

如有“金点子”，恳请献出来

南岳区有奖征集“金点子”助力旅游发展

■通讯员 文丽贵
本报记者 刘思远

本报讯 记者从南岳旅游发展委员会获悉,为打造南岳品牌旅游活动,提升南岳旅游知名度和美誉度,南岳衡山景区面向社会征集 2018 年旅游发展“金点子”。

本次征集不限活动举办主体,无论是个人、企业、机关还是社会团体均可申报,征集内容包含丰富旅游新业态、开发旅游新线路、创新旅游营销方式、提升旅游公共服务水平、优化旅游环境、推进智慧旅游建设、景区交通组织等。“金点子”一经采用,将有 50—2000 元不等的奖金,并获得与南岳旅发委活动合作优先权。征集截止日期为 2017 年 12 月 15 日。

今年以来,南岳实施“精准营销”丰富旅游产品,先后推出了一系列精彩活动,从年初情人节的“山盟之旅”直升飞机飞越山峦,到全国徒步越野赛,到七夕星空节群星演唱会、透明帐篷趴、电竞赛、汉式婚礼、美食节五大活动,再到冬季的“冬季恋歌”自驾冬游系列活动等等,并针对夏季、冬季旅游市场出台了一大批优惠政策,全域旅游发展驶入快车道。今年 1 月至 10 月份,南岳区共接待游客 964.18 万人次,同比增长 13.56%,实现旅游总收入 73.4 亿元,同比增长 14.67%。

投稿邮箱: 南岳旅游发展委员会;nyqlfw@163.com 或登录南岳区人民政府门户网,发送至区长信箱

标题格式: 南岳旅游发展金点子+点子标题

内容格式:需附上投稿人姓名及联系方式,以 word 文档添加附件形式提交邮箱

截止时间:2017 年 12 月 15 日

声明:

1、若出现相同投稿作品出自不同作者的情形,则以收到时间为依据,投稿时间排序在先的应征作品为有效应征作品。

2、依据国家有关法律法规,凡主动提交作品的“投稿者”,主办方将尊重其知识产权,就采用和采用形式问题会与提交方及时联系沟通。

3、投稿作品如有涉及抄袭、剽窃或存在其他侵犯第三方合法权益(包括但不限于侵害第三方著作权)的情形,均与主办方无关,主办方不承担任何责任,由此产生的法律责任完全由投稿者自行承担。

冷空气今天来袭 只会降温不变天

没有暖湿气流的帮忙,晴好天气会持续至下周三

■本报记者 胡亚华
通讯员 陈德桥

本报讯 冷空气无缝接驳,今天又一波来袭,不给气温任何飙升的机会。气象部门预计,冷空气还有“双连击”——13 日前后还将有一股冷空气影响我市。

带着大风,今天冷空气又将“拖家带口”袭来,没有暖湿气流的帮忙,冷空气把重点工作放在了抑制升温上,风力将加大 3—4 级。

气象部门监测实录显示,昨天 AQI(空气质量指数)指数达 150 以上,空气质量状况属于中度污染。初冬时节,每每品到这道熟悉的“配方”,大伙就知道,冷空气又要来刷存在感了。值得庆幸的是,此轮冷空气偏东路飞抵我市,不会将北方的污染物捎带过来,反而对悬浮在我市上空的污染物有着稀释驱散的作用,今起空气质量将有所改善。

受槽后偏北气流控制,预计新一轮连晴模式开启,一直到下周三,都是以晴或多云天气为主,其中本周双休日(9 日、10 日),阳光在线,太阳公公将笑得格外灿烂。雁城冬韵美艳至此,大伙怎么坐得住,冷霜打过的红叶与湖山相伴营造的绝色美景,让城市更加动人。

不过,专家提醒,晨晚气温仍然低迷,帽子、手套、羽绒衣……能穿的穿上,外出一定要注意防寒保暖。

使用假证开客车 交警心细识真伪

曾某被行政拘留 10 日,罚款 6000 元,驾驶证记 24 分

■本报记者 姚永军 通讯员 罗晓松

本报讯 衡南县铁丝塘镇的曾某原持有 A2 驾驶证,在外务工时因多次交通违法被降为 C1 驾照,回乡后买了一辆大客车挂靠某运输公司。由于准驾不符,便花钱办了一张假驾驶证企图蒙混过关,但最终还是没有逃过衡南县公安局交警大队洪山中队民警的“火眼金睛”。

12 月 6 日上午,衡南交警洪山中队民警在衡花公路泉溪镇路段开展“三个不发生”交通安全整治时,对一辆由铁丝塘方向往衡阳市方向行驶的湘 D25 * * 7 大型普通客车进行盘查,未发现有交通违法行为,登记后予以放行。

归队后,民警对该车的驾驶证及行驶证进行查询比对后,确定该驾驶人使用伪造的驾驶证驾驶营运客车。民警决定在原地守候待免。14 时 10 分左右,该客车行驶至检查路段时,民警示意其停车接受检查,司机加速逃离,被早已安排在前方设卡的民警拦停。民警将客车及驾驶人带至中队进一步调查,但该驾驶人拒不配合,经民警耐心地做思想工作,最终告知民警自己的真实姓名叫曾某,并对自己使用伪造驾驶证驾驶营运车辆及准驾不符的违法行为供认不讳。

衡南县公安局交警大队依法对其作出行政拘留 10 日、罚款 6000 元、驾驶证记 24 分的行政处罚,收缴伪造的驾驶证并暂扣车辆。



拍卖公告

经衡阳县企业改制领导小组研究同意,受委托,本公司将对衡阳县金溪供销社改制资产进行公开拍卖。现将有关事项公告如下:
拍卖时间:2017 年 12 月 27 日上午 9:08
拍卖地点:衡阳县神龙蒸阳大酒店多功能会议室
一、标的物简介

