

未来 2 年城区有望再添 27 个立体停车库

根据规划,到 2020 年我市城区需配置 21.68 万个停车位,“停车难”或将得到缓解

■本报记者 周连武

随着衡阳市经济快速发展,停车难问题日益凸显。市城乡规划局相关人员告诉记者,根据我市的规划,到 2020 年城区范围内需配置约

21.68 万个停车位,其中配建车位约 19 万个,公共停车位约 2.68 万个。未来 2 年,中心城区将建成 27 处机械立体停车库,综合停车泊位 5000 个。此外,我市正筹备建设自行车租赁系统,将从个人出行需求方面缓解停车难。

A 到 2020 年 城区将配建公共停车位 2.68 万个

面对日益突出的停车矛盾,我市将如何应对?“科学规划必须先行。”市城乡规划局相关负责人介绍,我市的停车总体布局以配建停车场为主、公共停车场和路内停车位作为补充,根据各区域不同的停车需求、用地规划及道路情况采取不同的标准,合理规划停车布局。

2013 年,《衡阳市城市总体规划(2006—2020)2013 年修改》中提出,市内 100 至 300 个泊位的大中型公共停车场共设置 29 处,规划期末,衡阳市区公共停

车场泊位数达 4.59 万个。2015 年,市城乡规划局进一步完善了《衡阳市城区停车设施专项规划》,到 2020 年城区范围内需配置约 21.68 万个停车位,其中配建车位约 19 万个,公共停车位约 2.68 万个(以路外停车场为主,路内停车为辅)。据市城乡规划局相关负责人介绍,我市在衡州大道、蒸阳路、蒸湘路、船山大道、湘江东路、蔡伦大道等 6 条主干道提质改造中,对两边的边角余地进行了系统安排,增加了停车场、小游园等便民设施。



2015 年 9 月,衡阳首家立体停车库在南华附二医院东院建成并投入试运行。 王翟 摄

B 严把新建项目审查关口, 保障车位配套实施

记者了解到,规划部门在日常审批中严格把关,对新建的居民小区、中大型公共建筑、商业街区,严格按照《衡阳市建筑工程停车场(库)规划设置规范》规定的标准配备停车泊位,要求高层住宅每户配建一个停车位,多层住宅 100 平方米以上户型按 1 户 1 个停车位配

建,100 平方米以下按 1 户 0.5 个配建,商业设施按每 100 平方米一个停车位配建,并将其作为一项强制性指标纳入审批监管内容。“为确保停车位配套建设到位,市城乡规划局去年还修订了《衡阳市城乡规划行政处罚自由裁量权基准》,确保规划实施到位。”市城乡

规划局相关人员介绍说。近年来,市城乡规划局会同市交警支队、市综合执法局采取新建停车场、增设路边停车泊位、恢复挪作它用的停车场等方式,在中心城区增设了 6195 个停车位,其中公共停车位 2000 多个。对 106 个在建项目配套停车场的建设进行了专项检查。

C 老城区规划建设立体停车库增加供给

针对中心城区机动车辆多、用地紧张,停车位严重不足的实际情

况,我市采取中心城区设置立体停车库的解决思路。规划部门在安排专人调研其他城市立体停车库的设置情况后,已完成《衡阳市中心城区公共立体停车库布局规划》编制工作。未来 2 年,中心城区将建成

27 处机械立体停车库。2015 年 8 月,中心城区社会公共停车场经衡阳市发改委批准立项,总投资约 9.3 亿元。根据规划,该项目建设共包括停车场 27 处,其中珠晖区 5 处,石鼓区 9 处,雁峰区 7 处,蒸湘区 6 处,综合停车泊位 5000 个。

D 自行车租赁和公交系统升级来“减负”

解决停车难题,除了增加泊车位的供给外,还应从需求一侧着手,引导市民更多选择绿色环保的方式出行。记者从市城管行政执法局了解到,我市计划搭建自行车租赁系统,将在全市设置公共自行车租赁

站点 1636 个,共投放 3 万辆自行车。项目总投资约为 2 亿元,分 3 期建设。一期在衡阳高新区建 78 个站点,二期主要在中心城区布点,最后覆盖整个城区。“有了租赁自行车,我平时短距离出行,完全可以不开车。”家住高新区的刘

女士说。此外,选择公交出行也能很好地缓解“停车难”。根据相关规划,我市到 2020 年公交出行乘客平均换乘系数约为 1.40,居民出行中公共方式所占比重发展到 25%—30%左右。



立体停车库采用傻瓜式操作,只要轻松刷卡就可以存取车辆。 王翟 摄



车主正在感受立体停车库 王翟 摄

延伸阅读:国外缓解“停车难”有哪些妙招可借鉴?

- #### A、停车场立体智能化

作为全世界最早开发立体车库的国家之一,德国在二层及多层平面式立体停车库系列中,已发展出了多种型号的立体停车库。另一个汽车生产大国日本从上世纪 60 年代开始从事机械停车设备的开发、生产、销售和服务,至今已有四十多年历史。目前,日本已经投入使用的机械停车位超过 300 万个。
- #### B、差异化征收停车费

在比利时,所有大中城市的中心地带停车都需要付费。美国的停车收费分时段计价。一般短时间的临时停车收费最高。超过 24 小时的长时间泊车则有一定优惠。在日本,停车费实行地区差异化征收。凭借高昂的停车费用,促使人们在选择出行方式时尽量选择公共交通。
- #### C、加强停车管理

在不少国家,停车管理都被提升到法律层面。日本与道路交通相关的法律中,都涉及关于停车的明确条款。从上世纪 70 年代开始,日本开展了“扫垃圾运动”,即整顿乱停车,规范路内停车。由专业队伍对路面上的停车秩序进行不间断的管理,对于违章停车的行为处以高额罚款。



紧临船山大桥的公共停车场正在建设中 李西 摄