

财政部、人社部印发《就业补助资金管理办法》，明确——

六类人员可享受职业培训补贴



资料图

据财政部网站消息，财政部、人力资源社会保障部日前印发《就业补助资金管理办法》的通知。通知明确，享受职业培训补贴的人员范围包括：贫困家庭子女、毕业年度高校毕业生等。

各类补贴范围及分类

通知明确，就业补助资金分为对个人和单位的补贴、公共就业服务能力建设补助两类。

对个人和单位的补贴资金用于职业培训补贴、职业技能鉴定补贴、社会保险补贴、公益性岗位补贴、创业补贴、就业见习补贴、求职创业补贴等支出；公共就业服务能力建设补助资金用于就业创业服务补助和高技能人才培训补助等支出。同一项目就业补助资金补贴与失业保险待遇有重复的，个人和单位不可重复享受。

享受职业培训补贴的人员范围包括：贫困家庭子女、毕业年度高校毕业生（含技师学院高级工班、预备技师班和特殊教育院校职业教育类毕业生，下同）、城乡未继续升学的应届初中毕业

生、农村转移就业劳动者、城镇登记失业人员（以下简称五类人员），以及符合条件的企业职工。

通知指出，享受公益性岗位补贴的人员范围为就业困难人员，重点是大龄失业人员和零就业家庭人员。对公益性岗位安置的就业困难人员给予岗位补贴，补贴标准参照当地最低工资标准执行。

公益性岗位补贴期限，除对距法定退休年龄不足5年的就业困难人员可延长至退休外，其余人员最长不超过3年（以初次核定其享受公益性岗位补贴时年龄为准）。

对首次创办小微企业或从事个体经营，且所创办企业或个体工商户自工商登记注册之日起正常运营1年以上的离校2年内高校毕业生、就业困难人员，试点给予一次性创业补贴。具体试点办法由省级财政、人社部门另行制定。

享受就业见习补贴的人员范围为离校2年内未就业高校毕业生，艰苦边远地区、老工业基地、国家级贫困县可扩大至离校2年内未就业中职毕业生。对

吸纳上述人员参加就业见习的单位，给予一定标准的就业见习补贴，用于见习单位支付见习人员见习期间基本生活费、为见习人员办理人身意外伤害保险，以及对见习人员的指导管理费用。对见习人员见习期满留用率达到50%以上的单位，可适当提高见习补贴标准。

对在毕业年度有就业创业意愿并积极求职创业的低保家庭、贫困残疾人家庭、建档立卡贫困家庭和特困人员中的高校毕业生，残疾及获得国家助学贷款的高校毕业生，给予一次性求职创业补贴。

就业创业服务补助用于加强公共就业创业服务机构服务能力建设，重点支持信息网络系统建设及维护，公共就业创业服务机构及其与高校开展的招聘活动和创业服务，对创业孵化基地给予奖补，以及向社会购买基本就业创业服务成果。

高技能人才培养补助重点用于高技能人才培训基地建设和技能大师工作室建设等支出。

其他支出是指各地经省级人民政府批准，符合中央专项转移支付相关管理规定，确需新增的项目支出。

具体标准由省级财政、人社部门结合当地实际确定

就业补助资金中对个人和单位的补贴资金的具体标准，在符合以上原则规定的基础上，由省级财政、人社部门结合当地实际确定。各地要严格控制就业创业服务补助的支出比例。

就业补助资金不得用于以下支出：办公用房建设支出。职工宿舍建设支出。购置交通工具支出。发放工作人员津贴补贴等支出。“三公”经费支出。普惠金融项下创业担保贷款（原小额担保贷款，下同）贴息及补充创业担保贷款基金相关支出。部门预算已安排支出。法律法规禁止的其他支出。

据新华社

未来新零售趋势是什么？

分析认为：其核心是以消费者为中心的会员、支付、库存、服务等方面数据的全面打通

数据显示，今年1至10月份，全国网上零售额55350亿元，同比增长34.0%，比上年同期加快8.3个百分点。

记者采访发现，虽然网上零售增长强劲，但以阿里、京东为代表的电商巨头正把线下零售作为重要阵地，加快探索和布局，推动着“人、货、场”等商业要素的重构。

值得一看的就是今年“双11”。来自阿里巴巴的数据显示，今年有海内外超过百万商家打通线上线下，52个线下核心商圈、近10万智慧门店、60万家零售小店等参与；苏宁上海首家无人店在“双11”前夕亮相，还有近10个商圈的新店在进行选址。另外，万达网络上线了新版生活服务类应用“飞凡APP”，线上线下协同推出打折优惠，引导用户到线下消费。

“一方面是目前线上的获客成本非常高，另一方面是消费者对于体验需求日益增长，相对传统电商与实体店，线上+线下的竞争优势明显，也是大势所趋。”野村证券互联网和新媒体研究主管史家龙说。

中国连锁经营协会副秘书长武瑞玲在“2017新城商业年会”上表示，今年前10个月，实体零售业态消费市场表现越来越好。“实体零售企业的整体利润水平普遍提升。线上零售企业越来越认识到拓展线下的必要性。未来，网上零售对实体零售不应再是冲击，而成为一种市场细分。”

在这股新零售风潮下，不少标杆房企开始把拓展实体商业资源作为转型的重要方向。如已在45个城市布局了53座吾悦广场的新城控股，今年商业板块的表现极其亮眼。数据显示，今年上半年，吾悦广场销售额达111.59亿元，实现租金及管理费收入3.44亿元，出租率达97.07%。

“过去单纯的线上线下只不过是扩展了消费渠道，并没有提升顾客的消费体验。”中国电子商务研究中心主任曹磊认为，未来新零售就是“线上+线下+物流”，其核心是以消费者为中心的会员、支付、库存、服务等方面数据的全面打通。