序号	标的物名称		建筑面积 (m²)	土地面积 (m²)	其中城市公共占用 (m²)	土地用途	出让年限	规划指标要求				租赁情况	评估价 (万元)			起拍价 (万元)	竞买保证金 (万元)
								容积率	建筑密度	建筑限高	绿地率		土地使用权	房屋建筑物	合计		
1	油库		161.37	7203.7	2088.8	住宅	70 年	≤1.8	≤35%	24 米	/	2018 年 5 月 20 日到期, 年租金 5380 元	224.81	0.81	225.62	132	40
2	九峰门市仓库		898.83	1008	/	住宅	70 年	≤1.2	≤40%	12 米	≥35%	合同已到期	30.74	8.99	39.73	26	8
3	溪江分社		1225.39 部分已拆	715.8	/	商服住宅	40 年 70 年	≤2.4	≤60%	15 米	/	合同已到期	53.47	9.32	62.79	51	15
4	溪江超市		308.26	分摊 92.36	/	商服	40 年	/	/	/	/	2019 年 3 月 31 日到期, 年租金 25800 元	8.54	77.07	85.61	60	18
5	塘头上分社		828.51	1024.6	/	住宅	70 年	≤1.4	≤35%	15 米	≥30%	合同已到期	33.4	8.84	42.24	26	8
6	隆兴分社		1042.19	1831	279.9	商服住宅	40 年 70 年	≤1.6	≤40%	15 米	≥25%	合同已到期	64.29	10.42	74.71	60	18
7	柿竹分社		257.39	1294.6	/	住宅	70 年	≤1.4	≤35%	15 米	≥30%	合同已到期	40.78	2.87	43.65	31	10
8	农产品批发部一栋门面	102	201	分摊 36.42	/	商服	40 年	/	/	/	/	2019 年 5 月 30 日到期, 年租金 8000 元	5.38	50.25	55.63	56	17
9		104	201	分摊 36.41	/	商服	40 年	/	/	/	/	2019 年 5 月 30 日到期, 年租金 8000 元	5.38	50.25	55.63	56	17
10		106	100.5	分摊 18.21	/	商服	40 年	/	/	/	/	2019 年 5 月 30 日到期, 年租金 4000 元	2.69	25.13	27.82	28	8

以上所示所有房产均按现状拍卖,面积以有关部门发证面积为准,租赁情况以承租人与衡阳县金溪供销社签订的租赁合同为准。买受人如需对拍卖标的物进行拆除重建,必须符合《规划条件通知单》的要求。

二、参加竞买的条件及资格确认

1、凡有意参加本次竞买的自然人或法人机构均可申请报名。

2、凡有意参加竞买者,请携带相关有效证件到报名地点索取拍卖资料。

3、凡有意参加竞买者(包括依法享有优先购买权的租赁户有意购买其租赁房产的),须在本公告规定的报名时间内,提出报名申请,并按约定的应交竞买保证金数额,足额交纳到衡阳市丰泰拍卖公司指定的账户内,持交款原始凭证和本人身份证到报名地点办理竞买手续后,方能取得参加竞买的资格。依法享有优先购买权的租赁户如逾期未报名,则视为其自动放弃。

三、相关事项说明

1、报名及交纳竞买保证金的截止时间:

自公告发布之日起至 2017 年 12 月 25 日 17 时止,节假日不休,逾期不接受报名。

2、报名地点:衡阳县改制办接待室。
联系人:万先生 13762435397
邹先生 13973459911

3、标的物展示期及踏勘:
标的物展示期自公告之日起至 2017 年 12 月 25 日止,节假日不休。
凡有意参加竞买者,均可自行或由拍卖公司陪同对其拟竞买的标的物进行现场踏勘。

4、本次拍卖标的物均按现状进行拍卖,部分房屋因年久失修已拆除或已成为危房,拍卖公司及衡阳县改制办均不对拍卖标的物可能存在的瑕疵承担任何责任和作任何解释。

5、因本次拍卖的标的物已由衡阳县金溪供销社对外承租出去,且部分合同租期尚未到期,因此,对本次拍卖成交且合同租期未届满的租赁合同的条款继续有效至合同期满为止,但需要变更合同签订主体,即由原衡阳县金溪供销社变更为相应标的买受人。变更合同的有效期为原合同执行的剩余时间期限。拍卖成交后,买受人

按约付清成交款后,租金从次月起由买受人向承租人收取。若多个拍卖标的物由一个租赁户租赁且租赁户按租赁总面积签订租赁合同付租金的,买受人按标的物面积所占租赁合同总面积的比例享有租金。

6、参加竞买未竞得者,由竞买人持本人身份证、竞买保证金交款收据,在拍卖会结束后三个工作日内,到衡阳市丰泰拍卖有限公司无息退还已交纳的竞买保证金。

7、竞买保证金交款账户信息如下:
开户行:衡阳县沪农商村镇银行股份有限公司
账户名:衡阳市丰泰拍卖有限公司
账 号:7340214000000003289

8、本次拍卖的具体内容详见拍卖文件,若有变更则以拍卖前最后更改的内容为准。

衡阳市丰泰拍卖有限公司
衡阳县国土资源局
衡阳县供销合作社联合社
衡阳县国有(集体)企业改制领导小组办公室资产处置部

2017 年 11 月 29 日