

# 7省市党委主要负责同志职务调整

日前,中共中央决定:韩正同志不再兼任上海市委书记、常委、委员职务;李强同志兼任上海市委委员、常委、书记,不再兼任江苏省委书记、常委、委员职务。

娄勤俭同志任江苏省委委员、常委、书记,不再担任陕西省委书记、常委、委员职务。胡和平同志任陕西省委书记。

胡春华同志不再兼任广东省委书记、常委、委员职务;李希同志兼任广东省委委员、常委、书记,不再兼任辽宁省委书记、常委、委员职务。陈求发同志任辽宁省委书记。

尤权同志不再兼任福建省委书记、常委、委员职务,于伟国同志任福建省委书记。

赵克志同志不再担任河北省委书记、常委、委员职务,另有任用;王东峰同志任河北省委委员、常委、书记。

据新华社

## 上海

10月29日,上海市召开领导干部会议,中央政治局委员、中央书记处书记、中央组织部部长陈希同志在会上宣布了中央决定,称这次调整,是中央从大局出发,根据工作需要和上海市领导班子建设实际,经过通盘考虑、慎重研究决定的。

李强同志1959年7月出生,浙江瑞安人。曾任浙江省工商行政管理局局长,温州市委书记,浙江省委秘书长,2005年9月后任浙江省委常委、秘书长、政法委书记,省委副书记、政法委书记,2013年1月任浙江省省长。2016年6月任江苏省委副书记,2017年10月任中央政治局委员。是十八届中央候补委员,十八届七中全会递补为中央委员,十九届中央委员,十九届中央政治局委员。

## 江苏

10月29日,江苏省召开领导干部会议,中央组织部副部长齐玉同志在会上宣布了中央决定,称这次调整,是中央从大局出发,根据工作需要和江苏省领导班子建设实际,经过通盘考虑、慎重研究决定的。

娄勤俭同志1956年12月出生,贵州桐梓人。曾任信息产业部第十五研究所所长、电子科学研究院副院长,1999年4月后任信息产业部副部长,工业和信息化部副部长,陕西省委常委、副省长,2012年12月任陕西省代省长,2013年1月任省长,2016年3月任陕西省委书记。是十八届中央候补委员,十九届中央委员。

## 陕西

10月29日,陕西省召开领导干部会议,中央组织部副部长姜信治同志在会上宣布了中央决定,称这次调整,是中央从大局出发,根据工作需要和陕西省领导班子建设实际,经过通盘考虑、慎重研究决定的。

胡和平同志1962年10月出生,山东临沂人。曾任清华大学党委常务副书记,2008年12月后任清华大学党委书记,浙江省委常委、组织部部长,陕西省委副书记,2016年4月任陕西省省长。是十八届中央候补委员,十九届中央委员。

## 广东

10月28日,广东省召开领导干部会议,中央政治局委员、中央书记处书记、中央组织部部长陈希同志在会上宣布了中央决定,称这次调整,是中央从大局出发,根据工作需要和广东省领导班子建设实际,经过通

## 福建

10月28日,福建省召开领导干部会议,中央组织部副部长齐玉同志在会上宣布了中央决定,称这次调整,是中央从大局出发,根据工作需要和福建省领导班子建设实际,经过通盘考

## 河北

10月28日,河北省召开领导干部会议,中央组织部副部长邓声明同志在会上宣布了中央决定,称这次调整,是中央从大局出发,根据工作需要和河北省领导班

## 辽宁

10月28日,辽宁省召开领导干部会议,中央组织部副部长姜信治同志在会上宣布了中央决定,称这次调整,是中央从大局出发,根据工作需要和辽宁省领导班

子建设实际,经过通盘考

虑、慎重研究决定的。李希同志1956年10月出生,甘肃两当人。曾任甘肃省张掖市委书记,省委秘书长,2004年12月后任陕西省委常委、秘书长、延安市委书记,上海市委常委、组织部部长,市委副书

记,2004年7月后任国家工

于伟国同志1955年10月出生,山东威海人。曾任福建省厦门市委常委、组织部部长,市委副秘书长、组织部部长,福建省委组织部副部长、部长,2006年11月

子建设实际,经过通盘考

虑、慎重研究决定的。王东峰同志1958年2月出生,陕西西安人。曾任陕西省工商行政管理局局长,渭南市市长,铜川市委

子建设实际,经过通盘考

虑、慎重研究决定的。陈求发同志1954年12月出生,湖南城步人。曾任中国航天工业总公司人事劳动教育局局长,国防科工委人事教育司司长,2000年11月后任中央纪委驻国防科工

辽宁省委副书记,2014年5月任辽宁省代省长,同年10月任省长,2015年4月任辽宁省委副书记,2017年10月任中央政治局委员。是十七届、十八届中央候补委员,十九届中央委员,十九届中央政治局委员。