据新华社

住宅销售增速回落 龙头房企发力多元产业布局

国家统计局14日发布的报告显示，全国商品住宅销售增速已连续4个月回落。在楼市调控持续高压、住宅销售增速放缓、行业竞争日益加剧的市场环境下，龙头房企更加重视多元化产业的协同发展。

克而瑞研究中心发布的《2017年1-10月中国房地产企业销售TOP100》排行榜显示，6家合同销售金额超过2000亿元的房地产开发企业除了“卖房”外，都在“干点别的”。

多巨头发力长租公寓：碧桂园与中信银行合作成立300亿元长租住宅保障

性基金，保利地产发行首单央企租赁住房REITs；恒大引入苏宁作为战略投资者，在商业物业定制、基建物资的供应链及金融服务、智能家居与智慧物业服务等领域合作；融创忙着整合新乐视、交割万达文旅产业，布局“大文化”“大娱乐”“大健康”；绿地控股则继续加码旗下“大基建”“大金融”“大消费”的产业协同；万科则表示要做“美好生活的场景师”……

万科董事会主席、首席执行官郁亮日前在“万科媒体交流会”期间接受记者采访时表示，“万科已不是一家房地产

企业，而是在技术和消费升级的背景下，以内容和服务取胜的城市配套服务商。”

郁亮透露，万科在长三角地区除做住宅以外，还涉足商业、教育、医养、长租公寓、城市更新等业务，甚至参与建设江苏宜兴市的“田园乡村”。

新城控股高级副总裁欧阳捷表示，在“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位”的指导思想下，未来住宅销售市场规模将遭遇“天花板”，传统房企若想继续生存，就不能单一靠“卖房”，而需靠多元化业务提高竞争力。

据新华社

招商信息

本公司（坐落于衡东县新塘镇）拥有商住出让土地、办公楼、生产车间及藤茶、饮料、山泉水生产线等固定资产，拥有“京湘”牌著名商标、百叶爽饮料配方等无形资产，现对外公开招商，招商起价为人民币4168万元。报名截止日期为2017年11月20日17点

联系人：蒋先生 13272331999
谭先生 13707476629
刘先生 13974700785

湖南京湘农林集团有限公司
2017年11月15日

分类广告

百十元投入 数万人关注

权威发布 快速传播 全城覆盖

咨询/上门电话(微信): 13973464483

房产商铺

商住房急售

位于市中心人民路，交通十分便利，临蒸阳北路，精装修电梯房，宜商宜住，面积110-140平米，5480元/平米。赵生：15007341771

旺铺出租

位于高新区祝融路与西二环十字路口，银泰红城一期原售楼部，位置绝佳，170平米、120平米，可单租，75元/平米，隔壁已租给银行，非诚勿扰。谭女士 13469110166

住房出售

位于环城北路（都司街小学旁）67平米，2室2厅，精装修，交通方便，有停车位。电话：15674737505

综合信息

中联代办咨询

1、资金过桥及赎楼等咨询
2、房屋买卖及装修贷款咨询
3、不动产产权证办理咨询
4、二手房银行贷款咨询
5、房屋商铺评估咨询
6、房屋抵押贷款咨询
7、房屋改网签合同咨询
8、住房公积金贷款及提取咨询
9、房屋公共维修资金使用咨询
联系电话：15873435888

量品定制衬衫

上门量身 精准定制
全棉免烫 一流品质

微信扫描右侧二维码
预约上门量体
电话预约上门量体：
18974780420

车贷款咨询

正规银行汽车抵押贷款，押证不押车，不装GPS，不押钥匙，月息0.55%起。王生 18373457920

东圆二手车公司

高于市场价收购合法车辆、免费评估。代办过户年检、开二手车交易发票。18973453119 13973409940

今世缘婚介

◆未婚女 89年 1米61 中学教师（正编）温柔可人 家教好 有着天使般的容颜 8197367
◆离异女 78年 1米60 政法系统 秀端庄 湘江景住宅 期待与你牵手 15673415322
◆离异女 67年 1米62 烟草局 妮娜动人 气质 致住宅 与你一起浪漫游 13875796161
◆丧偶女 57年 1米59 教育局退休 温柔善良 具东方女人的韵味 18942024637
◆未婚男 86年 1米70 局机关 阳光帅气 复式楼 喜欢运动 18473435179
◆离异男 71年 1米71 自办舞蹈培训 成熟稳重 车房俱备 暖男型 15211486988
◆丧偶男 63年 1米72 某校校长 斯文儒雅 愿灿烂的幸福全给你 13875796161
◆丧偶男 54年 1米72 农业局局长退休 身心健康 显年轻 女儿支持再婚 8197367
地址：珠晖区广东路和平路口2楼(德泉宾馆斜对面)
情缘热线：8197367 15211486988

心知道交友会所

微信号：13575135468

◆未婚男 85年 1.73米 本科 外科医生 阳光英俊 父母经商 家境优 18974726047
◆离异男 58年 1.75米 学校副校长 斯文谦和 车房俱备 女孩已工作 8203866
◆离异男 73年 1.70米 电力局系统 深情稳重 孩办对方 名车豪宅 18974746049
◆未婚女 89年 1.63米 本科 农行工作 清纯靓丽 父母均有工作 家境好 13575135468
◆离异女 73年 1.60米 医院工作 温柔贤淑 孩办对方 无负担 8203866
◆丧偶女 65年 1.65米 事业单位干部 气质高雅 房产多处 18974726047
电话：8203866 18974746049
网址：www.hyzzd.com
地址：衡阳妇幼保健院对面三楼