

产业发展

“2017 衡州经济发展论坛”期间,高新区成功承办互联网专题论坛,并开工 13 个项目,签约 6 个项目,收获“大礼包”。企业家盛赞高新区效率高,投资信心满怀——

将梦想事业“安放”高新区



高端的互联网论坛开启高新区发展新思路

“2017 衡州经济发展论坛”已落下帷幕,但论坛期间收获的各项成果仍让人印象深刻。在这场盛会中,高新区开工 13 个项目,签约 6 个项目,成功承办“衡阳互联网与新经济、新业态、新生活”专题论坛——这些成果,既为高新区以创新和产业为重点的发展理念注入了新活力,也为未来发展开启了新路径。

全市集中开工的 40 个项目总投资 180.7 亿元,高新区作为南片会场,13 个开工项目总投资达 99 亿元,开工数量和总投资额均居全市首位;签约项目 6 个,总投资额和总引资额分别为 40.4 亿元和 39 亿元,不乏总投资超过 10 亿元的大项目;互联网论坛高端的会场布置与论坛主题高度契合,嘉宾发言更是为日后高新区发展互联网经济提供了可借鉴的思路。

除了这些实实在在的成果,来自投资者的意见也让高新区颇受鼓励。投资者盛赞高新区的高效务实,使高新区更添发展信心和动力。

项目发展的“集结号”已然吹响!作为全市转型发展的主阵地、项目建设的集中区,高新区以“当好政务服务员、环境管理员、进度督导员”的承诺,表达了全力支持项目发展的决心。

高新区承诺：当好政务服务员、环境管理员、进度督导员

高新区将坚决落实市委、市政府的决策部署,为新开工项目的快速推进,给予最大的支持,营造最优的环境,提供最实的保障。一是当好政务服务员。一切服从于项目建设,严格按照“时间最短、效率最高”的原则,进一步提掣工作责任、提高办事效率、提升服务质量,急事急办,

特事特办,难事帮办。二是当好环境管理员。将以主人翁的姿态,强化项目管理,硬化工作措施,优化施工环境,对强买强卖、强揽工程、强行阻工的人和事,依法从严从快坚决予以打击。三是当好进度督导员。将严格督促业主单位细化工作目标,完善实施方案,以超常

规的工作机制、超常规的工作标准、超常规的建设速度,全面加快工程建设进度,确保项目早竣工、早投产、早见效。

总之,高新区将以更加坚定的决心、更加务实的作风、更加有力的举措,扎实推进项目建设,为加快建成“五个新衡阳”作出新的更大的贡献。

投资者心声：将梦想事业“安放” 高新区

上海衡阳商会会长、上海明园集团公司总裁凌菲菲在这次衡州经济发展论坛期间有着“多重身份”——她既是项目签约方,又是有项目在高新区开工的投资者,同时也是一名对故乡有着深厚感情的衡阳人。

论坛期间,凌菲菲有两次主题发言,两次她都感性忆及故乡情,同时对市委、市政府及高新区的高效务实盛赞不已。

凌菲菲感慨自己自 16 岁离开故乡求学上海后,近十年来,心心念念希望回家乡,参与家乡建设与发展,更重要的是想将自己梦想的事业落地到家乡。

“黄帝内经中说:上古之人,春秋皆度百岁,而动作不衰。我相信我们只要遵循自然之道,每个人都能高寿,这就是我

的新梦想。我将在衡阳,我的故乡,开始我的新征途。我将在这片热土上,用最现代化的工业 4.0 控制方式,重现传统中药的制造工艺及精确加工,用‘互联网+’的手段把医生送到千千万万的病患身边,实现医、药、患的融合,用传统中医的理念、方式,重建中国人道法自然的生活方式。”凌菲菲表示。

凌菲菲的梦想落地之地就在高新区,她的湖南同祺医药有限公司将在高新区投资建设同祺生物科技园,其中中药饮片自动化生产线和后期智能化深加工单方制剂项目将传统中医和现代科技结合,是对中药加工行业的一次技术创新。

凌菲菲的发言也传递了对高新区和对家乡的信心。她说自己两个月前还是一大片庞大的生产

区,没想到场地平整这么快,且面积足够大,让她深切感受到衡阳的高效率和高新区的辛勤付出。“我对投资家乡充满信心,同祺生物科技园寄托了我的梦想,我的祖辈们就生活在这里,很激动将自己的梦想安放在这片热土。”

