

衡阳有一百一十二万六十万岁以上老人

随着生活条件和环境日益改善，衡阳长寿老人越来越多。明天是重阳节，别忘回家陪陪老爸老妈。

■本报记者 胡亚华

本报讯 九九重阳，明天（28日）是一年一度重阳节，是法定“老年节”，别忘回家陪陪老爸老妈。

家有一老，胜过一宝。家有老人，后辈们最大心愿便是老人能健康长寿。近年来，在衡阳有越来越多的百岁以上的长寿老人涌现。市老龄办统计显示，目前，全市共有百岁老人150余人；90岁以上老人1.4万余人；80岁以上老人14万余人；60岁以上的老人则达122万人。市老龄办有关负责人告诉记者，据统计数据表明，百岁以上老人人数近年来略有增加；90岁以上老人有所增加；80岁以上的老人则呈明显增加态势。归结原因是，老人们的生活条件逐年得以改善，生活环境变好，尊老敬老爱老助老的良好社会风尚逐渐形成，医疗条件大幅度提升。

经分析对比，我市百岁以上老人分布相对均衡，城乡区别并不十分明显，百岁以上老人所在的家庭和和睦睦，家庭经济条件处于中等水平。

经采访调查，老人长寿各有各的养生之道，有的老人喜爱出门健身，活动筋骨；有的老人则爱好下地种菜劳作，这些老人长寿秘诀的共同之处则是：儿女孝顺，老人心宽。

相关链接：今年重阳18年间最迟

自2007年至2024年的18年间，今年重阳节对应的公历日期最迟。之所以会出现这一现象，最主要是由农历闰月所致。中国目前同时使用国际通用的公历和中华民族传统的农历两种历法。但中国传统的农历是以月亮圆缺变化的周期为依据，一个月约29.5306天，12个月为354天或355天，比公历年少了10天-12天。

为使得农历年与公历年能基本对应，我们的祖先便采用“19年7闰法”，即在19个农历年中，规定12个平年，每年12个月；另7年每年增加1个月，变成13个月，这个增加的月便叫“闰月”。

天文专家介绍，今年农历年里有一个闰六月，因此，农历九月的公历日期就要迟很多。如果没有闰月或是闰月被安排在农历九月后，那么当年的重阳节就会来得相对早一些。

据了解，重阳节在我国历史悠久，又称重九节、登高节、老人节、敬老节。2013年7月1日实施的《老年人权益保障法》明确规定，每年的农历九月初九为全国“老年节”。

民政部公布的《2016年社会发展统计公报》显示，截至2016年底，全国60岁及以上老年人口23086万人，占总人口的16.7%

让老人过上有尊严的体面生活

郑建新走访养老机构、慰问百岁老人

■本报记者 武孝军

本报讯 在重阳节即将到来之际，10月26日上午，市委副书记、市长郑建新走访养老机构、慰问百岁老人。

来到雁峰区福利院，郑建新与老人们一一握手问候，84岁的老人王成章还特意为他书写了一副对联。接过对联，郑建新连表感谢，他说，老年人是全社会的宝贵财富，对一个地区、一个企业、一

个单位乃至一个家庭都非常重要，希望社会各界都来尊敬老人、关心老人，让他们过一个幸福、愉快的晚年。

随后，郑建新走进福利院食堂、康乐楼，察看老人膳食、住宿情况。看到老人自由在地跳舞、弹琵琶、拉二胡，他叮嘱工作人员进一步完善设施设备，注重环境卫生，让老人吃得放心、玩得开心，过上有尊严的体面生活。

在雁峰街道德源小区，郑建

新走进百岁老人李远娥家里，给老人送上诚挚的祝福。李远娥老人曾生育7个小孩，两个孩子在婴幼儿期夭折，现在4个儿子与1个女儿非常孝顺，整个大家庭团结和睦。郑建新称赞他们为后代、邻居作出了表率。他详细询问老人的身体和生活状况，了解到老人身体健康、生活能够自理，并领到了政府给百岁老人的生活补助。他表示，市委、市政府将提高百岁老人生活补助标准，让老人生活更有保障。

11月1日至10日，全省高考生网上报名

另外，参加艺术、体育类全省统一考试的考生网上报名、缴费定在11月11日至25日进行

■本报记者 向吟吟

本报讯 湖南2018年高考报名工作将于11月1日启动。近日，湖南省教育考试院发出专门通知，就我省2018年高考报名的时间安排、信息采集办法、异常情况处理等做出了规定和详细说明。根据安排，全省所有高考生须网上报名，11月1日至10日，可通过“湖南省普通高校招生考试信息管理服务平台（考生版）”进行网上报名。11月11日至25日，参加艺术、体育类全省统一考试的