后任福建省委常委、组织部部长、厦门市委书记,福建省委副书记,2015年11月任福建省代省长,2016年1月任省长。是十八届中央候补委员,十九届中央委员。

书记,2004年7月后任国家工商行政管理总局副局长,天津市委副书记,2016年9月任代市长,同年11月任市长。是十八届中央纪委委员,十九届中央委员。

委纪检组组长,国防科工委副主任,工业和信息化部副部长、党组副书记、国防科工局局长,2013年1月任湖南省政协主席,2015年4月任辽宁省代省长,同年6月任省长。是十八届、十九届中央委员。

据新华社

## 助推楼市新生态

# 租赁住房资产证券化“破冰”

继国内首单长租公寓资产类REITs产品“花落”深圳证券交易所之后,首单央企租赁住房类REITs产品获上海证券交易所审议通过。在业界看来,租赁住房资产证券化“破冰”,有望助推楼市新生态的形成。

据了解,新近获得上交所审议通过的保利租赁住房类REITs项目为具有权益性REITs属性的证券资产化产品。项目总规模50亿元,优先级评级AAA,产品期限18年,分期发行,底层物业资产是上交所上市公司保利地产自持的优质租赁住房,主要为青年公寓和养老公寓。

在此之前,国内首单长租公寓资产类REITs“新派公寓权益性房托资产支持专项计划”本月中旬获批,拟发行金额为2.7亿元。

在业界看来,在供给侧结构性改革不断推进的背景下,租赁住房资产证券化“破冰”成为住房租赁市场发展的标志性事件,将对楼市生态产生深远影响。

十九大报告提出“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位”,明确了住房市场的发展方向。近年来多个关于加快培育和发展住房租赁市场的重要文件相继出台,则为住房租赁市场营造了良好的政策环境。

链家研究院去年底发布的《租赁住房崛起》报告认为,目前中国房屋租赁市场规模已达1.1万亿元,预计2025年可增长至2.9万亿元,2030年有望超



过4万亿元。

在探索资本市场助力住房租赁市场发展方面,资产证券化被认为是有效渠道之一。住房城乡建设部、证监会等九部门专门制定的加快发展住房租赁市场的通知,也明确提出了“推进REITs试点”的战略部署。

上交所总经理黄红元表示,此类REITs的问世有利于租赁住房企业加快资金回笼,加大市场投入;有利于投资人分享租金收入和物业升值收益;有利于住房租赁市场发展,化解一线城市的居住难题,惠及更多普通租户。租赁住房资产证券化产品的推出,可为资本市场服务住房租赁行业发展探索经验。

作为资本市场创新之举,租赁住房REITs如何控制风险备受关注。以保利租赁住房类REITs为例,优先级证券和次级证券分别向专业投资者销售及由保利地产自持,通过实现良好风险分配确保产品安全性。此外,租金收入带来的稳定现金流也可为此类资产证券化产品的安全性提供支撑和保障。

业界评价认为,借助资产证券化为企业提供切实的融资渠道和投资退出路径,盘活存量房屋增加租赁住房的有效供给,有助于形成有效的、规模化的住房租赁市场,也有助于相关企业充分利用社会资源、合理控制成本,从而实现“多方共赢”。

据新华社

## 升级现有南北极考察站

# 我国将建第5个南极科考站

2017中国极地科学学术年会于10月26日至27日在吉林长春举行。国家海洋局极地考察办公室主任秦为稼在会上提出,我国将尽快构建南北极监测网,升级现有南北极考察站,建设新的南北极考察站,推动极地考察船队的建设,初步建立国家海洋大数据极地分中心。我国将在位于罗斯海特拉诺湾的难言岛建设第五个南极科考站。

秦为稼介绍,我国开展极地工作30年来成绩斐然,综合实力已经达到国际中等以上水平。但与国家战略需求和世界极地强国相比,中国极地工作还有较大差距。秦为稼表示,未来国家海洋局将坚持“统一规划、统一建设、统一管理”的指导思想,加快构建布局管理、业务、科研、队伍、全球治理等五个体系建设。

从1985年建立长城站起,中国现有南极科考站4个,分别是长城站、中山站两个常年科学考察站和昆仑站、泰山站两个度夏科学考察站,初步建成涵盖空基、岸基、船基、海基、冰基、海床基的国家南极观测网和“一船四站一基地”的南极考察保障平台,基本满足南极考察活动的综合保障需求。

据介绍,即将新建的第五个南极科考站,选址区域位于罗斯海特拉诺湾的难言岛,已完成现场选址工作。第五座南极科考站将是一座常年科考站,可独立支持开展陆地、海洋、大气、冰川等多学科综合科学考察项目。

记者从年会上获悉,我国新极地考察破冰船“雪龙2号”目前进入连续建造阶段,建造进展顺利,预计于2019年建成下水。这意味着,我国的极地考察破冰船将成系列发展,为探索南北极提供强大支撑。

据新华社