“我是衡阳人,每次回家乡看到衡阳日新月异的发展速度和衡阳蓬勃向上的发展活力,都心潮澎湃、归心似箭,这次有机会回衡阳投资,为家乡建设和发展贡献力量,非常感谢衡阳提供机会,感谢高新区搭建平台。”“开放的衡阳,正在崛起,投资衡阳,就是投资希望,就是投资美好灿烂的明天。”凌菲菲还不忘呼吁在外衡阳籍企业家“多回衡阳看看、创业和发展”,表示在衡阳投资兴业,感到安心、舒心、顺心。

高新区 13 个开工项目

(详见 9 月 27 日日报 5 版《今日高新》)
同祺生物科技园 占地面积约 113.16 亩,一期投资约 6 亿人民币。
衡阳启迪秦汉产业园 总用地面积约 10.86 公顷,其中建设用地面积 9.36 公顷,道路 1.5 公顷,总投资 15 亿元。
湾田科技园 占地面积约 75 亩,投资约 5 亿元。
湖南德穗科技园 建设用地面积 25.41 亩,总投资 2 亿元。
高新未来城 总建筑面积约 10 万平方米,总投资约 3.8 亿元
高新文创园 规划用地面积约 91.87 亩,总建筑面积约 25.8 万平方米,总投资约 9.2 亿元。
高新科创中心 规划用地面积约 53.7 亩,总建筑面积约 15 万平方米,总投资约 5.1 亿元。
香江水岸新城风情商业街 总用地面积 4.68 万平方米,总建筑面积 11.67 万平方米,总投资预计 5 亿元。
衡阳银泰城商业综合体 总建筑面积约 19 万平方米,占地约 255 亩,总投资额 20 亿元。
深圳新四方物流产业园 用地面积 70 亩,建筑面积 9 万平方米,计划总投资 8 亿元。
高新创业中心 总建筑面积 14 万平方米,总投资 8.6 亿元
南华小学 总建筑面积 3 万平方米,总投资 1.2 亿元。
二塘农产品交易中心和安置房项目 总建筑面积约 40 万平方米,总投资 9.79 亿元。

高新区 6 个签约项目

创新创业社区

该项目总投资 10 亿元,将按照“创新平台+主题产业+创业孵化+社群服务+居家生活”模式,打造“智造”高新未来城创星谷、创业谷、创客谷、文创园、科技园、金融谷 6 个主题创新创业社区。定位为湖南最有活力的创新创业社区集群,新都市主义创业生活新模式,产城融合与双创示范基地。

同祺生物科技园

项目选址于衡阳大道以南,华新大道以西,新规路以东,新光路以北,占地面积约 113.16 亩,一期投资约 6 亿人民币。将建设中药饮片自动化生产线,智能化深加工单方制剂和中药饮片研究所等项目。

湾田科技园

项目系原博邦能源用地,占地面积约 75 亩,投资约 5 亿元。定位为新能源研发开发总部基地,致力于新型环保新能源研发(车辆能源、光伏能源和其他工业应用能源)的上下游产业综合园区。

湖南德穗生物科技园

项目总投资 1 亿元,北临衡阳大道、南临新光路、东临新规路,建设用地面积 25.41 亩。主要进行医用高分子材料及制品深加工,生物科技技术的研发,对同种移植人造骨骼材料及人工器官进行生产销售。项目建设后可形成年产值过亿、销售值 2—3 亿、利税 2000 万元的经济规模,同时可解决 100 多人的就业岗位。

香江风情街

项目位于高新区 64 街区,西临蒸水大道,南临祝融路,东临三江路,北临莲花路,总投资 4.4 亿元,拟打造成具有时尚体验、休闲文化、全新主题的具有独特吸引力的商业梦想之城。

新城·吾悦广场

项目总投资 15 亿元。由新城控股集团规划建设集时尚购物中心、精品商业街区、住宅于一体的城市综合体。项目成功运营后每年可给当地政府带来持续稳定的税源,并提供约 3000 个长期工作岗位。

