

签约企业 39 家,“千亿级”纺织“航母”建设正酣

■文/图 方富贵 许泽昌 廖小平 陈 瑶

夏日的常宁湘南纺织产业基地服装生产园，百余名工人在这

速度:装配区厂房提前封顶

在服饰生产园装配区内，12 栋厂房建设已接近尾声，所有楼栋主体及装饰工程基本完成。服饰园南区 A 地块正在挡墙及道路施工；B 地块已完成 12 栋的基础建设，其中完成 4 栋倒班房主体、2 栋厂房主体；C 地块完成 14 栋基础，其中 4 栋已完成主体。BC 地块厂内道路及排水工程基本完成。环保设施园已完成招标程序，正在组织施工。

项目建设“新速度”背后，是常宁全天候“保姆式”服务的体现。“衡阳正争做承接产业转移领头雁，在这个雁阵中，常宁要争做排头雁。”常宁市委书记刘达祥吹响了冲锋号。

今年以来，常宁以高质量服务助推高质量发展，组建由党政一把手牵头、各职能部门组成的服务专班，压实责任，全天候“保姆式”服务，做好资金等各项保障，推进项目建设按期稳步推进。

今年 4 月 22 日，刘达祥主动与中信环境技术有限公司执行董事谭虎传对接，进一步达成共识，全面启动环保设施园一期建设，让签约企业吃下“定心丸”。常宁市委副书记、市长吴乐胜多次带队跑银行、争资金，狠抓金融支持，全力保障项目建设。项目已争取农发行融资贷款重点项目资金 7.5 亿元，已投放资金 5 亿元；与国开行达成 4 亿元融资贷款协议，资金正在投放中；环保设施园一期项目将进行整体打包，通过向国开行、农发行等政策性银行融资方式，解决项目建设资金缺口。

温度:让企业有“回家”的幸福感

“我们来常宁投资，就像回家一样，这种‘保姆式’的关怀让我们倍感亲切。”中信环境技术事业一部高级副总裁王宁谈起常宁的营商环境不由竖起大拇指。常宁突出深化“放管服”改革，实行“一个窗口受理、一次性告知、一条龙服务、一次性收费、限时办结”的运行模式，让企业真正感受到“回家”的幸福感，为全产业链招商打下“先手棋”。

面对突如其来的新冠肺炎疫情冲击，常宁及时调整招商引资方式。采取“线上+线下”相结合方式，积极对接项目一期签约自建厂房企业与环保设施园项目一期同步建设，力促项目一期签约入驻企业春节前后投产经营。同时，借助广州新塘等地企业集体搬迁契机，组织招商小分队赴广东、浙江等地开展专项招商，抓好后续意向入园企业的对接洽谈工作。

截至目前，深圳、中山、惠州等地企业希望组团入驻，300 多家来自全国各地的相关企业负责人正赴常宁开展对接洽谈。整个项目一期已签约企业达 39 家，其中，入驻服饰生产园 22 家，预购标准厂房 22.7 万平方米；入驻环保设施园 17 家，预购土地 874.8 亩。湘南纺织产业基地千亿级园区初具规模，“千亿级”绿色纺织“航母”正驶向新蓝海。

力度:倒排工期、紧抓时间节点

“驻企防疫联络员全程指导，免费发放口罩、中药药剂等防疫物资，周到的服务让项目实现防疫、复工建设两不误。”项目现场指导施工的王宁谈起建设进度信心十足。复工以来，施工方倒排工期，紧抓时间节点，增加机械设备及建筑工人，在保证安全及工程质量的同时，做到施工有序，超前完成施工任务。

同时，施工单位科学谋划，细化工程量，每栋楼由一个施工队伍包干，合理配置施工人员、机械及设备；每 3 栋楼安排施工、质监专员，指导施工和监督工程安全、质量，确保项目安全、有序推进。在当前高温时节每日分两班施工，每天按时给工人发放凉茶、防暑药品等物资，营造良好的施工环境。

项目服务方面，安排专人与各个施工标段、施工单位进行专人对接，做好计划，进行全方位的监督，并定期对施工单位进行督查，确保项目建设按期、如质、如量推进。当地乡镇、村组和派出所组成专班人员保障工程秩序，调处、化解施工矛盾，全力保驾护航。

“从五月到现在，各班组项目负责人、项目经理，都是全员无休，每天晚上都要工作到 11 点左右。”宜阳工业园投资有限公司负责人胡立生信心满满，“有了这种干劲，力争整个服饰生产园厂房建设春节前全部完工，并让企业搬迁入驻。”



12 栋已封顶的厂房整齐排列



全员无休，抢抓进度



34 栋厂房全面开工



火热的建设工地

开工日志

2017 年 12 月 29 日，常宁市政府与海上思路环保工业园有限公司成功签约牛仔服饰产业链项目，湘南纺织产业基地正式落户常宁。

2018 年 2 月 12 日，湘南纺织产业基地项目正式开工，“千亿级”纺织产业“航母”扬帆启航。

2018 年 3 月 13 日，湘南纺织产业项目链首家企业——常宁市衡达服装有限公司在宜阳工业走廊正式成立。

2019 年 3 月 8 日，第一批 16 家入园企业正式集中签约入驻。

2019 年 10 月，服饰生产园、环保设施园的征地拆迁、三通一平全部完成。

2019 年 12 月 13 日，湘南纺织产业基地项目污水处理厂及热电联产厂两大关键项目同时开工，标准着湘南纺织产业基地建设迈出了关键一步。

2019 年 12 月 22 日，在东莞市举行招商座谈推介会，现场签约项目 10 个,签约资金达 6 亿元。

2020 年 6 月，与中信环境公司合作的污水处理厂和热电联产一期集中供热项目启动。

2020 年 6 月 12 日，服饰生产园装配区 12 栋厂房全部封顶。

项目档案

项目规划建成集设计、研发、主题文化、生产、展示和网络平台、销售、出口、物流一体化世界级纺织产业基地。项目总投资 100 亿元，达产后年产服饰 15 亿件，年产值 1000 亿元，年出口贸易额 300 亿元。远期至少提供 10 万个就业岗位，极大地带动周边发展，解决大量就业，外出广东沿海打工的湖南人可选择回家乡就业、置业，留守儿童和留守老人问题也迎刃而解，实现经济效益和社会效益双赢。

辐射效应

依照常宁优越的地理位置，湘南纺织基地其产业链将辐射到永州、郴州、衡阳其它县(市)区等周边地区，切实将加工贸易这种外向型经济发展为“创新、开放、崛起”的推进器。