会公布，公布价格为该楼盘最高价格，开发企业不得擅自在实际销售中突破监制价格买卖，如因特殊情况确需调高的，按照《衡阳市城区商品房销售价格明码标价监制操作流程》规定重新办理商品房销售明码标价监制手续。

四、开发企业在办理销售明码标价监制手续时，须填报《衡阳

市城区商品房明码标价监制申请表》《衡阳市城区商品房“一套一价”价目表》《价格信用承诺书》。

五、房地产开发企业在取得预售许可后 10 日内须一次性公开全部销售房源对外销售，并在公开销售 24 小时之前，按照“一套一标”的方式明码标价，并在商品房交易场所的醒目位置放置标价牌、价目表或者价格手册，有条件的可采取电子显示屏、多媒体终端或电脑查询等方式公示。采取上述多种方式明码标价的，标价内容应当保持一致。标示价格需与监制价格保持一致，且成交价格不得高于标示价格。公示时间自正式开盘销售之日起至该批次全部房源售完为止。

六、对违反明码标价和收费公示规定，或者利用标价形式和价格手段进行价格欺诈的将依据《中华人民共和国价格法》《价格违法行为行政处罚规定》《关于商品和服务实行明码标价的规定》《禁止价格欺诈行为的规定》等法律、法规和规章予以严肃查处。

七、市发改委、市住建局加强信息共享，共同做好稳定房地产市场的相关工作。市住建局对违反规定的开发企业，一经查实，暂停网签资格。情节严重的，由市住建局报送市社会信用体系建设领导小组办公室，纳入失信企业联合惩戒名单。

八、自印发之日起申领商品房预售许可证的楼盘执行本通知规定。

衡阳市发展和改革委员会
衡阳市住房和城乡建设局
2017 年 12 月 15 日