考生可网上报名、缴费。

省教育考试院提醒，高考报名期间，考生可随时登录网站修改本人的信息，逾期不能再作修改。选择参加全省艺术、体育类统考的考生还须在规定的时间内上网填报好本人报考的专业考试类别、报考主辅项、考试期间联系电话等信息，并通过网上缴纳专业考试费，未在规定时间内完成专业考试网上缴费的，不能参加艺术、体育类专业全省统一考试。每名考生可报考多个专业类别的考试，每个专业类别报名须在网

生须慎重选择报考专业类别，缴费一旦成功后将不能退还专业考试费。

为加强信息安全管理，切实保护考生权利，高考报名时，将继续不集中采集考生通讯地址、收件人和邮政编码等敏感信息，相关信息将在艺术体育统考、外省艺术校考、高职单招和志愿填报等报考工作中另行通过相关系统分散采集。此外，考生要妥善保管好“信息保存及提交确认”密码。因考生本人告知他人密码或委托填报而造成的信息被篡改等后果由考生本人负责。

新时代如何更好弘扬“雷锋精神”？

匡宏做客“雁城市民讲堂”，主讲《雷锋精神与文化自信》

■本报记者 金明达

本报讯 10月26日上午，“雁城市民讲堂”第81讲、市文体广新局道德讲堂——文明创建讲座在市图书馆多功能报告厅举行，衡阳师范学院法学院讲师、外国哲学专业博士匡宏应邀主讲

《雷锋精神与文化自信》，吸引了百余位市民到场聆听。

匡宏从爱憎分明的阶级立场、言行一致的革命精神、公而忘私的共产主义风格、奋不顾身的无产阶级斗志四个方面剖析了雷锋精神的深刻内涵。同时，他深入浅出的阐述了弘扬雷锋精神

的文化意义，并结合当今时代背景如何更好地以雷锋精神增进文化自信。匡宏用通俗易懂的语言和发人深思的事例，生动讲述如何通过弘扬雷锋精神，增强文化自信和国家文化软实力，博得了现场听众们的热烈掌声。

城乡规划知识专栏

规划竣工核实

一、规划竣工核实核什么？

规划竣工验收是对建设用地规划条件、地块修建性详细规划方案和建设工程规划许可的联合核实，核心是容积率的核算把关，实行全市统一的法定的计算标准。

二、容积率概念及计算方法

(一)容积率是指一定地块内，总建筑面积(纳入容积率计算的)与建设用地面积的比值。

容积率计算公式： $FAR=S1/S2$

其中：FAR—容积率，S1—总建筑面积，S2—建设用地面积。

总建筑面积是指建设用地内的各类性质建筑面积总和扣除不纳入容积率计算的建筑面积。

建设用地面积是指扣除代征用地后的净用地面积

(商业性开发，建设用地必须为出让土地)。

代征用地是指：紧邻拟征用或出让的建设用地周边未建设的城市道路、绿地、广场、社会停车场和水域等开放共享的公共设施用地。按照约定的比例面积随同拟征用或出让的建设用地一并征用或出让的。作为受让方来说就是代政府征用的用地，简称代征用地。

(二)根据国家相关规范和政策规定，代征用地原则上实行行政划拨方式供地，只能作为公共设施用地，而不能作为建设用地，更不能纳入容积率计算用地基数。

三、关于超容积率的核定

一般情况下，规划条件明确了建设用地的容积率，核定是否超容积率，应当以已纳入土地出让合同中的规划条件确定的容积率为标准值。

由于十分复杂的历史原因，我市许多已竣工项目已出让土地无法定的规划条件。按以下程序确定核定容积率的标准值：法定的规划条件——合法有效的土地出让合同——依法审批通过的规划方案——第一次核发的建设工程许可。如某项目无规划条件，土地出让合同也没有明确规划指标，又无审批的规划方案，则可以把第一次核发的工程许可的规划指标作为核定容积率的标准值。

四、关于超容积率补缴土地价款的办理程序

市城乡规划局负责核定建设用地容积率，并将结果抄送市国土资源局，补缴完成后凭依据办理规划竣工验收。具体办理流程按《关于房地产开发项目超规划面积补交土地出让价款和规费的规定》(衡政办函[2012]205号)执行。