高新动态

齐心协力 抢抓时机

全力以赴确保项目建设顺利推进

本报讯(通讯员 王韦夫) 在全市重大项目集中开工仪式活动后,高新区党工委利用“双节”假期,围绕项目建设进行再动员、再部署、再强调,牢固树立“项目为王”的鲜明导向。

10 月 1 日,高新区管委会主要领导现场调度陆家新区重点项目建设,先后到国际会展中心、创新创业中心、新桥安置房、陆家新区路网项目等施工现场实地了解项目建设进展。高新区管委会主要领导强调,项目建设要全力拼抢,清楚认识当前时间紧迫、任务艰巨的局面;要坚持高标准、坚持全面谋划、坚持争分夺秒;要担当奉献,克服困难,勇挑重担,全力抓好项目进度落实。

10 月 2 日上午,高新区管委会主要领导主持召开规划、国土及工业地产项目调度会。在规划工作调度会上,会议要求规划工作要一切服务于项目,抓紧项目前期规划工作,绝不因规划问题影响项目进度。在国土工作调度会上,会议指出,规划与国土工作是高新区两项重要工作,两个部门一定要继续密切配合,主动对接,为高新区项目建设提供更高效的服务。会议还明确了一批重大项目的国土工作时间和任务。在随后的工业地产项目调度会上,会议要求各相关部门一定要提供最优服务,为企业排忧解难;希望各相关企业要把握大好机遇,全面加快工业地产项目推进速度,为高新区转型升级跨越发展作出贡献。

当天下午,高新区管委会主要领导继续主持召开项目、征地拆迁及安保维稳工作调度会。项目调度会针对项目存在的困难和问题,逐一研究对策,并进一步明确工作责任和时限任务。在征地拆迁工作调度会上,会议要求相关责任部门一定要提高认识,围绕项目来拆迁,明确政策、创新方法、分组行动、挂图作战,确保征地拆迁工作任务按时按量圆满完成。安保维稳工作调度会强调,10 月份是安保维稳工作特护期,各级各部门要坚决打好安保维稳攻坚战。

高新区“组团”学习取经

本报讯(记者 唐欧) 走出去,学习借鉴兄弟城区、兄弟园经验,为高新区经济发展、产业升级注入更大活力。9 月 30 日上午,“双节”假期前一天,高新区管委会组织机关副科级以上干部参观学习全市多个重点项目,以提高服务发展的能力和水平。

高新区学习考察团首先来到石鼓区华耀城项目和华耀碧桂园·十里江湾项目,了解项目的建设推进、商业模式、业态布局等情况。随后,学习考察团又来到滨江新区,了解、学习滨江新区规划布局、功能定位、土地报批、征收安置、基础设施推进等情况。参观了新区二环东路特别是合江套湘江隧道的推进情况,取经基础设施项目建设经验。新区的东山安置房作为全市首批高层、高端安置房,对于高新区安置房建设也颇有借鉴意义。学习团最后一站来到衡山科学城。衡山科学城的建设推进、产业定位等成效有目共睹。

图片新闻



9 月 26 日晚,由高新区科协和高岭办事处银山社区联合主办的“浓情中秋、欢乐国庆”群众文艺汇演——科普进社区宣传活动在船山公园热闹上演。活动现场,机器人表演和科普剧表演等节目吸引孩子们争先恐后参与互动,过足“科技瘾”。图为孩子们体验干冰升华带来的“腾云驾雾”的感觉。 ■文/唐欧 图/罗盟



不可否认,生态壹号美术馆的展览已渐成衡阳艺术界品质和口碑的象征。9 月 27 日上午,高新区生态壹号美术馆迎十九大“雁鸣故里”书法展集结 25 位衡阳籍在外名家,为市民带来一场“金钩银画”的艺术展示。据悉,我市将以此次活动为序幕,把“雁鸣故里”品牌做出影响力,逐年邀请各类艺术家回乡举办艺术活动。 ■文/唐欧 图/王翟



10 月 2 日,衡阳图书城举办了刘同新书《我在未来等你》签售会,现场签售了新书 1500 余本。这名祖籍祁东的当红作家,承载了无数中国“90 后、00 后”的青春与梦想,不少粉丝为了抢到刘同亲笔签名的新书,提前 3、4 个小时来到现场,将现场挤得水泄不通。 ■文/图 王翟